

Договор возмездного оказания услуг

(публичная оферта)

Настоящий договор на оказание услуг по временному размещению и проживанию в домах для отдыха рыболовного комплекса (далее - р/к) «Рыбные пруды» (далее – Договор), является ОФЕРТОЙ (предложением к заключению договора) Индивидуального предпринимателя Больбит А.В. (далее – Исполнитель), для Потребителя услуг (туриста) – лица, намеренного за вознаграждение воспользоваться услугами по временному размещению и проживанию на территории домов для отдыха р/к «Рыбные пруды», расположенного по адресу Ленинградская область, Ропшинское шоссе, 9-й километр, как в своих личных интересах, так и в интересах иных, указанных Потребителем лиц (далее – туристы, гости).

АКЦЕПТ (принятие предложения к заключению договора) настоящей ОФЕРТЫ осуществляется путем бронирования домов через официальный сайт <https://fishhome.online> или непосредственно на территории Рыбных прудов через уполномоченное Исполнителем лицо для принятия заявок на бронирование и их предварительной оплаты.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Потребителя оказать услуги по временному размещению и проживанию в домах для отдыха Потребителя и (или) указанных им лиц (вместе далее - туристы), а Потребитель обязуется оплатить эти услуги на условиях, указанных в Договоре.

1.2. Бронирование дома для отдыха и (или) заселение Потребителя и (или) лиц, в пользу которых Потребителем заключен настоящий Договор (далее – туристы), в дома для отдыха означает и подтверждает полное и безоговорочное согласие Потребителя и всех туристов с условиями настоящего Договора, Правил проживания в домах для отдыха, а также означает и подтверждает полное ознакомление Потребителя и всех туристов со всей необходимой информацией о предоставляемых Исполнителем услугах, в том числе об адресе (месте нахождения) Исполнителя, о полном наименовании Исполнителя, о месте нахождения домов для отдыха “Рыбные пруды”, о характеристике каждого дома для отдыха, о цене дома для отдыха, о перечне услуг, которые входят в цену дома для отдыха, о порядке и форме оплаты услуг, о сроке, в течение которого заказанный дом для отдыха считается забронированным.

2. Понятия в Договоре

2.1. Стороны настоящего Договора пришли к соглашению руководствоваться следующими терминами:

Стороны – Исполнитель и Потребитель.

Потребитель (турист) – лицо, заказывающее услуги в отношении себя лично и (или) от имени иных туристов, в том числе законный представитель несовершеннолетнего туриста (вместе далее - туристы), которые в личных (непредпринимательских) целях намерены воспользоваться услугами Исполнителя по временному размещению и проживанию в домах для отдыха.

Сопровождающие Потребителя лица (туристы) – лица, временное размещение и проживание в домах для отдыха которых согласовано сторонами и оплачено Потребителем, которым наравне с Потребителем будут оказаны услуги, и обязанные в полной мере выполнять требования Правил проживания в домах для отдыха (туристы).

Исполнитель – ИП БОЛЬБИТ АЛЕКСЕЙ ВАДИМОВИЧ

ИНН 780621981275

Сайт (веб-сайт) Исполнителя – сайт в сети Интернет <https://fishhome.online>

Бронирование - обращение Потребителя на указанный Исполнителем веб-сайт, или к лицу, уполномоченному Исполнителем для принятия заявок на территории домов для отдыха «Рыбные пруды», для передачи заявки и необходимой информации для бронирования дома, с последующей оплатой стоимости проживания.

Дома для отдыха «Рыбные пруды» расположенные по адресу: Ленинградская область, Ропшинское шоссе, 9 км. от КАД, номер дома в зависимости от выбранного Потребителем при бронировании дома для проживания, как имущественный комплекс (здания, оборудования и иное имущество), также территория, на которой расположены дома для отдыха.

Дом для отдыха – обособленное помещение на территории «Рыбных прудов», предназначенное для временного проживания Потребителя, информация о характеристике которого, а также о цене дома для отдыха, о перечне услуг, которые входят в цену дома для отдыха, содержится в соответствующем разделе на веб-сайте Исполнителя, а также в Правилах проживания.

