

Отклонить предложенный проект и отправить на доработку. Внести следующие изменения:

1. Снизить максимальную высоту жилой застройки до 9-14 этажей, согласно публичным обещаниям мэра Москвы. Уменьшить общую площадь и плотность застройки пропорционально уменьшению высоты застройки.

2. Рассмотреть возможность сохранения имеющихся социальных объектов:

- детского сада по адресу ул. Бойцовая д.6 к.5
- детского сада по адресу Открытое шоссе д. 6
- детского сада по адресу ул. Бойцовая д. 18а
- общеобразовательной школы по адресу Бойцовая д.6 к.8А

3. Увеличить количество новых социальных объектов:

1) Увеличить количество мест в дошкольных учреждениях, предусмотреть строительство дополнительных зданий детских садов. Предложенное количество мест не соответствует увеличению плотности населения в проектируемых кварталах. Вся нагрузка ляжет на существующую инфраструктуру, которая на настоящий момент и так переполнена.

2) Предусмотреть строительство реабилитационного центра для инвалидов и детей-инвалидов.

3) Предусмотреть строительство круглогодичного ледового катка с применением каркасно-тентовых технологий взамен катка «Дружба», который будет снесен.

4. Отменить точечную застройку в дворах жилых домов на Погонном проезде у дома 11 и вдоль 4-ой Гражданской ул. в квартале 5Б.

5. Предусмотреть в проектах зоны озеленения. Разбить скверы в кварталах 5Б, 8Б и 15-16Б. Сохранить на территории кварталов 4б, 5б, 8б, 37б, 15-16Б и 19Б в ходе реализации предложенного проекта не менее 80% имеющихся деревьев с диаметром ствола более 10 см.

6. Отменить расширение ул. Бойцовой, Алымова переулка, Малой Черкизовской и Просторной ул. Расширение этих улиц не улучшит транспортную ситуацию из-за наличия узких мест на выездах из района. При этом, такое расширение резко ухудшит качество жизни в домах, стоящих на этих улицах. Чтобы решить транспортные проблемы, необходимо уменьшить плотность застройки, снизив этажность до 9-14 этажей, согласно публичным обещаниям мэра Москвы.

7. Отменить продление 1-ого проезда Подбельского до бульвара Маршала Рокоссовского. Данное решение предполагает снос детской площадки и сквера у

домов Бульвар Рокоссовского 38 и 40. Это решение резко ухудшает качество жизни жителей домов Бульвар Рокоссовского 38 и 40, ничего не предлагая взамен.

8. Пересмотреть планировочное решение по кварталам 4Б,5Б,8Б,37Б в части соединения бульвара маршала Рокоссовского с Открытым шоссе. Отменить строительство дополнительного проезда, соединяющего бульвар маршала Рокоссовского и Открытое шоссе через парк «Янтарная горка». Парк является местом отдыха и проведения досуга для многих жителей нашего района. Уменьшение его площади недопустимо.

9. Раскрыть данные по очередности и местам переселения жителей сносимых домов. Дать подробную информацию по волнам переселения. Раскрыть информацию по типам и сериям новых домов.

10. Пересмотреть планировочное решение по проекту планировки кварталов 4Б, 5Б, 8Б, 37Б в части определения участка территории для 1-го этапа строительства ("стартовая площадка") на пересечении Открытого шоссе и железнодорожного полотна МЦК. Данный участок не соответствует требованиям комфортного проживания, озвученным в публичных обещаниях мэра Москвы, из-за неудовлетворительного санитарного и экологического состояния данной территории.

11. Пересмотреть планировочное решение по проекту планировки квартала 19Б. Отменить планы по застройке в охранной зоне национального парка «Лосиный остров»

12. После внесения изменений вынести новый проект на публичные слушания. Принятие решения по важнейшим градостроительным вопросам на общественных обсуждениях в сети считаю неприемлемым.