



**П  
Р  
О  
Г  
Р  
А  
М  
А  
  
2  
0  
2  
4**

**ПРЕДЛАГАЧ:** Градоначалник на Град Скопје

**ИЗГОТВУВАЧ:** Сектор за планирање и уредување на просторот

**ПРЕТСТАВНИК:** Раководител / Помошник раководител на Сектор за планирање и уредување на просторот

**ПОВЕРЕНИК:** Претставник од Сектор за планирање и уредување на просторот

**П Р Е Д Л О Г    П Р О Г Р А М А**

**ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА  
ПЛАНИРАЊЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ  
НА ПОДРАЧЈЕТО НА ГРАД СКОПЈЕ ЗА 2024 ГОДИНА**

ноември 2024 година

Скопје

Врз основа на член 36 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на Република Македонија„ број 5/02 и „Службен Весник на Република Северна Македонија„ број 202/24“), член 95 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија„ број 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија„ број 275/19 и 224/24), член 10 став 1 точка 1 од Законот за Градот Скопје („Службен весник на Република Македонија„ број 55/04 и 158/11), и член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24), Советот на Град Скопје на \_\_\_\_\_ седница одржана на \_\_\_\_\_ 2024 година, донесе

**ПРОГРАМА**  
**ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И УРЕДУВАЊЕ НА**  
**ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ГРАД СКОПЈЕ ЗА 2024 ГОДИНА**

**Член 1**

Во Програмата за планирање и уредување на градежното земјиште на подрачјето на Град Скопје за 2024 година („Службен Гласник на Град Скопје“ бр. 6/24 и 12/24), Главата II: Финансирање на програмата, се менува и гласи:

1. Уредување на градежното земјиште за 2024 година, се финансира од извори на средства утврдени со закон, преку Буџетот на Град Скопје за 2024 година и ги опфаќа работите предвидени со подпрограмите **ФАА, Ф20, ЈАА, ЈДА, ЈГА и ЈЛА** како следува:

| Програма и Ставки                                   |                                                                                                                        | План 2024                       |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Ред. бр.                                            | Назив на проект – активност                                                                                            |                                 |
| <b>ПЛАНИРАНИ ПРИХОДИ</b>                            |                                                                                                                        | <b>1.300.000.000</b>            |
|                                                     | Планирани приходи од уредување на градежно земјиште                                                                    | 1.200.000.000                   |
|                                                     | Планирани приходи од надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изграден објект                            | 100.000.000                     |
| <b>ПЛАНИРАНИ РАСХОДИ</b>                            |                                                                                                                        |                                 |
| <b>Сектор за планирање и уредување на просторот</b> |                                                                                                                        | <b>1.215.010.000</b>            |
|                                                     |                                                                                                                        | 987.010.000+228.000.000-дотации |
| <b>ФАА-482</b>                                      | <b>Уредување на градежно земјиште (капитални расходи)</b>                                                              | <b>980.000</b>                  |
| 1                                                   | Изградба на улици по склучени договори за уредување на град.земјиште                                                   |                                 |
| 2                                                   | Проекти за изградба на комунална инфраструктура                                                                        |                                 |
| 3                                                   | Изградба на комунална инфраструктура                                                                                   |                                 |
| 4                                                   | Изградба на главни доводни системи за водоснабдување                                                                   |                                 |
| 5                                                   | Изградба на главни одводни системи                                                                                     |                                 |
| <b>Ф20-425</b>                                      | <b>Уредување на градежно земјиште</b>                                                                                  | <b>19.200.000</b>               |
| 6                                                   | Геодетски услуги (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)                                                 |                                 |
| 7                                                   | Физибилити студии                                                                                                      |                                 |
| 8                                                   | Проценители за експропријација (обврска по рамковна спогодба од 2024)                                                  |                                 |
| <b>ЈАА-482</b>                                      | <b>Јавно осветлување (капитални расходи)</b>                                                                           | <b>173.000.000</b>              |
| 9                                                   | Реализација на паметно осветлување и платформа за дигитален град (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2020) |                                 |
| 10                                                  | Осветлување на Кеј на река Вардар                                                                                      |                                 |
| 11                                                  | Осветлување на Камени Мост                                                                                             |                                 |
| <b>ЈДА-482</b>                                      | <b>Изградба и реконструкција на улици и патишта</b>                                                                    |                                 |
| 12                                                  | Изработка на проектни документации за сообраќајници и јавни површини                                                   |                                 |
| 13                                                  | Ревизија на проекти, контролни испитувања и консултантски услуги(обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)  |                                 |

