

Дата	03.11.2022г.	Группа ТЭК 3/1
Дисциплина	ОП.01. Основы коммерческой деятельности	
Специальность	38.02.05 Товароведение и экспертиза качества потребительских товаров	
Тема занятия	Виды хозяйственных договоров	
Вид занятия	лекция	
Цели занятия: <i>Дидактическая:</i> <i>Развивающая:</i> <i>Воспитательная:</i>	- углубить и расширить знания и представления студентов по теме; - развивать творческий потенциал студентов; -развивать внимание, дисциплинированность, активность, коммуникабельность и умение работать в коллективе; - формировать интерес к выбранной профессии; -прививать чувство ответственности, бережливости, добросовестного отношения к своим обязанностям.	

Тема 2.6. Виды хозяйственных договоров

План

1. Договор комиссии, мены, поручения

Основная литература

1. Бунеева, Р.И. Коммерческая деятельность: организация и управление [Текст]: учебник / Р.И. Бунеева. – Ростов н/Д: Феникс, 2009. – 365с.
2. Барышев, А.Ф. Маркетинг [Текст]: учебник / А.Ф. Барышев. – 2-е изд., стер. – М.: издательский центр «Академия», 2003. – 208с.
3. Гражданский кодекс РФ с изменениями и дополнениями. – М., 2004.
4. Каплина, С.А. Организация коммерческой деятельности [Текст]: учебное пособие для студентов средних специальных учебных заведений / С.А. Каплина - Ростов н/Д: Феникс, 2002. – 415с.

Дополнительная литература

1. Кругляков, Г.Н. Товароведение продовольственных товаров [Текст]: учебник / Г.Н.Кругляков, Г.В. Круглякова – Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2000. – 448с.
2. Понкратов, Ф.Г. Практикум по коммерческой деятельности [Текст]: учебное пособие / Ф.Г. Понкратов и др. – М.: информационно-внедренческий центр «Маркетинг», 2000. – 248с.

Интернет источники

<https://www.kom-dir.ru/article/2562-tovarnye-zapasy>

Домашнее задание:

1. Составить и записать конспект лекции

Обязательно в конце выполненных заданий писать Ф.И.О. и группу, ставить подпись и дату отправки. Сделать фото или скрин конспекта и прислать на электронную почту: lilya_polyakova_65@mail.ru

Лекция (2 часа)

По договору комиссии одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента[86]. Договор регламентируется ст. 990-1004 ГК. Особенности отдельных видов договоров комиссии определяются другими законами и правовыми актами, например Федеральным законом от 8 декабря 1995 года №193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации».

Особенности договора

Договор комиссии является консенсуальным, возмездным, взаимным.

Сторонами договора являются комиссионер и комитент.

В качестве комиссионера может выступать как юридическое лицо, так и гражданин-предприниматель. В отличие от договора поручения, где поверенный действует по поручению, за счет и от имени доверителя, в договоре комиссии комиссионер, хотя и действует по поручению комитента и за его счет, но выступает от собственного имени.

Для комиссионера оказание услуг по договорам является видом предпринимательской деятельности, поэтому в целом ряде случаев ему необходимо иметь соответствующую лицензию (торговая деятельность, осуществляемая на рынке ценных бумаг, на валютных рынках и др.).

В отличие от договора поручения, где поверенный обязан исполнять поручение лично, комиссионер, если иное не предусмотрено договором, вправе в целях исполнения этого договора заключить договор субкомиссии с другим лицом. При этом комиссионер приобретает в отношении субкомиссионера права и обязанности комитента. Комиссионер отвечает перед комитентом за действия субкомиссионера, как за свои собственные. Поэтому до прекращения договора комиссии комитент не вправе без согласия комиссионера вступать в непосредственные отношения с субкомиссионером, если иное не предусмотрено договором комиссии.

Комитентом может выступать как гражданин, так и юридическое лицо. Для юридических лиц единственным ограничением для заключения договора комиссии является наличие специальной правоспособности. Сделка, заключаемая комиссионером по поручению комитента, не должна выходить за пределы специальной правоспособности юридического лица – комитента.

