

【委任状】

委任者〇〇は△△を代理人とし、下記の条件で下記不動産の売買契約を結ぶ権限を委任します。

1. 売買物件の表示項目

(土地)

所在: 〇〇都〇〇区〇〇町

地番: 〇〇番〇〇

地目: 宅地

地積: △△平米

(建物)

所在: 〇〇都〇〇区〇〇町

種類: 居宅

構造: 鉄筋コンクリート造〇階建

床面積: 1階△△平米 2階△△平米 3階△△平米

2. 売却の条件

(I) 売却価格: 金〇〇円

(II) 引渡し予定日: 令和〇〇年〇〇月〇〇日

(Ⅱ) 契約解除時の違約金額: 売却価額の〇%相当額以上で、協議の上決定する。

(Ⅲ) 公租公課の分担起算日: 引渡し日

(IV) 所有権移転登記申請手続等: ※金銭を受領すると同時に買主への所有権移転登記を実行するなどの詳細を記載

(VI) 金銭の取扱い: ※本人(売主)と代理人で取り決めた内容を記載

(VII) そのほかの条件: 上記の条件に定めのない項目や履行に変更が生じた場合は、その都度協議の上決定する。

3. 委任状の有効期限: 令和〇〇年〇〇月〇〇日

以上

令和〇〇年〇〇月〇〇日

委任者氏名:

⑨

委任者住所:

代理人(受任者)氏名:

⑨

代理人(受任者)住所: