

I. MGA PANGUNAHING IMPORMASYON TUNGKOL SA BARANGAY

I.A. Anyong pampisikal, pangkapaligiran at pangkalupaan ng Barangay (Geographical Classification)

I.A.1. Lokasyon at Hangganan

I.A.1.a Lawak ng Lupa (Land Area)

Ang Barangay **Mavalor** ay may kabuuang lawak ng lupa na **319.47** ektarya batay sa GIS mapping, at **362.67** ektarya batay sa Municipal Assessor's Impact Report 2024. Ito ay katumbas ng **1.41%** ng kabuuang lawak ng lupa ng buong munisipalidad ng Rosario, Batangas, na inilalagay ito sa ika-**29** puwesto sa ranggo ng sukat ng barangay sa munisipyo batay sa GIS land area. Ang lawak ng lupa ng barangay ay nagsisilbing batayan para sa pagplano ng pang-ekonomiyang aktibidad, paggamit ng lupa, at paghahanda laban sa mga panganib na kaugnay ng kalikasan.

I.A.1.b Populasyon (Population)

Batay sa 2015 Census of Population and Housing, ang Barangay **Mavalor** ay may populasyong **1,549**, na nagbago sa **1,604** batay sa 2020 Census of Population and Housing. Ayon sa proyeksiyon, ang populasyon ng barangay sa 2024 ay maaaring umabot sa **1,737** (**moderate growth rate**) o **2,429** (**high growth rate**). Sa ranggo ng populasyon, ang Barangay **Mavalor** ay ika-**38** noong 2020, ngunit inaasahang magiging ika-**36** puwesto batay sa mataas na proyeksiyon ng populasyon sa 2024. Ang pagbabago ng populasyon ay nangangailangan ng mas masusing plano para sa mga serbisyong pangkalusugan, edukasyon, at seguridad.

I.A.1.c Heograpikong Yunit ng Administrasyon (Geographic Administrative Unit - GAU)

Ang Barangay **Mavalor** ay bahagi ng **WEST DISTRICT** ng Rosario at kabilang sa **East Central Cluster 5** ng mga barangay. Ito ay nasa saklaw ng **Catchment Area I** ng Rural Health Unit (RHU), na siyang nagbibigay ng serbisyong pangkalusugan sa mga residente nito. Ang pagkakabilang sa mga yunit na ito ay mahalaga upang masigurong napapaloob ang barangay sa mga programang pangkalusugan, edukasyon, at iba pang serbisyo mula sa lokal na pamahalaan.

I.A.1.d Tax Map Land Classification ng Barangay

Ayon sa 2024 Impact Report ng Municipal Assessor ng Rosario, Batangas, ang Barangay **Mavalor** ay may kabuuang lawak ng lupa na **362.67** ektarya batay sa Tax Map Land Classification. Ang detalyadong pagkakabahagi ng lupa ay inilalarawan sa mga sumusunod na kategorya:

Taxable Land Area: 357.74

- Residential: **74.56** ektarya

- Agricultural: **283.10** ektarya
- Commercial: **0.08** ektarya
- Industrial: **0.00** ektarya
- Hospital: **0.00** ektarya
- Iba pa: **0.00** ektarya

Ang malaking bahagi ng lupa sa Barangay Leviste ay classified bilang **Agricultural Land**, na nagpapakita ng mahalagang papel ng barangay sa **agrikultura** ng munisipyo.

Non-Taxable Land Area: 4.93

- Government: **3.63** ektarya
- Educational: **0.00** ektarya
- Religious: **0.00** ektarya
- Iba pa: **1.30** ektarya

Ang Non-Taxable Land Area ay may kabuuang **4.93** ektarya, kung saan ang lupa para sa pamahalaan, edukasyon, at relihiyon ay nagbibigay ng suporta sa mga pangunahing serbisyo ng barangay. Ang **1.30** ektarya na nakalagay sa "Iba pa" ay maaaring sumasalamín sa mga espasyo tulad ng pampublikong parke o open spaces na hindi kabilang sa buwis.

