

**รายงานการประชุมประจำเดือน**  
**เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ สาขา**  
**หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และ หัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย**  
**ครั้งที่ 7/2567 วันอังคาร ที่ 13 สิงหาคม พ.ศ. 2567 เวลา 13.30 น.**  
**ณ ห้องประชุม ชั้น 2 สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม**

**ผู้มาประชุม**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1. นายอิทธิพล กาพอ่อนศรี     | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม  |
| 2. นายอลงกรณ์ ภาณุมาศ        | นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน                               |
| 3. นายนพรัตน์ กุลบุตร        | นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ หัวหน้าฝ่ายทะเบียน   |
| 4. นายบรรเทิง พลายงาม        | นายช่างรังวัดอาวุโส หัวหน้าฝ่ายรังวัด  |
| 5. นางกรรณา ตันพรหม          | เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ  |
| 6. นางสาวไพวัลย์ ทองสี       | หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน   |
| 7. นายแสนคม ไข่มุก           | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาวาปีปทุม   |
| 8. นางสาวจินตนา เวชกามา      | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขากันทรวิชัย   |
| 9. นายวิภพ พลสิทธิ์          | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาพยัคฆภูมิพิสัย                                     |
| ๑๐. นายสมเกียรติ รองเดช      | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขานาเชือก  |
| 11. นายอิทธิศักดิ์ อักษรเวช  | นายช่างรังวัดอาวุโส หัวหน้าฝ่ายรังวัด<br>แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาบรบือ |
| 12. นายพงษ์สรรค มงคลวิริยกิจ | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาเขียงยืน   |
| 13. พันจ่าโทสุพิทย์ ไสวงาม   | เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย   |

**ผู้เข้าร่วมประชุม**

- |                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| 1. นางสาวแอนนา ยศเสือง | เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน             |
| 2. นายพิชิต เหล่าน้ำใส | เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน |

**เริ่มประชุมเวลา 13.30 น.**

**ประธาน: ขอเชิญทุกท่านกล่าวสวทมนต์พร้อมกัน**  
(เจ้าหน้าที่ทุกท่านสวทมนต์พร้อมกัน)

**คำคมธรรมะ เตือนใจ :** หูเราก็มี 2 หู ปากก็มีปากเดียว แสดงว่าเราต้องฟังให้มาก ต้องพูดให้น้อย พระครูญาณวิศิษฐ์  
(พระอาจารย์เฟื่อง โชติโก)

**ระเบียบวาระก่อนการประชุม**

**ประธาน:** กล่าวถึงการประชุมประจำเดือนกรมการจังหวัด สำนักงานจังหวัดได้นิมนต์พระคุณเจ้ามาแสดงพระธรรมเทศนาให้ฟังก่อนการประชุม ในวันที่ 31 กรกฎาคม 2567 พระครูสิทธิธรรมวาที เลขาเจ้าคณะจังหวัดแสดงธรรมมะ ใจเป็นสิ่งที่สำคัญที่สุด ทำอะไรด้วยใจจะมีความสุขดีขึ้น เมื่อใจดี งานก็จะดี

มติที่ประชุม:

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 1

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน :

1.1 ข้าราชการที่ไปและมาดำรงตำแหน่ง

1.1.1 ข้าราชการที่ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ จำนวน - คน

/1.1.2 ข้าราชการ...

1.1.2 ข้าราชการที่ย้ายไปดำรงตำแหน่งใหม่ จำนวน - คน

1.1.3 หัวหน้าหน่วยงาน/องค์กรรัฐวิสาหกิจที่ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ จำนวน 1 ราย

1) นางคุณากร พงษ์ศาสตร์ ผู้จัดการสาขา ธนาคารกรุงไทย  
สาขาศาลากลางจังหวัดมหาสารคาม

1.1.4 กรมที่ดินมีคำสั่งย้ายข้าราชการ ในสังกัดสำนักงานที่ดินฯ

- ข้าราชการบรรจุใหม่ จำนวน - ราย

- ข้าราชการโยกย้าย

1. นางกรรณา ต้นพรหม ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการอาวุโส หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาปักธงชัย มาดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย  
อำนวยการ สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม

2. นายเมด็จ โพธิ์สี ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติงาน ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัด  
กาญจนบุรี สาขาพนมทวน มาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัด ฝ่ายรังวัด สำนักงานที่ดิน  
จังหวัดมหาสารคาม สาขาเขียงยืน

