

## ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

**Послуги з поточного ремонту місць загального користування ( заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в закладі дошкільної освіти (яслах-садку) № 7 Дарницького району м. Києва на проспекті Петра Григоренка, 21 - А.**

**UA-2024-03-22-001716-a**

Для забезпечення нормальної , безперебійної роботи закладів та установ освіти, управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у 2024 році необхідно провести поточний ремонт місць загального користування (заходи(зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в закладі дошкільної освіти № 7 на проспекті Петра Григоренка, 21-А, Дарницького району м. Києва. З метою дотримання Санітарного регламенту в закладі дошкільної освіти та комфортного перебування дітей в закладі , в місцях загального користування (туалети груп № 4 на II поверсі; № 11 на III поверсі) необхідно виконати поточний ремонт.

### Технічне завдання на закупівлю:

#### Ремонтно-будівельні роботи

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                                        | Одиниця<br>виміру | Кількість |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| 1         | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток                                                                    | м2                | 31,5      |
| 2         | Розбирання цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2                                      | м2                | 31,5      |
| 3         | Розбирання фундаментів бетонних                                                                                    | м3                | 1,5       |
| 4         | Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток                                                       | м2                | 70,5      |
| 5         | Розбирання цегляних перегородок                                                                                    | м3                | 0,45      |
| 6         | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли                                                                   | м3                | 0,48      |
| 7         | Знімання наличників                                                                                                | м                 | 10        |
| 8         | Знімання дверних полотен                                                                                           | м2                | 1,89      |
| 9         | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах                                       | шт                | 1         |
| 10        | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп                                                                      | шт                | 5         |
| 11        | Розбирання сталевих повітроводів периметром 1000 мм з листової сталі товщиною до 0,9 мм                            | м2                | 1,5       |
| 12        | Розбирання ґрат вентиляційних площею до 0,1 м2                                                                     | виріб             | 3         |
| 13        | (Демонтаж) Установлення шафок масою понад 10 кг до 20 кг у готовій ніші або на стіні                               | шт                | 10        |
| 14        | (Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т                                                         | т                 | 0,06      |
| 15        | Улаштування гідроізоляції полімерцементною сумішшю товщиною шару 30 мм                                             | м2                | 34        |
| 16        | Еластична гідроізоляційна суміш (2-х компонент.) Ceresit CR 66                                                     | кг                | 153       |
| 17        | Нанесення ґрунтуючої суміші                                                                                        | м2                | 33        |
| 18        | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2                                     | м2                | 31        |
| 19        | Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150                                                           | м3                | 0,6324    |
| 20        | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм                     | м2                | 31        |
| 21        | Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ | м2                | 31        |

|    |                                                                                                                                               |      |       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 22 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт                        | м2   | 31    |
| 23 | Плитки гранітокерамічні для підлог гладкі, квадратні                                                                                          | м2   | 34    |
| 24 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм                           | м2   | 39    |
| 25 | Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6                                                                      | м3   | 0,858 |
| 26 | Антисептування водними сумішами стін                                                                                                          | м2   | 64    |
| 27 | Нанесення ґрунтуючої суміші                                                                                                                   | м2   | 64    |
| 28 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт                      | м2   | 64    |
| 29 | Уголок пластиковий                                                                                                                            | м    | 17    |
| 30 | Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін гладкі кольорові [однобарвні] із завалом                                                   | м2   | 69    |
| 31 | Поліпшене фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву                                                                     | м2   | 2,772 |
| 32 | Заповнення дверних прорізів дерев"яними дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни, серія блоку ДГ-21-9                       | блок | 1     |
| 33 | Піна монтажна, універсальна                                                                                                                   | л    | 0,546 |
| 34 | Блоки дверні дерев"яні внутрішні однопольні с глухим полотном, ДГ 21-9                                                                        | шт   | 1     |
| 35 | Наличники                                                                                                                                     | м    | 10,6  |
| 36 | Поліпшене фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву                                                                     | м2   | 8,316 |
| 37 | Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином                                       | м2   | 1,5   |
| 38 | Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6                                                                      | м3   | 0,066 |
| 39 | Нанесення ґрунтуючої суміші                                                                                                                   | м2   | 2,5   |
| 40 | Антисептування водними сумішами стін                                                                                                          | м2   | 2,5   |
| 41 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт                      | м2   | 2,5   |
| 42 | Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін гладкі кольорові [однобарвні] із завалом                                                   | м2   | 3     |
| 43 | Забивання тріщин в бетонних стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм                                                         | м    | 25    |
| 44 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби                                                                 | м2   | 49,5  |
| 45 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм                           | м2   | 32    |
| 46 | Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6                                                                      | м3   | 0,704 |
| 47 | Антисептування водними сумішами стін                                                                                                          | м2   | 49,5  |
| 48 | Нанесення ґрунтуючої суміші                                                                                                                   | м2   | 49,5  |
| 49 | Суцільне вирівнювання штукатурки стін усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 10 мм                                 | м2   | 49,5  |
| 50 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази                   | м2   | 49,5  |
| 51 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати до 2 мм | м2   | 49,5  |
| 52 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування                 | м2   | 49,5  |

