

¹ Ставка 5,5% годовых и 1% годовых по программе «Госпрограмма 2020» действует при покупке готового или строящегося жилья в новостройке у юридических лиц при наличии страхования, в случае заключения застройщиком и ПАО «Промсвязьбанк» партнерского соглашения. Срок действия указанной процентной ставки – 6 месяцев. По истечении 6 месяцев с даты выдачи кредита процентная ставка устанавливается в размере 6,35 % годовых. Минимальная сумма кредита - 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита - 12 млн рублей для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области и 6 млн рублей - для иных регионов Российской Федерации. Первоначальный взнос – от 15 до 80 % (включая оба значения) от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. Срок кредита – не более 360 месяцев. Право на получение кредита в соответствии с условиями программы имеют граждане Российской Федерации, при этом кредитный договор должен быть заключен до 31.12.2022 года (включительно).

² Ставка 5,00 % годовых по программе «Госпрограмма. ИТ-специалисты» действует при покупке готового или строящегося жилья в новостройке у юридических лиц при наличии страхования для сотрудников ИТ-компаний, которые включены в реестр аккредитованных организаций, работающих в области информационных технологий. Первоначальный взнос от 15 % от стоимости приобретаемой недвижимости. Минимальная сумма кредита – 500 тыс. руб. Максимальная сумма кредита - 18 млн. руб. при приобретении недвижимости на территории субъекта Российской Федерации с численностью населения свыше 1 млн. человек (минимальный доход заемщика или созаемщика – от 150 тыс. руб.) и 9 млн. руб. - при численности населения до 1 млн. человек (минимальный доход – от 100 тыс. руб.). Возраст заемщика или созаемщика - от 22 до 44 лет (включительно). Срок кредита – от 36 до 360 месяцев. Право на получение кредита в соответствии с условиями программы имеют граждане Российской Федерации, при этом кредитный договор должен быть заключен до 31.12.2024 года (включительно).

³ Ставка 5,00% годовых применяется для работников государственных и бюджетных организаций, а также предприятий оборонно-промышленного комплекса, являющихся зарплатными клиентами Банка, в семьях которых с 1 января 2018 года по 31 декабря 2022 родился ребенок, а также семьи с ребенком (до 18 лет) с ограниченными возможностями, рожденным до 31.12.2022 года, при приобретении готового/строящегося жилья на первичном рынке недвижимости у юридических лиц при наличии страхования. Для остальных категорий клиентов ставка увеличивается на 0,10%. Первый взнос от 15% до 80% от стоимости приобретаемой недвижимости. Сумма кредита – от 500 тыс. до 12 млн. Р для объектов, расположенных в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области; и до 6 млн. Р для объектов, расположенных в остальных субъектах РФ. Срок кредита – от 36 до 360 месяцев.

⁴ Ставка 6,35% годовых по программе «Госпрограмма 2020» действует при покупке готового или строящегося жилья в новостройке у юридических лиц при наличии страхования. Первоначальный взнос от 15 % от стоимости приобретаемой недвижимости. Сумма кредита – от 500 тыс. до 12 млн рублей для объектов, расположенных в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Ленинградской области и до 6 млн рублей - для объектов, расположенных в остальных субъектах Российской Федерации. Срок кредита – не более 360 месяцев. Право на получение кредита в соответствии с условиями программы имеют граждане Российской Федерации, при этом кредитный договор должен быть заключен до 31.12.2022 года (включительно).

⁵ Ставка 9,5% годовых по программе "Новостройка" применяется в рамках предложения «Крупная сумма» при размере первоначального взноса от 15% до 80% (включая оба значения) стоимости квартиры для всех категорий клиентов при сумме кредита: от 5,0 млн. руб. при приобретении квартиры, расположенной в Москве или Московской области; от 3,5 млн руб. при приобретении квартиры, расположенной в Санкт-Петербурге или Ленинградской области; от 2,5 млн руб. при приобретении квартиры, расположенной в других регионах. При сумме кредита менее предусмотренной предложением «Крупная сумма» для работников оборонно-промышленного комплекса, держателей зарплатных карт Банка, клиентов премиального пакета Orang Premium Club и партнеров сегмента «Platinum» ставка — 9,5% годовых; для партнеров сегмента «Gold» — ставка 10,1% годовых; для остальных категорий клиентов ставка 10,5% годовых. При размере первоначального взноса от 10 до 15% (10% включая, 15% не включая) применяется надбавка в размере 0,5 процентных пункта. При размере первоначального взноса от 0 до 10% (10% не включая) для держателей зарплатных карт банка, работников оборонно-промышленного комплекса и клиентов премиального пакета Orang Premium Club ставка 10,9% годовых, для остальных категорий клиентов ставка 11,5% годовых. По истечении 2 лет с даты выдачи кредита при размере первоначального взноса от 0% до 10% (10% не включая) применяется дисконт 1,5 процентных пункта. Ставки применяются при условии выбора Заемщиком условий кредитования со страхованием. Минимальная сумма кредита - 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита - 30 млн руб. для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области и 20 млн руб. - для иных регионов Российской Федерации. Срок кредита - от 3 до 30 лет.

⁶ Ставка от 10,5% годовых применяется по программе "Вторичный рынок" при размере первоначального взноса от 30% до 80% (включая оба значения) стоимости квартиры для всех категорий клиентов. Ставка 10,7% годовых применяется для работников оборонно-промышленного комплекса, держателей зарплатных карт Банка, клиентов премиального пакета Orang Premium Club и партнеров сегмента «Platinum»; для партнеров сегмента «Gold» — ставка 10,9% годовых; для остальных категорий клиентов ставка 11,3% годовых. При размере первоначального взноса от 10 до 15%

(10% включая, 15% не включая) применяется надбавка в размере 0,5 процентных пункта. Ставки применяются при условии выбора Заемщиком условий кредитования со страхованием. Минимальная сумма кредита - 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита - 30 млн руб. для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области и 20 млн руб. - для иных регионов Российской Федерации. Первоначальный взнос – от 10 до 80 % от стоимости приобретаемого объекта недвижимости (включая оба значения). Срок кредита - от 3 до 30 лет.

⁷ Ставка от 10,7% годовых применяется при покупке апартаментов по программе "Вторичный рынок" при наличии страхования для всех категорий клиентов. Ставка применяется при размере первоначального взноса от 15% до 80% для работников оборонно-промышленного комплекса, держателей зарплатных карт Банка, клиентов премиального пакета Orange Premium Club и для партнеров сегмента «Platinum PSB»; для партнеров сегмента «Gold PSB» ставка — 10,90%; для остальных категорий клиентов ставка — 11,30%. При размере первоначального взноса от 10 до 15% (10% включая, 15% не включая) применяется надбавка в размере 0,5 процентных пункта. Минимальная сумма кредита - 500 тыс. рублей. Максимальная сумма кредита - 30 млн руб. для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области и 20 млн руб. - для иных регионов Российской Федерации. Срок кредита - от 3 до 30 лет.

Подробную информацию об условиях предоставления и погашения ипотечного кредита, а также требованиях к заемщикам вы можете узнать на сайте www.psbank.ru или по телефону колл-центра 8 800 333 78 90 (круглосуточно, звонок по России бесплатный). Не является публичной офертой. Информация актуальна на 23.06.2022 г. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Кредит предоставляется ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3251 от 17 декабря 2014г.