1.1.5 คำสั่งจังหวัดมหาสารคาม ย้ายข้าราชการในสำนักงานที่ดิน จำนวน - ราย

ประธาน :

1.2 สืบเนื่องมาจากการประชุมกรมที่ดิน ครั้งที่ 7/2567

ในวันอังคารที่ 30 กรกฎาคม 2567 ณ ห้องประชุม 1 ชั้น 6 อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน  
ประเด็นที่สำคัญ คือ

เรื่องที่ 1. สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานแบบออนไลน์  
20 จังหวัด 140 สำนักงาน เน้นย้ำความรอบคอบในการจดทะเบียน

เรื่องที่ 2. การเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณ ให้เอาใจใส่จะได้ทันเวลา

ประธาน :

1.3 สืบเนื่องมาจากการประชุมนายอำเภอ หัวหน้าส่วนราชการสังกัดกระทรวงมหาดไทย

- ครั้งที่ 7/2567 ในวันพุธที่ 31 กรกฎาคม 2567 เวลา 07.30 น.

ณ ห้องประชุม 409 ชั้น 4 ศาลากลางจังหวัด

ประธาน :

1. ทานผู้ว่าราชการจังหวัด เน้นย้ำการป้องกันเกี่ยวกับอุบัติเหตุ และให้เจ้าหน้าที่ผู้อยู่เวรรักษาการณ์ให้  
ความระมัดระวังด้านอาคารสถานที่ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ดูแลวัสดุอุปกรณ์เกี่ยวกับ  
ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน

2. การป้องกันปราบปรามยาเสพติด ซึ่งจังหวัดมหาสารคามถือว่าเรื่องยาเสพติดเป็นวาระสำคัญ

ของจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัดฯ เน้นย้ำให้หัวหน้าส่วนราชการคอยสอดส่องดูแลและกำกับ  
เจ้าหน้าที่ไม่ให้ยุ่งเกี่ยวกับยาเสพติด

3. เชิญชวนให้ข้าราชการสวมใส่ชุดผ้าไทยสีเหลืองมีตราสัญลักษณ์ ขอให้เจ้าหน้าที่ทุกท่านรับทราบ  
และถือปฏิบัติ

### 1.3.2 เรื่องที่มีความสำคัญ

/1.4 สืบเนื่อง

### 1.4 สืบเนื่องจากการประชุมกรมการจังหวัดมหาสารคาม ครั้งที่ 7/2567

ประจำเดือนกรกฎาคม 2567 ในวันพุธ ที่ 31 กรกฎาคม 2567

เวลา 09.00 น. ณ ห้องประชุมพระบรมธาตุนาดูน ชั้น 4 ศาลากลางจังหวัดมหาสารคาม  
การมอบนโยบายร่วมกับจังหวัด

- เรื่องสำคัญที่ต้องกล่าวถึงคือเรื่องการใช้ Application ของกรมที่ดิน"SmartLands  
ฝากเชิญชวนให้เวลามีการประชุมให้เวลามีการประชุมก็ขอให้ทำความเข้าใจกับกำนัน  
ผู้ใหญ่บ้าน เพื่อที่ 1) เขาจะได้ไม่ถูกหลอก 2) จะได้ไม่ถูกเอารัดเอาเปรียบ  
3) เป็นการประชาสัมพันธ์งานของกรมที่ดิน
- การขอใช้ขออนุญาตในที่ดินสาธารณะประโยชน์ ขณะนี้ได้มอบหมายให้กลุ่มงานวิชาการจัดทำ  
QR Code แจกจ่ายเพื่อเป็นตัวอย่าง หรือหากยังไม่เข้าใจให้เข้าไปสอบถามได้ที่  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา โดยตรง

### 1.5 โครงการปกป้องและเชิดชูสถาบันพระมหากษัตริย์และหน่วยบำบัดทุกข์บำรุงสุขฯ

สร้างรอยยิ้มให้ประชาชน (จังหวัดเคลื่อนที่) ประจำเดือนสิงหาคม 2567

- กำหนดจัดในวันพุธที่ 14 สิงหาคม 2567 ณ บริเวณโรงเรียนบ้านกระบกวิทยาการ  
หมู่ที่ 7 ตำบลเหล่าดอกไม้ อำเภอนามน จังหวัดมหาสารคาม

ประธาน :