Услуги – услуги, по временному размещению и проживанию в доме для отдыха, принадлежащие Исполнителю, оказываемые в рамках настоящего Договора Исполнителем Потребителю, а также лицам, проживание которых предусмотрено сторонами при заключении настоящего Договора, с учетом предусмотренных Исполнителем услуг, стоимость которых входит в указанную на сайте Исполнителя стоимость проживания.

Дополнительные услуги – услуги, оказываемые Исполнителем Потребителю, а также иным туристам, за дополнительную плату и не входящие в стоимость проживания, указанную на сайте Исполнителя. Все дополнительные услуги и дополнительные расходы, не предусмотренные Договором, оплачиваются туристами самостоятельно

по месту оказания услуг и возникновению расходов. Туристы самостоятельно несут транспортные и иные расходы, связанные с прибытием (убытием).

Правила проживания – утвержденные Исполнителем правила проживания в домах для отдыха, являющиеся обязательными для Потребителя и сопровождающих его лиц в период нахождения в домах для отдыха Исполнителя.

Информация, необходимая для бронирования и проживания – для бронирования Потребитель обязан сообщить Исполнителю точные данные о сроках проживания, о виде и количестве домов для проживания, сведения о лицах, которым будут оказываться услуги по размещению и проживанию, в том числе подтвердить данную информацию документально при бронировании (направив данные в форме копии документов по электронной почте), или при заселении путем предоставления паспорта, или иного документа, оформленного в установленном порядке и подтверждающего личность туриста (военный билет, удостоверение личности), а также для несовершеннолетних лиц - свидетельства о рождении, иностранным лицам

– миграционные документы (миграционная карта). Потребитель несет ответственность за сообщение недостоверных данных или несообщение необходимых данных.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оказать услуги на условиях, установленных в Договоре и Правилах проживания.

3.1.2. Обеспечивать качество предоставляемых услуг в соответствии с Правилами проживания и установленными законом требованиями.

3.2. Потребитель обязуется:

3.2.1. Соблюдать установленный Исполнителем порядок и Правила проживания, правила противопожарной безопасности и иные нормы и правила общественного поведения.

3.2.2. Обеспечить сохранность имущества (мебели, инвентаря и иной обстановки) в домах Исполнителя и всех их конструктивных элементов, предоставляемых при оказании услуг, а также окружающую природную и ландшафтную среду, прилегающую к территории домов для отдыха РК «Рыбные пруды».

3.2.3. Соблюдать запреты, установленные на территории домов для отдыха «Рыбные пруды», в т.ч. на проживание с животными; на курение в домах для отдыха и в иных местах, где курение запрещено, на распитие спиртных напитков в общественных

местах, свалку мусора вне мест, отведенных для складирования мусора и иные запреты, указанные в Правилах проживания.

3.2.4. Потребитель - как лицо, заключившее с Исполнителем Договор в интересах третьих лиц, обязуется передать всю полученную информацию и документацию лицу, в интересах которого заключен Договор, не позднее, чем за 2 дня до заселения в дом для отдыха. В этом случае обязательства Исполнителя перед всеми туристами по предоставлению информации, предусмотренной законодательством и настоящим Договором, считаются выполненными в полном объеме с момента заключения настоящего Договора. Лицо, действующее от имени и (или) в интересах третьих лиц, обязано обеспечить достоверное подтверждение всеми туристами, от имени которых заключены Договоры и для которых приобретены услуги, факт их уведомления о положениях настоящего Договора, а также о положениях, содержащихся Правилах проживания.

3.3. Исполнитель вправе:

3.3.1. Привлекать для оказания услуг по настоящему договору третьих лиц.

3.3.2. Требовать возмещения ущерба, нанесенного ему в ходе проживания Потребителя.

3.3.3. Обратиться в правоохранительные органы в случае нарушения туристами (потребителем и сопровождающими его лицами) Правил проживания, правил поведения в общественных местах.

3.3.4. Отказать в заключении договора и оказании услуг Потребителю, если тот ранее в период проживания на базе отдыха нарушал общественный порядок и установленные Правила проживания, и (или) причинил ущерб (убытки) Исполнителю и отказался от их компенсации.