|                |                                                                                                                                                                                                          |                                                           |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 14             | Изградба на клучка на бул.Словенија-вкрстување со бул.Никола Карев- <b>дотација</b>                                                                                                                      | <b>751.830.000</b><br>523.830.000+228.000.000-дотаци<br>и |
| 15             | Изградба, реконструкција и одржување на сообраќајници со меѓуопштинска соработка                                                                                                                         |                                                           |
| 16             | Изградба на бул.АСНОМ (фазна реализација)- <b>дотација</b>                                                                                                                                               |                                                           |
| 17             | Реконструкција, одржување на мостови (конструкција, коловоз, тротоари, огради, дилатациони фуги и осветлување)                                                                                           |                                                           |
| 18             | Надзор над изградбата, реконструкцијата и одржувањето (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)                                                                                              |                                                           |
| 19             | Изградба на ул.Боца Иванова од кружен тек до бул.Х.Т.Карпош (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)                                                                                        |                                                           |
| 20             | Изградба, реконструкција и одржување на мали плоштади, скверови, дрвореди, зелени површини, уредување на површини околу објекти од култура                                                               |                                                           |
| 21             | Изградба на бул. Љубљанска (фазна реализација)                                                                                                                                                           |                                                           |
| 22             | Изградба, реконструкција и одржување на ул. Борис Трајковски од крстосница во нас. Пинтија до кружен тек пред мост на Маркова река, Фаза 2. (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)        |                                                           |
| 23             | Изградба, реконструкција на бул. Гоце Делчев                                                                                                                                                             |                                                           |
| 24             | Изградба на раскрсница ул. Скупи и бул. 8 – ми Септември, раскрсница бул. 8 – ми Септември и бул. Никола Карев, бул. Никола Карев и ул. Словенечка (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021) |                                                           |
| 25             | Изградба на ул.Васко Карангелевски (од бул.3-та Македонска Бригада до ул. Владимир Комаров) (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2021)                                                        |                                                           |
| 26             | Реконструкција на ул.Димо Хаџи Димов (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)                                                                                                               |                                                           |
| 27             | Реконструкција на ул.Рузвелтова - фазна реализација (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)                                                                                                |                                                           |
| 28             | Реконструкција на бул.АСНОМ од раскрсница со бул.Србија до пристапна влез во Куќа на фудбалот-ФФМ Оп.Аеродром Л=700м (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)                               |                                                           |
| 29             | Изградба на ул. Македонско Косовска Бригада, фазна реализација, од П100 до П188                                                                                                                          |                                                           |
| 30             | Реконструкција на ул. Беласица                                                                                                                                                                           |                                                           |
| 31             | Реконструкција на ул. Перо Наков -фазна реализација (фаза 2) (обврска по склучен договор за јавна набавка од 2022)                                                                                       |                                                           |
| 32             | Изградба на кружен тек на крстосница на ул.Ѓорче Петров со бул. Македонска Војска                                                                                                                        |                                                           |
| 33             | Реконструкција и проширување на бул.Хасан Приштина, до клучка со бул.Словенија до Обиколница- <b>дотација</b>                                                                                            |                                                           |
| 34             | Реконструкција на ул. „Волково“ од крстосница со ул. „Шарпланинска“ до крстосница со ул. „Пат за Кучково“ и ул. „Пат за Орман“                                                                           |                                                           |
| 35             | Изградба и реконструкција на Булевар Македонија 1 фаза- <b>дотација</b>                                                                                                                                  |                                                           |
| 36             | Изградба и реконструкција на ул.Фрањо Клуз од бул.Јане Сандански до бул.Трета Македонска Бригада (фазна реализација)                                                                                     |                                                           |
| 37             | Изградба на бул. Македонија фаза 2 и 4- <b>дотација</b>                                                                                                                                                  |                                                           |
| <b>ЈДА-485</b> | <b>Изградба и реконструкција на улици и патишта</b>                                                                                                                                                      | <b>80.000.000</b>                                         |
| 38             | Експроприација на земјиште за изградба на улици и објекти                                                                                                                                                |                                                           |
| <b>ЈГА-482</b> | <b>Изградба на системи за водоснабдување</b>                                                                                                                                                             | <b>90.000.000</b>                                         |
| 39             | Меѓуопштинска соработка - Подобрување на системот за водоснабдување во селата Рашче, Копаница, Бојане, Буковиќ и Ласкарци во Општина Сарај                                                               |                                                           |
| <b>ЈЛА-482</b> | <b>Капитални расходи за други комунални услуги</b>                                                                                                                                                       | <b>100.000.000</b>                                        |
| 40             | Изградба и реконструкција на Усјански канал                                                                                                                                                              |                                                           |

