

|                                                                                                                                                     |                                                                                                        |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                                                    | <b>Згідно з вимогами ISO 9001</b>                                                                      | <b>Версія 01</b>              |
|                                                                                                                                                     | <b>Введено в дію з 06.03.2024 року</b>                                                                 | <b>Змінено сторінок 00/14</b> |
|                                                                                                                                                     | Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради                                                     |                               |
|                                                                                                                                                     | <b>ПРОТОКОЛ № 4 від 06.03.2024 р.</b><br><b><u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u></b> |                               |
| <b>Оригінал:</b> відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради |                                                                                                        |                               |

Голова комісії: – М.Смушак – заступник міського голови-директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради  
Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: Г.Пономаренко, Л.Баб'юк, З.Герула, Т.Грицак, Н.Дроздова, В.Жураківський, Ю.Кобрин, О.Насадик, В.Омелько.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла (пункти 1. 1-1.11, 1.13, 1.15, 1.21, 1.24-1.25, 1.28-1.40 розділу 1-го)*

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла (пункти 1.12, 1.14, 1.16-1.20, 1.22-1.23, 1.26-1.27, 1.41-1.44 розділу 1-го).*

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

*Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

7. Виключення житлових приміщень з числа службових.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

8. Затвердження рішень адміністрації підприємств, установ та організацій про надання житлових приміщень для постійного проживання.

СЛУХАЛИ:

**1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)**

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла (пункти 1. 1-1.11, 1.13, 1.15, 1.21, 1.24-1.25, 1.28-1.40 розділу 1-го)

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла (пункти 1.12, 1.14, 1.16-1.20, 1.22-1.23, 1.26-1.27, 1.41-1.44 розділу 1-го).

**Постановили:** погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1.1. Хаджинової О.В. – 4 особи /вона, донька – Мізєвіч О.В., батько – Хаджинов В.В., мати – Хаджинова Н.В.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.2. Левка М.І. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (В трикімнатній квартирі житловою площею 37,3 кв. м. зареєстровано 6 осіб (заявник, батько, мати, сестра, племінниця 2003р.н., племінник 2010р.н.), які проживають в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин, або особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя (в тому числі якщо займане ними жите приміщення складається більш як з однієї кімнати).);

1.3. Равха Д.С. – 1 особа /позачергово (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).;

1.4. Семчук В.В. – 1 особа /позачергово (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно п 15 Правил обліку... (за місцем фактичного проживання).;

1.5. Двилюка О.М. – 3 особи /він, дружина – Двилюк Ю.Ю., син – Двилюк Т.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (У однокімнатній квартирі житловою площею 12,9 кв. м. зареєстровано 3 особи).;

1.6. Ламана О.В. – 1 особа /позачергово (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.7. Рабарського Т.М. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (У однокімнатній квартирі житловою площею 17,2 кв. м. зареєстровано 3 особи).;

1.8. Дзидзи М.М. – 3 особи /вона, донька – Дзидза С.М., син – Дзидза Т.М.//позачергово (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (В двокімнатній квартирі житловою площею 30,1 кв. м. зареєстровано 5 осіб (власник, дружина власника, заявниця, донька 2012р.н., син 2019р.н.), які проживають в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин, або особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя (в тому числі якщо займане ними жите приміщення складається більш як з однієї кімнати).);

1.9. Бережницького М.В. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 6 п 13 Правил обліку... (проживає у гуртожитку).;

1.10. Коцовича І.І. – 4 особи /він, дружина – Коцович Н.М., сини – Коцович А.І., Коцович Ю.І.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (У однокімнатній квартирі житловою площею 16,6 кв. м. зареєстровано 4 особи).;

1.11. Кушнірика А.М. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (В однокімнатній квартирі житловою площею 17,3 кв. м. зареєстровано 2 особи (заявник, мама), а саме особи різної статі старші за 9 років.;

