ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П’ятдесят дев’ята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від 22.09.2026 р. м. Виноградів № 5579

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Реміцькі Аллі Андріївні

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, ч. 1 ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 127, 128, абз. 2 ч. 2 ст. 134, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 7, 13 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши заяву гр. Реміцькі Алли Андріївни від 02.09.2026 р. (вх. № 5-930) про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», на якій розташований об’єкт нерухомого майна, що підтверджено Договором купівлі - продажу № 5536 від 19.12.2008 р., Витягом про реєстрацію права власності на нерухоме майно на будівлю магазину «Продтовари» − номер витягу: 21553063 від 14.01.2009 р. та інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.09.20026 р. № 492373053 (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXX), Витяг з Державного реєстру речових прав тип об’єкта - земельна ділянка (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXX), договір № 23/26 оренди землі від 28.05.2026 р., міська рада **в и р і ш и л а:**

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код за КВЦПЗ 03.07), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0080 га (кадастровий номер – 2121283600:05:005:0009) за адресою: с. Онок, вулиця Українська, 118, яка перебуває у користуванні на умовах оренди у гр. Реміцькі Алли Андріївни (РНОКПП: XXXXXXXXXX, мешканки XXXXXXXXXX) на підставі договору № 23/26 оренди землі від 28.05.2026 р.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб’єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Реміцькі А.А.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного гр. Реміцькі А.А авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова **Степан БОЧКАЙ**