

Политика конфиденциальности

Условия о конфиденциальности и обработке персональных данных

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Городские усадьбы-Центр» (далее — **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»**, Управляющая организация, Компания, Общество) уважает право каждого человека на конфиденциальность.

Условия о конфиденциальности содержат пояснения, как используется такая информация. Внимательно ознакомьтесь с настоящими Условиями о конфиденциальности и при необходимости задайте вопросы.

Настоящие Условия о конфиденциальности регулируют отношения между Управляющей организацией и любым физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом (далее — Пользователь) по обработке Персональной информации, включая, помимо прочего, сбор, использование, сохранение и безопасность предоставленной Пользователем и/или собранной у Пользователя информации. Действие настоящих Условий о конфиденциальности распространяется на всю информацию, которую Общество и/или его аффилированные или иные уполномоченные лица, действующие от имени **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»**, могут получить о Пользователе во время использования им любого из Продуктов Управляющей организации.

Внимание: использование Продуктов Компании означает Ваше полное согласие со всеми положениями настоящих Условий о конфиденциальности и указанными в них условиями обработки Вашей персональной информации.

1. Персональная информация, собираемая и обрабатываемая Обществом

В рамках настоящих Условий о конфиденциальности под персональной информацией понимается:

1.1 Информация (включая, но не ограничиваясь, персональные данные), которую Пользователь самостоятельно предоставляет в **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»** при осуществлении действий, направленных на регистрацию Продуктов Управляющей организации (в т.ч. активация) либо в рамках их использования (в т.ч. создание учетной записи, обращение в службу поддержки). Информация предоставляется путем заполнения Пользователем соответствующих форм, при этом объем предоставления информации при заполнении необязательных полей указанных форм определяется Пользователем самостоятельно.

1.2 Информация, получаемая автоматически при использовании Продуктов Общества Пользователем, в т.ч. из cookies (при загрузке материалов сайтов Управляющей организации, автоматически проверяются сведения о системе Пользователя; при использовании инструментов общения Пользователем, могут быть сохранены материалы и сообщения, которые он отправлял и получал, при этом Общество оставляет за собой право проверять содержание общения Пользователя на своих сайтах).

1.3 Пользовательские данные — любая информация загруженная (внесенная) Пользователем для регистрации в Продуктах Управляющей организации.

1.4 Иная информация о Пользователе, которую получает **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»** исключительно в указанных в разделе 2 настоящих Условий о конфиденциальности целях.

2. Цели сбора и обработки персональной информации пользователей

Сбор, хранение и обработка указанной в разделе 1 настоящих Условий о конфиденциальности информации осуществляется исключительно в следующих конкретных целях:

- 2.1 Для идентификации Пользователя при использовании Продуктов Общества;
- 2.2 Для персонализации учета посещений (в том числе с целью предоставления персонализированных услуг Пользователю) и регистрации действий Пользователя с помощью Cookies.
- 2.3 Для осуществления взаимодействия с Пользователем в рамках заключенных с ООО «УК Городские усадьбы-Центр» договоров или соглашений.
- 2.4 Проведение статистических и иных исследований на основе обезличенных данных (в т.ч. для выяснения мнения Пользователей о различных продуктах и услугах, оказываемых Управляющей организацией).

3. Условия обработки персональной информации пользователя и её передачи третьим лицам

3.1 Хранение (в том числе изменение и удаление) персональной информации Пользователей осуществляется в соответствии с функциональным назначением конкретных Продуктов Управляющей организации, технической документацией к ним, а также Лицензионным соглашением на их использование.

3.2 Раскрытие персональной информации третьим лицам осуществляется в следующих случаях:

- 3.2.1 Пользователь заблаговременно выразил свое согласие на такое раскрытие.
 - 3.2.2 Передача необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является Пользователь, а также для заключения договора по инициативе Пользователя или договора, по которому Пользователь будет являться выгодоприобретателем или поручителем.
 - 3.2.3 Передача необходима для защиты прав и законных интересов ООО «УК Городские усадьбы-Центр» или третьих лиц в случаях, когда Пользователь нарушает авторские права Общества и/или соответствующее Лицензионное соглашение.
 - 3.2.4 Передача необходима для осуществления правосудия, исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством РФ об исполнительном производстве либо иных предусмотренных действующим законодательством РФ случаях.
- 3.3 При обработке персональных данных пользователей, ООО «УК Городские усадьбы-Центр» руководствуется Федеральным законом РФ «О персональных данных».

4. Ограничения ответственности

4.1 Управляющая организация не инициирует размещение персональной информации при использовании её Продуктов, не контролирует ее достоверность и актуальность, однако Общество оставляет за собой право требовать подтверждения достоверности переданной ему информации Пользователем.

4.2 При размещении (предоставлении Обществу) персональной информации третьих лиц Пользователь гарантирует, что получил все необходимые разрешения и согласия на указанные действия, а также гарантирует полное и безоговорочное согласие этих лиц с положениями настоящих Условий о конфиденциальности.

4.3 ООО «УК Городские усадьбы-Центр» не несет ответственности за сбор, хранение и обработку персональной информации программным обеспечением сторонних разработчиков, сервисы которых используются в Продуктах Компании.

4.4 ООО «УК Городские усадьбы-Центр» не может сохранить конфиденциальность персональной информации Пользователя, публичный доступ к которой предоставлен самим Пользователем в силу функциональных назначений соответствующего Продукта Общества; Пользователь соглашается с тем, что при использовании таких Продуктов определенная часть его персональной информации становится доступной для неограниченного круга лиц.

5. Защита персональной информации

ООО «УК Городские усадьбы-Центр» принимает необходимые правовые, организационные и технические меры по обеспечению безопасности и защиты персональной информации от неправомерного или случайного доступа к ней, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональной информации, а также от иных неправомерных действий в отношении персональной информации.

6. Заключительные положения

Настоящие Условия о конфиденциальности могут быть изменены Обществом в одностороннем порядке путем размещения их новой редакции в сети Интернет по адресу **www.ukgu-center.ru**. В случае расхождения Условий о конфиденциальности с положениями Лицензионного соглашения с Пользователем, преимущественную силу имеет Лицензионное соглашение.

7. Контактная информация Организации

ООО «УК Городские усадьбы - Центр»

123182, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АВИАЦИОННАЯ, ДОМ 77, ЭТ 2 ПОМ V КОМ 3

www.ukgu-center.ru