1.12. Вертянова Д.А. – 2 особи /він, дружина – Вертянова Г.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.13. Храбатина Б.М. – 4 особи /він, дружина – Храбатин Л.Ю., сини – Храбатин Д.Б., Храбатин А.Б.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (В трикімнатній квартирі житловою площею 39,0 кв. м. зареєстровано 6 осіб (заявник, дружина, сини 2005р.н. і 2008р.н., тесть, мама тестя) які проживають в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин, або особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя (в тому числі якщо займане ними жиле приміщення складається більш як з однієї кімнати).;

1.14. Панової Н.Г. – 3 особи /вона, донька – Панова Т.Ю., син – Панов Р.Ю.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.15. Заліщука М.В. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).;

1.16. Гушуляка Є.Ю. – 4 особи /він, дружина – Гушуляк М.О., сини – Гушуляк А.Є., Гушуляк Т.Є.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.17. Щербіни Я.О. – 1 особа в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.18. Семенова Д.Ю. – 4 особи /він, дружина – Семенова А.О., син – Семенов Д.Д., донька дружини – Шумляс С.С.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.19. Філіппова В.О. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.20. Агулової О.О. – 4 особи /вона, чоловік – Агулов М.В., син – Агулов Г.М., син – Агулов М.М.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.21. Романишина В.Р. – 4 особи /він, дружина – Романишин О.І., донька – Романишин А.В., син – Романишин У.В.//позачергово (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).;

1.22. Харківської Л.В. – 1 особа /позачергово (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.23. Зозулі С.І. – 3 особи /він, батько – Зозуля І.М., мати – Зозуля О.В.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.24. Кострича О.О. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).;

1.25. Дідуха А.В. – 2 особи /він, донька – Дідух А.А.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (У однокімнатній квартирі житловою площею 17,2 кв. м. зареєстровано 4 особи).;

1.26. Агаєва Е.Р. – 4 особи /він, дружина – Агаєва В.О., донька – Агаєва А.Е., син – Агаєв Р.Р. //в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.27. Ісаєнка А.О. – 3 особи /він, дружина – Ісаєнко К.С., донька – Ісаєнко Є.А.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.28. Типусяка В.А. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 6 п 13 Правил обліку... (проживає у гуртожитку НПУ);

1.29. Шурла В.Г. – 2 особи /він, дружина – Шурло О.М.//позачергово (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...

**Постановили: відмовити** та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання:

1.30. Калину Р.І. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом

Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири на вул. \_\_\_\_\_, Р.І.Калин зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 24,6 кв м складом сім'ї - 2 особи ( $24,6/2=12,3$  кв м на одну особу). Є забезпечений житлом вище встановленого рівня.

1.31. Сосяку М.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, а саме громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, що становить 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області та з інших підстав передбачених вказаним пунктом.

Відповідно до поданих документів, а саме витягу з реєстру територіальної громади та технічного паспорта кімнати у гуртожитку на вул. \_\_\_\_\_, М.В.Сосяк зареєстрований у гуртожитку і за таких умов згідно з підпунктом 6 пункту 13 Правил має підстави для взяття на квартирний облік. Проте, згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 20.07.2021 року набув у власність  $\frac{1}{2}$  частки двокімнатної квартири на вул. \_\_\_\_\_ житловою площею 31,3 кв м., отже забезпечений житловою площею.

1.32. Юську Д.І. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з підпунктом 1 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області та з інших підстав передбачених вказаним пунктом.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади, довідки про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської міської територіальної громади та технічного паспорта квартири на вул. \_\_\_\_\_, дружина Д.І.Юська зареєстрована у трикімнатній квартирі житловою площею 34,1 кв м складом сім'ї - 4 особи, а отже забезпечена житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї ( $34,1/4=8,5$  кв м).