3.4. Потребитель вправе:

3.4.1. Требовать оказания ему услуг надлежащего качества и в согласованные при бронировании сроки.

3.4.2. Пользоваться услугами по своему усмотрению, пользоваться имуществом дома для отдыха, предусмотренным для использования туристами в целях отдыха.

4. Порядок бронирования и расчетов

4.1. Бронирование осуществляется на сайте Исполнителя или через уполномоченное Исполнителем лицо непосредственно на территории домов для отдыха РК “Рыбные пруды”.

4.2. Бронирование считается гарантировано подтвержденным с момента поступления денежных средств в размере 100% стоимости проживания на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Потребитель производя оплату стоимости бронирования (акцепт) подтверждает, что ознакомлен с настоящим Договором и его приложениями, который размещен на сайте и согласен с условиями настоящего Договора. В случае возникновения спора по поводу заключения договора, то распечатанный текст настоящего договора и документы, подтверждающие оплату стоимости бронирования по настоящему договору, будут являться подтверждением факта заключения договора между Исполнителем и Потребителем.

4.4. Цена (стоимость) услуг, установленная Исполнителем, указана в соответствующем разделе на веб-сайте Исполнителя. Стоимость услуг Исполнителя по Договору определяется в рублях РФ и указывается в счете. НДС не предусмотрен (не облагается).

4.5. Плата за проживание взимается в соответствии с единым расчетным часом - 17.00 часов текущих суток по местному времени.

Заселение в дом для отдыха производится не ранее 17:00 часов дня начала суток проживания, выселение из дома для отдыха происходит не позднее 15:00 часов дня завершения суток проживания. После наступления указанного времени (15-ти часов) потребитель обязан покинуть территорию дома для отдыха, либо произвести оплату штрафных санкций согласно установленному порядку.

4.6. Продление проживания, задержка выезда или ранний заезд возможны только в случае отсутствия брони на эти дома для отдыха от других клиентов.

4.7. В случае расторжения договора по инициативе Потребителя и отказа от услуг Исполнителя более чем за 14-ть суток до заселения Потребителю оплаченная сумма возвращается в полном размере. В случае уведомления Потребителем Исполнителя о расторжении договора в срок от 14-ти до 7-ми суток до предполагаемого заселения, Потребителю возвращается 50 % от оплаченной им суммы, а в случае такого уведомления в срок менее чем за 7-мь суток до предполагаемого заселения - оплаченная сумма Потребителю не возвращается.

4.8. В случае расторжения договора по инициативе Исполнителя в связи с невозможностью оказания услуг по обстоятельствам, зависящим от Исполнителя, внесенная Потребителем сумма брони возвращается: до заселения на базу отдыха - в полном объеме, в период действия Договора и проживания Потребителя – пропорционально стоимости проживания с учетом оставшегося времени для оказания услуг по Договору.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

5.2. Претензии к качеству оказываемых Исполнителем услуг Потребитель предъявляет Исполнителю в письменной форме через администратора домов для отдыха в течение срока действия Договора и рассматриваются Исполнителем в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5.3. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков оказания услуг, а также за недостатки оказанных услуг, в случае если такое нарушение или недостатки возникли по вине Потребителя и (или) сопровождающих его лиц, либо вследствие непреодолимой силы.

6. Разрешение споров

6.1. Стороны будут стремиться разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, путем переговоров.

6.2. Если указанные споры не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в суде по месту исполнения настоящего договора.

7. Форс-мажор

7.1. Настоящий договор относит, в частности, к обстоятельствам непреодолимой силы: пожар, стихийные бедствия, ураганы, землетрясения, наводнения, затопления, цунами, военные операции любого характера, эпидемии, акты законодательной и исполнительной властей, препятствующих исполнению обязательств, иные обстоятельства вне разумного контроля Сторон. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 14 дней, каждая из сторон будет иметь право отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору и при этом ни одна из сторон не будет иметь права на возмещение другой стороной убытков.

7.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, которые влекут за собой невозможность выполнения обязательств по настоящему Договору, стороны должны поставить друг друга в известность об их наступлении. В этом случае стороны не несут ответственность за взятые согласно настоящего Договора обязательства.