2. Изградба и одржување на капитални објекти се финансира од извори на средства утврдени со закон, преку Буџетот на Град Скопје за 2024 година и ги опфаќа работите предвидени со подпрограмите **Ј0, Е0, Ј3, ГА, ЈН, ЛА и Ф1** како следува:

| Програма и<br>Ставки                                | Назив на проект – активност                                                                                       | План 2024          |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Ред. бр.                                            |                                                                                                                   |                    |
| <b>Сектор за планирање и уредување на просторот</b> |                                                                                                                   | <b>147.410.000</b> |
| <b>J0 – 425</b>                                     | <b>Комунални дејности – одржување на урбана опрема (капитални расходи)</b>                                        | <b>2.250.000</b>   |
| 1                                                   | Други договорни услуги – изнајмување деловен простор                                                              |                    |
| <b>E0 – 421</b>                                     | <b>Општинска администрација (капитални расходи)</b>                                                               | <b>24.000.000</b>  |
| 2                                                   | Градска администрација – електрична енергија                                                                      |                    |
| <b>J3 – 421</b>                                     | <b>Јавно осветлување</b>                                                                                          | <b>80.000.000</b>  |
| 3                                                   | Јавно осветлување – електрична енергија                                                                           |                    |
| <b>J3 – 424</b>                                     | <b>Јавно осветлување</b>                                                                                          |                    |
| 4                                                   | Одржување на јавно осветлување и градски часовници и други објекти                                                |                    |
| 5                                                   | Изведба на времени електрични приклучоци за манифестации                                                          | <b>14.070.000</b>  |
| <b>ГА – 480</b>                                     | <b>Локален економски развој – Изградба на објекти</b>                                                             | <b>700.000</b>     |
| 6                                                   | Набавка за реквизити за забавен парк и нивно монтирање                                                            |                    |
| <b>ГА – 481</b>                                     | <b>Локален економски развој – Изградба на објекти</b>                                                             | <b>10.000.000</b>  |
| 7                                                   | Изградба на забавен парк                                                                                          |                    |
| <b>ЈН – 480</b>                                     | <b>Капитални расходи за урбана опрема</b>                                                                         | <b>1.200.000</b>   |
| 8                                                   | Изработка и монтажа на хидраулични столбчиња                                                                      |                    |
| <b>ЛА – 482</b>                                     | <b>Капитални расходи за спорт и рекреација</b>                                                                    |                    |
| 9                                                   | Изградба на ролерско велосипедска и пешачка патека на кеј на Вардар                                               | <b>13.390.000</b>  |
| 10                                                  | Уредување на речни корита под надлежност на Град Скопје                                                           |                    |
| 11                                                  | Изработка на проектна документација и изведба на патеки, велопатеки, јавни површини со тартан,штампан бетон и др. |                    |
| <b>Ф1-464</b>                                       | <b>Урбанистичко планирање</b>                                                                                     |                    |
| 12                                                  | Археолошки истражувања за изработка на проектна документација                                                     | <b>1.800.000</b>   |

3. Изработка на урбанистички планови се финансира од извори на средства утврдени со закон, преку Буџетот на Град Скопје за 2024 година и ги опфаќа работите предвидени со подпрограмите **Ф1** како следува:

| Програма и<br>Ставки                                | Назив на проект – активност                                       | План 2024         |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Ред. бр.                                            |                                                                   |                   |
| <b>Сектор за планирање и уредување на просторот</b> |                                                                   |                   |
| <b>Ф1 – 425</b>                                     | <b>Урбанистичко планирање</b>                                     | <b>50.000.000</b> |
| 1                                                   | Изработка на Генерален урбанистички план на Град Скопје 2022-2032 |                   |

## Член 2

Оваа Програма влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Град Скопје".

## Образложение

Правен основ за донесување на Предлог Програмата за изменување на Програмата за планирање и уредување на градежното земјиште на подрачјето на Град Скопје за 2024 година е член 36 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на Република Македонија„ број 5/02 и „Службен Весник на Република Северна Македонија„ број 202/24“), член 95 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија„ број 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16, 190/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија„ број 275/19 и 224/24), член 10 став 1 точка 1 од Законот за Градот Скопје („Службен весник на Република Македонија„ број 55/04 и 158/11), и член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24).

Изменување на Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Град Скопје за 2024 година („Службен гласник на Град Скопје бр. 6/2024 и 12/24“) е во согласност со Изменувањето и дополнувањето на Буџетот на Град Скопје за 2024 година („Службен гласник на Град Скопје бр. 11/2024“).

Донесувањето на Програмата е од големо значење за работата на Градот Скопје во тековната 2024 година, како во делот на прибирањето на средствата, така и во реализација на предвидените активности.

Врз основа на горенаведеното се предлага Советот на Град Скопје да ја донесе предложената Програма за изменување на Програмата за планирање и уредување на градежното земјиште на подрачјето на град Скопје за 2024 година.