DECIZIE nr.__ /____

din „____" _____ 2021

Cu privire la scoaterea la licitație publică a dreptului de arendă a unor bunuri imobile proprietate a orașului Sîngera

Examinînd necesitatea eficientizării valorificării unor bunuri proprietate a oraşului Sîngera şi în scopul îmbunătăţirii infrastructurii localităţii; în conformitate cu **legea privind delimitarea proprietății publice** (nr. 29 din 05.04.2018) şi art. 10 şi art. 11 din Legea Republicii Moldova nr. 828 - XII din 25.12.1991 (Codul Funciar), în temeiul art. 4 alin. (1) lit. g) ale Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 „privind descentralizarea administrativă" şi în temeiul art. 14 (2) lit. b), c), şi e), (3), ale Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administraţia publică locală", Consiliul orăşenesc Sîngera *DECIDE*:

1. Se acceptă scoaterea la licitaţie publică a dreptului de arendă pe un termen de _____ (pînă la 5 ani) în scop agricol, (fără drept la construcție sau plantare de plantații multianuale / perene,), a unor bunuri imobilele proprietate a oraşului Sîngera, conform anexei nr. 1

2. Acontul pentru participanţii la licitaţie se stabileşte în mărime de 10 % din preţul iniţial;

3. Comisia de licitație va stabili prețul inițial de expunere și mărimea taxei de participare nu mai mici de cele aprobate de consiliu;

4. Comisia Consiliului pentru probleme funciare, agricultură și dezvoltare rurală, va efectua controlul executării prezentei decizii.

Pro _____ Contra _____ Abţinut _____

PROIECT

Anexa 1 la
Decizia nr. __/___ Din _____

LISTA

Bunurilor imobile-terenuri, care vor fi scoase la licitaţie publică, privind obţinerea dreptului de locaţiune (arendă) asupra terenurilor în or. Sîngera,

nr. d/o	Destinatia terenului / mod de folosinţă	Cod cadastral	Suprafata terenului, ha	Preţul normativ al terenului	Procentul (2-10)	Preţ. De arendă	Procentul iniţial de arendă la licitaţie	Termen, ani	Preţul iniţial de arendă la licitaţie
1.	Agricol/Arabil	0111 202 100	1,7526	70.749,39					
2.	Agricol/Arabil	0111 225 030	1,1724	47.327,74					
3.	Agricol/Arabil	0111 202 081	7,2847	294.070,59					
4.	Agricol/Păşune	0111 201 012	24,6177	993.773,47					
5.	Agricol/Păşune	0111 201 011	25	1.009.206,25					
6.	Agricol/Păşune	0111 102 012	3,5	141.288,88					
7.	Agricol/Păşune	0111 102 011	7,4218	299.605,08					
8.	Agricol/Păşune	0111 225 031	3,1281	126.275,92					
9.	Agricol/Păşune	0111 231 079	2,7	108.994,28					
10.	Agricol/Păşune	0111 302 313	16	645.892,00					
11.	Agricol/stînă	0111 225 032	0,2162	8.727,62					
12.	Agricol/Arabil	0111 253 392	0,6765	27.309,12					
13.	Agricol/Grădini	0111 103 212	1,6739	67.572,41					
14.	Agricol/Grădini	0111 105 478	3,7197	150.157,78					
15.	Agricol/Grădini	0111 105 477	0,7463	30.126,82					

PROIECT

16.	Agricol/Grădini	0111 204 407	5,1727	208.812,85					
17.	Agricol/Grădini	0111 204 408	6,0319	243.497,25					
18.	Agricol/Grădini	0111 204 409	1,2927	52.184,04					
19.	Agricol/Grădini	0111 204 410	8,3516	337.139,48					
20.	Agricol/Grădini	0111 203 204	2,5319	102.208,37					
21.	Agricol/Grădini	0111 203 203	2,1832	88.131,96					
22.	Agricol/Grădini	0111 203 202	1,3569	54.775,68					
23.	Agricol/Grădini	0111 226 162	3,4194	138.035,19					
24.	Agricol/Grădini	0111 234 070	6,7749	273.490,86					
25.	Agricol/Grădini	0111 241 101	2,53	102.131,67					
26.	Agricol/Grădini	0111 240 145	2,6935	108.731,88					

PROIECT