7.3. Погодные явления в виде повышения или понижения температуры воздуха, в том числе значительные, к форс-мажорным обстоятельствам не относятся и не освобождают стороны от исполнения взятых на себя обязательств.

8. Сроки и условия действия Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента поступления оплаты предстоящих услуг на счет Исполнителя и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Порядок и условия изменения и расторжения договора, а также последствия для сторон такого изменения или расторжения определяются Гражданским кодексом РФ.

8.3. Любые изменения к настоящему Договору действительны в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и оформлены приложением к нему.

8.4. С Правилами проживания в домах для отдыха, с описанием дома, объемом и качеством услуг Потребитель ознакомлен и согласен. До сведения Потребителя доведена вся информация, предусмотренная действующим законодательством РФ об Исполнителе и услугах.

8.5. Приложением к настоящему Договору является:

1) Правила проживания в домах для отдыха.

Реквизиты и подписи сторон:

ИП БОЛЬБИТ АЛЕКСЕЙ ВАДИМОВИЧ

ФИО

ИНН 780621981275

Год рождения

ОГРН 316784700155430

Серия/№ Паспорта

Счёт 40802810955000079732

Адрес регистрации

БИК 044030653

Наименование банка:

**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК**

К/С 30101810500000000653

Больбит А.В.

Правила проживания в домах для отдыха

Дома для отдыха Рыболовного комплекса «Рыбные пруды» (далее – дома для отдыха) расположены по адресу: Ленинградская область, Ропшинское шоссе, 9 км. от КАД и являются средством размещения граждан (гостей, туристов) с целью отдыха, предназначены для временного проживания граждан на срок, согласованный с администрацией при бронировании и заселении.

Настоящие правила устанавливают порядок бронирования, проживания и предоставления услуг, являются обязательными для всех лиц, временно размещенных и проживающих в домах отдыха (далее – гости, туристы).

1. Бронирование:

1.1 Администрация домов для отдыха имеет право заключать договор на бронирование домов. При наличии свободных мест администрация принимает заявки на бронирование посредством сайта <https://fishhome.online> или обращения к уполномоченному лицу (Администратору) на территории РК «Рыбные пруды».

1.2 Для бронирования Потребитель обязан сообщить Исполнителю точные данные о сроках проживания, о виде и количестве домов для проживания, сведения о лицах, которым будут оказываться услуги по размещению и проживанию, при заселении путем предоставления паспорта или иного документа, оформленного в установленном порядке и подтверждающего личность туриста (военный билет, удостоверение личности), а также для несовершеннолетних лиц — свидетельства о рождении, иностранным лицам – миграционные документы (миграционная карта). Потребитель несет ответственность за сообщение недостоверных данных или отказ от сообщения необходимых данных.

1.3 Оформление проживания и заселение гостей в дом для отдыха означает согласие всех заселяющихся гостей с действующими Правилами проживания в домах для отдыха РК «Рыбные пруды», договор на оказание услуг по проживанию считается заключенным.

2. Заселение:

2.1 Заселение в дома для отдыха гостей (туристов) осуществляется администратором домов для отдыха по предъявлении документов: паспорта, или иного документа, оформленного в установленном порядке и подтверждающего личность туриста (военный билет, удостоверение личности), для иностранных граждан дополнительно при предъявлении миграционной карты, и свидетельства о рождении – для несовершеннолетних лиц, не имеющих паспорта.

2.2 Заселение туристов производится в срок не ранее 17:00 по местному времени.

2.3 Заселяясь в дом для отдыха, гость обязан осмотреть дом и иное имущество, находящееся в доме, в т.ч. мебель и технику. Отсутствие претензий гостя означает принятие в его распоряжение дома и иного имущества в исправном состоянии и надлежащего качества. При наличии претензий гость обязан незамедлительно сообщить об этом администратору, в этом случае неисправное (вышедшее из строя) имущество подлежит замене.

3. Выселение:

3.1. Выселение из дома для отдыха производится в 15:00 часов по МСК. В 15:00 дом для отдыха должен быть полностью свободен.

