

ANEXO N° 02

MODELO DE CARTA DE INICIATIVA PRIVADA PARA PROPONER LA PRIORIZACIÓN DE INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDA(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO

GUÍA DE ESTILO:

- Los puntos o espacios entre corchetes “[...]” y de color azul deben ser completados con información relevante por la Entidad Pública de acuerdo a la indicación contenida en ellos.
- Las indicaciones que aparecen entre paréntesis “(...)” y en letras cursivas de color rojo se refieren a información optativa a ser incorporada a criterio de la Entidad Pública.
- Las indicaciones realizadas en los apartados denominados como “IMPORTANTE” y en color azul, deben ser tomadas en consideración por la Entidad Pública para elaborar el documento.
- Las expresiones y términos no definidos se refieren a aquellos utilizados en la Ley N°29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, y su Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 210-2022-EF.
- Se podrá efectuar la inclusión de antecedentes, textos y/o información adicional o la adecuación de las propuestas en los presentes documentos, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente.

IMPORTANTE:

En caso de varias inversiones y/o actividades debe indicarse el nombre de cada una las inversión(es) / actividad(es) de operación y mantenimiento agrupados.

De acuerdo al pronunciamiento vinculante emitido por la DGPIIP mediante Oficio N° 042-2024-EF/68.02 de fecha 08 de febrero de 2024, para efectos de la identificación de una IOARR se deberá considerar la normativa aplicable al Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones. Al respecto, los “Lineamientos para la identificación y registro de las Inversiones de Optimización, de Ampliación Marginal, de Rehabilitación y de Reposición”, aprobados mediante Resolución Directoral N° 005-2020-EF/63.01, y modificados por la Resolución Directoral N° 002-2023-EF/63.01, señalan -entre otros- que el análisis, registro y aprobación de una IOARR no se financia con gastos en estudios de preinversión. Atendiendo a lo indicado, el artículo 29 del Reglamento de la Ley N° 29230 no contempla la identificación de una IOARR (desarrollo de una idea de IOARR) como un supuesto en el cual corresponde el reembolso de los costos a cargo de la empresa proponente de la iniciativa privada.

Adicionalmente, deberá tenerse en consideración lo establecido en el párrafo 28.1 del artículo 28 del Reglamento, que señala que el comité especial evalúa y determina el costo de la elaboración de la ficha técnica, del estudio de preinversión o del Manual de Operación y/o Mantenimiento. El monto máximo del reembolso por la ficha técnica o el

estudio de preinversión es hasta el dos por ciento (2%) del Monto Total de Inversión; para el caso del reembolso por el Manual de Operación y/o Mantenimiento es hasta el cinco por ciento (5%) del monto total de la operación y/o mantenimiento estimado para el proceso de selección. Los costos son debidamente sustentados por la Empresa Privada, adjuntando los documentos señalados en el numeral 3 del párrafo 25.8 del artículo 25. El comité especial puede consultar al área encargada de las contrataciones de la Entidad Pública y/o a la UF o la que haga sus veces, la determinación del costo a ser reembolsado.

Carta N° [INDICAR N° DE CARTA] – [AÑO] – [MEMBRETE DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO]

Lima, [INDICAR DÍA, MES Y AÑO]

Señor (a)

**[INDICAR NOMBRE DEL TITULAR DEL PLIEGO DE LA ENTIDAD PÚBLICA]
[INDICAR CARGO DEL TITULAR DEL PLIEGO DE LA ENTIDAD PÚBLICA]
[INDICAR NOMBRE DE LA ENTIDAD PÚBLICA]
[INDICAR DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD PÚBLICA]**

Presente.-

Asunto : Carta de intención para proponer la priorización de [LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO] en [INDICAR UBICACIÓN DEL PROYECTO] para ser financiado y ejecutado bajo el mecanismo de Obras por Impuestos

Tengo el agrado de dirigirme a usted, con el propósito de saludarlo cordialmente a nombre de [INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO], y a la vez, aprovechar la oportunidad para manifestarle el interés de mi representada en la propuesta de priorización de [LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO] bajo la modalidad de Obras por Impuestos en [INDICAR UBICACIÓN DEL PROYECTO].