Права и обязанности по сделкам, заключаемым комиссионером с третьими лицами, приобретаются самим комиссионером, который в дальнейшем передает все полученное по договору комиссии комитенту. При этом вещи, поступившие к комиссионеру от комитента либо приобретенные комиссионером за счет комитента, являются собственностью последнего. Соответственно риск получения прибыли или несения убытков ложится именно на комитента.

Единственным *существенным условием* договора является его предмет, то есть сделки, которые поручается заключить комиссионеру. Комиссионер может совершить любые сделки, кроме тех, которые по закону должен совершать лично комитент. Предмет договора не следует путать с предметом комиссии. Предмет комиссии – это то благо, по поводу которого заключается сделка. Таким благом могут быть вещи, ценные бумаги, иностранная валюта и др. Соответственно в договоре могут быть конкретизированы условия относительно поручаемой покупки или продажи товара: об ассортименте, о качестве, маркировке товара и тары, допустимых ценах, сопроводительной документации, порядке отгрузки товара, транспортных реквизитах, хранении товара, его страховании и др.

Договор комиссии может быть заключен на определенный срок либо без указания срока. Если комиссионеру не удалось заключить сделку в течение срока действия договора, то он не считается просрочившим, ибо от него нельзя требовать большего, чем принятия мер, необходимых для реализации поручения. Последствия неисполнения комиссионером взятого на себя обязательства могут предусматриваться в договоре, в частности, следует заблаговременно решить вопрос о судьбе имущества, переданного комиссионеру.

Договор комиссии может быть заключен с указанием или без указания территории его исполнения, с обязательством или без обязательства комитента не предоставлять третьим лицам право совершать в его интересах и за его счет сделки, совершение которых поручено комиссионеру.

Содержание договора комиссии

Обязанности комиссионера:

1. Исполнить поручение в соответствии с указаниями комитента, а при их отсутствии в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Во всех случаях комиссионер обязан исполнить поручение на наиболее выгодных для комитента условиях.
2. Уведомить комитента о допущенных отступлениях при выполнении его поручения, как только уведомление стало возможным.
3. Обеспечить сохранность находящегося у него имущества комитента.
3. В случаях обнаружения повреждения или недостачи имущества, которые могут быть замечены при его наружном осмотре при приемке, собрать необходимые доказательства и обо всем без промедления сообщить комитенту.
4. Представить комитенту отчет и передать ему все полученное по договору комиссии.
5. При продаже имущества по цене ниже согласованной с комитентом или покупке имущества по цене выше согласованной с комитентом возместить разницу¹.

Права комиссионера:

1. Требовать вознаграждения и возмещения расходов, даже если договор не исполнен, но по вине комитента.
2. Заключать договор субкомиссии, оставаясь ответственным за действия субкомиссионера перед комитентом, если иное не предусмотрено договором комиссии.

3. Удерживать вещи, которые подлежат передаче комитенту либо лицу, указанному комитентом, до полного расчета за все совершенное по договору.
4. Удерживать все причитающиеся ему по договору комиссии суммы из всех сумм, поступивших к нему за счет комитента.
5. Требовать возмещения убытков, причиненных отменой поручения.
6. Отступать от указаний комитента, если это необходимо для обеспечения его интересов и комиссионер не мог запросить предварительного согласия комитента или не получил ответа от него в разумный срок. При несоблюдении этих требований отрицательные последствия совершенных комиссионером действий лягут полностью на него.
7. Отказаться от договора, заключенного без указания срока, с уведомлением комитента не позднее, чем за 30 дней.

Ответственность комиссионера

Комиссионер отвечает за недействительность совершенной сделки, но не за ее исполнимость.

Данное правило знает два исключения:

- а) если комиссия осуществляется на условиях делькредере, то есть на условиях принятия на себя комиссионером ручательства за исполнение сделки. В этом случае комиссионер несет риск возможного непоступления имущества или платежа от третьего лица. Делькредере может иметь место только в случаях, специально предусмотренных договором;
- б) если комиссионер не проявил необходимой осмотрительности в выборе третьего лица сделки, заключенной с ним за счет комитента. При неисполнении третьим лицом сделки комиссионер обязан немедленно сообщить об этом комитенту, поскольку именно последний будет предъявлять соответствующие требования к третьему лицу. Он обязан собрать необходимые доказательства, принять меры к защите интересов комитента, передать комитенту, по требованию последнего, все права по такой сделке. Передача прав производится с соблюдением правил об уступке требования)

Комиссионер несет ответственность перед комитентом за утрату, недостачу или повреждение находящегося у него имущества комитента. Но поскольку право собственности на имущество принадлежит комитенту и, следовательно, риск его случайной гибели или повреждения также лежит на нем, комиссионер отвечает лишь за свои собственные упущения или ненадлежащие действия третьих лиц.

