

|                                                                                                                                                     |                                                                                                         |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                                                    | <b>Згідно з вимогами ISO 9001</b>                                                                       | <b>Версія 01</b>              |
|                                                                                                                                                     | <b>Введено в дію з 18.10.2022 року</b>                                                                  | <b>Змінено сторінок 00/06</b> |
|                                                                                                                                                     | Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради                                                      |                               |
|                                                                                                                                                     | <b>ПРОТОКОЛ № 12 від 18.10.2022 р.</b><br><b><u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u></b> |                               |
| <b>Оригінал:</b> відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради |                                                                                                         |                               |

Голова комісії: М. Смушак – заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: О. Насадик – головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: Г. Пономаренко, Л. Баб'юк, З. Герула, Т. Грицак, Н. Дроздова, В. Максилевич, В. Омелько, О. Станіславська, Н. Храбатин, В. Яшан.

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)  
доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на облік потребуючих поліпшення житлових умов  
доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання  
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:  
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи  
доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

6. Затвердження спільних рішень адміністрації та профспілкового комітету про надання житлових приміщень в будинках підприємств, установ та організацій їх працівникам, які перебувають на обліку за місцем роботи

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

7. Виключення житлових приміщень з числа службових

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

9. Визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в місті Івано-Франківську на одну особу за III квартал 2022 року

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

Слухали:

**1. Взяття на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)**

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1. Дуфанця В. М. – 5 осіб /він, дружина – Дуфанець Г. М., доньки – Дуфанець Н. В., Дуфанець Т. В., син – Дуфанець М. В.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. В двокімнатній квартирі зареєстровано 5 осіб. Згідно п 13 пп 7 Правил (проживають в одній кімнаті особи різної статі старші за 9 років);

1.2 Постановили: відмовити у взятті на облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання:

1. Хмелівській І. В., вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень, на квартирний облік приймаються громадяни, які потребують покращення житлових умов. Потребуючими покращення житлових умов визнаються, зокрема, громадяни, які забезпечені житловою площею нижче рівня, який визначається виконавчими комітетами обласних та міських Рад народних депутатів спільно з радами профспілок.

Згідно з постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року за № 2 мінімальний розмір житлової площі на кожного члена сім'ї в м. Івано-Франківську та області становить 6 кв. м.

Відповідно до поданих документів, а саме довідки про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської міської територіальної громади від 05.10.2022 року № 16380 та технічного паспорта квартири № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, заявниця зареєстрована в трикімнатній квартирі житловою площею 42,3 кв. м. складом сім'ї 6 осіб.

У зв'язку з тим, що заявниця забезпечена житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м) немає законних підстав для постановки її на квартирний облік за місцем проживання.

1.3. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про зняття з квартирної обліку за місцем проживання сім'ї:

1. Татарина С. І. – у зв'язку зі смертю.

2. Дутчак М. В. – у зв'язку з поліпшенням житлових умов внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення (заявниця придбала три однокімнатні квартири житловими площами 12,3 м кв; 15 м. кв; 19,2 м кв).

## **2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов**

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2.1. Постановили: погодити внесення змін в облікові справи громадян:

1. Чистякова А. О. – зміни у складі сім'ї (народження та реєстрація доньки).

## **3. Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання**

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

3.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на облік з часу подання заяви внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання з визначенням кількості балів сім'ї:

1. Тарасюк І. А. – 5 осіб /вона, сини – Тарасюк Р. Д., Тарасюк Д. Д., доньки – Людна В. В., Хоружа Д. В./. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї з трьома і більше дітьми - 27 балів;

- багатодітні сім'ї – 2 бали.

Загальний бал на сім'ю – 29 .

2. Кондратенко О. І. – 3 особи /вона, син – Кондратенко М. М., мати чоловіка – Кондратенко М. Ф./. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам

житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї з однією дитиною - 25 балів;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи - 2 бали .

Загальний бал на сім'ю – 27 .

3. Кричевської Г. Р. – 1 особа. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

Загальний бал на сім'ю – 25 .

4. Котик А. М. – 2 особи /вона, чоловік – Котик В. М./. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

Загальний бал на сім'ю – 0 .

5. Гури С. М. – 2 особи /вона, чоловік – Гура В. В./. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали .

Загальний бал на сім'ю – 25 .

#### **4. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:**

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

4.1 Постановили: погодити внесення змін в облікові справи громадян:

1. Нагаєва І. С. – продовження терміну дії посвідчення \_\_\_\_\_.
2. Чистякова А. О. – зміни у складі сім'ї (народження та реєстрація доньки)

#### **5. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи**

доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

5.1 Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби)

при \_\_\_\_\_

1. Хмельницької У. М. – 4 особи.

**6. Затвердження спільних рішень адміністрації та профспілкового комітету про надання житлових приміщень в будинках підприємств, установ та організацій їх працівникам, які перебувають на обліку за місцем роботи**

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

6.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження протоколів засідання комісії з контролю за розподілом житла в \_\_\_\_\_ та надання для постійного проживання такі квартири:

1. Двокімнатну № \_\_ житловою площею 37,4 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, Бугайчуку В. В. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – Бугайчук В. В., Логвинюк В. В./.

Квартира надається на підставі клопотання \_\_\_\_\_, протоколу засідання житлової комісії \_\_\_\_\_, Протоколу засідання Комісії \_\_\_\_\_.

**7. Виключення житлових приміщень з числа службових.**

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

7.1 Постановили: відмовити у виключенні житлових приміщень з числа службових:

1. Фокіну В. В., вул. \_\_\_\_\_  
Івано-Франківське \_\_\_\_\_ звернулося щодо виключення квартири №\_\_ по вул. \_\_\_\_\_ з числа службових.

В наданих документах відсутня інформація про дружину заявника, зокрема що стосується об'єктів житлової нерухомості, імовірно нажитих у шлюбі та зареєстрованих на його дружину.

Дане питання буде розглянуто повторно після надання необхідних для цього документів.

**8. Надання дозволу на переоформлення договору найму**

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про переоформлення договору найму житлового приміщення:

1. Чотирикімнатну квартиру № \_\_ житловою площею 54,8 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Легкій С. І., у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача, на склад сім'ї – 6 осіб.

8.2. Постановили: відмовити у переоформленні договору найму

1. Гладковій Г. П., вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Дану квартиру отримував батько заявниці, тому їй необхідно подати додатково засвідчені належним чином заяви згоди дорослих членів її сім'ї для визначення Гладкої Г. П. основним квартиронаймачем.

Крім того заявницею не подано документи, які б підтвердили родинні стосунки між членами її сім'ї.

**9. Визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в місті Івано-Франківську на одну особу за III квартал 2022 року**  
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

9.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в місті Івано-Франківську на одну особу за III квартал 2022 року в розмірі 813,96 грн.

**Голосування:**

**Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одноголосно «за».**

Голова комісії:

заступник міського голови – директор  
Департаменту інфраструктури, житлової  
та комунальної політики  
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вела: головний спеціаліст  
відділу реєстрації та розподілу житла

Оксана НАСАДИК