En ese sentido, se brinda la información referida a mi representada:

- Razón :** **Social** [INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO]
- N° :** **R.U.C.** [INDICAR N° DE RUC DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO]
- Domicilio :** **Legal** [INDICAR DOMICILIO DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO]
- Representantes Legales:** [INDICAR REPRESENTANTES DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO], según poderes inscritos en el Registro de Personas Jurídicas N° [INDICAR EL NÚMERO DE REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS]

De conformidad a lo estipulado en el numeral 24.3 del artículo 24 del Reglamento de la Ley N° 29230, aprobado por el Decreto Supremo N° 210-2022-EF (en adelante TUO del Reglamento de la Ley N° 29230), se adjunta Formato N° 1, en la cual se detalla la descripción de la propuesta contemplando los siguientes puntos:

1. Nombre preliminar del proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento
2. Naturaleza y objeto de la intervención, y su localización.
3. Descripción de la situación actual sobre la que busca intervenir el proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento, detallando las posibles causas y efectos del problema identificado
4. Descripción de las principales actividades a desarrollar
5. Planteamiento preliminar del proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento, que contenga el objetivo central y la descripción referencial de los componentes del proyecto / actividad(es) de operación y/o mantenimiento
6. Cronograma para la elaboración de la ficha técnica o de los estudios de preinversión del proyecto de inversión(es) y/o actividad(es) de operación y mantenimiento
7. Monto de inversión estimado del proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento
8. Plazo tentativo de inicio y culminación de la ejecución del proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento
9. Para el caso de Inversiones que se encuentren viables o aprobadas en el marco de SNPMGI, el Código Único de Inversión.
10. Para el caso de ideas de proyectos de inversión o actividades de operación y/o mantenimiento, como mínimo dos (2) cotizaciones para la elaboración de la ficha técnica o de los estudios que consideren todos los conceptos al valor del mercado que sean aplicables; y,
11. Declaración Jurada de los poderes con los que cuenta el representante legal.

Finalmente, declaro bajo juramento que en mi calidad de representante legal de [NOMBRE DE LA EMPRESA PRIVADA O CONSORCIO], cuento con los poderes suficientes y vigentes, los cuales se encuentran inscritos en la Partida N° [INDICAR NUMERO DE LA PARTIDA] del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de [INDICAR OFICINA REGISTRAL], bajo sanción de nulidad.

Sin otro particular, esperando tener presente nuestra carta de intención para su revisión, y en cumplimiento del artículo 25 del Reglamento de la Ley N° 29230, quedo atento a su pronta respuesta.

Atentamente,

IMPORTANTE:

Las cotizaciones sirven como un medio de referencia que permita tanto al Comité Especial como a la entidad pública generar un juicio de valor sobre los costos en el mercado, a fin de determinar cuál es la más conveniente.

El costo de elaboración de la ficha técnica o del estudio de preinversión se reconocerá hasta el 2% del monto total de inversión del proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento.

FORMATO N° 1

PROPUESTA DE PRIORIZACIÓN DE LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO BAJO EL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS

1. NOMBRE PRELIMINAR DE LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO

Naturaleza de intervención : [INDICAR NATURALEZA DE INTERVENCIÓN]
Objeto de la intervención : [INDICAR OBJETO DE LA INTERVENCIÓN]
Localización : [INDICAR LOCALIZACIÓN]
Departamento : [INDICAR DEPARTAMENTO]
Provincia : [INDICAR PROVINCIA]
Distrito : [INDICAR DISTRITO]
Localidad : [INDICAR LOCALIDAD]
Tipología del proyecto ^{1/} : [INDICAR TIPOLOGÍA DEL PROYECTO]

^{1/} No aplica a Programas

Nombre del proyecto (en función a los datos registrados en la tabla anterior)

[INDICAR NOMBRE DE LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO]

2. SITUACIÓN ACTUAL DE LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO

2.1. Breve descripción de la situación actual a intervenir (mínimo 100 palabras)

[DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL A INTERVENIR]

