

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Послуги з поточного ремонту місць загального користування (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в школі І-ІІІ ступенів № 266 Дарницького району м. Києва на вулиці Вербицького, 14-Г (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

Для забезпечення нормальної, безперебійної роботи закладів та установ освіти, управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 2024 році необхідно провести поточний ремонт місць загального користування (заходи(зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в школі І-ІІІ ступенів № 266 Дарницького району м. Києва на вулиці Вербицького, 14-Г.

З метою дотримання Санітарного регламенту в закладі освіти та комфортного перебування дітей в закладі, в місцях загального користування: туалет для дівчат на ІІІ поверсі молодшої школи та туалет для хлопців на ІІ поверсі середньої школи в школі І-ІІІ ступенів № 266 Дарницького району м. Києва на вулиці Вербицького, 14-Г необхідно виконати поточний ремонт.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі:

Ремонтно-будівельні роботи:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
1	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	29
2	Розбирання цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	29
3	Розбирання фундаментів бетонних (п"єдисталів)	м3	2
4	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	72
5	Розбирання цегляних перегородок	м3	0,4
6	Знімання наличників	м	20
7	Знімання дверних полотен	м2	1,68
8	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2
9	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	7
10	Розбирання каркасно-фільтрчастих перегородок у санвузлах	м2	16,5
11	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,087
12	(Демонтаж) Улаштування коробів для закриття трубопроводів	м2	19
13	Улаштування гідроізоляції полімерцементною сумішшю товщиною шару 30 мм	м2	34
14	Еластична гідроізоляційна суміш (2-х компонент.) Ceresit CR 66	кг	153
15	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2	29
16	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3	0,5916
17	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	29
18	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	29
19	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ	м2	29
20	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	29
21	Плитки гранітокерамічні для підлог гладкі, квадратні	м2	34

22	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	34
23	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,748
24	Антисептування водними сумішами стін	м2	71
25	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	71
26	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	71
27	Уголок пластиковий	м	27
28	Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін гладкі кольорові [однобарвні] із завалом	м2	76
29	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,94
30	Блоки дверні металопластикові, енергозберігаючі, для громадських будівель одноповерхові, індивідуального виготовлення (2100мм х 800мм), з фурнітурою та замком	шт	1
31	Блоки дверні металопластикові, енергозберігаючі, для громадських будівель одноповерхові, індивідуального виготовлення (2100мм х 600мм), з фурнітурою та замком	шт	1
32	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	2,5
33	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	2,5
34	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,11
35	Антисептування водними сумішами стін	м2	4
36	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	4
37	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	2,5
38	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	2,5
39	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2,5
40	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	1,5
41	Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін гладкі кольорові [однобарвні] із завалом	м2	2
42	Забивання тріщин в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	30
43	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	46
44	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	24
45	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,528
46	Антисептування водними сумішами стін	м2	46
47	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	46
48	Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	46
49	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	46
50	Безпідне накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати до 2 мм	м2	46

51	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	46
52	Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м	м2	8
53	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	29
54	Забивання тріщин в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	20
55	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно- вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	12
56	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	м3	0,2772
57	Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2	29
58	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	29
59	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	29
60	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	29
61	Монтаж світильників	шт	7
62	Светильники (від демонтажу)	шт	7
63	Установлення в готові гнізда із заробленням анкерних болтів довжиною до 1 м	т	0,0004
64	Кріплення анкерне	шт	16
65	Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах	м2	19,75
66	Перегородки сантехнічні, індивідуального виготовлення, комплекtnі	м2	16,5
67	Перегородки сантехнічні (від розбирання)	м2	3,25
68	Кріплення перегородок	шт	4
69	Улаштування коробу із облицюванням гіпсокартонними плитами	м2	10
70	Акриловий герметик	туба	10
71	Нанесення ґрунтуючої суміші	м2	10
72	Безпіщане накриття поверхонь коробів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	10
73	Безпіщане накриття поверхонь коробів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	10
74	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами коробів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	10
75	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 0,25 м2 [віконних рам, сантехнічного приладдя]	м2	0,175
76	Піна монтажна 0,750мл	балон	4
77	Очищення приміщень від сміття	т	12,44249
78	Навантаження сміття вручну	т	12,44249
79	Перевезення сміття до 30 км	т	12,44249

