



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять шоста сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

17.09.2024

м.Виноградів

№ 2951

**Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду та надання
земельної ділянки у користування на умовах
оренди – гр. Козьмі Володимирові Андрійовичу**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 34, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, розглянувши заяву № 5-1273 від 12.08.2024 року Козьми Володимира Андрійовича, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, витягу з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди площею 19,4942 га (кадастровий номер 2121210100:06:001:0003), код цільового призначення 01.08 – для сінокосіння і випасання худоби, розташованої за адресою: Берегівський район, за межами населених пунктів Виноградівської міської ради, контур № 222 з встановленим обмеженням у використанні земельної ділянки (код 10.03) – територія регіонального ландшафтного парку «Притисянський». Земельну ділянку віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

2. Надати гр. Козьмі Володимирові Андрійовичу (РНОКПП: *****), мешканцю *****, земельну ділянку площею 19,4942 га, кадастровий номер: 2121210100:06:001:0003, розташованої за адресою: Берегівський район, за межами населених пунктів Виноградівської міської ради, контур № 222, Закарпатської області у користування на умовах оренди строком на сорок дев'ять років, з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (код КВЦПЗ 01.08).

3. Орендну плату встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Зобов'язати гр. Козьма Володимира Андрійовича укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію щодо земельної ділянки площею 19,4942 га, кадастровий номер: 2121210100:06:001:0003, розташованої за адресою: Берегівський район, за межами населених пунктів Виноградівської міської ради, контур № 222, Закарпатської області, з цільовим призначенням «для сінокосіння і випасання худоби» (код КВЦПЗ 01.08) відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Зазначити у договорі оренди землі: «зобов'язання гр. Козьма Володимира Андрійовича: щорічно до 1 грудня поточного року подавати до міської ради звіт про господарську діяльність щодо розведення поголів'я овець, в якому зазначати відомості про кількість придбаного та/або розведеного поголів'я овець, щодо способу випасання тощо».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан