



Приказ Минстроя России от 30.12.2015 N
965/пр
(ред. от 08.02.2017)
"Об утверждении формы отчета
специализированной некоммерческой
организации, осуществляющей деятельность,
направленную на обеспечение проведения
капитального ремонта общего имущества в

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И СРОКОВ ЕГО
размещения"
(Зарегистрировано в Минюсте России
03.03.2016 N 41315)

Документ предоставлен КонсультантПлюс

www.consultant.ru

Дата сохранения: 16.12.2020

Зарегистрировано в Минюсте России 3 марта 2016 г. N 41315

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И СРОКОВ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) приказываю:

1. Утвердить [форму](#) отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.
2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

И.о. Министра
Л.О.СТАВИЦКИЙ

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

ФОРМА ОТЧЕТА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Адрес многоквартирного дома _____
Отчетный период - ____ квартал 20__ г.

І. ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

тыс. руб.

| Н п/п | Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный: | Остаток средств на начало отчетного периода | Поступило в отчетном периоде | | | | | Использовано в отчетном периоде | Остаток средств на конец отчетного периода |
|-------|--|---|------------------------------|--------|--|---|---|---------------------------------|--|
| | | | всего | в т.ч. | | | | | |
| | | | взносов | пеней | доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива | иных не запрещенных законом средств <*> | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | за счет минимального взноса | | | | | | | | |
| 2 | сверх минимального размера взноса | | | | | | | | |
| 3 | Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома | | | | | | | | |

<*> Источники денежных средств: _____ размер средств _____
(наименование
источника)

тыс. руб.

размер средств _____
(наименование

источника)

тыс. руб.

II. РАЗМЕР СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

тыс. руб.

| Н п/п | Виды работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в много квартирном доме | Стоимос ТЬ работ и услуг по капитальному ремонту | Размер средств, направленных на капитальный ремонт | | | | | | | | Размер предоставл енной рассрочки оплаты услуг и работ по капитально му ремонту | Оплата работ и услуг в отчетном периоде | | |
|----------|---|---|--|---|--|--|--|--|---------------|--------------|---|--|---|--|
| | | | Всего | фонда капитального ремонта, сформированн ого исходя из минимального размера взноса | фонда капитального ремонта, сформированн ого исходя из минимальног о размера взноса | государст венной, муниципа льной поддержк и | процентов от размещения временно свободных средств фондов капитального ремонта в кредитных организациях | средств а фондов капитал ьного ремонта других домов | Кредит <*> | Заём <**> | | задолж еност ь на начало период а | сумма произве денных оплат в отчетно м периоде | задолженн ость по оплате капитально го ремонта на конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Итого | | | | | | | | | | | | | | |

<*> Кредит привлечен под ____% годовых.

<**> Заем привлечен под ____% годовых.

Пояснение к [столбцам 1 и 2](#): прилагается электронный образ акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

III. ПРИВЛЕЧЕННЫЕ КРЕДИТЫ, ЗАЙМЫ, СРЕДСТВА ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДРУГИХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

руб.

| Н п/п | Вид задолженности | Всего задолже нность | Остаток задолженно сти на начало отчетного периода | Погашено за отчетный период | | | Остаток задолжен ности на конец отчетного периода |
|----------|-------------------|----------------------------|--|-----------------------------|----------------|--|--|
| | | | | всего | в т.ч. за счет | фонда капитального ремонта, сформированного | |
| | | | | | | | |

| | | | | исходя из минимального взноса | минимального размера взноса | |
|--|---|---|---|-------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 Возврат кредита | | | | | | |
| 2 Уплата процентов по кредиту | | | | | | |
| 3 Заем | | | | | | |
| 4 Уплата процентов по займу | | | | | | |
| 5 Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов | | | | | | |
| 6 Итого | | | | | | |

IV. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СОБСТВЕННИКАМИ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ВЗНОСАХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ, ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИХ ОПЛАТЕ, ОБ УПЛАЧЕННЫХ ПЕНИ

руб.

| N помещения | Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода | | Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) | | | Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода | | Уплачено пени с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом) |
|----------------|--|----------------------|---|--------------|--|--|----------------------|---|
| | задолжен ность | аванс (переплата) | начисле но | уплачен о | засчитано за оказанные услуги и (или) выполненные | задолжен ность | аванс (переплата) | |
| | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | работы по капитальному ремонту | 6 | 7 | 8 | 9 |
|--------|---|---|---|---|--------------------------------|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Итого: | | | | | | | | | |