

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Послуги з поточного ремонту приміщень (створення осередків для викладання навчального предмету «Захист України») в ліцеї № 309 , Дарницького району м. Києва, проспект Петра Григоренка, 21-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи").

Освітня система України активно трансформується, щоби відповідати новим викликам і потребам суспільства. Особливого значення набуває необхідність підготовки молоді до будь-яких випробувань та формування в учнів практичних навичок, які допоможуть їм захистити себе, свою родину та країну. Саме тому підходи до викладання навчального предмету «Захист України» зазнали кардинальних нововведень.

На виконання п.2. розпорядження Київської міської військової адміністрації № 1047 від 09.09.2024 «Про затвердження переліку осередків викладання навчального предмету «Захист України» у закладах загальної середньої освіти, фахової передвищої освіти та професійної (професійно-технічної) освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва» районним в місті Києві державним адміністраціям та Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити заходи з облаштування осередків викладання навчального предмету «Захист України» у закладах освіти.

З метою забезпечення викладання навчального предмету «Захист України» Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації необхідно виконати послуги поточного ремонту приміщень (створення осередків для викладання навчального предмету «Захист України») в ліцеї № 309 , Дарницького району м. Києва, проспект Петра Григоренка, 21-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи"), (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до **31 жовтня 2025 року**.

2. Технічні вимоги:

№ ч.ч .	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель	м2	299,7	
2	Протигрибкова обробка стель	м2	299,7	
3	Грунтування стель Кнауф Бетонконтакт	м2	299,7	
4	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель[одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	299,7	
5	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	299,7	
6	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	299,7	
7	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	299,7	

1	2	3	4	5
8	Улаштування підвісних стель Грильято	м2	288,8	
9	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 200 мм при висоті поверху до 4 м	м2	36,18	
10	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	449	
11	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	84	
12	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	449	
13	Грунтування стін Кнауф Бетонконтакт	м2	449	
14	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	485	
15	Оббивання поверхонь стін сіткою	м2	485	
16	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	485	
17	Механізоване опорядження під дрібнозернисту фактуру "шагрень" поверхні стін	м2	485	
18	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	485	
19	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	м2	31	
20	Заміна вентиляційних ґрат	шт	15	
21	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укусах	шт	9	
22	Знімання дверних полотен	м2	17,6	
23	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	16	
24	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,2	
25	Установлення металевих дверних коробок ізнавішуванням дверних полотен	м2	1,89	
26	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	5,2	
27	Розбирання дощатих покриттів підлог	м2	101	
28	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	101	
29	Грунтування підлог Кнауф Бетонконтакт	м2	101	
30	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	101	
31	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (110мм)	м2	101	
32	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	101	

1	2	3	4	5
33	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ (до 10 мм)	м2	101	
34	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м2	101	
35	Улаштування плінтусів ПВХ	м	117	
36	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	3,1	
37	Улаштування плінтусів шириною 85 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	0,68	
38	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	29	
39	Грунтування стін Кнауф Бетонконтакт	м2	29	
40	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	29	
41	Безпідне накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	29	
42	Безпідне накриття поверхонь укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	29	
43	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	29	
44	Демонтаж електропроводки	м	83	
45	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	30	
46	Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп	шт	41	
47	Монтаж розеток	шт	99	
48	Монтаж вимикачів	шт	10	
49	Монтаж гофротруби	м	506	
50	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2	м	264	
51	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм2 до 35 мм2 в труби	м	20	
52	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	301	
53	Монтаж кабель каналу	м	84	
54	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм2 у коробах	м	84	
55	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	162	
56	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	4	
57	Монтаж світильників точкових	шт	2	

1	2	3	4	5
58	Монтаж світильників, які встановлюються в підвісних стелях	шт	39	
59	Демонтаж змішувачів	шт	3	
60	Демонтаж кранів водорозбірних	шт	6	
61	Установлення змішувачів	шт	3	
62	Установлення ґрат жалюзійних на радіатори	ґрати	18	
63	Прочищення внутрішньої каналізаційної мережі	м	84	
64	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	42,3	
65	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	16	
66	Навантаження сміття вручну	т	9,32	
67	Перевезення сміття до 30 км	т	9,32	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 5 років після виконання робіт: Послуги з поточного ремонту приміщень (створення осередків для викладання навчального предмету «Захист України») в ліцеї № 309 Дарницького району м. Києва, проспект Петра Григоренка, 21-Б (ДК 021:2015 код 45450000-6 "Інші завершальні будівельні роботи").

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу

Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації);

- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації, скріпленого підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, з пояснювальною запискою; повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі).

- Дефектний Акт;

- Локальні кошториси;

- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, у форматі .imd та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Скан-копію договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 2240, на закупівлю: послуги з поточного ремонту приміщень (створення осередків для викладання навчального предмету «Захист України») в ліцеї № 309, Дарницького району м. Києва, проспект Петра

Григоренка, 21-Б , заплановано кошти в сумі **3 169 950,00 грн.** (три мільйони сто шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

Очікувана вартість предмета закупівлі

Враховуючи потребу Замовника в послугах з поточного ремонту приміщень (створення осередків для викладання навчального предмету «Захист України») в ліцеї № 309 , Дарницького району м. Києва, проспект Петра Григоренка, 21-Б , очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.