

Додаток 3
до Порядку
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України
від 23 червня 2021 р. № 681)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта
з незначними наслідками (СС1)

(найменування органу, якому надсилається декларація)

Дата подачі __.__.20__

(заповнюється замовником)

Вх. номер _____ від __.__.20__

*(заповнюється органом державного
архітектурно-будівельного контролю)*

Причина подачі декларації

☐ Первинна подача

☐ Технічна помилка

номер декларації, до якої вносяться
зміни: _____

Документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Номер

Дата

___.___.__

Орган, що

зареєстрував

повідомлення

Повідомлення про зміну даних в повідомленні/декларації про початок
виконання будівельних робіт

*(зазначається, якщо замовник під час будівництва вносив зміни у
повідомлення, у разі наявності декількох змін — вказуються відомості про всі
зміни)*

☐ Наявне повідомлення про зміну даних

Номер

Дата

___.___.__

Орган, що
zareestruvav
повідомлення

Замовник

(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше замовників, заповнюється щодо кожного окремо)

- ☐ Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків
(за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі (за наявності)

Документ, який посвідчує особу

(обрати один із списку та заповнити його реквізити)

- ☐ паспорт
громадянина
України

серія (за наявності) _____ № _____
виданий: _____

(орган, який видав паспорт)

дата видачі: ____ . ____ . ____

- ☐ посвідка на постійне або
тимчасове проживання

№ _____ від ____ . ____ . ____

- ☐ свідоцтво про
народження

№ _____ від ____ . ____ . ____

- ☐ паспортний документ
іноземця або особи без

назва документа _____

громадянства

№ _____ від _____.____.

☐ Юридична особа

☐ резидент України

найменування _____

код згідно з _____

ЄДРПОУ

☐ нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний

(реєстраційний,

обліковий) номер

(код) іноземної

компанії у країні

її реєстрації _____

Контактна інформація про замовника

Поштова адреса

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса електронної
пошти *(за бажанням)*

Телефон

Відомості про об'єкт будівництва

Назва об'єкта
будівництва

*(назва об'єкта будівництва вказується за
проектною документацією та має відображати
вид будівництва (нове будівництво, реконструкція,
капітальний ремонт) та його місце розташування)*

Вид будівництва

☐ нове будівництво ☐ реконструкція
☐ капітальний ремонт

Місце розташування
(обрати необхідне)

☐ _____

	<i>(раніше присвоєна адреса, якщо об'єкт вже прийнято в експлуатацію в установленому порядку)</i> ☐ _____ _____ <i>(згідно з повідомленням про початок виконання підготовчих/будівельних робіт у разі нового будівництва)</i> ☐ _____ _____ <i>(адреса об'єкта будівництва, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)</i>
Наказ про присвоєння адреси	№ _____ дата від _____.____._____ найменування органу, який його прийняв _____ _____ <i>(зазначається згідно з містобудівними умовами та обмеженнями у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)</i>
Код об'єкта	_____ _____ <i>(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)</i>
Дата початку будівництва	_____·_____·_____
Дата закінчення будівництва	_____·_____·_____
Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію	_____
Відомості про земельні ділянки <i>(включно з додатками на _____ аркушах, зазначається у випадку двох і більше земельних ділянок)</i>	

Кадастровий номер _____:____:____:____. ☐ не зазначається

Документ, що посвідчує право на земельну ділянку

серія _____ № _____
дата видачі _____.____._____

назва документа:

(заповнити
реквізити з
правовстановлю-
ючого
документа)

виданий: _____

(орган, який видав документ)

Площа
(зазначається у
гектарах)

Цільове
призначення

код _____.____

назва _____

☐ Відсутній документ, який посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою
(обрати із списку)

- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані
- ☐ Реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення
- ☐ Нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на землях державної чи комунальної власності

Відомості про проектну документацію

Проектна документація

Реєстраційний номер
проектної документації в

PD01: _____ - _____ - _____ - _____

(обов'язково, якщо договір на розроблення

Реєстрі будівельної
діяльності
(за наявності)

проектної документації укладено після 1 липня
2021 р.)