### 1.6 การขับเคลื่อนโครงการจิตอาสาพระราชทาน จังหวัดมหาสารคาม ประจำปี

งบประมาณ พ.ศ. 2567 ประจำเดือนสิงหาคม 2567

- กิจกรรมจิตอาสาพัฒนาในโอกาสวันสำคัญของชาติไทย เนื่องในวันแม่แห่งชาติ ประจำปี  
พ.ศ. 2567 ในวันจันทร์ ที่ 12 สิงหาคม 2567 เวลา 08.30 น. ณ ป่าชุมชนบ้านดงเค็ง  
หมู่ที่ 10 ตำบลท่าสองคอน อำเภอมะนังมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม

### 1.7 เรื่องจากการประชุมวาระต่างๆ ที่สำคัญ

- ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่านที่ให้ความร่วมมือร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ที่จังหวัดฯ และส่วนราชการ  
เชิญชวนร่วมกิจกรรม

มติที่ประชุม : รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันจันทร์ที่ 8 กรกฎาคม ๒๕๖7

ประธาน มีทั้งหมด 19 หน้า ซึ่งได้นำรายงานการประชุมลงในเว็บไซต์สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคามแล้ว ตั้งแต่วันที่ 31 กรกฎาคม 2567 ที่ <http://www.dol.go.th/mahasarakham/Pages/default.aspx> ถ้ามีการแก้ไขขอให้แจ้งฝ่ายเลขานุการเพื่อทำการแก้ไข แต่ถ้าไม่มีการแก้ไขขอรับรองรายงานการประชุมครั้งนี้

มติที่ประชุม: รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ 3 3.1 เรื่องติดตามผลการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม และสาขา ในรอบเดือนที่ผ่านมา

- 1) บริการด้านทะเบียนที่ดินในสำนักงานที่ดิน
- 2) บริการด้านรังวัดที่ดินในสำนักงานที่ดิน
- 3) รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงิน

/ประธาน...

ประธาน : ขอเชิญทางเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาวาปีปทุม รายงานผลการปฏิบัติงานในครั้งนี้

นายแสนคม: ขอรายงานผลการปฏิบัติงานในรอบเดือนกรกฎาคม 2567 ของสำนักงานที่ดินจังหวัด

(จพต.ส.วาปีปทุม) มหาสารคาม สาขาวาปีปทุม ดังนี้

ฝ่ายรังวัด	งานเกิดก่อน ปีงบประมาณ พ.ศ. .2567			งานเกิดปีงบประมาณ พ.ศ. 2567			รวม	รวม งาน	งานที่ ยังไม่ ถึง	งาน ค้าง	งาน ค้าง	งาน ค้าง	งาน ค้าง
	งาน ค้าง ยกมา	งาน เสร็จ จ	งาน ค้าง ยกไป	งาน ค้าง ยกมา	งาน เกิด	งาน เสร็จ จ							
ออกโฉนดที่ดิน/นส.3ก.	12	3	9	76	13	14	75	84	21	8	53	2	
สอบเขต/ตรวจสอบ เนื้อที่	12	1	11	82	10	23	69	80	16	32	30	2	
แบ่งแยก	22	1	21	230	33	63	200	221	50	80	61	30	
รวมโฉนดที่ดิน/นส.3ก	2	0	2	23	7	4	26	28	11	8	5	4	
ทำแผนที่พิพาท	0	0	0	10	7	3	14	14	7	0	6	1	
ออก/ตรวจสอบ นสล.	15	0	15	6	1	1	6	21	2	1	18	0	
สอบเขตทาง	3	0	3	10	2	2	10	13	3	2	7	1	

อื่นๆ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
งานโครงการออก น สล.(กรม)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
รังวัดตาม ม.9 (ดู ทราย)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ค่าขอแบ่งเวนคืน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	66	5	61	437	73	110	400	461	110	131	180	40
<b>ฝ่ายทะเบียน</b>	งาน ค้าง ยกมา	งาน เสรี จ	งาน ค้าง ยกไป	งาน ค้าง ยกมา	งาน เกิด	งาน เสรี จ	งาน ค้าง ยกไป	ระยะเวลารังวัด 46 วัน งานรังวัดเฉลี่ย 19 ราย /คน				
ออกโฉนดที่ดิน/ นส.3 ก.ฯ ม.58	0	0	0	0	0	0	0	<u>ด้านการเงินและการบัญชี</u>				
งานออกโฉนดเฉพาะ ราย (นส.3,นส.3ก	9	1	8	16	14	4	26	1.การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน				
ออกโฉนดที่ดิน (สค. 1) ก่อนวันที่ 8	0	0	0	0				2.เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมา 3,078,375				
ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค.1) หลังวันที่ 8	0	0	0	0				ยอดยกมา 411,415 บาท				
งานนิติกรรมทุก ประเภท เบ็ดเตล็ด ฯลฯ	0	0	0	3	3,296	3,297	2	รับเดือนนี้ 2,987,925 บาท				
มรดก	0	0	0	82	92	108	66	นำส่งเงินรายได้ 2,864,927 บาท				
ใบแทน	0	0	0	35	15	15	35	เงินค้ำนำส่ง 534,413 บาท				
สอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน	0	0	0	127	131	103	155	เงินมัดจำค้ำ 5 ปี จำนวน 2,472,380				
<b>รวม</b>	9	1	8	263	3,548	3,527	284					

