ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

10.02.2026 м. Фастів № 72-LXXXVIII-VIII

Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 27 гр. Пархомову Віктору Миколайовичу

Розглянувши розроблену ФО-П Сугак А.Є. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0482 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 27, відповідно до документів, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна (житловий будинок), що належить Пархомову Віктору Миколайовичу на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №1527 від 04.11.2023 (відомості про зареєстроване право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно №52394973 від 04.11.2023), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-7300790502025 від 30.05.2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, у відповідності до ст.ст. 12, 81, 116, 118, 121, 122, 186, розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п.3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 27 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. Передати у власність гр. Пархомову Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0482 га (кадастровий номер 3211200000:02:001:0539) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Фастів, пров. Дмитра Черненка, 27 із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади.
3. Гр. Пархомову Віктору Миколайовичу здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку, зазначену у п.2 даного рішення, у відповідності до чинного законодавства.
4. Зобов'язати гр. Пархомова Віктора Миколайовича використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.

Міський голова **Михайло НЕТЯЖУК**