Шифр проектної
документації

Номер договору

Дата договору

Генеральний проектувальник (проектувальник)

☐ Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер
облікової картки
платника податків (за
наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову
від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків, зазначаються серія і
номер паспорта)

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному реєстрі
(за наявності)

☐ Юридична особа

☐ резидент України

найменування

код згідно з

ЄДРПОУ

☐ нерезидент України

найменування

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер (код
іноземної компанії у
країні її реєстрації)

Контактна інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Поштова адреса

*(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)*

Адреса
електронної пошти
(за бажанням)

Телефон

Проектна документація розроблена під керівництвом
(необхідно зазначити)

☐ головного архітектора проекту ☐ головного інженера проекту

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Посада

Кваліфікаційний
сертифікат

серія _____ № _____

Телефон

Документ про призначення відповідальної особи генерального проектувальника
(проектувальника)

Назва документа

Номер документа

Дата документа

____.____.____

Проектна документація затверджена замовником

☐ Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Посада

Інформація про затвердження проектної документації
(для замовників фізичних осіб — лише дата затвердження)

Назва документа _____
Номер документа _____
Прізвище _____
Власне ім'я _____
По батькові особи _____
(за наявності)
Посада _____
Дата затвердження _____.____._____

Відомості про авторський нагляд

Відповідальна особа, яка здійснює авторський нагляд

Посада _____
Прізвище _____
Власне ім'я _____
По батькові _____
(за наявності)
Кваліфікаційний серія ____ № _____
сертифікат
(за наявності)
Телефон _____

Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює авторський нагляд

Назва документа _____
Номер документа _____
Дата документа _____.____._____

Відомості про основні показники об'єкта

(вказати показники за проектною документацією, об'єкт має основні показники: потужність, продуктивність, виробничу площу, протяжність, місткість, обсяг, пропускну спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях вимірювання з урахуванням

цільової продукції або основних видів послуг)

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації _____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги _____ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Найменування основного показника	Одиниця вимірюванн я	Відповідно до проектної документації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Відомості про експертизу проектної документації

☐ Експертиза
проектної
документації не
проводилася

(зазначаються підстави відсутності експертного
звіту)

Реєстраційний
номер експертного
звіту в Реєстрі
будівельної
діяльності

EX01: _____ - _____ - _____ - _____

(обов'язковий для експертних звітів, виданих
після 1 грудня 2020 р.)

Номер експертного
звіту

Дата видачі
експертного звіту

____.____.____

Експертна організація

Найменування

Код згідно з
ЄДРПОУ

Головний експерт

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат

серія _____ № _____

Телефон

Відомості про технічну інвентаризацію

Організація, що здійснювала технічну інвентаризацію

- ☐ Фізична особа — підприємець

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний номер

облікової картки

платника податків

(за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про відмову від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, зазначаються серія і номер паспорта)

Унікальний номер

запису в Єдиному

державному

демографічному

реєстрі (за наявності)

- ☐ Юридична особа

найменування

код згідно з

ЄДРПОУ

Контактна інформація про організацію, що здійснювала технічну інвентаризацію

Поштова адреса

(індекс, область, район, громада, населений пункт, вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної

пошти (за бажанням)

Телефон

Відповідальна особа, що здійснювала технічну інвентаризацію

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Кваліфікаційний
сертифікат

серія ____ № _____

Технічний паспорт

№ _____

Дата видачі

____.____.____

Реєстраційний номер
документа у Реєстрі
будівельної діяльності

ТІ01: ____ - ____ - ____ - ____

(обов'язковий для технічних паспортів, виданих
після 1 серпня 2021 р.)

Відомості про виконання будівельних робіт

- ☐ Господарський метод будівництва
(зазначається у разі, коли замовник виконує будівельні роботи самостійно,
без залучення підрядника)
- ☐ Підрядник
(генеральний підрядник — у разі коли будівельні роботи виконуються із
залученням субпідрядників)

☐ Фізична особа

Прізвище

Власне ім'я

По батькові

(за наявності)

Реєстраційний
номер облікової
картки платника
податків
(за наявності)

(для осіб, які мають відмітку у паспорті про
відмову від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків, зазначаються
серія і номер паспорта)

Унікальний номер
запису в Єдиному
державному
демографічному
реєстрі (за
наявності)

☐ Юридична особа

☐ резидент України

найменування _____

код згідно з
ЄДРПОУ _____

☐ нерезидент України

найменування _____

(відповідно до реєстраційних документів)

ідентифікаційний
(реєстраційний,
обліковий) номер
(код) іноземної
компанії у країні її
реєстрації _____

Договір підряду

Реєстраційний номер
договору в Реєстрі
будівельної діяльності
(за наявності)