3.2. По истечении согласованного срока проживания и наступлении времени выселения гость обязан освободить дом для отдыха и сдать его в надлежащем состоянии. Сдача дома для отдыха производится после осмотра дома для отдыха уполномоченным лицом из администрации домов для отдыха РК «Рыбные пруды», путем передачи ключей от дома для отдыха администратору.

3.3. Гость обязан сдать инвентарь, мебель и технику в целости. В случае поломки мебели, неисправности техники, утери инвентаря или боя посуды — оплатить на основании «прейскуранта цен на порчу имущества» (находится у администратора).

3.4. После выписки из дома для отдыха туристу необходимо покинуть территорию домов для отдыха РК «Рыбные пруды», либо заплатить за нахождение на территории. Это делается в целях того, чтобы обеспечить полноценный и комфортный отдых всех туристов.

3.5. При желании продлить срок проживания, необходимо, сообщить об этом администратору домов для отдыха не позднее, чем за 24 часа до расчетного часа. Продление срока проживания в этом же доме для отдыха возможно только при отсутствии на него подтвержденной брони в пользу третьих лиц. В случае продления проживания, оплата производится за проживание, как за 1 сутки.

3.6. При отсутствии гостя после наступления времени для его выселения из дома для отдыха, администрация вправе создать комиссию, открыть дом для отдыха и произвести опись имущества, находящегося в доме для отдыха. Всё имущество, оставленное гостем после наступления срока для выселения из дома для отдыха, подлежит выносу из дома для отдыха, за его дальнейшую судьбу гость несет ответственность самостоятельно. Материальные ценности в виде денежных средств, драгоценных металлов, ценных документов, администрация домов для отдыха РК «Рыбные пруды» может взять под свою ответственность, однако обязанностью администрации это не является. В этом случае указанные вещи подлежат хранению в течение 30 (тридцати) дней, после чего могут быть переданы в полицию или утилизированы.

4. Услуги:

4.1 Дома для отдыха РК «Рыбные пруды» обеспечивают проживающим предоставление бесплатных услуг:

- Услуги, которые перечислены в настоящих Правилах в описании дома для отдыха в зависимости от выбранного гостем варианта размещения;
- Услуги по пользованию гриль-зоной – на территории домов для отдыха; детской площадкой — на территории РК «Рыбные пруды»;
- Услуги по вывозу мусора, услуги по очистке и содержанию территории базы отдыха;
- Услуги по предоставлению мест для размещения автомобилей на территории РК «Рыбные пруды»;
- Предоставление медицинской аптечки и вызов скорой помощи;
- Оказание содействия по вызову такси (предоставление сведений о телефонных номерах фирм такси);
- Обеспечение освещения территории, охраны территории домов для отдыха, снабжение домов для отдыха и проживающих водой, соответствующей требованиям эпидемиологического надзора;
- Услуги по обеспечению мини-кухней, микроволновкой и холодильником, на территории дома для отдыха.

4.2 Дома для отдыха Рыболовного комплекса «Рыбные пруды» оказывают гостю дополнительные услуги за плату по его желанию в соответствии с перечнем цен на дополнительные услуги, представленным на сайте <https://fishhome.online>, и (или) указанные в прейскуранте, имеющемся у администратора, в том числе: услуги по рыбной ловле, питанием в Ресторане «На Пруд» и др.

5. Обязанности проживающих гостей:

5.1 Соблюдать установленный порядок проживания, соблюдать чистоту, тишину и общественный порядок в доме для отдыха и на территории домов для отдыха (в целях соблюдения взаимных интересов отдыхающих, не принято нарушать тишину с 22 часов) ;

5.2 Строго соблюдать правила пожарной безопасности;

5.3 При выходе из дома закрыть водозаборные краны, окна, выключить свет, телевизор;

5.4 Возместить ущерб в случае утраты, повреждения или порчи имущества. Оценка нанесенного ущерба производится на основании «прейскуранта цен на порчу имущества»;

5.5 Своевременно и в полном объеме оплачивать все представленные дополнительные услуги.