Сантехнічні роботи

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
1	Спускання води із системи	м	60
2	Розбирання вентилів, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм	шт	16
3	Розбирання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	3,5
4	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	14,5
5	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	м	15,5
6	Знімання труб змивних	шт	7
7	Розбирання чаш [унітазів] підлогових	к-т	7
8	Знімання сифонів	шт	10
9	Демонтаж змішувачів умивальників	шт	4
10	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	4
11	Знімання сифонів	шт	4
12	Прочищення каналізаційної мережі	м	8
13	Знімання трапів	шт	2
14	Знімання ревізій каналізаційних	шт	3
15	Демонтаж радіаторів масою понад 80 до 160 кг	шт	2
16	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 15 мм	м	13
17	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 20 мм	м	10
18	Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 25 мм	м	26
19	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	5
20	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	5
21	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 30 мм	шт	5
22	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	2
23	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	2
24	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 60 мм	шт	2
25	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	1
26	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	1
27	На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 120 мм	шт	2
28	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 40x40 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	6
29	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 80x80 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	2
30	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 150x150 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	3
31	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 30x30 мм в залізобетонних та бетонних стелях	шт	4
32	Герметизація отворів у місцях проходу трубопроводу в бетонних перекриттях	шт	18
33	Герметизація отворів у місцях проходу трубопроводу в стінах	шт	7

34	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	13
35	Труби поліпропіленові PN 20 "STABI" діаметр 20 мм	м	13
36	Муфта діам. 20 мм	шт	2
37	Трійник із поліпропілену діам. 20 мм	шт	8
38	Коліно, Ду 20 мм	шт	22
39	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	12
40	Муфта із внутрішньою різьбою діам. 20x1/2" мм	шт	2
41	Коліно 90 град. із різьбою діам. 20 мм x 1/2" внутрішня різьба	шт	2
42	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 20 мм	шт	14
43	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	10,5
44	Труби поліпропіленові "STABI" PN20, діам. 25 мм	м	10,5
45	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 25 мм	шт	12
46	Муфта діам. 25 мм	шт	4
47	Муфта із внутрішньою різьбою діам. 25x1/2" мм	шт	2
48	Муфта із внутрішньою різьбою діам. 25x3/4" мм	шт	2
49	Перехід редукційний, з латуні, 15 мм (зовн) x 3/4" (зовн)	шт	2
50	Перехід редукційний, з латуні, 1/2" (зовн) x 3/4" (зовн)	шт	2
51	Перехід редукційний, 25 мм x 20 мм	шт	2
52	Перехід редукційний, 32 мм x 25 мм	шт	3
53	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 25 мм	шт	8
54	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 32 мм	м	26
55	Труби поліпропіленові PN 20 "STABI" діам. 32 мм	м	26
56	Коліно 90 град. діам. 32 мм	шт	15
57	Трійник редукційний із поліпропілену діам. 32x20x32 мм	шт	2
58	Трійник із поліпропілену діам. 32 мм	шт	1
59	Муфта діам. 32 мм	шт	6
60	Муфта із внутрішньою різьбою діам. 32мм x 25	шт	2
61	Муфта із зовнішньою різьбою діам. 32мм x 25мм	шт	2
62	Трійник з різьбою діам. 32 мм x 3/4" внутр.	шт	5
63	Коліно з різьбою діам. 32 мм x 3/4" внутр.	шт	2
64	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 32 мм	шт	20
65	Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм	шт	16
66	Крани водорозбірні в комплекті	шт	2
67	Крани кульові діаметром 15 мм зі з'єднанням В/Н	шт	10
68	Крани кульові зі з'єднанням "Американка", діаметр 15 мм	шт	2
69	Крани кульові зі з'єднанням "Американка", діаметр 25 мм	шт	2
70	Установлення розбірних з'єднань	шт	10
71	З'єднання розбірне "Американка" діаметр 25 мм x 3/4" (внутр)	шт	5
72	З'єднання розбірне "Американка" діаметр 20 мм x 1/2" (внутр)	шт	1
73	З'єднання розбірне "Американка" діаметр 32 мм x 25 мм (внутр)	шт	4
74	Установлення заглушок на трубопроводі діаметром до 110 мм	заглушка	4
75	Заглушки, діаметр 110 мм	шт	4
76	(Демонтаж) Установлення заглушок на трубопроводі діаметром до 110 мм	заглушка	4
77	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	14,5
78	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 2000мм	шт	5
79	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 1000мм	шт	2
80	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 500мм	шт	5
81	Трійники до ПП каналізаційних труб, 90 град., діаметр 50 мм	шт	3