Комиссионер, не застраховавший находящееся у него имущество комитента, отвечает за это лишь в случаях, когда комитент предписал ему это сделать либо страхование этого имущества комиссионером предусмотрено договором комиссии или обычаями делового оборота.

Комитент вправе:

1. В любое время отказаться от исполнения договора с возмещением комиссионеру причиненных этим убытков.
2. Давать указания комиссионеру в отношении исполнения поручения.
3. Требовать представления отчета и передачи всего полученного по договору комиссии.

Комитент обязан:

1. Принять от комиссионера все исполненное по договору комиссии.
2. Осмотреть имущество, приобретенное для него комиссионером, и известить последнего без промедления об обнаруженных в этом имуществе недостатках.
3. Сообщить свои возражения на отчет комиссионера в тридцатидневный срок со дня его представления, если иной срок не установлен соглашением сторон (в противном случае отчет считается принятым, если иное не предусмотрено договором).
4. Освободить комиссионера от обязательств, принятых им на себя перед третьим лицом по исполнению комиссионного поручения.
5. Уплатить комиссионеру вознаграждение, а в случае, когда он принял на себя ручательство за исполнение сделки третьим лицом (делькредере), также дополнительное вознаграждение в размере и в порядке, установленных в договоре комиссии.
6. Возместить расходы комиссионера по исполнению поручения.

Прекращение договора комиссии

Договор комиссии прекращается вследствие:

- а) отказа комитента от исполнения договора;
- б) отказа комиссионера от исполнения договора в случаях, предусмотренных законом или договором;
- в) признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;

г) признания индивидуального предпринимателя, являющегося комиссионером, несостоятельным (банкротом) (в этом случае права и обязанности по сделкам, заключенным им для комитента во исполнение указаний последнего, переходят к комитенту).

Для прекращения договора комиссии, заключенного без указания срока его действия, закон устанавливает специальный порядок. Так, комитент должен уведомить комиссионера о прекращении договора не позднее, чем за 30 дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.

При отмене комиссионного поручения комитент также обязан:

-выплатить комиссионеру вознаграждение за сделки, совершенные им до прекращения договора, а также возместить комиссионеру понесенные им до прекращения договора расходы;

-в срок, установленный договором комиссии, а если такой срок не установлен, незамедлительно распорядиться своим имуществом, находящимся в ведении комиссионера (если комитент не распорядится своим имуществом, комиссионер вправе сдать имущество на хранение за счет комитента либо продать его по возможно более выгодной для комитента цене).

Комиссионер, по общему правилу, не вправе отказаться от исполнения договора комиссии. Такой отказ может иметь место только в двух случаях:

а) если договор заключен на определенный срок, то отказ должен быть предусмотрен договором;

б) если договор заключен без указания срока действия, то с обязательным уведомлением комитента о прекращении договора не позднее, чем за 30 дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.

При этом комиссионер обязан принять все меры необходимые для обеспечения сохранности имущества комитента, а комитент должен распорядиться своим имуществом, находящимся в ведении комиссионера, в течение 15 дней со дня получения соответствующего уведомления от комиссионера.

Если комитент не выполнит эту обязанность, комиссионер вправе сдать имущество на хранение за счет комитента либо продать его по возможно более выгодной для комитента цене. Комиссионер, отказавшийся от исполнения поручения, сохраняет право на комиссионное вознаграждение за сделки, совершенные им до прекращения договора, а также на возмещение понесенных до этого момента расходов.

2. По договору мены каждая из сторон обязана представить другой стороне товар в обмен на другой.

Положения договора мены основываются на положениях договора купли-продажи, хотя договор мены исторически возник раньше договора купли-продажи и был постепенно вытеснен из оборота с возникновением денежного обращения. В настоящее время этот договор применяется редко. Принято считать, что договор купли-продажи является разновидностью договора мены и отличается от него тем, что плата по договору осуществляется деньгами, а не товаром.