6. Запрещается:

6.1 Курить в домах для отдыха и в иных, не предназначенных для курения местах;

6.2 Держать в доме для отдыха экзотических животных (птиц, рептилий);

6.3 Пользоваться нагревательными приборами, если это не предусмотрено в доме для отдыха;

6.4 Нарушать покой гостей, проживающих в соседних домах для отдыха;

6.5 Запускать фейерверки, разжигать костры и сжигать мусор на территории;

6.6 Хранить легковоспламеняющиеся материалы, оружие, химические, радиоактивные, а также токсичные вещества;

6.7 Купаться в прудах на территории всего Рыболовного комплекса «Рыбные пруды»;

6.8 Переселяться из дома для отдыха без ведома администрации;

6.9 Оставлять вещи в доме для посторонних лиц;

6.10 Изменять планировку и интерьер дома для отдыха;

6.11 Выносить из дома для отдыха мебель, постельные;

6.12 Принадлежности, инвентарь;

6.13 Уходя из дома для отдыха, оставлять включенными свет, телевизор и электроприборы, водопровод.

В случае обнаружения сотрудниками домов для отдыха РК «Рыбные пруды» обстоятельств, указанных в п.6 настоящих Правил проживания, отдыхающие гости могут быть досрочно выселены администрацией без возврата стоимости неиспользованных дней.

7. Администрация домов для отдыха не несет ответственности:

7.1 За работу служб, в том числе за аварийное и иное отключение электричества;

7.2 За нарушение сроков оказания услуг и (или) за недостатки оказанных услуг, в случае если такое нарушение или недостатки возникли по вине потребителя услуг (гостя, туриста) и (или) вследствие непреодолимой силы.

7.3 За оставленные гостями вещи, спортивный инвентарь на территории комплекса и возле домов;

7.4 Вследствие утери, утраты туристами денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей в период проживания в домах для отдыха;

7.5 За любые самостоятельные изменения туристами условий проживания в домах для отдыха, повлекшие дополнительные затраты; дома для отдыха РК «Рыбные пруды» не осуществляет оплату счетов туриста за его дополнительные расходы;

7.6 При досрочном прибытии туриста в дома для отдыха Рыболовного комплекса «Рыбные пруды»;

7.7 При прибытии туриста с опозданием;

7.8 За жизнь, безопасность и здоровье несовершеннолетних во время их пребывания на территории домов для отдыха (такую ответственность несут законные представители несовершеннолетних);

7.9 За причинение вреда здоровью туристов (гостей) возникшего вследствие неосмотрительного и неосторожного поведения самого туриста (гостя), в том числе за принятие туристом (гостем) пищи, производимой самим туристом (гостем) из его личных продуктов питания;

7.10 За несоответствие оказываемых туристу услуг необоснованным ожиданиям туриста и его субъективной оценке;

7.11 За возможные неточности, допущенные в рекламных проспектах, буклетах и прочей литературе, которые изготовлены без участия уполномоченного представителя домов для отдыха Рыболовного комплекса «Рыбные пруды» и используются, как вспомогательные информационные материалы;

7.12 За госпитализацию туриста в случае его болезни и смерти, в том числе не несет расходов по такой госпитализации.

8. Администрация оставляет за собой право:

8.1 Вызвать полицию в случае нарушения гостями общественного порядка и правил проживания, а также расторгнуть договор оказания услуг в одностороннем порядке без компенсации стоимости оплаченных услуг, и взыскать штраф с нарушителя в сумме 30 000 руб.;

8.2 Право отказать в продлении срока проживания в случае нарушения гостем порядка проживания, несвоевременной оплаты услуг, причинения гостем материального ущерба;

8.3 Право посещения дома для отдыха без согласования с гостем в случаях срабатывания пожарной сигнализации, задымления, пожара, затопления, а также в случае нарушения гостем порядка проживания, общественного порядка, порядка пользования бытовыми приборами, отсутствия гостя после наступления срока для выселения.

8.4 В случае возникновения жалоб со стороны гостя администрация принимает все возможные меры для урегулирования конфликта, предусмотренные законодательством.

8.5 Книга отзывов и предложений находится на стойке информации в каждом из домов для отдыха.

8.6 В случаях, не предусмотренных настоящими правилами, администрация и потребители услуг домов для отдыха РК «Рыбные пруды» (гости, туристы) руководствуются действующим законодательством РФ.

