

ご利用規約

●ご予約

- ・ご予約はご予約フォームにて承ります。ご予約フォームからはまず仮予約をお申し込みいただき、問題がなければ本予約とさせていただきます。ご不明点等は事前にお電話にてご連絡ください。
- ・お電話にてご予約のご連絡をいただいた場合は、24時間以内に申込みフォームの入力をお願いいたします。確認できない場合には予約を解除させていただく場合がありますので、ご注意ください。
- ・本予約となりましたら、いただいたメールアドレスに入室方法等の詳細をご連絡させていただきます。
- ・仮予約も2枠まで可能です。
- ・仮予約の状態で、ご予約日の1週間前までにご連絡がない時はキャンセルさせていただく場合もございます。
- ・本予約につきましては、決定優先となりますのでご了承ください。
- ・本予約後の日時変更(延長は除く)はできません。本予約前に、最終スケジュールのご確認をお願いいたします。
- ・スタジオ内の仕様(家具/備品含めて)などは、都合により変更する場合がありますので、ご予約の際にご確認ください。

●ロケハンについて

- ・事前のご予約で、1回のみ無料でロケハンをしていただけます。
- ・本予約や前後の利用予定のユーザーの時間変更等により、ロケハン日時のご変更をお願いする場合がありますので、予めご了承ください。
- ・ロケハンの際に、レイアウトを変更していただいて構いませんが、必ず原状回復をしてください。
- ・ロケハンは基本的にスタッフ立ち会いにて実施させていただきます。

●入退室及び防犯カメラ設置について

- ・当スタジオは基本的にリモートで運営を行っているため、入退室時お立ち会いはございません。ご予約時間外のご入室は、他のロケハンチームや撮影チームと鉢合わせしてしまう可能性があるためご予約時間外のご入室をご希望される場合は、必ず事前にご連絡をお願い致します。
- ・入退室の確認及び家具・備品の破損又は故障を発見した場合の検証を主な目的として、スタジオ内に防犯カメラを設置しておりますことをご了承ください。
- ・入退室はカメラにて確認・記録しております。

●鍵の紛失・破損について

- ・当スタジオはキーボックスにて入退室の対応しております。鍵の紛失や破損があった場合は、付け替えが必要となるため鍵交換費用＋稼働ができない日数の逸失利益についての賠償として一律10万円お支払いいただきます。

●当社からのキャンセル

- ・仮予約・本予約にかかわらず、天変地異・地震・火災・災害・施設故障その他当社の責めに帰することのできない事由により、スペースを利用できない場合、ご予約取消又はご利用停止をすることができます。この場合、スペース利用料金及びキャンセル料金は発生いたしません。
- ・ご利用料金を期日までにお支払い頂けない場合や、度重なる当社へのご連絡により、当社の通常業務に支障をきたすようなことがある場合には、当社の判断でスタジオのご利用をお断りする可能性があることを予めご了承下さい。

●お支払いについて

- ・支払い期限までに振込でのお支払いをお願い致します。振込手数料はお客様にてご負担ください。
- ・ご予約完了後、メールにて請求書をお送りしますのでスタジオご予約の2営業日前までに指定口座にお振込みをお願い致します。
- ・現金、手形、カードのご利用は出来ません。
- ・ご予約確定後のキャンセルはご予約時間100%の料金を頂戴いたします。

●ご利用時間

- ・通常のご利用可能時間は9:00～21:00です。
- ・時間外のご利用につきましては直接お問い合わせください。
- ・入室から退室まで(搬入から搬出まで)の時間がご利用時間になります。

- ・ご予約時間より遅れて開始されても、ご予約時間から料金は発生いたします。
- ・延長は30分単位で承ります。ご予約状況によりお断りする場合もございますのでご了承ください。

●スタジオサポート

- ・スタジオアシスタントはございません。撮影や搬入搬出の補助はいたしかねますのでご了承ください。
- ・搬入の時間は原則として予約の15分前から可能です。尚、前のお客様の撮影やメンテナンスのためご入室いただけない場合がございますのでご了承ください。

●禁止事項

- ・火気・水気・タバコなどの特殊な撮影は原則として禁止いたします。
- ・公序良俗に反する撮影もお断りします。
- ・スタジオ内は全面禁煙です。喫煙はエレベーター横でお願いいたします。
- ・大音量でのオーディオの使用はご遠慮ください。
- ・ご予約お申し込み時の撮影内容と異なる場合や近隣に迷惑をかける行為を発見した場合、ご利用規約に違反していると判断した場合は撮影中でもご利用を中止させていただく場合がございます。その場合もお申し込み時の通常料金が発生いたします。

●スタジオ内家具、備品の管理

- ・撮影終了後は現状復帰をお願いいたします。
- ・当スタジオの家具や備品は1点ものや海外取り寄せなど希少なビンテージものも多くございます。破損された場合は時価での買取となりますので取り扱いにはご注意ください。
- ・建造物・設備・什器備品等を破損又は紛失した場合、損害を賠償していただきます。ユーザーの行為に起因してスペースが利用できなくなった場合、上記損害賠償のほかに利用料金を基準に算定した逸失利益についても賠償をしていただきます。
- ・大きな家具を移動する場合は、必ず2人以上で行ってください。

