Ржищівська міська рада Київської області
(восьме скликання)

РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) на території Грушівського старостинського округу

Розглянувши заяву вх.№02-03-01/Н.41.2 від 16 січня 2024 року Носівця Олексія Ігоровича, звернення вх.№02-02-10/53 від 05 січня 2024 року та виготовлену ПП «Єдиний центр» технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв), керуючись статтями 12, 81, 122, 126 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 19, 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 6 Закону України «Про оренду землі», Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області», Ржищівська міська рада Київської області ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребуваних земельних часток (паїв) Ржищівській міській раді Київської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Київська область, Обухівський район, Ржищівська міська територіальна громада, Грушівський старостинський округ (за межами населених пунктів).
2. Надати Носівцю Олексію Ігоровичу в оренду земельну ділянку, землі сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) загальною площею 5,4344 га кадастровий номер:3222981500:10:002:0022, для використання за цільовим призначенням, за адресою: Київська область, Обухівський район, Ржищівська міська територіальна громада, Грушівський старостинський округ (за межами населеного пункту) строком на 7 (сім) років, але не більше ніж на строк до дня державної реєстрації права власності на такі земельні ділянки їх власниками.
3. Встановити річну орендну плату за надану в оренду земельну ділянку у розмірі 12(дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки відповідної земельної ділянки.
4. Доручити міському голові Чорненькій К.І. укласти з орендарем договір оренди невитребуваних земельних часток (паїв).
5. Зобов’язати Носівця Олексія Ігоровича в місячний термін після укладання договору оренди землі, зареєструвати право оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), у встановленому законодавством порядку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Терещенка Ю.Г. та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони природи.

Міський голова Крістіна ЧОРНЕНЬКА
м. Ржищів
02 лютого 2024 року
№ 2570-44-08
Юлія Овчар