|    |                                                                                                                                        |       |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| 53 | Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м                           | м2    | 10     |
| 54 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби                                                                          | м2    | 31,5   |
| 55 | Забивання тріщин в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм                                                  | м     | 12     |
| 56 | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм                              | м2    | 15     |
| 57 | Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6                                                               | м3    | 0,3465 |
| 58 | Антисептування водними сумішами покриттів по фермах (стель)                                                                            | м2    | 31,5   |
| 59 | Нанесення ґрунтуючої суміші                                                                                                            | м2    | 31,5   |
| 60 | Суцільне вирівнювання штукатурки стель усередині будівлі полімерцементним розчином при товщині накиді до 5 мм                          | м2    | 31,5   |
| 61 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази         | м2    | 31,5   |
| 62 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати | м2    | 31,5   |
| 63 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування         | м2    | 31,5   |
| 64 | Монтаж світильників                                                                                                                    | шт    | 5      |
| 65 | Светильники (від демонтажу)                                                                                                            | шт    | 3      |
| 66 | Светильники вологостійкі                                                                                                               | шт    | 2      |
| 67 | Улаштування ґрат вентиляційних площею до 0,1 м2                                                                                        | виріб | 3      |
| 68 | Ґрати вентиляційні 250х250 мм                                                                                                          | шт    | 3      |
| 69 | Улаштування коробу із облицюванням гіпсокартонними плитами                                                                             | м2    | 2,5    |
| 70 | Безпіщане накриття поверхонь коробів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази       | м2    | 2,5    |
| 71 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами коробів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування       | м2    | 2,5    |
| 72 | Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 24 см2                                                            | м     | 9      |
| 73 | Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм                                                 | м     | 6      |
| 74 | Очищення приміщень від сміття                                                                                                          | т     | 12,139 |
| 75 | Мішки шиті                                                                                                                             | шт    | 100    |
| 76 | Навантаження сміття вручну                                                                                                             | т     | 12,139 |
| 77 | Перевезення сміття до 30 км                                                                                                            | т     | 12,139 |

### Сантехнічні роботи

| №<br>Ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                | Одиниця<br>виміру | Кількість |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| 1         | Розбирання вентилів, кранів прохідних на трубопроводах із сталевих труб діаметром до 25 мм | шт                | 20        |
| 2         | Розбирання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм                 | м                 | 4         |
| 3         | Розбирання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм                | м                 | 4         |
| 4         | Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм                 | м                 | 14        |