Характеристика договора мены: консенсуальный, взаимный, возмездный.

Разновидностью договора мены является **бартер** – договор об обмене товаров, применяемый во внешней торговле. Особенностью этого договора является то, что для его заключения стороне требуется соответствующая лицензия, а обмениваемые по данному договору товары должны быть равноценными. Бартерные сделки регулируются Указом Президента РФ «О государственном регулировании внешнеторговых бартерных сделок».

Ответственность сторон:

- при передаче товара с недостатками для стороны наступают последствия, предусмотренные нормами о договоре купли-продажи;

- при изъятии третьим лицом товара, полученного по договору мены, потерпевшая сторона может потребовать от контрагента товар, полученный им при обмене, и возмещение убытков (ст. 571 ГК).

Предметом договора мены могут быть оборотоспособные товары, свободные от обременения, а также имущественные права.

В качестве **цены** за получаемый товар выступает стоимость передаваемого товара.

Стороны договора не имеют специального названия, но их особенность состоит в том, что каждая сторона одновременно является и продавцом, и покупателем. Состав участников сторон несколько ограничен: не может быть участником этого договора государство. В роли сторон могут выступать лишь юридические лица и граждане, причем последние должны обладать гражданской дееспособностью, а все участники должны иметь имущество на вещном праве.

Срок договора определяется сторонами. Предполагается, что передача товара должна осуществляться одновременно, но закон не исключает возможность передачи товара по этому

договору в разное время. В том случае, когда товар передается сторонами одновременно, право собственности на него возникает с момента такой передачи.

Форма договора может быть устной лишь в двух случаях: а) в договорах между гражданами на сумму не менее десяти минимальных размеров оплаты труда; б) между всеми субъектами, если договор исполняется при его заключении. Во всех остальных случаях договор должен быть совершен в письменной форме.

Порядок заключения договора аналогичен порядку заключения договора купли-продажи.

Особенности содержания договора:

- права и обязанности сторон одинаковы, причем обязанности одной стороны соответствуют правам другой стороны;
- основными обязанностями сторон являются передача товара в собственность другой и несение расходов по передаче и принятию товаров. Расходы несет обязанная сторона.

Понятие договора поручения.

Поручение - это договор, по которому одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия. В этом договоре поверенный выступает в качестве представителя, а доверитель - в качестве представляемого. Поэтому договор поручения можно охарактеризовать как договор о представительстве.

Договор поручения – консенсуальный.

Предмет договора поручения. В качестве предмета договора поручения выступают действия поверенного, которые должны быть совершены от имени и за счет доверителя.

Субъекты договора поручения. Сторонами договора поручения являются доверитель и поверенный. Функции каждого из них могут выполнять как граждане, так и юридические лица.

Основное:

- Сторонами могут быть любые субъекты ГП
- Они должны обладать полной дееспособностью
- Они должны обладать правоспособностью, позволяющей ему стать субъектом прав и обязанностей по сделке, которую он заключает от имени доверителя
- Правовые последствия совершения поверенным действий наступают для доверителя и должны соответствовать его(доверителя) правоспособности

В большинстве случаев доверители обладают полной дееспособностью. Однако возможно и иное. Например, в силу отсутствия в ГК соответствующего запрета доверителем может выступать и несовершеннолетний гражданин, достигший 14 лет. Заключаемый таким гражданином договор поручения нуждается в предварительном или последующем согласии его законного представителя.

Правовые последствия совершения поверенным действий наступают для доверителя и должны соответствовать его(доверителя) правоспособности

Поскольку правовые последствия совершения поверенным указанных в договоре поручения действий наступают в лице доверителя, эти последствия должны соответствовать правоспособности доверителя. По этой причине некоммерческая организация не может дать поручение о заключении договора простого товарищества для осуществления предпринимательской деятельности, так как в данном случае носителем прав и обязанностей товарища способен выступать лишь индивидуальный предприниматель или коммерческая организация.

Срок договора поручения. В большинстве случаев доверитель наделяет поверенного полномочием на определенный срок, который указывается в доверенности. Этот срок, именуемый сроком доверенности, является сроком существования полномочия. Поэтому с его истечением полномочие прекращается, *даже если поверенный не завершил исполнение поручения.*

Преподаватель

Л.С.Полякова