

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 26.06.2024 року	Змінено сторінок 00/12
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ №10 від 26.06.2024 р.	
	<u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М.Смушак – заступник міського голови-директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: О.Федоренко (виконує повноваження заступника голови комісії Г.Пономаренка на підставі розпорядження міського голови), З.Герула, І.Бойчук (виконує повноваження члена комісії Т.Грицак відповідно до посадових обов'язків), Н.Дроздова, В.Жураківський, О.Насадик, В.Омелько.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов.

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

4. Взяття громадян на соціальний квартирний облік за місцем проживання.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

5. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

6. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

7. Реєстрація та перереєстрація громадян у гуртожитках міста.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

8. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

9. Надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла).

10. Затвердження протоколів спільних рішень адміністрацій та профкомів про надання житлових приміщень для постійного проживання.

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

11. Продовження строку надання житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб Івано-Франківської міської територіальної громади.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

СЛУХАЛИ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1.1. Ратушного Юрія Володимировича – 2 особи /він, дружина – Ратушна Ольга Валеріївна//в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.2. Жигіра Андрія Павловича – 1 особа /в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.3. Бойко Анжелли Сергіївни – 1 особа /в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.4. Буруна Микити Володимировича – 3 особи /він, дружина – Князева Людмила Олександрівна, донька – Бурун Аліна Микитівна//позачергово (особа з інвалідністю III групи внаслідок війни, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.5. Чуба Валерія Юрійовича – 3 особи /він, дружина – Чуб Наталія Олександрівна, син – Чуб Марко Валерійович//в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.6. Літвінова Миколи Олександровича – 4 особи /він, дружина – Літвінова Олеся Ярославівна, донька – Літвінова Ніколь Миколаївна, син дружини – Коваль Данило Миколайович//в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.7. Дорофєєва Сергія Андрійовича – 3 особи /він, дружина – Дорофєєва Тетяна Сергіївна, донька – Дорофєєва Аліса Сергіївна//в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.8. Мазуніної Алли Михайлівни – 1 особа /позачергово (дружина зниклого безвісти за особливих обставин)/. Згідно пп 5 п 13 Правил обліку... (проживає за договором найму (оренди)).;

1.9. Віхляєва Сергія Вікторовича – 3 особи /він, дружина – Віхляєва Людмила Павлівна, донька – Віхляєва Єлизавета Сергіївна//в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.10. Дорошка Олександра Сергійовича – 4 особи /він, дружина – Дорошко Альона Василівна, сини – Дорошко Максим Олександрович, Дорошко Олександр

Олександрович//в першу чергу (учасник бойових дій, внутрішньо переміщена особа)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

1.11. Козака Андрія Володимировича – 2 особи /він, син – Козак Максим Андрійович//позачергово (особа з інвалідністю III групи внаслідок війни)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (у двокімнатній квартирі житловою площею 32,1 кв. м. зареєстровано 6 осіб).;

1.12. Харіва Юрія Михайловича – 1 особа /в першу чергу (учасник бойових дій)/. Згідно пп 5 п 13 Правил обліку... (проживає за договором найму (оренди)).;

Постановили: відмовити та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання:

1.13. Гавловському Степану Петровичу (вул. Академіка Сахарова, 27Б/41, учасник бойових дій).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири по вул.Академіка Сахарова, 27Б/41, С.П.Гавловський зареєстрований у однокімнатній квартирі житловою площею 16,6 кв м складом сім'ї 2 особи, а отже є забезпеченим житлом вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв м).

Згідно з поданим витягом з Державного реєстру речових прав, вказане житло належить іншим громадянам на праві приватної власності, частиною першою ст. 158 передбачено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянинові на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Враховуючи вищенаведене, якщо Ви наймаєте житло, необхідно надати договір найму жилого приміщення за місцем реєстрації.

1.14. Шептинському Ігорю Васильовичу (вул. Гетьмана П. Дорошенка, 18А/101-102, учасник бойових дій).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, а саме громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, що становить 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області та з інших підстав передбачених вказаним пунктом.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та ордеру на кімнати 101,102, вул. Гетьмана П. Дорошенка, 18А, І.В.Шептинський зареєстрований у гуртожитку і за таких умов згідно з підпунктом 6 пункту 13 Правил має підстави для взяття на квартирний облік. Проте згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав він 19.01.2024 року набув у власність квартиру по вул. Чорновола,

155/251, житловою площею 31,7 кв. м., а отже забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї.

1.15. Гарану Василю Богдановичу (вул. Січових Стрільців, 35/6, учасник бойових дій).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири по вул. Січових Стрільців, 35/6 В.Б.Гаран зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 32,2 кв. м. складом сім'ї 3 особи.