การยกเลิกใบเสร็จรับเงินเดือนนี้ จำนวน 2 ฉบับ เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมผิดพลาด และผู้ขอไม่ประสงค์จะดำเนินการต่อไป ผลการเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินได้ 99.98% จอกรับผ่านระบบ e-QLands จำนวน 62 ราย จัดเก็บค่าธรรมเนียมผ่านเครื่อง EDC คิดเป็น 28.60% งานสำรวจจากโครงการออกดินเป้าหมาย 18 ราย เดินสำรวจครบ 18 ราย ลงนาม 8 ราย คงค้าง 10 ราย ส่วนปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

/น.ส. จินตนา...

น.ส.จินตนา: ขอนำเรียนผลการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขากันทรวิชัย  
(จพด.กันทรวิชัย) ในรอบเดือนกรกฎาคม 2567 ดังนี้  
**สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขากันทรวิชัย**

ฝ่ายรังวัด	งานเกิดก่อน	งานเกิดปีงบประมาณ	รวม	งาน	งาน	งาน	งาน	งาน
	ปีงบประมาณ พ.ศ .2567	พ.ศ. 2567	รวม	ที่ยัง	ค้าง	ค้าง	ค้าง	ค้าง
				ไม่ถึง				

ประเภท	งาน ยกมา	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยกไป	งาน ค้าง ยก มา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	ค้าง ยก ไป	วัน ร้งวัด	กองกล าง	ในมือ ข้าง	อื่นๆ
ออกโฉนดที่ดิน/นส.3 ก.	52	32	20	61	7	2	66	86	35	3	10	38
สอบเขต/ตรวจสอบ เนื้อที่	71	66	5	98	15	20	93	98	47	4	10	37
แบ่งแยก	206	206	0	208	19	33	194	194	88	2	25	79
รวมโฉนดที่ดิน/นส.3 ก	21	21	0	18	3	2	19	19	11	1	1	6
ทำแผนที่พิพาท	1	1	0	4	1	1	4	4	0	0	0	4
ออก/ตรวจสอบ นสล.	19	18	1	13	4	2	15	16	5	1	3	7
สอบเขตทาง	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
อื่นๆ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
งานโครงการออก น สล.(กรม)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ร้งวัดตาม ม.9 (ดูด ทราย)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
คำขอแบ่งเวนคืน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	370	344	26	402	49	60	391	417	186	11	49	171
<b>ฝ่ายทะเบียน</b>	<b>งาน ค้าง ยกมา</b>	<b>งาน เสร็จ</b>	<b>งาน ค้างยก ไป</b>	<b>งาน ค้าง ยก มา</b>	<b>งาน เกิด</b>	<b>งาน เสร็จ</b>	<b>งาน ค้าง ยก ไป</b>	ระยะเวลานัดร้งวัด 56 วัน งานร้งวัดเฉลี่ย 17 ราย/คน  <u>ด้านการเงินและการบัญชี</u>				
ออกโฉนดที่ดิน/ นส. 3ก.๗ ม.58	0	0	0	0	0	0	0	1.การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน 2.เงินมัดจำร้งวัด				
งานออกโฉนดเฉพาะ ราย (นส.3,นส.3ก	116	31	85	33	2	2	33	ยอดยกมา 1,197,148 ยอดยกมา 3,031,410				
ออกโฉนดที่ดิน (สค. 1) ก่อนวันที่ 8	24	0	24	0	0	0	0	รับเดือนนี้ 4,965,901 จัดเก็บได้ 276,370				
ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค.1) หลังวันที่ 8	9	0	9	0	0	0	0	นำส่งเงินรายได้ 5,344,528 ถอนจ่าย 537,450				
งานนิติกรรมทุก ประเภท เบ็ดเตล็ด ๆ	0	0	0	0	2,502	2,502	0	เงินค้ำนำส่ง 818,521 คงเหลือ 1,770,330				
มรดก	18	14	4	35	5	10	30	เงินมัดจำค้ำ 5 ปี จำนวน				
ใบแทน	19	19	0	20	6	1	25					
สอบเขต แบ่งแยก และรวมโฉนดที่ดิน	96	85	11	101	61	41	121					
<b>รวม</b>	282	149	133	189	2,576	2,556	209					

