

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №132 Дарницького району м. Києва, вул. Гмирі Бориса, 3-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей, створення безпечних і сприятливих умов перебування учасників освітнього процесу та продовження строків служби території закладу дошкільної освіти (ясла-садок), необхідно закупити роботи з Капітального ремонту благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №132 Дарницького району м. Києва, вул. Гмирі Бориса, 3-А.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 31 жовтня 2026 року.
2. Технічні вимоги

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Вимощення			
1	Розбирання бортових каменів	м	97,3	
2	Розбирання монолітних бетонних фундаментів	м3	2,6	
3	Нарізування швів у асфальтових покриттях	м шва	45	
4	Розбирання асфальтобетонних покриттів механізованим способом	м3	15,7	
5	Розбирання щебеневих покриттів та основ	м3	47,1	
6	Улаштування дорожніх корит напівкоритного профілю вручну, глибина корита до 500 мм	м2	314	
7	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	109,9	
8	Перевезення ґрунту до 30 км	т	181,335	
9	Улаштування прошарку суцільного перерізу з нетканого синтетичного матеріалу в земляному полотні	м2	314	
10	Улаштування основи тротуарів із щебеню за товщини шару 12 см	м2	314	
11	Улаштування основи тротуарів із щебеню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-17-3 до 15 см	м2	314	
12	Улаштування гідроізоляції	м2	314	
13	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских(100мм)	м3	31,4	
14	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-гравійної суміші площадок та тротуарів шириною понад 2 м	м2	314	
15	Гідроізоляція стін, фундаментів бокова обмазувальна бітумна в 2 шари по вирівняній поверхні бутового мурування, цеглі, бетону	м2	140	
16	Установлення бортових каменів бетонних при цементнобетонних покриттях	м	98	
	Розділ №2. Благоустрій			
17	Розбирання бортових каменів	м	38,92	
18	Розбирання поребриків	м	47,04	
19	Нарізування швів у асфальтових покриттях	м шва	5,04	
20	Знімання асфальтобетонних покриттів доріг за допомогою машин для холодного фрезерування асфальтобетонних покриттів окремими місцями площею до 10 м2 шириною фрезерування 500 мм та глибиною фрезерування 50 мм	м2	6,72	

21	Розбирання асфальтобетонних покриттів механізованим способом	м3	6,104	
22	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну	м3	1,904	
23	Розбирання щебеневих покриттів та основ	м3	25,032	
24	Улаштування дорожніх корит напівкоритного профілю вручну, глибина корита до 500 мм	м2	226,24	
25	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	79,184	
26	Перевезення ґрунту до 30 км	т	130,6536	
27	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 1	м3	3,3	
28	Улаштування прошарку суцільного перерізу з нетканого синтетичного матеріалу в земляному полотні	м2	226,24	
29	Улаштування основи тротуарів із щебеню за товщини шару 12 см	м2	226,24	
30	Улаштування основи тротуарів із щебеню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-17-3 до 15 см	м2	226,24	
31	Улаштування гідроізоляції	м2	226,24	
32	Улаштування фундаментних плит залізобетонних плоских(100мм)	м3	22,624	
33	Улаштування покриття з фігурних елементів мощення з використанням готової піщано-гравійної суміші площадок та тротуарів шириною понад 2 м	м2	226,24	
34	Установлення бортових каменів бетонних при цементнобетонних покриттях	м	40,4	
35	Установлення бордюрів бетонних при цементнобетонних покриттях	м	16,8	
Розділ №3. Інші витрати				
36	Навантаження сміття вручну	т	183,598	
37	Перевезення сміття до 30 км	т	183,598	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №132 Дарницького району м. Києва, вул. Гмирі Бориса, 3-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.11.0 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу

Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%);(повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;
- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні

ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

7. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2026 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю **Капітальний ремонт благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №132 Дарницького району м. Києва, вул. Гмирі Бориса, 3-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)** заплановано кошти на суму **3 000 000,00 грн (триста мільйони грн. 00 коп.) в т.ч.ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітального ремонту благоустрою території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу №132 Дарницького району м. Києва, вул. Гмирі Бориса, 3-А (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.