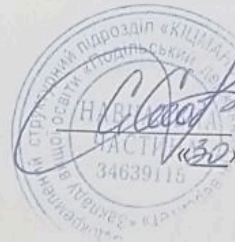


ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ  
«КІЦМАНСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЗАКЛАДУ ВИЩОЇ ОСВІТИ  
«ПОДІЛЬСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»

(повне найменування вищого навчального закладу)

ЦИКЛОВА КОМІСІЯ  
АГРОМЕХАНІЧНИХ ТА ЗЕМЛЕВПОРЯДНИХ  
ДИСЦИПЛІН



ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник директора  
з навчальної роботи  
Світлана СЛОБОДЯН  
«30» 08 2024р.

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ  
РІШЕННЯ ВИРОБНИЧИХ  
СИТУАЦІЙНИХ ЗАДАЧ

(назва навчальної дисципліни)

галузь знань 19 «Архітектура та будівництво»  
(шифр і назва)

спеціальність 193 «Геодезія та землеустрій»  
(шифр і назва)

інститут, факультет, відділення №1

(назва інституту, факультету, відділення)

Кіцмань, 2024

*Робоча програма*  
**НП РІШЕННЯ ВИРОБНИЧИХ СИТУАЦІЙНИХ ЗАДАЧ**  
(назва навчальної дисципліни)

для здобувачів фахової передвищої освіти

за галуззю знань 19 Архітектура та будівництво

спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій

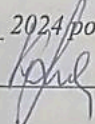
ОПП Геодезія та землеустрій

2024-2025 н. р.

Розробник: Галина КОЗІЙ, викладач землепорядних дисциплін,  
спеціаліст вищої кваліфікаційної категорії, викладач-методист

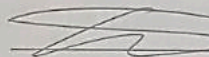
Схвалено методичною радою коледжу

Протокол № 1 від 30.08 2024 року

Завідувач методичного кабінету  Микола КОРОЛЬ

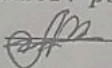
Погоджено

« 30 » серпня 2024 року

Завідувач практики (виробничої, навчальної)  Віктор ГУЦУЛЯК

Робоча програма затверджена на засіданні  
циклової комісії агрономічних  
та землепорядних дисциплін

Протокол № 1 від 30.08.2024 року

Голова циклової комісії  Ганна АНТОЩУК

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ  
«КІЦМАНСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЗАКЛАДУ ВИЩОЇ ОСВІТИ  
«ПОДІЛЬСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»

(ПОВНЕ НАЙМЕНУВАННЯ ВИЩОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ)

ЦИКЛОВА КОМІСІЯ  
АГРОМЕХАНІЧНИХ ТА ЗЕМЛЕВПОРЯДНИХ  
ДИСЦИПЛІН

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Заступник директора  
знавчальної роботи

Світлана СЛОБОДЯН

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024р.

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ

**РІШЕННЯ СИТУАЦІЙНИХ ЗАДАЧ**

(НАЗВА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ)

ГАЛУЗЬ ЗНАНЬ 19 АРХІТЕКТУРА ТА БУДІВНИЦТВО

(ШИФР І НАЗВА)

СПЕЦІАЛЬНІСТЬ 193 ГЕОДЕЗІЯ ТА ЗЕМЛЕУСТРІЙ

(ШИФР І НАЗВА)

ВІДДІЛЕННЯ №1

(НАЗВА, ВІДДІЛЕННЯ)

Кіцмань, 2024

*Робоча програма*  
**НП Рішення ситуаційних задач**  
(назва навчальної дисципліни)

для здобувачів фахової передвищої освіти

за галуззю знань 19 Архітектура та будівництво

спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій

**2024-2025 н. р.**

**Розробник : Галина КОЗІЙ**, викладач землепорядних дисциплін,  
спеціаліст вищої кваліфікаційної категорії, викладач - методист

Схвалено методичною радою коледжу  
Протокол № 1 від 30.08. 2023 року

Завідувач методичного кабінету \_\_\_\_\_ Микола КОРОЛЬ

Погоджено

"30" серпня 2024 року

завідувач практики (виробничої, навчальної) \_\_\_\_\_ Віктор ГУЦУЛЯК

Робоча програма затверджена на засіданні  
циклової комісії агрономічних  
та землепорядних дисциплін  
Протокол № 1 від 30.08. 2024 року

Голова циклової комісії \_\_\_\_\_ Ганна АНТОЩУК

## **1.МЕТА, ЗАВДАННЯ ТА БАЗА НАВЧАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ**

**Мета навчальної практики:** навчитися користуватися та грамотно застосовувати нормативно-правові акти.

**Завдання практики:** навчитися вирішувати виробничі ситуаційні задачі, користуючись законодавчою базою; готувати проекти рішень органів, що вирішують земельні спори, відповідно до їх повноважень.

