

TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH DOANH
VÀ CÔNG NGHỆ HÀ NỘI
KHOA XÂY DỰNG

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN
ĐO BÓC KHỐI LƯỢNG & LẬP TIẾN ĐỘ THI CÔNG

1. Thông tin chung về học phần

1.1. Tên học phần, : Đo bóc khối lượng & lập tiến độ thi công;

Mã học phần : 191292051

1.2. Số tín chỉ : 2

1.3. Thuộc chương trình đào tạo trình độ: Đại học;

Hình thức đào tạo : chính qui

1.4. Đơn vị thực hiện : Khoa Xây dựng

1.5. Loại học phần : Bắt buộc

1.6. Điều kiện tiên quyết:

Kỹ thuật thi công và Tổ chức thi công, Kinh tế xây dựng, Kết cấu thép 1,2, Bê tông cốt thép 1,2..

1.7. Phân bổ thời gian cho các hoạt động:

- Giảng lý thuyết : 15 tiết
- Làm bài tập trên lớp : 12 tiết
- Thảo luận : 3 tiết
- Thực hành, thực tập :
- Hoạt động nhóm : 2 tiết
- Tự học : 60 tiết

2. Mục tiêu của học phần

2.1. Kiến thức:

Trang bị cho sinh viên những phương pháp bóc tách khối lượng công trình thành thạo và lập tiến độ thi công, đọc bản vẽ thành thạo....

2.2. Kỹ năng:

Sau khi học môn học, sinh viên sẽ hiểu biết những nội dung cơ bản về phương pháp đo bóc khối lượng công trình, đọc bản vẽ thành thạo, lập được tiến độ thi công.....

2.3. Thái độ:

Chủ động tích cực, tự giác học tập, tự nghiên cứu và làm bài tập, hoàn thành các nội dung theo chương trình mà giáo viên yêu cầu

3. Tóm tắt nội dung học phần

Cung cấp cho sinh viên nắm vững kiến thức cơ bản của học phần như biết lập biểu tiên lượng, đo bóc khối lượng thành thạo, đọc được bản vẽ, lập được tiến độ thi công bằng phần mềm Project, biết tra định mức xây dựng.....

4. Nội dung chi tiết học phần

Nội dung	Hình thức hoạt động dạy và học				
	Lên lớp				SV tự nghiên cứu, tự học
	Lý thuyết	Bài tập	Thảo luận nhóm	Thực hành, thí nghiệm, thực tập	
I. Mớ đầu	1		1		4
II. Bản vẽ trong xây dựng	4				8
2.1. Khái niệm về thiết kế và bản vẽ xây dựng	1				2
2.2. Phân loại bản vẽ xây dựng	1				2
2.3. Cách thức thể hiện bản vẽ	1				2
2.4. Các hệ thống quy tắc và ký hiệu bản vẽ trong xây dựng	1				2
III. Phương pháp đo bóc khối lượng công trình xây dựng	7	6	1		28
3.1. Khái niệm, Ý nghĩa, mục đích, yêu cầu của tính khối lượng	1				2
3.2. Những sai sót thường gặp và nguyên nhân dẫn đến sai sót	1				2

3.3. Một số phương pháp đo bóc khối lượng công tác xây dựng	1				
3.4. Các nguyên tắc áp dụng khi đo bóc khối lượng công tác xây dựng	1				
3.5. Trình tự thực hiện đo bóc khối lượng công tác xây dựng	3				6
IV. Lập tiến độ thi công bằng phần mềm Project	3	6	1		20
Xem Clip và thực hành trên máy					
4.1. Thiết lập và cài đặt lại các thông số cho phần mềm	1				2
4.2. Tạo lịch làm việc và thay đổi lịch làm việc trong phần mềm	1				2
4.3. Hướng dẫn tính tài nguyên, tính chi phí của dự án	1				2

5. Tài liệu học tập

5.1. Tài liệu chính

- Ks. Nguyễn Thế Anh, Ks. Nguyễn Thị Phương Thanh, Ks. Lê Hoài Linh, Ks. Phạm Ngọc Quyết - Phương pháp đo bóc khối lượng xây dựng công trình, Công ty giá xây dựng, Tủ sách Kỹ sư định giá xây dựng

5.2. Tài liệu tham khảo

- Nguyễn Quang Cự, Nguyễn Mạnh Dũng - Giáo trình vẽ kỹ thuật - Nhà xuất bản Giáo dục, Hà Nội 2006

- Bộ xây dựng, Quyết định số 788/QĐ-BXD ngày 26/8/2010 công bố hướng dẫn đo bóc khối lượng công trình xây dựng

- Công ty giá xây dựng, Tài liệu đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ đo bóc khối lượng và lập dự toán, Hà Nội, 2009

- Công ty giá xây dựng, Tài liệu đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ định giá xây dựng, Hà Nội, 2012

- Bộ xây dựng, Giáo trình tiên lượng xây dựng. Nhà xuất bản xây dựng, Hà Nội, 2008