Заявник зареєстрований у двокімнатній квартирі на вул. \_\_\_\_\_ житловою площею 38,9 кв м складом сім'ї - 4 особи, і згідно з підпунктом 7 пункту 13 Правил... на квартирний облік беруться також громадяни, які проживають в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин, або особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя (в тому числі якщо займане ними жите приміщення складається більш як з однієї кімнати).

Рекомендовано звернутися щодо взяття на квартирний облік складом сім'ї 2 особи (Він, донька).

1.33. Товстому В.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на



квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири на вул. \_\_\_\_\_, В.В.Товстий зареєстрований у трикімнатній квартирі житловою площею 46,6 кв м складом сім'ї 5 осіб, а отже забезпечений житловою площею вище рівня. Тому немає законних підстав для взяття на квартирний облік за місцем проживання.

Члени його сім'ї (дружина і донька) зареєстровані на вул. \_\_\_\_\_ у однокімнатній квартирі житловою площею 18,8 кв м складом сім'ї - 4 особи та згідно з підпунктом 1 пункту 13 Правил мають підстави для взяття на квартирний облік.

Враховуючи вищезазначене, Товста Н.Л. може звернутися щодо взяття на квартирний облік, складом сім'ї 2 особи (вона та донька \_\_\_\_\_).

1.34. Савлюку М.Д. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

З поданих на розгляд комісії документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта, вбачається що М.Д.Савлюк зареєстрований у будинку на вул. \_\_\_\_\_ житловою площею 60,0 кв м складом сім'ї 3 особи, отже його сім'я забезпечена житловою площею.

Проте, відповідно до поданого витягу з Державного реєстру речових прав, вказане житло належить іншим громадянам на праві приватної власності, а пунктом 13 Правил... передбачено, що на квартирний облік беруться громадяни, які проживають за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.

Відповідно до частини 1 ст. 158 ЖКУ наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Рекомендовано, за наявності, надати договір найму жилого приміщення, укладений з власником такого приміщення за місцем реєстрації.

1.35. Чернопиському В.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

До заяви не долучено усі документи, необхідні для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою "Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку", а саме:

- інформація про актуальний сімейний стан заявника та Клейноти О.М.
- копії документів, які підтверджують його родинний зв'язок з Клейнотом О.М., оскільки визначив у заяві, що бажає перебувати на квартирному обліку з бабусею (копії свідоцтв про народження заявника та одного з батьків).

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутні документи.

1.36. Дрібчаку В.М. (вул. \_\_\_\_\_).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта будинку по вул. \_\_\_\_\_, В.М.Дрібчак зареєстрований у цьому будинку, який складається з трьох житлових кімнат площею 58,3 кв. м. складом сім'ї 8 осіб. Згідно відомостей з Державного реєстру речових прав його дружина з 10.10.2022 року має у власності у м. Івано-Франківську двокімнатну квартиру по вул. \_\_\_\_\_ житловою площею 28,4 кв м, яка відповідно до ст. 60 Сімейного кодексу України. є спільною сумісною власністю подружжя.

1.37. Пірусу Д.В. (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

До заяви заявник не долучив копію технічного паспорта та правовстановлюючих документів на житлове приміщення.

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутні документи на житлове приміщення за місцем реєстрації.

1.38. Корольку Миколі Ігоровичу (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта будинку на вул. \_\_\_\_\_, М.І.Корольок зареєстрований у будинку, який складається з трьох житлових кімнат площею 49,8 кв м складом сім'ї 5 осіб. Також, згідно з відомостями з Державного реєстру речових прав з 01.06.2020 року його дружина має у власності будинок на вул. \_\_\_\_\_ житловою площею 28,2 кв м, який, відповідно до ст. 60 Сімейного кодексу України, є спільною сумісною власністю подружжя.

1.39. Слободяну Роману Ярославовичу (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири на вул. \_\_\_\_\_ Р.Я.Слободян зареєстрований у трикімнатній квартирі житловою площею 33,7 кв м складом сім'ї 3 особи, а отже забезпечені житловою площею вище встановленого рівня.