9. Расположение:

Ленинградская область, Ропшинское шоссе, 9 км. от КАД, Координаты: 59.740251, 29.878793

Для навигаторов Яндекс и Гугл: Рыбные пруды

10. Описание

На территории РК «Рыбные пруды» расположены четыре дома №1, № 2, №3, №4.

- **Одноэтажный дом №1 с двумя комнатами, подойдет для размещения гостей в составе 4+2, оборудован гриль-зоной, территория освещена;**
- **Одноэтажный дом №2 с одной комнатой, подойдет для размещения гостей в составе 2+2, оборудован гриль-зоной, территория освещена;**
- **Одноэтажный дом №3 с одной комнатой, подойдет для размещения гостей в составе 2+2, оборудован гриль-зоной, территория освещена;**
- **Одноэтажный дом №4 с одной комнатой, подойдет для размещения гостей в составе 2+2, оборудован гриль-зоной, территория освещена.**

Территория домов для отдыха РК «Рыбные пруды» охраняемая. На территории имеется электричество, канализация, водопровод.

Постройки выполнены из натуральных материалов. Современные номера.

Доступна сотовая связь, Wi-Fi.

Дома для отдыха Рыболовного комплекса «Рыбные пруды» действуют круглогодично.

11. Размещение и оказываемые услуги

В стоимость проживания включено:

- **Проживание в доме для отдыха.**

- Комплект постельного белья с набором полотенец на каждого гостя.
- Туалетная бумага и мыло.
- Пакеты для мусора.
- Пользование микроволновой печью, эл. чайником, мультиваркой и холодильником на кухне для проживающих.
- Для проживающих с детьми пользование детской площадкой на территории РК «Рыбных прудов».
- Парковка автомобилей на территории РК «Рыбные пруды».
- Телевидение, Wi-Fi.

12. Дополнительный бесплатный сервис (по ниже перечисленным пунктам, обращайтесь к администратору):

- Если Вы проживаете более 5 дней на базе и желаете заменить постельное белье, Вам его заменят.
- На кухне возможно самостоятельное приготовление еды. В доме для отдыха оборудована кухня с холодильником, кухонной утварью, чайником, СВЧ-печью, мультиваркой.
- Туалет, душ – Благоустроенные туалеты и душ с горячей водой расположены на территории дома для отдыха. Производится ежедневная уборка.
- На территории РК «Рыбные пруды» установлена детская площадка, с качелями, горкой.
- На территории имеется парковка для автомобилей – автомобиль можно будет поставить бесплатно на парковке РК «Рыбные пруды».

13. Дополнительный платный сервис:

- Доставка еды и напитков из Рестобара «На Пруды». Стоимость — 300 рублей, минимальная сумма корзины заказа для должна составлять не менее 800 рублей.
- Мангалы, шампура и решетки даются напрокат и входят в стоимость аренды дома для отдыха. Уголь, дрова, жидкость для розжига можно приобрести у администратора за отдельную плату.

14. Автомобили на базе отдыха:

Въезд автомобилей гостей на территорию домов для отдыха и их движение по территории не допускается. парковка организована на территории РК «Рыбные пруды» в шаговой доступности от домов для отдыха.

Внимание:

Если после 22:00 Ваше спокойствие будет нарушено, обращайтесь непосредственно к охраннику.

В случае возникновения каких-либо вопросов по отдыху, для быстрого их разрешения, обращайтесь к администратору.

Не дожидайтесь окончания отпуска, если вопрос можно решить на месте. Мы сделаем все возможное для быстрого разрешения вопроса. Для нас важно, чтобы Вы хорошо отдохнули и получили удовольствие от отдыха!

Реквизиты и подписи сторон:

ИП БОЛЬБИТ АЛЕКСЕЙ ВАДИМОВИЧ

ФИО

ИНН 780621981275

Год рождения

ОГРН 316784700155430

Серия/№ Паспорта

Счёт 40802810955000079732

Адрес регистрации

БИК 044030653

Наименование банка:

**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО
СБЕРБАНК**

К/С 30101810500000000653

_____**Больбит А.В.**