2.2. Causas y efectos de los problemas identificados:

PROBLEMAS	DESCRIPCIÓN
Problema central	[INDICAR PROBLEMA CENTRAL]
Posibles causas del problema:	
Causa 1	[INDICAR CAUSA 1 DEL PROBLEMA CENTRAL]
Causa 2	[INDICAR CAUSA 2 DEL PROBLEMA CENTRAL]

Causa n	[INDICAR CAUSA n DEL PROBLEMA CENTRAL]
Posibles efectos del problema:	
Efecto 1	[INDICAR EFECTO 1 DEL PROBLEMA CENTRAL]
Efecto 2	[INDICAR EFECTO 2 DEL PROBLEMA CENTRAL]
Efecto n	[INDICAR EFECTO n DEL PROBLEMA CENTRAL]

3. **DESCRIPCIÓN DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES A DESARROLLAR***

[DESCRIPCIÓN DE LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES A DESARROLLAR]
i. [INDICAR ACTIVIDAD N° 1 A DESARROLLAR]
ii. [INDICAR ACTIVIDAD N° 2 A DESARROLLAR]
n. [INDICAR ACTIVIDAD N° n A DESARROLLAR]

**Señalar las actividades principales a desarrollar como parte de la elaboración del documento técnico que permitan dimensionar el esfuerzo técnico y su costo, acorde con la escala, complejidad y riesgo de la intervención.*

4. **PLANTEAMIENTO PRELIMINAR DE LAS INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO**

4.1. Descripción del objetivo central del proyecto de inversión(es) / actividad(es) de operación y/o mantenimiento / IOARR

[DESCRIPCIÓN DEL OBJETO CENTRAL DE LA(S) INVERSIÓN(ES) / ACTIVIDAD(ES) DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO]
--

4.2. Descripción referencial de los componentes

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES	COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL
Producto 1:	Acción 1.1	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]
	Acción 1.2	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]
	Acción 1.n	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]
Producto 2:	Acción 2.1	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]
	Acción 2.2	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]
	Acción 2.n	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]
* Solo componentes técnicos		
	Costo Referencial Total de Inversión	[INDICAR COSTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL EN NÚMEROS Y EXPRESADO EN SOLES]

5. **CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN**

5.1. Elaboración de la Ficha Técnica / de los Estudios de Preinversión / y/o Manual de Operación y Mantenimiento

Entregable N° 1 (mes/año)

[INDICAR MES/AÑO]

Entregable N° 2 (mes/año)

[INDICAR MES/AÑO]

Entregable N° n (mes/año)	[INDICAR MES/AÑO]
5.2. Ejecución de la(s) inversión(es) y/o actividades de operación y/o mantenimiento*	
Fecha probable de inicio de ejecución (mes/año)	[INDICAR MES/AÑO]
Fecha probable de culminación de la ejecución (mes/año)	[INDICAR MES/AÑO]

* Plazo tentativo

6. COTIZACIONES* PARA LA ELABORACIÓN DE LA FICHA TÉCNICA / DE LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN / DEL MANUAL DE OPERACIÓN Y/O MANTENIMIENTO

NOMBRE DE LA EMPRESA O CONSULTORA		COSTO			
1.	[INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA O CONSULTORA]	[INDICAR COTIZACIÓN EXPRESADOS EN SOLES]	EN	NÚMEROS	Y
2.	[INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA O CONSULTORA]	[INDICAR COTIZACIÓN EXPRESADOS EN SOLES]	EN	NÚMEROS	Y
3.	[INDICAR NOMBRE DE LA EMPRESA O CONSULTORA]	[INDICAR COTIZACIÓN EXPRESADOS EN SOLES]	EN	NÚMEROS	Y

* Como mínimo se deberán presentar dos cotizaciones

7. TOPE MÁXIMO DE CAPACIDAD ANUAL¹

NOMBRE DE LA ENTIDAD PÚBLICA	TOPE MÁXIMO DE CAPACIDAD ANUAL	VIGENCIA
[INDICAR NOMBRE DE LA ENTIDAD PÚBLICA]	[INDICAR TOPE MÁXIMO DE CAPACIDAD ANUAL DE LA ENTIDAD PÚBLICA]	[INDICAR VIGENCIA DEL TOPE MÁXIMO DE CAPACIDAD ANUAL]

¹ Precisar la fuente de financiamiento que corresponda.