Проте, відповідно до поданого витягу з Державного реєстру речових прав, вказане житло належить іншим громадянам на праві приватної власності, а пунктом 13 Правил... передбачено, що на квартирний облік беруться громадяни, які проживають за договором

найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.

Відповідно до частини 1 ст. 158 ЖКУ наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Рекомендовано, за наявності, надати договір найму жилого приміщення, укладений з власником такого приміщення за місцем реєстрації.

1.40. Кулиничу Р.І. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

До заяви не долучені усі документи для надання послуги згідно з інформаційною картою "Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку", а саме:

- довідка з ПАТ «Державний ощадний банк України» про використання/невикористання житлових чеків на приватизацію житла за місцем реєстрації у 1993-1996 рр.;

- копії паспортів дорослих членів сім'ї (дружини).

- копії РНОКПП (реєстраційного номеру облікової картки платника податків) членів сім'ї (дружини).

Відповідно до свідоцтва про шлюб Р.І.Кулинич з 20.07.2016 року перебуває у шлюбі з Кулинич Н.В. (копії її паспорта та РНОКПП необхідні для визначення наявності майна, набутого подружжям за час шлюбу).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з поданих документів, а саме витягу з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири на вул. \_\_\_\_\_, заявник один зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 28,6 кв м, а отже забезпечений житловою площею вище встановленого рівня.

1.41. Супруну Р.М. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту". При цьому члени сім'ї особи з інвалідністю або учасника бойових дій, які мають довідку про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи беруться на квартирний облік разом з нею.

У заяві Р.М.Супрун включив в склад сім'ї свою дружину, Супрун Л.Б., у якій відсутня довідка \_\_\_\_\_, відтак вона не може ставати на квартирний облік разом з заявником.

1.42. Шумлясу В.Р. (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Щодо внутрішньо переміщених осіб Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 передбачений спеціальний порядок взяття та перебування на квартирному обліку. Так, відповідно до пункту 8 Правил... внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "еПідтримка", затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 року N 204.

Тобто, при розгляді питання про взяття на квартирний облік внутрішньо переміщеної особи не береться до уваги тільки те житло, яке знаходиться на тимчасово окупованих територіях та інше житло, про яке зазначено вище.

Як встановлено із наданих В.Р.Шумлясом на розгляд комісії документів, його дружина має набути у шлюбі разом із ним однокімнатну квартиру №\_\_\_\_, яка знаходиться на території \_\_\_\_\_. Також вона має у власності житловий будинок у Полтавській області.

Наявність власного житла у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому заявник \_\_\_\_\_, на думку комісії, є перепорою для його взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов, саме як \_\_\_\_\_.

1.43. Буряченку С.І. (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення \_\_\_\_\_ С.І.Буряченко є \_\_\_\_\_ з 18.12.2015 року, проте \_\_\_\_\_.

Рекомендовано звернутися повторно та надати довідку, що підтверджує \_\_\_\_\_.

1.44. Пиріг Ю.М. (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих)



Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту". При цьому члени сім'ї особи з інвалідністю або учасника бойових дій, які мають довідку про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи беруться на квартирний облік разом з нею.

Враховуючи вищезазначене, оскільки Ю.М.Піріг, /як заявник/ не належить до пільгових категорій \_\_\_\_\_, які беруться на квартирний облік, немає законних підстав для її постановки на квартирний облік при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради \_\_\_\_\_.

## **2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов**

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** внесення змін в облікову справу:

**Постановили: погодити** внесення змін в облікову справу:

2.1. Алексашкіної А.О. – у зв'язку зі зміною складу сім'ї та місця проживання/перебування. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 2 особи /вона, донька – Алексашкіна Л.В./.

2.2. Стефінко С.В. – у зв'язку зі зміною місця реєстрації. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 1 особа.

2.3. Гаврику Л.Ю. – набуття статусу \_\_\_\_\_, зміни у складі сім'ї. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 2 особи /він, дружина – Гаврик Н.Д./.

