Политика конфиденциальности Условия о конфиденциальности и обработке персональных данных

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Городские усадьбы-Центр» (далее — ООО «УК Городские усадьбы-Центр», Управляющая организация, Компания, Общество) уважает право каждого человека на конфиденциальность.

Условия о конфиденциальности содержат пояснения, как используется такая информация. Внимательно ознакомьтесь с настоящими Условиями о конфиденциальности и при необходимости задайте вопросы.

Настоящие Условия о конфиденциальности регулируют отношения между любым физическим лицом, Управляющей организацией И индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом (далее — Пользователь) по обработке Персональной информации, включая, помимо прочего, сбор, использование, сохранение и безопасность предоставленной Пользователем и/или собранной у Пользователя информации. Действие настоящих Условий о конфиденциальности распространяется на информацию, которую Общество и/или его аффилированные или иные уполномоченные лица, действующие от имени ООО «УК Городские усадьбы-Центр», могут получить о Пользователе во время использования им любого из Продуктов Управляющей организации.

Внимание: использование Продуктов Компании означает Ваше полное согласие со всеми положениями настоящих Условий о конфиденциальности и указанными в них условиями обработки Вашей персональной информации.

1. Персональная информация, собираемая и обрабатываемая Обществом

В рамках настоящих Условий о конфиденциальности под персональной информацией понимается:

- 1.1 Информация (включая, но не ограничиваясь, персональные данные), которую Пользователь самостоятельно предоставляет в **ООО** «УК Городские усадьбы-Центр» при осуществлении действий, направленных на регистрацию Продуктов Управляющей организации (в т.ч. активация) либо в рамках их использования (в т.ч. создание учетной записи, обращение в службу поддержки). Информация предоставляется путем заполнения Пользователем соответствующих форм, при этом объем предоставления информации при заполнении необязательных полей указанных форм определяется Пользователем самостоятельно.
- 1.2 Информация, получаемая автоматически при использовании Продуктов Общества Пользователем, в т.ч. из cookies (при загрузке материалов сайтов Управляющей организации, автоматически проверяются сведения о системе Пользователя; при использовании инструментов общения Пользователем, могут быть сохранены материалы и сообщения, которые он отправлял и получал, при этом Общество оставляет за собой право проверять содержание общения Пользователя на своих сайтах).
- 1.3 Пользовательские данные любая информация загруженная (внесенная) Пользователем для регистрации в Продуктах Управляющей организации.
- 1.4 Иная информация о Пользователе, которую получает **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»** исключительно в указанных в разделе 2 настоящих Условий о конфиденциальности целях.

2. Цели сбора и обработки персональной информации пользователей

Сбор, хранение и обработка указанной в разделе 1 настоящих Условий о конфиденциальности информации осуществляется исключительно в следующих конкретных целях:

- 2.1 Для идентификации Пользователя при использовании Продуктов Общества;
- 2.2 Для персонализации учета посещений (в том числе с целью предоставления персонализированных услуг Пользователю) и регистрации действий Пользователя с помощью Cookies.
- 2.3 Для осуществления взаимодействия с Пользователем в рамках заключенных с **ООО** «УК Городские усадьбы-Центр» договоров или соглашений.
- 2.4 Проведение статистических и иных исследований на основе обезличенных данных (в т.ч. для выяснения мнения Пользователей о различных продуктах и услугах, оказываемых Управляющей организацией).

3. Условия обработки персональной информации пользователя и её передачи третьим лицам

- 3.1 Хранение (в том числе изменение и удаление) персональной информации Пользователей осуществляется в соответствии с функциональным назначением конкретных Продуктов Управляющей организации, технической документацией к ним, а также Лицензионным соглашением на их использование.
- 3.2 Раскрытие персональной информации третьим лицам осуществляется в следующих случаях:
- 3.2.1 Пользователь заблаговременно выразил свое согласие на такое раскрытие.
- 3.2.2 Передача необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является Пользователь, а также для заключения договора по инициативе Пользователя или договора, по которому Пользователь будет являться выгодоприобретателем или поручителем.
- 3.2.3 Передача необходима для защиты прав и законных интересов **ООО** «УК Городские усадьбы-Центр» или третьих лиц в случаях, когда Пользователь нарушает авторские права Общества и/или соответствующее Лицензионное соглашение.
- 3.2.4 Передача необходима для осуществления правосудия, исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством РФ об исполнительном производстве либо иных предусмотренных действующим законодательством РФ случаях.
- 3.3 При обработке персональных данных пользователей, **ООО** «**УК Городские усадьбы-Центр»** руководствуется Федеральным законом РФ «О персональных данных».

4. Ограничения ответственности

- 4.1 Управляющая организация не инициирует размещение персональной информации при использовании её Продуктов, не контролирует ее достоверность и актуальность, однако Общество оставляет за собой право требовать подтверждения достоверности переданной ему информации Пользователем.
- 4.2 При размещении (предоставлении Обществу) персональной информации третьих лиц Пользователь гарантирует, что получил все необходимые разрешения и согласия на указанные действия, а также гарантирует полное и безоговорочное согласие этих лиц с положениями настоящих Условий о конфиденциальности.

- 4.3 **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»** не несет ответственности за сбор, хранение и обработку персональной информации программным обеспечением сторонних разработчиков, сервисы которых используются в Продуктах Компании.
- 4.4 **ООО «УК Городские усадьбы-Центр»** не может сохранить конфиденциальность персональной информации Пользователя, публичный доступ к которой предоставлен самим Пользователем в силу функциональных назначений соответствующего Продукта Общества; Пользователь соглашается с тем, что при использовании таких Продуктов определённая часть его персональной информации становится доступной для неограниченного круга лиц.

5. Защита персональной информации

ООО «УК Городские усадьбы-Центр» принимает необходимые правовые, организационные и технические меры по обеспечению безопасности и защиты персональной информации от неправомерного или случайного доступа к ней, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональной информации, а также от иных неправомерных действий в отношении персональной информации.

6. Заключительные положения

Настоящие Условия о конфиденциальности могут быть изменены Обществом в одностороннем порядке путем размещения их новой редакции в сети Интернет по адресу www.ukgu-center.ru В случае расхождения Условий о конфиденциальности с положениями Лицензионного соглашения с Пользователем, преимущественную силу имеет Лицензионное соглашение

7. Контактная информация Организации

ООО «УК Городские усадьбы - Центр»

123182, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АВИАЦИОННАЯ, ДОМ 77, ЭТ 2 ПОМ V КОМ 3

www. ukgu-center.ru