|    |                                                                                                                             |          |     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|
| 5  | Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм                                        | м        | 9   |
| 6  | (Демонтаж) Установлення труб чавунних ребристих довжиною до 1 м                                                             | шт       | 2   |
| 7  | Демонтаж унітазів зі змивними бачками                                                                                       | к-т      | 7   |
| 8  | Демонтаж змішувачів душових                                                                                                 | шт       | 2   |
| 9  | Знімання сифонів, душових піддонів                                                                                          | шт       | 2   |
| 10 | Розбирання піддонів душових                                                                                                 | к-т      | 2   |
| 11 | Розбирання монолітних бетонних фундаментів (п"єдисталів)                                                                    | м3       | 0,2 |
| 12 | Демонтаж змішувачів умивальників                                                                                            | шт       | 8   |
| 13 | Демонтаж раковин [умивальників]                                                                                             | к-т      | 8   |
| 14 | Знімання сифонів                                                                                                            | шт       | 8   |
| 15 | Розбирання висушувачів для рушників                                                                                         | шт       | 2   |
| 16 | Знімання ревізій каналізаційних                                                                                             | шт       | 3   |
| 17 | Розбирання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних діаметром 20 мм                                    | м        | 48  |
| 18 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм       | м        | 20  |
| 19 | На кожні 10 мм зміни глибини отворів перерізом 80х80 мм в залізобетонних та бетонних стелях додавати або виключати до 20 см | шт       | 3   |
| 20 | Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 150х150 мм в залізобетонних та бетонних стелях                                | шт       | 2   |
| 21 | Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 30х30 мм в залізобетонних та бетонних стелях                                  | шт       | 8   |
| 22 | Герметизація отворів у місцях проходів трубопроводу в бетонних перекриттях                                                  | шт       | 13  |
| 23 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм                  | м        | 68  |
| 24 | Труби поліпропіленові "STABI" PN20, діам. 25 мм (від розбирання)                                                            | м        | 20  |
| 25 | Труби поліпропіленові "STABI" PN20, діам. 25 мм                                                                             | м        | 48  |
| 26 | Муфта діам. 25 мм                                                                                                           | шт       | 10  |
| 27 | Коліно інстоляційне 90 град. діам. 25 мм х 1/2"                                                                             | шт       | 1   |
| 28 | Трійник із поліпропілену діам. 32 мм - 20 мм                                                                                | шт       | 13  |
| 29 | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 25х1/2" мм                                                                                | шт       | 10  |
| 30 | Муфта із внутрішньою різьбою діам. 25х1/2" мм                                                                               | шт       | 3   |
| 31 | Перехід редукційний, з латуні, 25 мм (зовн) х 3/4" (зовн)                                                                   | шт       | 3   |
| 32 | Кутник діам. 25 мм                                                                                                          | шт       | 40  |
| 33 | Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 25 мм                                                                        | шт       | 26  |
| 34 | Установлення вентилів, клапанів, кранів прохідних на трубопроводах із труб діаметром до 32 мм                               | шт       | 17  |
| 35 | Крани кульові діаметром 15 мм зі з"єднанням В/Н                                                                             | шт       | 7   |
| 36 | Крани кульові діаметром 15 мм зі з"єднанням В/Н (від розбирання)                                                            | шт       | 10  |
| 37 | Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури діаметром до 32 мм                                                      | шт       | 3   |
| 38 | Крани кульові зі з"єднанням "Американка", діаметр 15 мм                                                                     | шт       | 3   |
| 39 | Установлення розбірних з"єднань                                                                                             | шт       | 6   |
| 40 | З"єднання розбірне "Американка" діаметр 25 мм х 3/4" (внутр)                                                                | шт       | 6   |
| 41 | Установлення заглушок на трубопроводі діаметром до 110 мм                                                                   | заглушка | 1   |
| 42 | Заглушки, діаметр 110 мм                                                                                                    | шт       | 1   |
| 43 | (Демонтаж) Установлення заглушок на трубопроводі діаметром до 110 мм                                                        | заглушка | 1   |
| 44 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм                                                 | м        | 18  |
| 45 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 1000мм (від розбирання)                                           | шт       | 4   |
| 46 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 2000мм                                                            | шт       | 3   |

