

ОБГРУНТУВАННЯ

Капітальний ремонт вхідних груп закладу дошкільної освіти (дитячий-садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вул. Братства тарасівців, 6 А (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

З метою забезпечення та збереження їх технічного та естетичного стану, підвищення експлуатаційних якостей, створення безпечних і сприятливих умов перебування учасників освітнього процесу, покращення та продовження строків служби вхідних груп закладу дошкільної освіти (дитячий-садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вул. Братства тарасівців, 6 А необхідно виконати капітальний ремонт вхідних груп.

Технічні характеристики:

1. Строк виконання робіт: з дня укладання договору та до 25 грудня 2025 року.

2. Технічні вимоги:

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,1178	
2	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	16,196	
3	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	16,196	
4	Виготовлення закладних деталей	т	0,014	
5	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,014	
6	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	100	
7	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	100	
8	Монтаж огорожень	т	0,9816	
9	Виготовлення закладних деталей	т	0,018	
10	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,018	
11	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	240	
12	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	240	
13	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021 /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	53,072	
14	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари) /при фарбуванні ґратчастих поверхонь /	м2	53,072	
15	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 2 т	т	1,971	
16	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	48	
17	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	48	
18	Виготовлення закладних деталей	т	0,188	
19	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,188	
20	Улаштування спец.планки	м	8	
21	Ґрунтування металевих поверхонь в 2 шари раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	102,692	
22	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	м2	97,632	
23	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	32	
24	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т	т	0,3245	

25	Виготовлення закладних деталей	т	0,015	
26	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,015	
27	Установлення дверних наборів	шт	6	
28	Ґрунтування металевих поверхонь в 2 шари раз Ґрунтовкою ГФ-021	м2	15,75	
29	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	15,75	
30	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т	т	0,3037	
31	Улаштування спецпланки	м	25,6	
32	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	25,6	
33	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	36	
34	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	36	
35	Виготовлення закладних деталей	т	0,035	
36	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,035	
37	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази Ґрунтовкою ГФ-021	м2	21,212	
38	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	21,212	
39	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	13	
40	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 1 т	т	0,2481	
41	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	32	
42	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м	32	
43	Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5 цеглини, діаметр отвору до 20 мм	шт	32	
44	На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати	шт	32	
45	Виготовлення закладних деталей	т	0,036	
46	Установлення закладних деталей вагою до 5 кг	т	0,036	
47	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази Ґрунтовкою ГФ-021	м2	16,708	
48	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	16,708	
49	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	16	
50	Декоративне олійне набивання фриза за трафаретом	м2	150	
51	Покриття олійними або спиртовими лаками по пофарбованій або поґрунтованій поверхні стін за 2 рази	м2	150	
52	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	150	
53	Монтаж електрощитка металевого	шт	1	
54	Прокладання коробів пластикових	м	49	
55	Прокладання ізольованих проводів перерізом до 6 мм2 у коробах	м	49	
56	Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій проводці	шт	4	
57	Установлення штепсельних розеток неутопленого типу при відкритій проводці	шт	3	
58	Монтаж дзвінків електричних з кнопкою	компл	2	
	ВІДКОСИ			
59	Ґрунтування поверхні Бетонконтактом	м2	7,58	
60	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	7,58	

61	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	13,8	
62	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	21,38	
63	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	21,38	
64	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	39,6	
65	Ґрунтування основ із бетону або розчину під водоізоляційний покрівельний килим	м2	74,2	
66	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	74,2	
67	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	30,4	
68	Копання ям для встановлення стояків та стовпів глибиною 0,7 м	ям	4	
69	Бетонування ям	м3	0,27	
70	Виготовлення металевого каркасу	т	0,05568	
71	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,05568	
72	Знежирювання поверхонь апаратів і трубопроводів діаметром до 500 мм уайт-спиритом	м2	3,26	
73	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	3,26	
74	Ґрунтування металевих поверхонь за два рази ґрунтовкою ГФ-021	м2	3,26	
75	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115(в 2 шари)	м2	3,26	
76	Обшивання шахт профільованим листом	м2	7,3	
77	Підготовка ґрунту для влаштування партерного та звичайного газонів механізованим способом з внесенням рослинної землі шаром 15 см	м2	530	
78	Посів газонів партерних, мавританських та звичайних вручну	м2	530	
79	Навантаження сміття вручну	т	0,07416	
80	Перевезення сміття до 30 км	т	0,07416	

3. Оригінал Гарантійного листа, щодо терміну гарантійного строку експлуатації протягом 10 років після виконання робіт: Капітальний ремонт вхідних груп закладу дошкільної освіти (дитячий-садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вул. Братства тарасівців, 6 А (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»).

4. У складі тендерної пропозиції учасник надає:

4.1. Розрахункові кошторисні документи (зведений, локальний кошторис, договірну ціну, дефектний акт, відомість ресурсів) відповідно до технічного завдання. Кошторисна документація має бути розроблена в програмному комплексі АВК-5 (або аналог) версія 3.9.3 (не нижче, з врахуванням вимог Настанова з визначення вартості будівництва відповідно до Наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві»), скріплена печаткою та підписана організацією-Учасником, а також підписом та печаткою сертифікованого інженера-проектувальника, у складі:

- Договірна ціна (визначається з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та без урахування витрат на технічний нагляд);
- Зведений кошторисний розрахунок вартості ремонту з пояснювальною запискою (з урахуванням проходження експертизи кошторисної документації та з урахуванням витрат на технічний нагляд 1,5%); (повна кошторисна вартість об'єкта будівництва по зведеному кошторису не повинна перевищувати оголошеної очікуваної вартості предмета закупівлі)
- Дефектний Акт;
- Локальні кошториси;

- Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку;

Усі кошторисні розрахунки повинні бути надані у пропозиції у форматі .pdf, та у форматі .doc або .docx або .xlsx або .rtf.

5. Для підтвердження відповідності тендерної пропозиції технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмета закупівлі, Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати гарантійний лист, в якому учасник гарантує замовнику виконати роботи (замовлені цими торгами) якісно у кількості та терміни встановлені замовником, а також необхідно зазначити що матеріальні ресурси будуть відповідати вимогам проектів, ДБН та іншим нормативно-правовим актам у сфері будівництва. Гарантійний лист повинен мати посилання на оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури закупівлі.

6. Довідку у довільній формі про наявність комплексу АВК-5 або іншого аналогічного програмного комплексу, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін із наданням підтверджуючих документів (копія чинного договору та копія ліцензії і підтвердження оплати за отримання зазначеної ліцензії).

7. Скан-копія договору між Учасником та компанією – перевізником (приймальником) на вивіз (приймання) будівельного сміття.

Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі

Згідно річного плану закупівель на 2025 р. по КЕКВ 3132, на закупівлю **Капітальний ремонт вхідних груп закладу дошкільної освіти (дитячий-садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вул. Братства тарасівців, 6 А (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»)** заплановано кошти на суму **1 840 000,00 грн (один мільйон вісімсот сорок тисяч грн. 00 коп.) в т. ч. ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі

Очікувана вартість предмета закупівлі обрахована Замовником на проведення Капітальний ремонт вхідних груп закладу дошкільної освіти (дитячий-садок) компенсуючого типу № 250 Дарницького району м. Києва, вул. Братства тарасівців, 6 А (заходи з енергозбереження) (ДК 021:2015 код 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи») керуючись кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва» та згідно дефектного акту. При складанні ціни пропозиції на надання послуг вартість матеріальних ресурсів приймається учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів постачання.