82	Коліна до ПП каналізаційних труб, 90 град., діаметр 50 мм	шт	16
83	Перехідники на чавун гумові /манжет/ до каналізаційних труб діам. 72х50 мм	шт	1
84	Перехід натяжний для каналізаційний трубопроводів 50 мм	шт	1
85	Установлення трапів діаметром 50 мм	к-т	2
86	Трапи діаметр 50 мм	комплект	2
87	Установлення ревізій діаметром 50 мм	к-т	1
88	Ревізія ПВХ діам. 50 мм	шт	1
89	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 50 мм	шт	12
90	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 110 мм	м	19
91	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 1000мм (від розбирання)	шт	3
92	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 500мм (від розбирання)	шт	1
93	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 2000мм	шт	3
94	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 1000мм	шт	6
95	Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 500мм	шт	7
96	Тройники к ПП канализационным трубам, 90 град., діаметр 110 мм	шт	13
97	Трійники каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 110х50 мм	шт	3
98	Коліна 90 град. до каналізаційних труб із поліпропілену, діаметр 110 мм	шт	28
99	Перехідник натяжний до каналізаційних труб із поліпропілену діам. 110 мм	шт	2
100	Перехідник натяжний гумовий чавун-пластик до каналізаційних труб із поліпропілену діам. 110(124/110) мм	шт	2
101	Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 100 мм	шт	22
102	Установлення ревізій діаметром 110 мм	к-т	2
103	Ревізія діам. 110 мм	шт	2
104	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм	шт	3
105	Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 110 мм	шт	6
106	Врізування в існуючі трубопроводи діаметром до 32 мм	шт	11
107	Установлення умивальників	к-т	4
108	Умивальники	комплект	4
109	Кріплення для умивальника	комплект	4
110	Установлення змішувачів	шт	4
111	Змішувачи для умивальників	комплект	4
112	Встановлення сифонів	шт	4
113	Сифони-ревізії для умивальників	шт	4
114	Шланг гнучкий сантехнічний "Ігли", довжина 600 мм	шт	8
115	Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли (подіум)	м3	0,7
116	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	1,4
117	Установлення чаш [унітазів] підлогових	к-т	7
118	Чаші сантехнічні підлогові керамічні (Чаші "Генуя")	шт	7
119	Встановлення труб змивних	шт	7
120	Труби зливні	шт	7
121	Чищення сифонів	шт	3
122	Встановлення сифонів	шт	10
123	Сифони-ревізії для чаш напольних	шт	7
124	Сифони-ревізії для чаш напольних (від розбирання)	шт	3
125	Встановлення кранів змивних	шт	7
126	Крани змивні Termolada	шт	7

127	Фітинг стиковочний для кріплення крану	шт	7
128	Ущільнювач	шт	7
129	Установлення опалювальних радіаторів	кВт	8
130	Радіатори опалювальні (від демонтажу)	шт	2
131	Піна монтажна 0,750мл	балон	4
132	Заповнення системи водою з оглядом	м	60

Учасник повинен надати:

розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, підсумкову відомість ресурсів) відповідно до технічних вимог. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.8.5 (не нижче), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, у складі:

- дефектного акту;
- договірної ціни, що визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд
- зведеного кошторисного розрахунку вартості робіт (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд у розмірі 1,5 %), скріпленого підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, з пояснювальною запискою;
- локального кошторису;
- підсумкової відомості ресурсів.

Ціна пропозиції з урахуванням всіх податків, матеріалів, зборів та будь - яких витрат (ціна з ПДВ).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 2240, на закупівлю: Послуги з поточного ремонту місць загального користування (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в школі І-ІІІ ступенів № 266 Дарницького району м. Києва на вулиці Вербицького, 14-Г заплановано кошти в сумі 910 000,00 грн. (дев'ясот десять тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Враховуючи потребу Замовника в послугах з поточного ремонту місць загального користування (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в школі І-ІІІ ступенів № 266 Дарницького району м. Києва на вулиці Вербицького, 14-Г очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.