●壁や床への処理

- ・壁、床、天井などに釘やビスを使用したり、壁を破損させるような強力なテープの使用はご遠慮ください。破損が発生した場合は賠償金を請求させていただきます。

●ゴミの処理と忘れ物

- ・スタジオ使用後に出了たゴミは全てお持ち帰りをお願いいたします。
- ※万が一、スペース内にゴミを置いて行かれた場合は廃棄に掛かる全ての料金をお支払いいただきます。
- ・スタジオ内のお忘れ物につきまして、保管は1ヵ月となります。1ヵ月が経った段階で廃棄させていただきますので、お気を付けください。

●貴重品と機材の管理

- ・お持ち込みいただいた撮影機材や貴重品の紛失、破損、盗難については、スタジオは責任を負いかねますのでご了承ください。

●著作権に関する注意

- ・スタジオ内に設置されている絵画、ポスターなどには、著作権が存在する場合がございます。撮影する際には、著作権に留意し、自己責任でお願いいたします。

●駐車場

- ・スタジオには駐車場がございませんので、近隣のコインパーキングをご利用ください。

●スタジオご利用時の責任

- ・スタジオご利用時に、地震などの天災、または不可抗力の自然災害によって、お怪我などされた場合は一切責任を負いかねますのでご了承ください。
- ・ご利用中の事故や怪我については、スタジオは責任を負いません。

- ・スタジオ外での撮影に関しましては、お客様側で直接申請して許可を取得してください。
- ・スペース内の家具・備品を取り外し・移動は自由ですが、作業中のトラブルには当社は一切の責任を負いかねます。
- ・ユーザーと第三者との間のトラブルについては、ユーザーの責任においてすみやかに対処し解決するものとし、ユーザーの責めに帰すべき行為によって、第三者に損害が生じた場合、ユーザーはすべての法的責任を負担するものとし、ます。
- ・スタジオ内外問わず、利用者が置いた備品・家具・機材などが起因となり、利用者、住民を含む、その他全ての人に怪我を負わせてしまった場合、当社は一切の責任を負いません。また、これが起因となり、当スタジオ運営の存続に影響を及ぼす場合は、それに関わる損害額を請求させていただきます。
- ・スペース内にある備品・設備は事前の予告無く定期的に入れ替わる可能性があり、状況によっては備品・設備の損傷も突然発生する場合がございます。そのため、一般公開している画像や、ロケハンの際にご確認頂いた備品・設備が、実際のご利用時と全く同じであるという保証は致しかねます。これが起因となり生じた失利益等の損害、その他トラブルについて、当社は一切の責任を負いかねます。
- ・事故、トラブル、怪我、その他の事由など施設内で発生した当社の過失によらない損害に関しては、当社は一切の責任を負いません。スペース使用中の備品の設置管理や事故防止等は、ユーザーが責任をもって行ってください。
- ・ご予約を承った場合は、利用規約の全てに同意したものとみなされます。

●スペース運用の一時的な停止

- ・以下に該当する場合には事前に通知することなく、スペースの一時的な運用を停止することがあります。
- ①スペースの保守又は仕様の変更を伴う場合
- ②天災地変その他非常事態が発生し、又は発生するおそれがあり、スペースの運営ができなくなった場合
- ③当社がやむを得ない事由によりスペースの運営上一時的な停止が必要と判断した場合

●飲食物の持ち込み

- ・飲食の持ち込みは可能ですが、アルコールの持ち込みは禁止とさせていただきます。
 - ・93L容量の冷蔵庫はご利用いただけますが、忘れずにお持ち帰りをお願いいたします。
 - ・スペースに臭いの残りやすい物の持ち込みはご遠慮ください。
- ※冷蔵庫にお忘れものがあつた場合はゴミとして廃棄させていただきます。

●遵守事項

スペースを利用するにあたり、次の行為をしてはならないものとします。

- ①本サービスその他当社のサービスを妨害する行為
- ②犯罪行為に関連する行為
- ③当社、スペース又は第三者の著作権その他知的財産権を侵害し、又は、侵害するおそれのある行為
- ④当社、スペース又は第三者を誹謗、中傷し、又は、名誉を傷つける行為
- ⑤社会規範・公序良俗に反するものや当社、スペース又は第三者の権利を侵害し、又は迷惑となるものを投稿、掲載、開示、提供又は送信等する行為
- ⑥当社のサーバー又はネットワークの機能を破壊したり、妨害したりする行為
- ⑦他のユーザーに関する個人情報等を無断で収集又は蓄積する行為
- ⑧他のユーザーになりすましてサービスを利用する行為
- ⑨当社と競業関係にある業者、同業者その他これに類する者が情報収集活動又は商業目的で利用する行為
- ⑩法令に違反する又は違反するおそれのある行為
- ⑪当社のサービスに関連して、反社会的勢力に直接又は間接に利益を提供する行為
- ⑫その他当社が不適切と判断する行為

●準拠法及び合意管轄裁判所

本規約の準拠法は日本法とし、本規約に関して訴訟の必要が生じた場合、東京地方裁判所又は東京簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。