I.A.1.d.e. Philippine Standard Geographic Code (PSGC)

Ang Philippine Standard Geographic Code (PSGC) ay isang opisyal na sistema ng kodigo na ginagamit ng pamahalaan ng Pilipinas upang tukuyin at isaayos ang lahat ng rehiyon, lalawigan, lungsod, munisipalidad, at barangay sa buong bansa. Ito ay binuo ng Philippine Statistics Authority (PSA) at nagsisilbing batayan sa pagsasagawa ng mga opisyal na estadistika, pag-uulat, at pagpapalano ng mga programa at proyekto ng pamahalaan.

Ang PSGC ay mahalaga dahil ito ang nagbibigay ng natatanging pagkakakilanlan sa bawat yunit ng lokal na pamahalaan, kabilang ang mga barangay tulad ng Barangay **Mavalor**, na may PSGC code na **401021023**. Sa tulong ng PSGC, nagiging sistematiko ang pangongolekta ng datos, tulad ng populasyon, lawak ng lupa, at iba pang mahahalagang impormasyon, na nagagamit sa pagpapalano ng mga hakbangin para sa kaunlaran at kaligtasan ng komunidad.

Ginagamit din ang PSGC sa mga disaster risk reduction and management efforts upang matukoy ang mga lugar na apektado ng sakuna at agarang maipamahagi ang tulong at suporta mula sa mga ahensya ng pamahalaan.

I.A.1.f. Distansya Mula sa Kabayanan

Ang **radial distance mula sa Poblacion** ay ang tuwid na distansya (straight line distance) na sinusukat mula sa **West District Urban Growth Point (UGP)** hanggang sa **centroid ng barangay**. Batay sa sukatang ito, and limang urban barangay ng Poblacion ay itinuturing na may **zero** distansya mula sa kabayanan. And distansya ng Barangay **Mavalor** sa mula sa kabayanan ay **3.8999999999999999** kilometro sa direksyong **southeast**.

I.A.1.f.(1) Point of Origin:

Ayon sa **Comprehensive Land Use Plan (CLUP) 2016-2030** ng Bayan ng Rosario, Batangas, ang bayan ay hinati sa dalawang **development zones** batay sa pisikal at sosyo-ekonomikong katangian. Ang estratehiya ng pag-unlad ng mga pamayanan ay tinatawag na **Dispersed Concentration**, kung saan ang mga barangay ay naka-cluster batay sa subwatershed divide na tinatawag na **municipal districts**.

Ang **West District Urban Growth Point (UGP)** ay ang punto ng pinagmulan na ginagamit sa pagsukat ng radial distance. Matatagpuan ito sa interseksyon ng **Gualberto Avenue** at **J. Belen Street** sa Barangay **Poblacion B**, malapit sa Catholic Church, na kilala sa kampanaryo (belfry) nitong nakikita mula sa malalayong barangay.

I.A.1.f.(2) Centroid ng Barangay:

Ang centroid ay ang gitnang punto ng barangay, na tinutukoy gamit ang geographical mapping tools. Dito sinusukat ang distansya mula sa UGP patungo sa gitnang bahagi ng barangay.

I.A.1.f.(3) Radial Distance:

Ang radial distance ay ang tuwid na linya (hindi kalsada) mula sa **West District Urban Growth Point** sa Barangay Poblacion B hanggang sa **centroid ng barangay**. Ginagamit ang sukat na ito upang tukuyin ang lokasyon ng isang barangay kaugnay ng urban center at bilang bahagi ng pagpapalano ng mga programa at serbisyong pangkaunlaran.

Ang sistemang ito ay nakakatulong sa mas maayos na distribusyon ng serbisyo, alokasyon ng pondo, at pagpapalano ng disaster risk reduction and management (DRRM) efforts para sa bawat barangay..

I.A.1.g. Mga Hangganan

Nasa Silangang (*East*) bahagi nito ang Barangay , sa Kanlurang (*West*) bahagi naman ang Barangay , sa Hilagang (*North*) bahagi ang Barangay , at sa Timog (*South*) naman ang Barangay .