



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

2024

м.Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – ПП «Віктор»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ПП «Віктор», Витяг з Державного реєстру речових прав (об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка), свідоцтво про право власності на нерухоме майно та витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно (тип об'єкта: будівля їдальні літ. Н бувшого військового містечка №54), договір №98/2024 оренди землі від 11.03.2024 року, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,4253 га (кадастровий номер – 2121210100:00:012:0043) за адресою: м.Виноградів, вул. А.Кривуляка, 4, та перебуває в користуванні на умовах оренди у приватного підприємства «Віктор» (код ЄДРПОУ: 32839761, юридична адреса: м. Виноградів, вул. І.Франка, 50) відповідно до договору № 98/2024 оренди землі від 11.03.2024 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з ПП «Віктор».

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесених ПП «Віктор» авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