

## SWOT-аналіз Комарнівської громади

Сильні сторони	Слабкі сторони
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Достатньо диверсифікована економіка, зокрема сектори промисловості, сільського господарства та ІТ</li> <li>2. Наявність інвестиційно привабливих земельних ділянок комунальної власності та вільних виробничих площ комунальної власності</li> <li>3. Наявність промислових запасів газу та інфраструктури (газопроводи, компресорні станції)</li> <li>4. Значна кількість підприємств малого та середнього бізнесу, з яких 25% - сфера ІТ, що забезпечує 50% надходжень від ЄП)</li> <li>5. Вигідне логістичне розташування (перетин автомобільних доріг, що входять до складу великого транспортного кільця Львова, наявність залізничного сполучення) для забезпечення пасажирських і вантажних перевезень та розвитку економіки громади</li> <li>6. Задовільний екологічний стан - відсутність великих забруднюючих промислових підприємств, наявність природних заповідників на прилеглих територіях</li> <li>7. Сприятливе середовище для розвитку туризму та рекреації (наявність об'єктів історико-культурної спадщини, добре сполучення з містами Львів, Дрогобич, Трускавець)</li> <li>8. Розгалужена і достатньо розвинута соціальна інфраструктура (мережа освітніх, культурних, медичних закладів), у тому числі - 2-х закладів позашкільної освіти та Комарнівської міської лікарні</li> <li>9. Активність молоді та підтримка молодіжних ініціатив з боку міської ради, зокрема в питанні створення КЗ "Комарнівський молодіжний центр"</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Демографічна ситуація в громаді є гірша, ніж у середньому по області. Значна частка населення пенсійного віку (34%) та високий міграційний відтік населення працездатного віку створює посилене демографічне навантаження на працездатне населення.</li> <li>2. Незадовільні можливості для працевлаштування (більше 73% опитуваних мешканців)</li> <li>3. Більшість населених пунктів громади потребують оновлення/розробки генеральних планів. Відсутність комплексного плану просторового розвитку громади</li> <li>4. Незадовільний стан значної частини доріг місцевого значення</li> <li>5. Низький рівень впровадження заходів енергозбереження в комунальних закладах та приватному секторі</li> <li>6. Недостатнє використання приміщень комунальної, а особливо державної власності, зокрема з боку Львівського університету ветеринарної медицини</li> <li>7. Низький рівень покриття інженерною інфраструктурою (водогони та каналізування) території громади (близько 30% у м.Комарно та повна відсутність у сільських населених пунктах). Високий рівень зношеності обладнання комунальних мереж</li> <li>8. Низький рівень благоустрою більшості сільських населених пунктів, особливо публічних просторів та зон відпочинку</li> <li>9. Невирішеність питання фінансування вторинної ланки охорони здоров'я з боку держави (відсутність договору з НСЗІ)</li> <li>10. Значний рівень забруднення та замулення водойм та річок на території громади</li> <li>11. Відсутність системи роздільного збору ТПВ, низький рівень укладення договорів з домогосподарствами на вивіз сміття</li> <li>12. Занедбаність рекреаційно відпочинкових зон, зокрема «Парку XVII ст». Значний рівень забруднення та замулення водойм та річок на території громади</li> </ol>
Можливості	Загрози
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Відкриття доступу до коштів структурних та інвестиційних фондів ЄС як для країни-кандидата на членство в ЄС</li> <li>2. Високий рівень підтримки з боку міжнародної спільноти, зацікавленої у відновленні України як одного зі світових гарантів продовольчої безпеки</li> <li>3. Удосконалення регуляторно-податкового законодавства, насамперед для мікро- та малого бізнесу, а також посилення їх підтримки з боку міжнародних програм, що мотивуватиме місцеве населення до розвитку підприємницької діяльності</li> <li>4. Використання посилення ролі міжрегіонального та міжмуніципального співробітництва</li> <li>5. Можливість залучення коштів міжнародних грантових програм, у тому числі транскордонних та партнерських – муніципалітетами країн ЄС</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Продовження війни на виснаження ресурсів України. Пріоритетне спрямування державного бюджету на фінансування військових цілей та скорочення витрат на освіту, медицину, культуру, спорт, соціальні виплати, інфраструктуру</li> <li>2. Подальше скорочення чисельності економічно активного населення через міграційні процеси, природній приріст тощо. Ризик неповернення значної частини кваліфікованих кадрів, які виїхали за кордон</li> <li>3. Невпевненість західного бізнесу у безпеці своїх інвестицій в Україні в умовах війни</li> <li>4. Несприятливі умови та тенденції для розвитку економіки, у тому числі сільського господарства через зростання тарифів на енергоносії, добрива, паливо та насіння</li> </ol>

<ul style="list-style-type: none"> <li>6. Реформи у сфері децентралізації, просторового розвитку та земельних відносин в Україні, передбачені прийнятими в останні роки законами мають надати імпульс процесу розробки комплексних планів для забезпечення сталого розвитку територій</li> <li>7. Актуалізація Стратегії розвитку Львівщини та Державної стратегії регіонального розвитку з відновленням функціонування державного фонду регіонального розвитку (ДФРР)</li> <li>8. Розвиток туристичної галузі в регіоні, створення нових туристичних маршрутів, зокрема «Королівського шляху» через територію громади</li> <li>9. Посилення політики енергозбереження та розвитку альтернативної енергетики на міжнародному, національному та регіональному рівні</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>5. Посилення тиску на бізнес з боку держави, зменшення кількості працюючих, призваних на війну</li> <li>6. Зростання вартості життя - цін на продукти, енергоносіїв, житлово-комунальні послуги із одночасним зниженням рівня достатку населення. Чутливість населення до збільшення вартості житлово-комунальних послуг та енергоносіїв</li> <li>7. Недостатність власних коштів громади (доходу) для вирішення соціальних проблем, особливо із врахуванням появи (потенційно і збільшення) внутрішньо переміщених осіб та ветеранів війни</li> </ul>
---	---

### **Бачення**

#### **Комарнівської громади**

Комарнівська громада, що розташована на перехрестя торгових шляхів Галичини та об'єднала людей різних національностей і культур, які не забуваючи про сою славу і давню історію, впевнено будують своє майбутнє в соборній Україні.