**Студенти повинні уміти:**

- грамотно застосовувати норми закону під час вирішення земельних спорів;
- надати допомогу суб'єктам господарювання під час оформлення документації з землеустрою;
- надати допомогу під час укладання договорів оренди землі, договорів на встановлення земельного сервітуту;
- скласти протоколи, вказівки.

## **2. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ПРАКТИКИ**

### **1. Вирішення ситуаційних задач з питань управління земельним фондом**

Кожен студент повинен вирішити 1–2 завдання з питань компетенції:

- обласної ради в галузі земельних відносин;
- районної ради в галузі земельних відносин;
- сільської ради в галузі земельних відносин;
- державних органів приватизації у галузі земельних відносин;
- місцевих державних адміністрацій у галузі земельних відносин.

### **2. Вирішення ситуаційних задач з питань передачі, надання земель у власність і користування**

Кожен студент повинен вирішити 1–2 завдання з питань:

- надання земель у власність громадянам для різних потреб;
- надання земель у користування для несільськогосподарських потреб;
- складання угод: договорів оренди, сервітутів.

### **3. Вирішення ситуаційних задач з питань проведення грошової оцінки земель**

Кожен студент повинен вирішити 1–2 завдання з питань:

- нормативна грошова оцінка земель;
- експертна грошова оцінка земель;
- визначення орендної плати під час передачі земельних паїв в оренду.

### **4. Вирішення ситуаційних задач у галузі державного контролю за використанням і охороною земель**

Кожен студент повинен вирішити 1–2 завдання з питань:

- кримінальна відповідальність за порушення Земельного законодавства;
- адміністративна відповідальність за порушення Земельного законодавства;
- матеріальна відповідальність за порушення правил користування землею;

- складання протоколів і вказівок.

## 5. Вирішення земельних спорів

Кожен студент повинен вирішити 1–2 завдання з питань:

- розгляд спорів щодо розмежування земель;
- розгляд майнових спорів, пов'язаних із земельними відносинами;
- розгляд земельних спорів, пов'язаних із правом власності на житловий будинок;
- розгляд спорів з питань добросусідства;
- розгляд спорів з приводу спільного землекористування;
- вирішення питань повернення самовільно зайнятих земельних ділянок;
- відшкодування збитків, заподіяних порушенням земельного законодавства;
- оскарження рішень щодо земельних спорів.

## 6. Виробнича нарада або бесіда за круглим столом (ділова гра)

Для виробничої наради або бесіди за круглим столом потрібно:

- підготувати ситуацію, для вирішення якої необхідно провести виробничу нараду на рівні відділу Держгеокадастру у районі або виїзну нараду в сільській раді з питань:
- нове в земельному законодавстві;
- формування правової бази Державного земельного кадастру;
- кадастрово-реєстраційні системи;
- методи здійснення державного контролю за використанням та охороною земель та їх результати.

## 3. Структура навчальної практики

| №  | Назва теми                                                                                           | Кількість годин всього |             |                     |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|---------------------|
|    |                                                                                                      | всього                 | зокрема     |                     |
|    |                                                                                                      |                        | на заняттях | самостійне вивчення |
| 1. | Вирішення ситуаційних задач з питань управління земельним фондом                                     | 10                     | 4           | 6                   |
| 2. | Вирішення ситуаційних задач з питань передачі, надання земель у власність і користування             | 10                     | 4           | 6                   |
| 3. | Вирішення земельних спорів<br>Вирішення ситуаційних задач з питань проведення грошової оцінки земель | 10                     | 4           | 6                   |
| 4. | Вирішення ситуаційних задач у галузі державного контролю за використанням і охороною земель          | 10                     | 4           | 6                   |

|    |                                                                   |           |           |           |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 5. | <b>Виробнича нарада або бесіда за круглим столом (ділова гра)</b> | 5         | 2         | 3         |
|    | <b>Всього</b>                                                     | <b>45</b> | <b>18</b> | <b>42</b> |