2.4. Гищук Т.Р. – у зв'язку зі зміною складу сім'ї та місця реєстрації. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 2 особи /вона, син – Гищук Р.С./.

2.5. Медицької С.В. – у зв'язку зі зміною складу сім'ї та місця реєстрації. На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 4 особи /вона, чоловік – Медицький І.Б., донька – Медицька С.І., син – Медицький М.І./.

**Постановили:відмовити** у внесенні змін в облікову справу:

2.6. Горюк Н.М. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради в складі сім'ї доньки - Алексашкіної А.О., яка перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з 30.06.2023 року в списках загальної черги за №\_\_\_\_\_ та в списках першочерговиків за №\_\_\_\_\_ складом сім'ї 3 особи (заявниця, донька, внучка).

Зміни в облікову справу, в тому числі які стосуються складу своєї сім'ї, має право вносити особа, яка перебуває на квартирному обліку, в даному випадку донька заявниці - Алексашкіна А.О.

Згідно зі ст. 32 Житлового кодексу України громадяни самостійно здійснюють право на одержання жилого приміщення в будинках державного і громадського житлового фонду з настанням повноліття, якщо потребують покращення житлових умов відповідно до пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470.

Рекомендовано з питання взяття на квартирний облік при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради звернутися особисто, \_\_\_\_\_.

## **3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи**

*Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету питання **затвердження** Протоколів спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби):

3.1. Кондрашов С.В. (\_\_\_\_\_).

Стає на облік один, зареєстрований за договором найму у квартирі, що належить іншим громадянам по вул.\_\_\_\_\_. Одружений, дружина зареєстрована у \_\_\_\_\_. Протокол №1 від 13.02.2024 року.

3.2. Андрущак Р.Л. (\_\_\_\_\_).

Стає на облік один, зареєстрований у гуртожитку \_\_\_\_\_, Одружений. Дружина та 2 доньки зареєстровані у Вінницькій обл. \_\_\_\_\_. Протокол №1 від 21.02.2024 року.

**Постановили: відмовити** та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету питання **затвердження** Протоколу про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби):

3.3. Авраменко А.О. (\_\_\_\_\_).

Стає на облік одна. Неодружена.

Проживає в квартирі по вулиці \_\_\_\_\_ на підставі договору найму жилого приміщення в будинку (квартирі), що належить громадянину (стаття 158 Житлового кодексу України).

Однак в документах облікової справи відсутні відомості про те, що вказане жиле приміщення є власністю саме, та тільки наймодавця - Авраменко С.Г., ступінь родинного споріднення власника квартири з А.О.Авраменко.

Не надано інформацію (підтверджується Довідками з Ощадбанку) про використання житлових чеків за усіма попередніми місцями реєстрації.

Також в обліковій справі відсутні належним чином посвідчені копії усіх сторінок паспорта громадянина України (вимоги передбачені інформаційною карткою ІК-24/22 «Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи»).

Рекомендовано доопрацювати, долучити відсутні документи та звернутися повторно.

