# Maison à propriété partagée
# Lucbardez

Accessible à des personnes isolées avec chambre privative et espace commun

à Vendre par parts

07 69 35 84 94

jeanpierrelassenay400@gmail.com

ou à utiliser provisoirement  en échange de petits services

# 65 K€ (50% de la maison)

# règlement intérieur
# Propriétaires

1°) Chaque chambre est un espace privé accessible seulement au possesseur qui gère cet espace comme il le souhaite.

2°) tous les cohabitants  partagent  les frais de la maison ,abonnement edf, eau ,abonnement communication téléphonique pour internet  (évalué en cohabitant x jour)
3°) Entretien et travaux  acceptés à l'unanimité et frais répartis selon la part de possession de la maison

**Usager**
**1°) consommations**

Eau + électricité+ internet connection

**2°) taxe d'habitation individuelle**
**3°)Entretien**
**parties privées** à la charge des cohabitant bénéficiant de l'espace privé , chambre .

**parties communes**
-collectivement et attribuées individuellement par accord quotidien (espace extérieur également)
parties communes
Règle générale : **"laissez cet endroit dans l'état où vous souhaiteriez le trouver en entrant "**
-Le point peut être effectué régulièrement et collectivement !en disant ce qui va et ne va pas , comment y remédier
-toute décision des occupants est prise à l'unanimité !
**ébauche de règlement intérieur , amendable !**

**NB:** les 50% de part sont subdivisables en 4 fractions selon usage: 1 chambre privatisée sur les 6 ⇒ 65k€/4 donc 16.25k€ (négociable)

règlement intéieur,cette fiche)