

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



HỢP ĐỒNG THUÊ THIẾT BỊ

Số:..../HĐTTB/.....

- Căn cứ Bộ luật dân sự được Quốc hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua ngày 24/11/2015 có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2017;
- Căn cứ Luật thương mại Quốc hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam khóa XI được thông qua ngày 14/06/2005 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2006;
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của các bên;

Hôm nay, ngày.....tháng.....năm 2023, chúng tôi gồm có:

BÊN THUÊ (Sau đây gọi tắt là bên A):

Công ty:

Địa chỉ:

Điện thoại:

Đại diện theo pháp luật:

Mã số thuế:

Số tài khoản:Tại ngân hàng:Chi nhánh:

BÊN CHO THUÊ (Sau đây gọi tắt là bên B):

Công ty:

Địa chỉ:

Điện thoại:

Đại diện theo pháp luật:

Mã số thuế:

Số tài khoản:Tại ngân hàng:Chi nhánh:

Hai bên thoả thuận đồng ý ký Hợp đồng thuê thiết bị với các điều khoản sau:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

Hai bên thoả thuận bên B sẽ cho bên A thuê xe nâng người với số lượng, thời gian, đơn giá như sau:

STT	Tên xe	Đơn giá thuê tháng/ xe (VNĐ)	Số lượng (xe)	Thời gian thuê (Tháng)	Thành tiền (VNĐ)
01					
02	Phí vận chuyển 2 chiều đi và về của thiết bị				

	Tổng (trước thuế)	
	Thuế VAT (8%)	
	Tổng cộng	

Tổng giá trị hợp đồng: .)

Lưu ý: Giá trên đã bao gồm thuế VAT 10%.

Giá trên là giá theo tháng.

Địa điểm làm việc tại.....

- Đơn giá trên được tính cho 30 ngày kể từ ngày bàn giao thiết bị tại công trường,
- Nếu thời gian dùng dưới 07 ngày, bên A trả xe thì giá trị hợp đồng được tính theo đơn giá đồng/ ngày / xe.
- Nếu thời gian bên A dùng từ 7 đến 15 ngày thì tính theo đơn giá nửa tháng là đồng /1 xe.
- Nếu thời gian dùng trên 15 ngày và dưới 30 ngày thì được tính theo đơn giá tháng.

Nếu Bên thuê yêu cầu gia hạn thời gian thuê sau thời hạn trên, bên thuê phải thông báo cho Bên B bằng văn bản nói rõ thời gian gia hạn chậm nhất 03 ngày trước khi hết hạn thuê. Phí thuê trong thời gian thuê thêm được tính theo đơn giá quy định tại Điều 1. Bên thuê thanh toán 100% phí thuê ngay cả khi không sử dụng thiết bị trong thời gian thuê dự kiến mà bên thuê yêu cầu.

Nếu sau thời gian thuê trên, bên A không muốn mua thiết bị trên sẽ phải thanh toán số tiền thuê tương ứng như báo giá trên.

ĐIỀU 2: THỜI HẠN THUÊ.

- Thời gian dự kiến thuê:.....tháng
- Thời gian thuê sẽ được tính từ ngày thiết bị được giao cho Bên thuê tại địa chỉ bên thuê.
- Thiết bị sẽ giao cho Bên thuê dự kiến vào ngày (thời gian cụ thể căn cứ trên biên bản bàn giao tại công trường).
- Thời gian kết thúc thuê: kể từ ngày bàn giao trả thiết bị hoặc căn cứ vào nhu cầu gia hạn của Bên thuê.

ĐIỀU 3: THANH TOÁN

- Việc chi trả sẽ được thanh toán bằng chuyển khoản qua ngân hàng trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày bên A nhận được hồ sơ đề nghị thanh toán hợp lệ
- Hình thức thanh toán: Tiền mặt hoặc Chuyển khoản.
- Bên A sẽ trả trực tiếp cho :

- Ông: Sinh năm:
 - Chức vụ:
 - Căn cước công dân số: do: cấp ngày:../../.....
- Hoặc nếu thanh toán chuyển khoản thì sẽ theo thông tin sau:
- Số tài khoản:
 - Tại ngân hàng: Chi nhánh:

- Nếu Quý công ty thuê tiếp thì thanh toán trước khi bắt đầu công việc.
- Trường hợp bên thuê thanh toán chậm, Bên B có quyền đơn phương ngưng việc cho thuê và di chuyển máy khỏi công trường cho đến khi Bên thuê thanh toán hết khoản tiền nợ quá hạn.