#### 4.Теми практичних занять

| №  | Назва теми                                                                                           | Кількість годин |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Вирішення ситуаційних задач з питань управління земельним фондом                                     | 4               |
| 2. | Вирішення ситуаційних задач з питань передачі, надання земель у власність і користування             | 4               |
| 3. | Вирішення земельних спорів<br>Вирішення ситуаційних задач з питань проведення грошової оцінки земель | 4               |
| 4. | Вирішення ситуаційних задач у галузі державного контролю за використанням і охороною земель          | 4               |
| 5. | Виробнича нарада або бесіда за круглим столом (ділова гра)                                           | 2               |
|    | <b>Всього</b>                                                                                        | <b>18</b>       |

#### 5. Самостійна робота

| №   | Назва теми                                                                                           | Кількість годин |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | 2                                                                                                    | 3               |
| 6.  | Вирішення ситуаційних задач з питань управління земельним фондом                                     | 6               |
| 7.  | Вирішення ситуаційних задач з питань передачі, надання земель у власність і користування             | 6               |
| 8.  | Вирішення земельних спорів<br>Вирішення ситуаційних задач з питань проведення грошової оцінки земель | 6               |
| 9.  | Вирішення ситуаційних задач у галузі державного контролю за використанням і охороною земель          | 6               |
| 10. | Виробнича нарада або бесіда за круглим столом (ділова гра)                                           | 3               |
|     | <b>Всього</b>                                                                                        | <b>27</b>       |

## **6.Індивідуальні завдання**

Написання рефератів; складання кросвордів, тестів; створення презентацій, виготовлення плакатів.

## **7. Методи навчання**

Під час проведення практичних занять: пояснення, робота біля дошки, розв'язування задач, робота з індивідуальними завданнями, робота з нормативними документами, демонстрування.

## **8.Методи контролю**

Оцінка знань, умінь і та навичок здобувачів освіти проводиться за всіма складовими видів занять, що передбачені програмою навчальної практики "Рішення виробничих ситуаційних задач"

Поточний контроль знань здобувачів освіти проводиться в письмовій та усній формі.

## **9. Методичне забезпечення**

- для контролю знань, вмінь здобувачів освіти - тести та практичні завдання;
- для індивідуальної роботи - щоденник для практичних завдань, рекомендації щодо вивчення питань самостійної роботи здобувачів освіти;
- Навчальна наскрізна програма практики
- Робоча навчальна програма практики
- Навчально-наочні посібники, технічні засоби навчання тощо
- Інструктивно-методичні матеріали до практичних занять;
- Методичні рекомендації, розробки викладача
- Методичні матеріали, що забезпечують самостійну роботу здобувачів освіти;
- Інші матеріали.

## **10.Рекомендована література**

### **Базова**

1. Конституція(Основний Закон України). - К., 28.06.66.№254 К/96-ВР.
2. Земельний кодекс України від 25.10.01 №2768-ІІІ зі змінами та доповненнями.
3. "Про надра" Кодекс України - К. 27.07.94№132/94 - ВР зі змінами та доповненнями.
4. Водний кодекс України від 06.06.95 №213/95- ВР зі змінами та доповненнями.
5. Лісовий кодекс України від 21.01.94 №3852-ХІІ зі змінами та доповненнями
6. Кодекс України про адміністративні правопорушення від 07.12.84 р. №8073-Х зі змінами та доповненнями
7. Кримінальний кодекс України від 05.04.2001 р зі змінами та доповненнями №2341-ІІІ
8. Цивільний кодекс України від 16.01.03 р зі змінами та доповненнями №435- ІV
9. Кримінально-процесуальний кодекс України 13.04.12 р. зі змінами та доповненнями №4651- -VІ

### **Допоміжна**

1. Закон України «Про Державний земельний кадастр »  
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17#Text>



2. Закон України «Про державний контроль за використанням та охороною земель»  
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15#Text>
3. Закон України «Про фермерське господарство»  
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/973-15#Text>
4. Закон України «Про особисте селянське господарство»  
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/742-15#Text>

## **11. Інформаційні ресурси**

<http://zemvisnuk.com.ua>