|    |                                                                                    |          |    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|
| 47 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 1000мм                   | шт       | 5  |
| 48 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 50 мм, довжина 500мм                    | шт       | 6  |
| 49 | Трійники до ПП каналізаційних труб, 90 град., діаметр 50 мм                        | шт       | 7  |
| 50 | Коліна до ПП каналізаційних труб, 90 град., діаметр 50 мм                          | шт       | 14 |
| 51 | Установлення ревізій діаметром 50 мм                                               | к-т      | 2  |
| 52 | Ревізія ПВХ діам. 50 мм                                                            | шт       | 2  |
| 53 | Установлення клапанів діаметром 50 мм                                              | к-т      | 1  |
| 54 | Клапан фановий діам. 50 мм                                                         | шт       | 1  |
| 55 | Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 50 мм                               | шт       | 9  |
| 56 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм       | м        | 13 |
| 57 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 1000мм (від розбирання) | шт       | 4  |
| 58 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 2000мм                  | шт       | 1  |
| 59 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 1000мм                  | шт       | 6  |
| 60 | Труби внутрішньої каналізації ПП діаметром 110 мм, довжина 500мм                   | шт       | 2  |
| 61 | Тройники к ПП канализационным трубам, 90 град., диаметр 110 мм                     | шт       | 5  |
| 62 | Коліна 90 град. до каналізаційних труб із поліпропілену, діаметр 110 мм            | шт       | 12 |
| 63 | Кріплення хомутове для трубопроводів діаметром 100 мм                              | шт       | 7  |
| 64 | Редукції /перехідники/ до каналізаційних труб із поліпропілену діам. 110х50 мм     | шт       | 1  |
| 65 | Установлення ревізій діаметром 110 мм                                              | к-т      | 1  |
| 66 | Ревізія діам. 110 мм                                                               | шт       | 1  |
| 67 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 50 мм      | шт       | 3  |
| 68 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів каналізації діаметром 110 мм     | шт       | 3  |
| 69 | Врізування в існуючі трубопроводи діаметром до 32 мм                               | шт       | 10 |
| 70 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком                            | к-т      | 7  |
| 71 | Унітази дитячі                                                                     | шт       | 3  |
| 72 | Унітази від розбирання                                                             | шт       | 4  |
| 73 | Ексцентрик, діаметром 110 мм                                                       | шт       | 7  |
| 74 | Кріплення для унітаза                                                              | комплект | 4  |
| 75 | Регулювання змивного бачка                                                         | бачок    | 7  |
| 76 | Установлення висушувачів для рушників                                              | шт       | 2  |
| 77 | Висушувачі для рушників, різьба 3/4" (зовн)                                        | шт       | 1  |
| 78 | Висушувачі для рушників (від розбирання)                                           | шт       | 1  |
| 79 | Установлення змішувачів душових                                                    | шт       | 2  |
| 80 | Змішувачі душові                                                                   | комплект | 1  |
| 81 | Змішувачі (від розбирання)                                                         | комплект | 1  |
| 82 | Заміна шлангів із лійками душових                                                  | шт       | 1  |
| 83 | Шланг з душовою насадкою                                                           | комплект | 1  |
| 84 | Установлення умивальників                                                          | к-т      | 8  |
| 85 | Умивальники від розбирання                                                         | комплект | 4  |
| 86 | Умивальники                                                                        | комплект | 4  |
| 87 | Кріплення для умивальника                                                          | комплект | 8  |
| 88 | Установлення змішувачів                                                            | шт       | 8  |
| 89 | Змішувачі для умивальників                                                         | комплект | 4  |
| 90 | Змішувачі (від розбирання)                                                         | комплект | 4  |
| 91 | Чищення сифонів                                                                    | шт       | 4  |
| 92 | Встановлення сифонів                                                               | шт       | 8  |
| 93 | Сифони-ревізії для умивальників                                                    | шт       | 4  |
| 94 | Сифони-ревізії для умивальників (від розбирання)                                   | шт       | 4  |

|     |                                                                        |      |       |
|-----|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 95  | Шланг гнучкий сантехнічний, гайка-гайка, довжина 300 мм                | шт   | 7     |
| 96  | Шланг гнучкий сантехнічний, гайка-гайка, довжина 600 мм                | шт   | 4     |
| 97  | Шланг гнучкий сантехнічний "Ігли", довжина 500 мм                      | шт   | 8     |
| 98  | Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли (подіум під піддон) | м3   | 0,24  |
| 99  | Встановлення сифонів                                                   | шт   | 2     |
| 100 | Сифони-ревізії для піддонів душових                                    | шт   | 2     |
| 101 | Установлення піддонів душових                                          | к-т  | 2     |
| 102 | Піддони душові                                                         | шт   | 2     |
| 103 | Установлення опалювальних радіаторів                                   | кВт  | 9,6   |
| 104 | Радіатори опалювальні (від демонтажу)                                  | шт   | 2     |
| 105 | Силікон сантехнічний                                                   | туба | 5     |
| 106 | Очищення приміщень від сміття                                          | т    | 1,038 |
| 107 | Мішки шиті                                                             | шт   | 26    |
| 108 | Навантаження сміття вручну                                             | т    | 1,038 |
| 109 | Перевезення сміття до 30 км                                            | т    | 1,038 |

Учасник повинен надати:

розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, підсумкову відомість ресурсів) відповідно до технічних вимог. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 ( або аналог) версія 3.8.5 ( не нижче), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, у складі:

- дефектного акту;
- договірної ціни, що визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд
- зведеного кошторисного розрахунку вартості робіт (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд у розмірі 1,5 %), скріпленого підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, з пояснювальною запискою;
- локального кошторису;
- підсумкової відомості ресурсів.