- Bộ xây dựng, Định mức 1776

6. Nhiệm vụ của giảng viên và yêu cầu đối với sinh viên

6.1. Đối với giảng viên

6.2. Đối với sinh viên

Nội dung	Nhiệm vụ của giảng viên	Nhiệm vụ của Sinh viên
I. Mở đầu	- Giới thiệu học phần, giáo trình và bài giảng chính, tài liệu tham khảo, hình thức đánh giá sau khi kết thúc học phần, các quy định học trên lớp cho sinh viên - Chuẩn bị bài giảng,	- Đọc trước bài giảng, học kỹ lý thuyết - Sinh viên học hết chương sẽ hiểu và sử dụng giáo trình, tài liệu để học
II. Bản vẽ trong xây dựng	- Chuẩn bị bài giảng, chú trọng về thiết kế và bản vẽ xây dựng, Phân loại bản vẽ, Cách thức thể hiện bản vẽ, ký hiệu bản vẽ trong xây dựng	- Đọc trước bài giảng, học kỹ lý thuyết, đọc bản vẽ - Sinh viên học hết chương sẽ hiểu và nắm vững từng loại bản vẽ thiết kế, cách thức thể hiện bản vẽ và hệ thống quy tắc, ký hiệu bản vẽ
2.1. Khái niệm về thiết kế và bản vẽ xây dựng		
2.2. Phân loại bản vẽ xây dựng		
2.3. Cách thức thể hiện bản vẽ		
2.4. Các hệ thống quy tắc và ký hiệu bản vẽ trong xây dựng		
III. Phương pháp đo bóc khối lượng công trình xây dựng	- Chuẩn bị bài giảng, chú trọng về mục đích, yêu cầu của tính khối lượng, sai sót, nguyên nhân dẫn đến sai sót, phương pháp đo bóc,	- Đọc trước bài giảng, học kỹ lý thuyết, làm bài tập đo bóc khối lượng - Sinh viên học hết chương sẽ hiểu biết ý
3.1. Khái niệm, Ý nghĩa, mục đích, yêu cầu của tính khối lượng		

3.2. Những sai sót thường gặp và nguyên nhân dẫn đến sai sót	các nguyên tắc áp dụng, trình tự thực hiện đo bóc khối lượng công tác xây dựng	nghĩa, mục đích của việc bóc tách khối lượng, biết phương pháp, nguyên tắc, trình tự và cách bóc khối lượng công tác xây dựng khi làm thực tế - Biết nguyên nhân dẫn đến sai sót thường gặp
3.3. Một số phương pháp đo bóc khối lượng công tác xây dựng		
3.4. Các nguyên tắc áp dụng khi đo bóc khối lượng công tác xây dựng		
3.5. Trình tự thực hiện đo bóc khối lượng công tác xây dựng		
IV. Lập tiến độ thi công bằng phần mềm Project	- Chuẩn bị bài giảng, chú trọng về Thiết lập và cài đặt lại các thông số, Tạo lịch làm việc và thay đổi lịch làm việc cho phần mềm, hướng dẫn tính tài nguyên, tính chi phí của dự án	- Đọc trước bài giảng, học kỹ lý thuyết, làm bài tập về lập tiến độ - Sinh viên học hết chương sẽ hiểu và sử dụng sử dụng phần mềm Project và cài đặt lại các thông số cho phần mềm, tạo lịch và thay đổi lịch làm việc trong phần mềm, tính tài nguyên, tính chi phí của dự án
Xem Clip và thực hành trên máy		
4.1. Thiết lập và cài đặt lại các thông số cho phần mềm		
4.2. Tạo lịch làm việc và thay đổi lịch làm việc trong phần mềm		
4.3. Hướng dẫn tính tài nguyên, tính chi phí của dự án		

7. Phương pháp, hình thức kiểm tra – đánh giá kết quả học tập học phần

Thông nhất thực hiện theo Quy chế đào tạo theo tín chỉ ban hành theo Quyết định số 1055/QĐ-BGH-ĐT ngày 25/01/2019 của Hiệu trưởng.

7.1.Thang điểm đánh giá

- Giảng viên đánh giá theo thang điểm 10.

7.2. Kiểm tra - đánh giá quá trình

Có trọng số là 40%, bao gồm các điểm đánh giá bộ phận như sau:

- Điểm chuyên cần : 10%
- Điểm đánh giá nhận thức và thái độ học tập trên lớp, tham gia thảo luận, bài tập : 10%
- Điểm chấm bài kiểm tra giữa kì: 20%

7.3. Điểm thi kết thúc học phần

- Điểm thi kết thúc học phần có trọng số là 60%
- Hình thức thi: Tự luận

8. Thông tin về giảng viên xây dựng đề cương chi tiết học phần

Họ và tên : Trần Quốc Dân

Học hàm :

Học vị : Thạc sĩ

9. Phê duyệt của Khoa Xây dựng

Chủ nhiệm Khoa Xây dựng

TS. Lê Văn Đính

Giảng viên biên soạn

ThS. Trần Quốc Dân