УКРАЇНА
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ОЧАКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

10 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ № 46

09 квітня 2021 року

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Василівка Миколаївського (раніше Очаківського) району Миколаївської області

Розглянувши клопотання начальника управління з питань житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування, економіки, інвестицій та регулювання земельних відносин Очаківської міської ради, документацію із землеустрою, розроблену Державним підприємством «Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», висновок державної експертизи землевпорядної документації від 05.01.2021 р. № 6220-20 (зауваження враховано), протокол засідання постійної комісії з питань охорони навколишнього середовища та регулювання земельних відносин, відповідно до Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», рішення Очаківської міської ради від 11 грудня 2020 року № 3 «Про початок процедури припинення Покровської сільської ради Очаківського району Миколаївської області в результаті реорганізації шляхом приєднання до Очаківської міської ради Миколаївського району Миколаївської області» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Очаківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Василівка Миколаївського (раніше Очаківського) району Миколаївської області.
2. Середня (базова) вартість одного квадратного метра земель села Василівка згідно зазначеної технічної документації становить 118,30 грн.
3. Рішення набирає чинності 01 січня 2022 року.
4. Довести дане рішення до відома фізичних та юридичних осіб шляхом опублікування в засобах масової інформації.
5. Рекомендувати територіальному органу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, відповідно до ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», забезпечити своєчасну видачу витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.
6. Рекомендувати територіальному органу податкової служби:

– здійснювати контроль за поданням податкових декларацій з плати за землю власниками, користувачами та орендарями земельних ділянок на підставі витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджену цим рішенням;
– забезпечити нарахування земельного податку та орендної плати за земельні ділянки на підставі витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджену цим рішенням.
7. З дня введення в дію рішення рекомендувати власникам земельних ділянок, користувачам та орендарям земельних ділянок с. Василівка, відповідно до положень п. 286.2 ст. 282 Податкового кодексу України та ст. 5, ст. 13 Закону України «Про оцінку земель»:
– замовити через центр надання адміністративних послуг Очаківської міської ради або електронні сервіси Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та отримати витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджену цим рішенням;
– надати копії цих витягів до територіального органу податкової служби та відділу регулювання зеимельних відносин управління ЖКГ ОМР.
8. З дня введення в дію рішення визнати таким, що втратило чинність, рішення Покровської сільської ради від 22 жовтня 2012 року № 3 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Покровської сільської ради с. Покровка, с. Василівка, с. Покровське» в частині села Василівка.
9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань охорони навколишнього середовища та регулювання земельних відносин (Мельников).

Міський голова Сергій БИЧКОВ