

Informasjon fra Styret

Mars 2021

Fasaderehabilitering og generalforsamling

Styret venter fortsatt på at kommunaldepartementet kommer med en ny forskrift angående digital generalforsamling, men som nevnt i tidligere informasjonsskriv vil det mest sannsynlig ikke bli åpnet opp for å godkjenne så kompliserte saker som en fasaderehabilitering digitalt. Under er en link til en artikkel som omhandler dette.

<https://www.nrk.no/norge/vil-gjore-muligheten-for-digitale-generalforsamlinger-permanent-1.15366022>

Det i følge Oslo kommune ikke tillatt med private arrangementer innendørs, og det er kun tillatt for 10 personer utendørs. Det er 400 boenheter i Haraløkka borettslag, så vi er per dags dato svært langt unna å kunne holde en generalforsamling med fysisk oppmøte.

Feste av fasadeplater

I følge siste rapport fra Alliero er mengden av dårlige plateinnfestinger, stifter osv. varierende. Det er derfor vanskelig på nåværende tidspunkt å estimere når jobben er i mål, men de satser fortsatt på å bli ferdig i løpet av uke 9-10.

Nye Søppelkontainere

Styret og vaktmesteren jobber med å utrede hva nedgravde søppelkontainere vil koste. Dette er en sak som må stemmes over på generalforsamling. Dersom det blir godkjent på en generalforsamling vil vi få økt kapasitet og færre avfallspunkter, noe som mest sannsynlig vil føre til at vi kan opprette flere parkeringsplasser.

Nytt gjerde ved el-bil parkeringsplassene

Styre har besluttet å bygge et nytt gjerde ved el-bil parkeringsplassene. Det som er der nå står mellom bilene og laderne og gjør det vanskelig å sette kontaktene i støpslene på ladeplassene. Kostnaden for dette vil bli dekket av de som leier el-bil parkeringsplassene. Leien for disse vil ikke øke av den grunn, og vil fortsatt være 600kr. i måneden pluss strøm.

Mail

Det er viktig å sende mail til styret@haralokka.no dersom dere har skiftet mailadresse, siden all informasjon fra styret kommer på mail. Det er f.eks. mange som har gått fra getmail til wemail, og noen har valgt bort wemail og opprettet en ny epostadresse. Alle nyinnflyttede blir automatisk lagt inn i systemet, og de som ikke benytter epost får fortsatt informasjon i postkassene.

Garasjer

Det ser ut som prosjektet vil igangsettes i april/mai 2021. Styret oppfordrer garasjeeierne å begynne og flytte det de har av løsøre i garasjene sine.

Sykler

De som fortsatt mangler sykler etter vaktmesteren ryddet i sykkelbodene har frem til 1. mars til å hente dem. Ta kontakt med Jan Andreas på vaktmester@haralokka.no eller ring **918 13 278**. Fra 1. mars til 31. mars kan beboerne komme innom å se om det er noen sykler de kan tenke seg, resten blir donert til Oslo Kollega.

Kompost

Kompost skal legges i komposthaugen bak søplehusene ved Bølerlia 139. Dersom dette blir vanskelig for noen kan dere plassere den i en plastpose fremfor inngangspartiet å kontakte vaktmesteren. Han vil så sørge for at komposten havner der den skal.

Kontakt Informasjon

Kathrine Rognlien:

uteomrader@gmail.com

Benytt denne e-postadressen dersom du har spørsmål angående beplantning, lekeplasser, trær osv.

Trappevask

Katrine har også ansvaret for å ta kontakt med det firmaet som vasker trappeoppgangene våre. Hun kan kontaktes på styret@haralokka.no. De som ikke benytter mail kan nå henne på 959 23 026. OBS: Husk ta bilde(r) og legg det ved i mailen, dersom forespørselen gjelder en klage på dårlig utført arbeid.

Kim Aarnes:

garasjer.haralokka@gmail.com

Er du interessert i å leie, kjøpe eller selge en garasje ta kontakt med Kim, han kan også gi svar dersom du har spørsmål angående de nye garasjene.

Irene Mathisen:

webansvarlig.haralokka@gmail.com

Irene holder nettsiden vår haralokka.no oppdatert.

Terje Mehlum Mork:

Mobil: 911 09 855

parkerings.haralokka@gmail.com

Dersom du ønsker og leie en biloppstilling- eller el-bilparkeringsplass benytt mailen over.

Morten Lund

Styreleder

Mobil: 975 69 299

Alle andre spørsmål som ikke faller under de ovennevnte kategoriene sendes inn til

styret@haralokka.no