#### **4. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.**

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

4.1. Чорнописький В.В. – \_\_\_\_\_

4.2. Баб'як Р.С. – \_\_\_\_\_

4.3. Шимкова Л.М. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

4.4. Філімонова І.О. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

4.5. Патригура Р.В. – \_\_\_\_\_

4.6. Шимкова Н.С. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

4.7. Тиха О.Д. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

4.8. Буртик І.В. – \_\_\_\_\_

4.9. Єрмаков Г.Ю. – \_\_\_\_\_

- 4.10. Глушак М.Я. – \_\_\_\_\_
- 4.11. Порошкін М.А. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.12. Солоничний А.В. – \_\_\_\_\_
- 4.13. Кулинич Р.І. – \_\_\_\_\_
- 4.14. Вінчевський Е.А. – \_\_\_\_\_
- 4.15. Михайловський Є.О. – \_\_\_\_\_
- 4.16. Мамай І.О. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.17. Сметанський Н.Ю. – \_\_\_\_\_
- 4.18. Височан А.Р. – \_\_\_\_\_
- 4.19. Олійник Я.І. – \_\_\_\_\_
- 4.20. Шеремет В.В. – \_\_\_\_\_
- 4.21. Слободян І.В. – \_\_\_\_\_
- 4.22. Козакевич М.Г. – \_\_\_\_\_
- 4.23. Гаріджук В.М. – \_\_\_\_\_
- 4.24. Нижник Р.О. – \_\_\_\_\_
- 4.25. Дзьомбак І.І. – \_\_\_\_\_
- 4.26. Ясінський В.М. – \_\_\_\_\_
- 4.27. Семчук С.М. – \_\_\_\_\_
- 4.28. Стахів Н.Я. – \_\_\_\_\_
- 4.29. Ілюк Д.І. – \_\_\_\_\_
- 4.30. Олексин В.І. – \_\_\_\_\_
- 4.31. Піскун В.П. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_
- 4.32. Піскун Л.Г. – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

**Постановили: відмовити** та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

4.33. Храбатин Б.М. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 16.02.2024 року за № 366200125, Б.М.Храбатин має у власності земельну ділянку з кадастровим номером \_\_\_\_\_ площею 0,1 га.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

Рекомендовано звернутися повторно у ЦНАП з заявою, надавши інформацію про цільове призначення по даній земельній ділянці.

## **5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:**

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили: погодити** документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про перереєстрацію, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які стоять (стояли) в черзі на отримання земельної ділянки для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

5.1. Олійник М.М. - набув статусу \_\_\_\_\_, перевести з Загальної 3 в Пільгову 1.

**6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.**

*Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили:** погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо передачі громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

6.1. Житлове приміщення №\_\_\_\_ житловою площею 10,9 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Хомик Н.Ю. Склад сім'ї – 1 особа.

6.2. Житлове приміщення №\_\_\_\_ житловою площею 23,3 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Ткачуку Р.І. Склад сім'ї – 2 особи /він, син – \_\_\_\_/.

**7. Виключення житлового приміщення з числа службових.**

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили:** погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо виключення житлових приміщень з числа службових:

7.1. Двокімнатну квартиру №\_\_\_\_ житловою площею 35,2 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Петренка І.М. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_/.

7.2. Однокімнатну квартиру №\_\_\_\_ житловою площею 16,8 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Зварича Я.Д. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька – \_\_\_\_/.

7.3. Однокімнатну квартиру №\_\_\_\_ житловою площею 16,9 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Микитин О.П. Склад сім'ї – 3 особи /вона, син – \_\_\_\_\_, донька – \_\_\_\_/.

Усі 3 (три) квартири виключається з числа службових на підставі клопотання \_\_\_\_\_, протоколу \_\_\_\_\_ та згоди \_\_\_\_\_.

**8. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання житлових приміщень для постійного проживання.**

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**Постановили:** погодити та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання житлових приміщень для постійного проживання:

8.1. Двокімнатну №\_\_\_\_ житловою площею 35,8 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, Малюті О.М. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_/.

Квартира надається враховуючи протокол \_\_\_\_\_, клопотання \_\_\_\_\_, протокол \_\_\_\_\_, наказ \_\_\_\_\_.

8.2. Двокімнатну №\_\_\_\_ житловою площею 35,7 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, Телев'яку П.І. Склад сім'ї – 3 особи /він, син – \_\_\_\_\_, донька – \_\_\_\_/.

Квартира надається враховуючи протокол \_\_\_\_\_, клопотання \_\_\_\_\_, протокол \_\_\_\_\_, наказ \_\_\_\_\_.

**Голосування:**

**Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одноголосно «за».**

Голова комісії:



Заступник міського голови-  
директор Департаменту інфраструктури,  
житлової та комунальної політики  
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вів:  
заступник начальника  
відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