ĐIỀU 5: TRÁCH NHIỆM CỦA BÊN THUÊ

- Thiết bị được quản lý, điều động và giám sát bởi Bên thuê.
- Bên thuê sử dụng thiết bị nâng trong phạm vi Biểu đồ tải cho phép. Bên B có quyền từ chối thi công nếu thiết bị làm việc quá tải, ngoài tầm với cho phép, mặt bằng thi công nghiêng, lún, và các điều kiện thi công không an toàn khác.
- Bên thuê chịu trách nhiệm mua các loại bảo hiểm cần thiết khác và bảo hiểm cho Bên thứ ba.
- Máy chỉ được sử dụng vào mục đích nâng người như quy định của nhà sản xuất. Bên thuê không được sử dụng vào các mục đích khác.
- Bên thuê bảo vệ an toàn thiết bị, chịu hoàn toàn trách nhiệm về mất mát, hư hỏng do tác động từ bên ngoài liên quan đến thiết bị trong suốt quá trình thuê.
- Bên thuê không được sử dụng máy cho bên thứ ba thuê lại.
- Thanh toán đúng hạn như đã cam kết.

ĐIỀU 6: TRÁCH NHIỆM CỦA BÊN CHO THUÊ

- Cung cấp thiết bị đúng thời gian nếu các điều khoản của Hợp đồng được bảo đảm.
- Kiểm định an toàn lao động thiết bị theo quy định.
- Trường hợp thiết bị hư hỏng Bên B sẽ sắp xếp làm bù thời gian khác hoặc trừ phí thuê những ngày xe hư hỏng. Trường hợp thiết bị hư hỏng Bên B sửa chữa & khắc phục kịp thời trong vòng 24h. Trong trường hợp không khắc phục được Bên B phải có trách nhiệm chuyển đổi thiết bị khác tương đương để Bên A thi công đảm bảo tiến độ.

ĐIỀU 7: TRÁCH NHIỆM DO VI PHẠM HỢP ĐỒNG

Vi phạm Hợp đồng là việc một trong các bên không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ theo quy định tại Hợp đồng này và các phụ lục đính kèm (nếu có). Nếu một bên không thực hiện hoặc thực hiện không đúng (trừ trường hợp việc vi phạm là do lỗi của bên bị vi phạm), bên bị vi phạm có quyền thực hiện các chế tài sau:

- 7.1. Buộc bên vi phạm thực hiện đúng nội dung đã quy định trong Hợp đồng;
- 7.2. Đơn phương chấm dứt Hợp đồng theo quy định tại Hợp đồng này;
- 7.3. Yêu cầu bên vi phạm Hợp đồng phải trả cho bên bị vi phạm tiền phạt vi phạm Hợp đồng và trong trường hợp có thiệt hại thì phải bồi thường thiệt hại theo quy định sau đây:
 - Mức phạt vi phạm bằng 8% trên phần giá trị Hợp đồng bị vi phạm;
 - Giá trị bồi thường thiệt hại bao gồm giá trị tài sản mất mát, hư hỏng, số chi phí để ngăn chặn và hạn chế thiệt hại do vi phạm gây ra và bồi thường thiệt hại mà bên bị vi phạm đã phải trả cho bên thứ ba là hậu quả trực tiếp của sự vi phạm này gây ra.

ĐIỀU 8: CHẤM DỨT HỢP ĐỒNG

Hợp đồng này chấm dứt trong các trường hợp sau:

- 8.1. Các bên đã hoàn thành toàn bộ quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định tại Hợp đồng này.
- 8.2. Một trong hai Bên bị chấm dứt hoạt động, bị phá sản hoặc đang tiến hành giải thể.
- 8.3. Hai bên thỏa thuận chấm dứt Hợp đồng trước thời hạn.
- 8.4. Một trong hai bên đơn phương chấm dứt Hợp đồng trước thời hạn nếu bên kia vi phạm Hợp đồng. Trong trường hợp này, bên đơn phương chấm dứt Hợp đồng phải báo trước cho bên kia ít nhất là 07 ngày, nếu không thông báo mà gây thiệt hại cho bên kia thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

ĐIỀU 9: HIỆU LỰC HỢP ĐỒNG

- 9.1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày.....tháng.....năm.....cho đến lúc bên A và bên B hoàn thành nghĩa vụ trong hợp đồng này.
- 9.2. Trường hợp bên A muốn chấm dứt hoặc gia hạn hợp đồng thì phải thông báo cho Bên B trước ít nhất 07 ngày.

ĐIỀU 10: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- 10.1. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, nếu có đề nghị điều chỉnh thì phải thông báo cho nhau bằng văn bản để cùng bàn bạc giải quyết.

- 10.2. Hai bên cam kết thi hành đúng các điều khoản của hợp đồng, không bên nào tự ý đơn phương sửa đổi, đình chỉ hoặc hủy bỏ hợp đồng. Mọi sự vi phạm phải được xử lý theo pháp luật.
- 10.3. Trường hợp không giải quyết được, thì đưa ra tòa án có thẩm quyền giải quyết, phán quyết của tòa án là quyết định cuối cùng buộc hai bên phải thi hành, mọi chi phí tố tụng do bên có lỗi chịu.
- 10.4. Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ký và coi như được thanh lý sau khi hai bên thực hiện xong nghĩa vụ của mình và không còn bất kỳ khiếu nại nào.
- 10.5. Hợp đồng được lập thành 02 (hai) bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 01 bản. Bên B giữ 01 bản.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B