Враховуючи вищевказане, він є забезпеченим житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м).

1.16. Левицькому Віталію Володимировичу (вул. Софії Галечко, 4/8, учасник бойових дій).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири 8, вул. Софії Галечко, 4, В.В.Левицький зареєстрований у однокімнатній квартирі житловою площею 18,5 кв. м складом сім'ї 2 особи, а отже забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області.

Члени його сім'ї (дружина, син і донька), які зареєстровані вул. О. Сорохтея, 30/102 у однокімнатній квартирі житловою площею 12,9 кв. м складом сім'ї 3 особи, згідно з підпунктом 1 пункту 13 Правил мають підстави для взяття на квартирний облік.

Враховуючи вищезазначене, Левицька Надія Михайлівна може звернутися щодо взяття на квартирний облік, складом сім'ї 3 особи (вона, син та донька).

1.17. Озарку Івану Миколайовичу (вул. І. Пулюя, 5/62, учасник бойових дій).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягу з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири по вул. І. Пулюя, 5/62 І.М.Озарко зареєстрований у однокімнатній квартирі житловою площею 16,2 кв. м. складом сім'ї 1 особа.

Враховуючи вищевказане, він є забезпеченим житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м).

1.18. Ципку Сергію Олександровичу (вул. Хіміків, 21а/66, учасник бойових дій, ВПО).

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 (надалі Правил) визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Згідно з пунктом 8 Правил... внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил..., беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "єПідтримка", затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 року N 204.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 18.06.2024 року № 383390824 С.О.Ципко має у власності квартиру по вул. С.Ковалевської, 52/14 у м. Луцьк, Волинської області, зареєстровану 20.07.2006 року.

Рекомендовано, у разі якщо наявне житлове приміщення зруйноване або стало непридатним для проживання, згідно з пунктом 18 Правил... звернутися повторно та надати копію відповідного акту обстеження технічного стану квартири №14 вул. С. Ковалевської, м. Луцьк, Волинської області.

1.19. Боринцю Євгену Івановичу (вул. Василя Симоненка, 9/14, особа з інвалідністю III групи внаслідок війни).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов, а саме громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, що становить 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області та з інших підстав передбачених вказаним пунктом.

Відповідно до поданих документів, а саме витягу з реєстру територіальної громади та договору оренди житлового приміщення по вул. Василя Симоненка, 9/14, згідно з підпунктом 5 пункту 13 Правил, заявник має підстави для взяття на квартирний облік. Проте, згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, він 01.05.2024 року набув у власність квартиру по вул. Горбачевського, 20/103 у м. Івано-Франківську житловою площею 36,0 кв м, а отже забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м).

1.20. Кравчук Лілії Миколаївні (вул. Довженка, 55/58, с. Крихівці, особа з інвалідністю III групи з дитинства).

До заяви подано не повний пакет документів необхідних для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою “Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку”, а саме довідку ПАТ «Державний ощадний банк України» про використання чи невикористання житлових чеків на приватизацію житла за місцем реєстрації у 1993-1996 рр.;

Крім цього, згідно з підпунктом 5-2 пункту 46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 поза чергою жилі приміщення надаються членам сімей загиблих (померлих) ветеранів війни та членам сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, тому при наявності відповідного статусу слід надати посвідчення.

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутню довідку з ПАТ «Державний ощадний банк України» та, за наявності, посвідчення.

1.21. Стороженку Володимиру Сергійовичу (вул. Двірська, 20/80, с. Крихівці, учасник бойових дій, ВПО).

Згідно з пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", а відповідно до п. 8 Правил члени сім'ї особи з інвалідністю або учасника бойових дій, які мають довідку про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи за формою згідно з додатком до Порядку оформлення і видачі довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2014р. N509, беруться на квартирний облік разом з нею (ним).

У поданих документах відсутня довідка про взяття на облік, як внутрішньо переміщеної особи, сина - Стороженка Данііла Володимировича, тому немає законних підстав для взяття його на квартирний облік у складі сім'ї заявника.

Рекомендовано, як внутрішньо переміщеній особі, повторно звернутися щодо взяття на квартирний облік та надати відсутню інформацію.

1.22. Мясоєдовій Олені Михайлівні (вул. Степана Бандери, 10Г/33– ВПО, не належить до пільгових категорій визначених у пп 8 п 13 Правил обліку...).

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року №470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

О.М.Мясоєдова не належить до вказаних пільгових категорій, отже виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради немає законних підстав для взяття на квартирний облік.

Рекомендовано, звернутися щодо взяття, як внутрішньо переміщену особу, на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов.

Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про внесення змін в облікові справи сімей наступних громадян:

2.1. Сулова Сергія Васильовича (у зв'язку з розділенням черги між колишнім подружжям (заявником та Бреславською – Кемінь Світланою Володимирівною), та зміною складу сім'ї) – 4 особи /він, дружина – Сулова Тамара Віталіївна, доньки – Краснокутська Каріна-Анастасія Сергіївна, Сулова Вікторія Сергіївна//в першу чергу (учасник бойових дій)/ з 28.04.2015 року.

2.2. Облогіної Наталки Степанівни (у зв'язку зі смертю заявника Облогіна Сергія Степановича та набуттям статусу особи з інвалідністю II групи загального захворювання) – 8 осіб /вона, доньки – Облогіна Ольга Сергіївна, Облогіна Олена Сергіївна, внучки – Облогіна Яна Володимирівна, Облогіна Анастасія Володимирівна, Облогіна Варвара Володимирівна, Облогіна Майя Віталіївна, внук – Облогін Тимур Віталійович//в першу чергу (особи з інвалідністю II групи загального захворювання)/.

2.3. Печнікова Олександра Васильовича (у зв'язку зі зміною складу сім'ї) – 3 особи /він, дружина – Печнікова Вікторія Валеріївна, батько – Печніков Василь Іванович/ /позачергово (особа з інвалідністю II групи внаслідок війни, внутрішньо переміщена особа)/.

2.4. Слюсар Олі Володимирівни (у зв'язку з реєстрацією шлюбу) – 4 особи /вона, сини – Твердохлібов Володимир Олександрович, Боднарук Олександр Олександрович, донька – Боднарук Анастасія Олександрівна//в першу чергу (багатодітна сім'я)/.

2.5. Вертянова Дмитра Анатолійовича (у зв'язку з набуттям статусу особи з інвалідністю III групи внаслідок війни) – 2 особи /він, дружина – Вертянова Ганна Олександрівна//позачергово (особа з інвалідністю III групи внаслідок війни, внутрішньо переміщена особа)/.

2.6. Габуди Андрія Степановича (у зв'язку з набуттям статусу особи з інвалідністю III групи внаслідок війни) – 1 особа /позачергово (особа з інвалідністю III групи внаслідок війни)/.

2.7. Дубенка Олександра Олександровича (у зв'язку зі зміною складу сім'ї) – 4 особи /він, дружина – Дубенко Іванна Петрівна, син дружини – Ніколаєнко Артем Миколайович, донька дружини – Ніколаєнко Мілана Миколаївна/ /позачергово (особа з інвалідністю II групи внаслідок війни)/.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету питання **затвердження** Протоколів спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби):

Військова частина 1241 Національної гвардії України.

3.1. Лунін Василь Миколайович – капітан, Протокол №5 від 10.08.2020 року.

4. Взяття громадян на соціальний квартирний облік за місцем проживання

Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на соціальний квартирний облік за місцем проживання наступних сімей:

4.1. Шаповал Галини Анатоліївни – 3 особи /вона, чоловік – Шаповал Андрій Олексійович, донька – Шаповал Вероніка Андріївна//в першу чергу (особи з інвалідністю І і ІІ груп (у тому числі взяті на облік внутрішньо переміщених осіб)).

4.2. Іовової Юлії Олександрівни – 3 особи /вона, син – Іовов Вадим Ігорович, донька – Іовова Каміла Олегівна//в першу чергу (неповні сім'ї, в яких мати (батько) віком до 35 років, внутрішньо переміщені особи).

5. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

5.1. Куриляк Володимир Вячеславович – учасник бойових дій

5.2. Гаран Василь Богданович – учасник бойових дій

5.3. Цапар Богдана Олексіївна – нема пільг

5.4. Слободян Андрій Михайлович – учасник бойових дій

5.5. Цибух Михайло Васильович – учасник бойових дій

5.6. Стефанюк Ігор Стефанович – учасник бойових дій

5.7. Гавловський Сергій Петрович – учасник бойових дій

5.8. Асосков Владислав Олександрович – нема пільг

5.9. Тузик Володимир Михайлович – учасник бойових дій

5.10. Василишин Ярослав Богданович – учасник бойових дій

5.11. Носко Юлія Валеріївна – учасник бойових дій, ВПО

5.12. Косюк Тарас Петрович – учасник бойових дій

5.13. Шипов Юрій Юрійович – учасник бойових дій

5.14. Запотічний Руслан Михайлович – учасник бойових дій

5.15. Николин Ярослав Миколайович – учасник бойових дій

5.16. Котик Мирослав Ярославович – учасник бойових дій

5.17. Блинчук Іван Миколайович – учасник бойових дій

5.18. Шемчук Ігор Васильович – учасник бойових дій

5.19. Літвінов Микола Олександрович – учасник бойових дій, ВПО

5.20. Храбатин Дмитро Ігорович – учасник бойових дій

5.21. Мазуніна Алла Михайлівна – дружина зниклого безвісти за особливих обставин

5.22. Садигова Тетяна Романівна – учасник бойових дій

5.23. Ципко Сергій Олександрович – особа з інвал-тєю ІІІ групи внаслідок війни, ВПО