CD01: ____ - ____ - ____ - ____

Номер договору _____

Дата договору _____

Контактна інформація про підрядника

Поштова адреса _____

(індекс, область, район, громада, населений пункт,
вулиця, номер будинку, корпус, квартира)

Адреса електронної
пошти (за бажанням) _____

Телефон _____

Відповідальна особа підрядника

Посада _____

Прізвище _____

Власне ім'я _____

По батькові _____
(за наявності)

Види виконаних робіт _____
під керівництвом _____
відповідальної особи _____

Документ про призначення відповідальної особи підрядника	
Назва документа	_____
Номер документа	_____
Дата документа	__ . __ . ____

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець
Відомості про інженера-консультанта (заповнюється у разі залучення)		
Інженер-консультант (будівництво)		
Прізвище	_____	
Власне ім'я	_____	
По батькові (за наявності)	_____	
Сертифікат	серія ____ № _____	
Телефон	_____	

Суб'єкт господарювання, що надає інженерно-консультаційні послуги

☐	резидент України	
	найменування	_____

	код згідно з ЄДРПОУ	_____
☐	нерезидент України	

найменування	_____

	(відповідно до реєстраційних документів)
ідентифікаційний (реєстраційний, обліковий) номер (код) іноземної компанії у країні її реєстрації	_____
Телефон	_____
Договір про надання інженерно-консульта ційних послуг	№ _____ від ____ . ____ . ____

Відомості про технічний нагляд	
Відповідальна особа, яка здійснює технічний нагляд	
Прізвище	_____
Власне ім'я	_____
По батькові (за наявності)	_____
Кваліфікаційний сертифікат	серія ____ № _____
Телефон	_____
Документ про призначення відповідальної особи, що здійснює технічний нагляд	
Назва документа	_____
Номер документа	_____
Дата документа	____ . ____ . ____
Характеристика об'єкта (за результатами технічної інвентаризації)	

Несучі конструкції	_____
Огороджувальні конструкції	_____
Фасади	_____
Загальна площа (кв. метрів)	_____
Кількість поверхів	_____
Матеріали стін	_____
Перелік інженерного обладнання	☐ холодне водопостачання ☐ гаряче водопостачання ☐ водовідведення ☐ централізоване опалення ☐ пічне опалення ☐ опалення від індивідуальних опалювальних установок ☐ ліфт ☐ сміттєпровід

Основні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)			
Назва показника	Одиниці виміру	Значення за результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги

Характеристика житлових будинків
(за результатами технічної інвентаризації, за наявності)

Кількість секцій (за наявності)	_____
------------------------------------	-------

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість	Загальна площа (кв. метрів)	Житлова площа (кв. метрів)
Однокімнатна			

Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень (кв. метрів)			

- ☐ Об'єкт містить інші нежитлові приміщення
(для житлових будинків)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта _____
(кв. метрів)

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення	Площа приміщення (кв. метрів)	Технічні характеристики
_____	_____	_____	_____

- ☐ Об'єкт містить місця постійного або тимчасового зберігання автомобілів

Назва місця зберігання автомобілів	Загальна площа (кв. метрів)	Кількість машиномісць

- ☐ Страхова організація (за наявності)

найменування _____

код згідно з ЄДРПОУ _____

Договір _____

страхування
(вказати
реквізити)

Відомості про вартість основних фондів та кошторисну вартість

Вартість основних
фондів, що
приймаються в
експлуатацію, у тому
числі (тис. гривень)

- витрати на
будівельні роботи
- витрати на
інвентар
- інші витрати

Кошторисна вартість,
у тому числі
(тис. гривень)

- витрати на
будівельні роботи
- витрати на
інвентар
- інші витрати

Кошти пайової участі

Дата укладання
договору

Найменування
органу місцевого
самоврядування

Документи про
сплату пайової участі

☐ Не залучається до
сплати пайової участі

(вказується підстава для звільнення)

На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших

маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи проведені в повному обсязі.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Даю згоду на обробку моїх персональних даних.

Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

—
(прізвище, ініціали замовника та
посада (для юридичних осіб))

(підпис, печатка (за наявності)
на кожній сторінці декларації)

{Додаток 3 в редакції Постанови КМ № 750 від 08.09.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 880 від 21.10.2015, № 409 від 07.06.2017, № 327 від 25.04.2018, № 367 від 27.03.2019; в редакції Постанови КМ № 681 від 23.06.2021}