

Thermische Sanierung - deine persönliche Kalkulation

Dateneingabe im grünen Bereich:

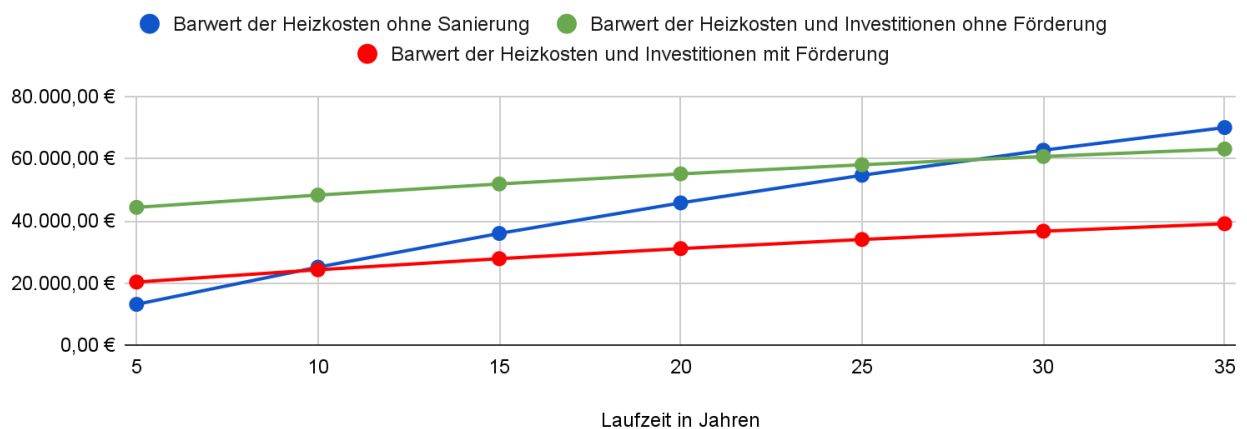
Finanzmathematische Betrachtung	Deine Daten kannst du hier eingeben
Kosten der thermischen Sanierung	40000
Heizkosten pro Jahr	2800
Reduktion der Heizkosten durch Sanierung in %	67%
Kalkulationszinssatz	2%
Förderungsprozentsatz in %	60%

Es wird der Gesamtwert der Kosten am Beginn der Sanierung berechnet.

1. Der Gesamtwert der Kosten, wenn nicht saniert wird und weiter die Heizkosten bezahlt werden.
2. Der Gesamtwert der Heizkosten nach der Sanierung plus der Kosten für die Sanierung ohne Förderung - du trägst die Kosten für die thermische Sanierung vollständig.
3. Der Gesamtwert der Heizkosten nach der Sanierung plus der Kosten für die Sanierung mit der von dir eingegebenen Höhe der Förderung in Prozent.

Damit hast du einen Kostenvergleich.

Barwert der Heizkosten ohne Sanierung, Barwert der Heizkosten und Investitionen ohne Förderung und Barwert der Heizkosten und Investitionen mit Förderung



Die blaue Linie zeigt deine aufsummierten Heizkosten für die Anzahl der Jahre auf der horizontalen Achse.

Die rote Linie zeigt deine aufsummierten Heizkosten für die Anzahl der Jahre auf der horizontalen Achse plus die Kosten, die du für die Sanierung selbst tragen musst.

Bei den vorgegebenen Daten bedeutet das, dass du nach etwa 10 Jahren gleich viel gezahlt hast ohne Sanierung bzw. mit Sanierung.

Das bedeutet, dass es nach 10 Jahren für dich günstiger ist, wenn du deine Realität thermisch sanierst. Ab dem 11. Jahr zahlst du nur mehr die reduzierten Heizkosten!

Hier gehts zur Tabelle mit der Möglichkeit deine Werte selbst einzugeben: [Finanzmathematische Betrachtung](#)

Beraten lassen lohnt sich!