5.24. Янківський Сергій Ярославович – учасник бойових дій

5.25. Деренько Іван Васильович – учасник бойових дій

5.26. Павлюк Віталій Володимирович – учасник бойових дій

5.27. Калабанька Ігор Петрович – особа з інвалідністю ІІІ групи внаслідок війни

5.28. Стороженко Володимир Сергійович – учасник бойових дій, ВПО

5.29. Мельник Михайло Григорович – учасник бойових дій

5.30. Бунь Станіслав Ярославович – учасник бойових дій

Постановили: відмовити та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

5.31. Савчаку Любомиру Миколайовичу (вул. Симоненка, 34/29).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 20.06.2024 р. за № 382220456, Л.М.Савчак має у власності земельну ділянку з кадастровим номером 2610197401:19:007:0202.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

5.32. Овчарину Яремі Степановичу (вул. Галицька, 124/170).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 11.06.2024 р. за № 382404009, Я.С.Овчарин має у власності домоволодіння в с. Палагичі, Тлумацький район /потребує уточнення правовий статус земельної ділянки зазначеного домоволодіння/.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

5.33. Фрику Володимиру Степановичу (с.Угорники, вул. Героїв Миколаєва, 129А, корпус 43, кв.39).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 12.06.2024 р. за № 382582538 В.С.Фрик має у власності земельну ділянку з кадастровим номером 2621282602:03:001:0421 площею 0,25 га.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

5.34. Архарову Роману Івановичу (с.Братківці, вул. Горбатькова, 11).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 13.06.2024 р. за № 382677743 Р.І.Архаров має у власності земельну ділянку з кадастровим номером 2625880201:03:001:0467 площею 0,3995га та 2625880201:01:004:0901 площею 0,3653га.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

Рекомендовано звернутися повторно, надавши документальне підтвердження, що зазначені вище земельні ділянки не мають цільового призначення для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

6. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити здійснення перереєстрації, внесення змін та поновлення документів облікових справ громадян, які стоять (стояли) в черзі на отримання земельної ділянки для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

6.1. Паньків Віталій Ярославович /переведення в Пільгову 1 – набуття статусу УБД/.

7. Реєстрація та перереєстрація громадян у гуртожитках міста.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: відмовити та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо реєстрації та перереєстрації громадян у гуртожитках міста:

7.1. -мешканцям гуртожитку на вулиці Незалежності, 179 А
однокімнатний №3А житловою площею 17,1 кв м Пронь Ганні Петрівні на склад сім'ї –
1 особа **відмовити** /наявність нерухомості/

7.2. Саведчуку Володимиру Леонтійовичу (вулиця Військових ветеранів, 6А, км. №№73,75).

В наданих на розгляд комісії документах відсутня інформація про підстави та законність вселення особи в кімнати №№73, 75 гуртожитку по вулиці Військових ветеранів, 6А.

Крім зазначеного до документів не долучено технічний паспорт на фактично зайняті житлові приміщення даного гуртожитку чи вкопійовку плану поверху будинку, копію трудової книжки та витяг з реєстру територіальної громади про реєстрацію місця проживання .

Рекомендовано доопрацювати, донести відсутні документи та звернутися повторно.

8. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо надання дозволу на приватизацію житлового приміщення у гуртожитку:

8.1. Житлове приміщення №141 житловою площею 12,5 кв м на вулиці Євгена Коновальця, 99, Корчинській Оксані Дмитрівні. Склад сім'ї – 1 особа.

Постановили: відмовити та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо надання дозволу на приватизацію житлового приміщення у гуртожитку:

8.2. Хомі Галині Віталіївні (вулиця О.Довженка, 14, двокімнатний №407 житловою площею 24,9 кв м). Склад сім'ї – 3 особи.