Ціна пропозиції з урахуванням всіх податків, матеріалів, зборів та будь - яких витрат ( ціна з ПДВ).

**Якщо пропозиція закупівлі учасника містить не весь перелік послуг або зміну обсягів та складу послуг (та/або не розцінені всі пункти технічного завдання) згідно з документацією закупівлі або відсутня взагалі, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.**

**Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі**

Згідно річного плану закупівель на 2024 р. по КЕКВ 2240, на закупівлю «Послуги з поточного ремонту місць загального користування ( заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в закладі дошкільної освіти (яслах-садку) № 7 Дарницького району м. Києва» заплановано кошти в сумі 650 000,00 грн. (шістсот п'ятдесят тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.

**Очікувана вартість предмета закупівлі**

Враховуючи потребу Замовника в послугах з поточного ремонту місць загального користування ( заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в бюджетних закладах) в закладі дошкільної освіти (яслах-садку) № 7 Дарницького району м. Києва , очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.

## **ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ТЕХНІЧНІ ВИМОГИ)**

**Послуги з технічного обслуговування сантехнічного обладнання і мереж в закладах та установах освіти Дарницького району м. Києва (ДК 021:2015 код 50700000-2 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування будівельних конструкцій»).**

1. Строк надання послуг: січень - грудень 2023 року.
2. Гарантійні зобов'язання до робіт. Виїзд бригади по запитам Замовника цілодобово, включаючи вихідні та святкові дні (адреса, ПІБ, контактний телефон).

### **Перелік послуг з технічного обслуговування сантехнічного обладнання та мереж (внутрішніх систем центрального опалення, холодного та гарячого водопостачання, каналізації):**

- приймання та виконання викликів Замовника;
- балансування внутрішніх систем ЦО для забезпечення обігріву приміщень температурою не нижче 16°C в період опалювального сезону при стандартизованій температурі теплоносія;
- ліквідація пошкоджень в системах ЦО в опалювальний період, в системах ГВП, ХВП та каналізації на протязі року;
- заміна пошкоджених ділянок трубопроводів довжиною до 5 п. м. без додаткової оплати;
- ремонт та заміна запірної регулюючої арматури трубопроводів та нагрівальних приладів системи ЦО;
- ремонт або заміна запірної регулюючої арматури трубопроводів систем ГВП та ХВП в технічних підвалах або технічних поверхах;
- ремонт ізоляції трубопроводів до 5-и п. м. в підвалах та на горищах;
- ремонт та ревізія вантузів, повітрозбірників і повітровідводників;
- огляд систем ЦО, ГВП, ХВП та каналізації по підвалах, технічних підпіллях 1 раз на місяць;
- ремонт та заміна запірної арматури бойлерних;
- усунення протікання води крізь сальники засувки, фланцеві з'єднання трубопроводів;
- підтягування гайок фланцевих з'єднань, засувок і т.д.;
- перевірка тепловідводів та абонентських відгалужень в технічних підпіллях в міжопалювальний період;
- усунення течії в запірно-регулюючій арматурі абонентських ввідів у випадку пошкодження, заміна окремих ділянок теплових та інших мереж;
- технічне обслуговування внутрішньої ливневої каналізації;

- технічне обслуговування внутрішніх пожежних кранів та пожежних гідрантів;
- викачка води з підвальних приміщень;
- заміна прокладок, ущільнення каналізаційних систем;
- прочистка внутрішніх каналізаційних трубопроводів та зовнішніх мереж, що знаходяться на балансі управління освіти;
- ремонт сантехнічного обладнання (сифонів, змішувачів, кнопок та важелів зливу холодної води, зливних бачків, тощо);
- заміна сантехнічного обладнання (сифонів, кнопок, важелів зливу холодної води, змішувачів, гнучкого підведення);
- перевірка засувки чавунні фланцеві на умовний тиск 1 МПа ( 10 кгс/см<sup>2</sup>) d умовного проходу до 100 мм;
- перевірка вентилів, клапанів чавунних муфтових на умовний тиск 1 МПаа (10 кгс/см<sup>2</sup>) d умовного проходу до 50 мм;
- заміна вентилів d до 50 мм;
- заміна шарових кранів d до 50 мм;
- заміна кранів чавунних фланцевих d до 50 мм.
- очищення грязьовиків та фільтрів.
- перевірка цілісності та працездатності манометрів та термометрів.
- корегуванню дросельних шайб.