

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА			
Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту Білокриницького ОЗЗСО I-III ступенів, розташованого за адресою:Херсонська область, Бериславський район, смт. Біла Криниця, вул. Шкільна,48.			
Будівництво розташоване на території Херсонської області.			
Кошторисна документація складена із застосуванням:			
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, технологічних трубопроводів, контроль якості зварних з'єднань. КНУ РЕКНму;			
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на пусконаладжувальні роботи. КНУ РЕКНпн;			
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;			
- Ізоляційні, оздоблювальні та інші роботи з використанням матеріалів ТМ Ceresit та Thomsit. СОУ Д.2.2-21685172-001:2014;			
- Улаштування покрівель із полівінілхлоридних мембран. СОУ Д.2.4-38754579-001:2017 для ТОВ "Рувітекс Україна";			
- Роботи з відновлення поверхонь матеріалами "МАРЕІ". СОУ Д.2.4-33740357-001:2020, СОУ Д.2.4-33740357-002:2020 та СОУ Д.2.4-33740357-003:2020 для ТОВ "Мареї Україна";			
- Улаштування гідроізоляції підземних бетонних та залізобетонних конструкцій із застосуванням ремонтпридатної гідроізоляційної системи із полівінілхлоридних матеріалів. СОУ Д.2.2-42039370-001:2020 для ТОВ "ЛІБЕР УКРАЇНА";			
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;			
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;			
- Перевезення ґрунту і сміття;			
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;			
- Устаткування і матеріали;			
Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .			
Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва			
При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:			
1.	Показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (К = 0,9), Настанова [4.25]	0,45	%
2.	Відсотковий показник літнього подорожчання, Настанова [4.26]	0,27	%
3.	Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, Настанова [4.32]	1,00	%
4.	Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32]	1,50	%
5.	Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40]	2,00	%
6.	Кошти на покриття витрат, пов'язаних з інфляційними процесами, визначені з розрахунку закінчення будівництва у ..		
7.	Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, Настанова [4.41]	1,125	
8.	Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38]	17,36	грн./люд.год
9.	Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39]	4,98	грн./люд.год
Загальна кошторисна трудомісткість		57,53511	тис.люд.год
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах		48,970	тис.люд.год
Загальна кошторисна заробітна плата		6592,719	тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:			

8 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)
8 Програмний комплекс АВК - 5 (3.8.5.1)

- 2 -
- 2 -

48_ҚД_ЗҚР
48_ҚД_ЗҚР

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 3,8	19362,43	грн.
Тарифна сітка для пусконаладжувального персоналу при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 170,25 люд.год та розряді робіт 4	19482,23	грн.
Всього за зведеним кошторисним розрахунком:		
у тому числі:	65036,285	тис.грн.
будівельні роботи -	34758,317	тис.грн.
вартість устаткування -	9113,251	тис.грн.
інші витрати -	10515,121	тис.грн.
податок на додану вартість -	10649,596	тис.грн.
Примітка:		
1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".		
Склав:	Єфімов С.Ю.	Перевірив: Цуркан М.М.

ДЕПАРТАМЕНТ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (назва організації, що затверджує)						
Затверджено (схвалено)						
Зведений кошторисний розрахунок в сумі 65036,285 тис. грн. В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.						
(посилання на документ про затвердження)						
" " _____ 20__ р.						
ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №						
Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту Білокриницького ОЗЗСО I-III ступенів, розташованого за адресою:Херсонська область, Бериславський район, смт. Біла Криниця, вул. Шкільна,48.						
Складений за поточними цінами станом на 25 квітня 2024 р.						
№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту Білокриницького ОЗЗСО I-III ступенів, розташованого за адресою:Херсонська область, Бериславський район, смт. Біла Криниця, вул. Шкільна,48.	29440,793	3874,770	-	33315,563
		Разом по главі 2:	29440,793	3874,770	-	33315,563
		Глава 4. Об'єкти енергетичного господарства				
2	04-01	Зовнішні мережі електропостачання	36,114	-	-	36,114

3	04-02	Гібридна сонячна електростанція потужністю фотоелектричного поля 90, 5 кВт з АКБ ємністю 288,00 кВт*год	1080,270	4336,846	-	5417,116
---	-------	---	----------	----------	---	----------

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 4:	1116,384	4336,846	-	5453,230
		Глава 6. Зовнішні мережі та споруди водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та газопостачання				
4	06-01	Зовнішні мережі господарчо-побутового водопостачання та побутової каналізації	97,508	-	-	97,508
		Разом по главі 6:	97,508	-	-	97,508
		Глава 7. Благоустрій та озеленення території				
5	07-01	Благоустрій	1235,661	-	-	1235,661
		Разом по главі 7:	1235,661	-	-	1235,661
		Разом по главах 1-7:	31890,346	8211,616	-	40101,962
		Разом по главах 1-8:	31890,346	8211,616	-	40101,962
		Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
6	Настанова [4.25]	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (0,5X0,9)%	143,507	-	-	143,507
7	Настанова [4.26]	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	86,104	-	-	86,104
8	Розрахунок N П-929	Кошти на відрядження працівників будівельних організацій на об'єкт будівництва	-	-	7647,833	7647,833
		Разом по главі 9:	229,611	-	7647,833	7877,444
		Разом по главах 1-9:	32119,957	8211,616	7647,833	47979,406
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
9	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	479,794	479,794
10	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	596,763	596,763
11	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	95,959	95,959
12	Розрахунок N П-107	Кошти на формування страхового фонду документації	-	-	19,272	19,272
13	П104-1	Технічна інвентаризація	-	-	18,000	18,000

1	2	3	4	5	6	7
14	Державна інспекція архітектури та містобудування України	Сертифікат про прийняття об'єкта в експлуатацію	-	-	13,929	13,929
15	Закон України Про енергетичну ефективність будівель від 22.06.2017 № 2118-VIII	Енергетичний сертифікат	-	-	18,000	18,000
		Разом по главі 10:	-	-	1241,717	1241,717
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
16	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт (в тому числі єдиний податок 5%)	-	-	780,420	780,420
17	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектної документації	-	-	40,000	40,000
18	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду (в тому числі єдиний податок 5%)	-	-	318,289	318,289
		Разом по главі 12:	-	-	1138,709	1138,709
		Разом по главах 1-12:	32119,957	8211,616	10028,259	50359,832
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	998,702	-	-	998,702
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	286,297	286,297
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	642,399	164,232	200,565	1007,196
	Настанова [4.41]	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	997,259	737,403	-	1734,662
		Разом	34758,317	9113,251	10515,121	54386,689
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	10649,596	10649,596

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	34758,317	9113,251	21164,717	65036,285
Керівник проєктної організації			Цуркан М.М.			
Головний інженер проєкту (Головний архітектор проєкту)			Цуркан М.М.			
Керівник відділу						