В наданих на розгляд комісії документах відсутня інформація та документи, необхідні для надання такого дозволу:

- відсутня інформація про актуальне на даний час місце проживання двох членів сім'ї та хто вони є (у додатку до рішення виконавчого комітету №67 від 18.01.2018 року зазначено склад сім'ї – 5 осіб, в т.ч. відсутній основний наймач жилого приміщення – Свистун Т.В.);

- відсутня інформація на підтвердження родинних стосунків з Свистун Т.В.;

- відсутня інформація про місце реєстрації Хоми Г.В. на дату народження - 26.01.1995 року та включення за тією адресою в списки на приватизацію житла;

- у заяві про надання дозволу на передачу у власність кімнат у гуртожитку заявниця не зазначила свій актуальний сімейний стан.

Крім викладеного, дані про місце реєстрації членів сім'ї заявниці (кімната №407) не відповідають інформації, наявної у технічному паспорті (кімнати №406 та №407).

Рекомендовано привести ці документи у відповідність до вимог законодавства шляхом скасування подвійної нумерації житлових приміщень чи внесення відповідних змін в дані про реєстрацію місця проживання.

8.3. Дяк Світлані Дмитрівні (вулиця О.Сорохтея, 41, двокімнатний №914 житловою площею 22,7 кв м). Склад сім'ї – 3 особи.

Встановлено, що мама С.Д.Дяк – Зваричович Ганна Михайлівна зареєструвалась у даному житловому приміщенні гуртожитку тільки 04.06.2024 року. Крім викладеного, вона має у власності кімнату № 913 у гуртожитку по вулиці О.Сорохтея, 41 житловою площею 11,7 кв м, що підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно (номер інформаційної довідки 384332168, дата формування 25.06.2024 року).

Відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» сфера дії цього Закону в частині права громадян приватизувати житлові приміщення у гуртожитках поширюється на громадян та членів їхніх сімей, одиноких громадян, **які не мають власного житла**, не використали право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду, на правових підставах, визначених цим Законом, вселені у гуртожиток та фактично проживають у гуртожитку протягом тривалого часу (не менше 5-ти років).

9. Надання дозволу на переоформлення договору найму.

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити та рекомендувати до розгляду виконавчим комітетом міської ради питання щодо надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення:

9.1. Однокімнатну квартиру №3 житловою площею 12,2 кв м на вулиці Симона Петлюри, 7А, Лапчак Христині Богаднівні, у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача, на склад сім'ї – 2 особи.

10. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання житлових приміщень для постійного проживання.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити та рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій підприємств,

установ, організацій та профспілкових комітетів про надання жилих приміщень для постійного проживання:

Протокол засідання Комісії з контролю за забезпеченням військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями від 30.01.2024 року №1:

10.1. Однокімнатну №131 житловою площею 20,9 кв м на вулиці Героїв Миколаєва, 129А корпус 10 у селі Угорники Івано-Франківської МТГ, старшому прапорщику запасу Бариляку Миколі Романовичу. Склад сім'ї – 2 особи /він, дружина – Бариляк Ярослава Іванівна/.

Квартира надається враховуючи клопотання Івано-Франківської КЕЧ (району) МО України від 19.06.2024 року №15/120 та від 20.02.2024 року №15/45/3, протокол засідання житлової комісії в/ч А1349 від 30.12.2023 року №12, наказ командира в/ч А1349 від 02.01.2024 року №3ад та протокол засідання Комісії з контролю за забезпеченням військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями від 30.05.2024 року №103.

11. Продовження строку надання житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб Івано-Франківської міської територіальної громади внутрішньо переміщеним особам та членам їх сімей:

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про продовження строку надання житлових приміщень з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб Івано-Франківської міської територіальної громади внутрішньо переміщеним особам та членам їх сімей на строк один рік з моменту закінчення терміну дії договорів найму:

11.1. Чередніченко Нелі Миколаївні на двокімнатну квартиру № 120 житловою площею 32,5 кв м та загальною площею 66,5 кв м на вулиці Дем'янів Лаз, 35, складом сім'ї 3 особи /вона, син – Чередніченко Костянтин Володимирович, мати – Чередніченко Валентина Дмитрівна/.

11.2. Корольовій Дарії Степанівні на двокімнатну квартиру № 40 житловою площею 34,7 кв м та загальною площею 74,6 кв м на вулиці Дем'янів Лаз, 37, складом сім'ї 3 особи /вона, мати – Шостак Степанія Василівна, сестра – Шостак Світлана Степанівна/.

11.3. Соболевій Світлані Миколаївні на двокімнатну квартиру №70 житловою площею 32,5 кв м та загальною площею 53,1 кв м на вулиці Галицькій, 140, складом сім'ї 4 особи /вона, чоловік – Олександр, сини – Ілля, Іван/.

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногolosно «за».

Голова комісії:

Заступник міського голови-
директор Департаменту інфраструктури,
житлової та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вів:

заступник начальника
відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