การยกเลิกใบเสร็จจำนวน 3 ฉบับ เนื่องจากเจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมผิด และระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง ส่วนการเชื่อมโยงข้อมูล ได้ 99.80% จอจควมผ่านระบบ e-QLands จำนวน 62 ราย การจัดเก็บค่าธรรมเนียมผ่านเครื่อง EDC คิดเป็นร้อยละ 42 โครงการเร่งรัดออกโฉนดที่ดิน เป้าหมาย 12 อยู่ระหว่างฝ่ายรังวัดเร่งรัดดำเนินการ ยังไม่ได้ส่งฝ่ายทะเบียน ส่วนปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

/นายสมเกียรติ...

นายสมเกียรติ : สาขานาซื้อขอรายงานผลการปฏิบัติงานในเดือนกรกฎาคม 2567 ดังนี้  
(จพด.นาซื้อ)

**สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขานาซื้อ**

ฝ่ายรังวัด	งานเกิดก่อนปีงบประมาณ พ.ศ. 2567			งานเกิดปีงบประมาณ พ.ศ. 2567			รวมงานค้างยกไป	รวมงานค้างยกไป	งานที่ยังไม่ถึงวันรังวัด	งานค้างกองกลาง	งานค้างในมือช่าง	งานค้างอื่นๆ
	งานค้างยกมา	งานเสร็จ	งานค้างยกไป	งานค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ						
<b>ประเภท</b>												
ออกโฉนดที่ดิน/นส.3ก.	0	0	0	53	5	15	43	43	16	0	23	4
สอบเขต/ตรวจสอบเนื้อที่	0	0	0	43	7	10	40	40	22	4	10	4
แบ่งแยก	0	0	0	112	20	32	100	100	62	3	23	12
รวมโฉนดที่ดิน/นส.3ก.	0	0	0	5	1	3	3	3	1	0	1	1
ทำแผนที่พิพาท	0	0	0	4	0	2	2	2	0	2	0	0
ออก/ตรวจสอบ นส.	3	0	3	1	0	0	1	4	0	1	3	0
สอบเขตทาง	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
อื่นๆ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
งานโครงการออก นส.(กรม)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
รังวัดตาม ม.9 (ดูทราย)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
คำขอแบ่งเวนคืน		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	3	0	3	218	33	62	189	192	101	10	60	21
<b>ฝ่ายทะเบียน</b>	งานค้างยกมา	งานเสร็จ	งานค้างยกไป	งานค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป	ระยะเวลาขึ้นรังวัด 69 วัน งานรังวัดเฉลี่ย 20 ราย/คน				
ออกโฉนดที่ดิน/ นส. 3ก.ฯ ม.58	10	0	10	9	0	0	9	<u>ด้านการเงินและการบัญชี</u>				
งานออกโฉนดเฉพาะราย (นส.3,นส.3ก)	47	7	40	50	14	17	47	1.การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน	2.เงินมัดจำรังวัด			
ออกโฉนดที่ดิน (สค. 1) ก่อนวันที่ 8	6	0	6	1	0	0	1	ยอดยกมา 0 บาท	ยอดยกมา 1,518,255			
ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค.1) หลังวันที่ 8	0	0	0	0	0	0	0	จัดเก็บได้ 291,270				
งานนิติกรรมทุกประเภท	0	0	0	1	917	918	0	รับเดือนนี้ 1,410,255 บาท	นำส่งเงินรายได้ 1,410,255 บาท			
								ถอนจ่าย 355,500				





	ยก มา	เสร็จ จ	ยก ไป	ยก มา								
ออกโฉนดที่ดิน/นส.3ก.	19	0	19	40	7	8	39	58	9	2	42	5
สอบเขต/ตรวจสอบ เนื้อที่	8	0	8	85	17	17	85	93	38	3	47	5
แบ่งแยก	11	0	11	164	21	27	158	169	56	6	73	34
รวมโฉนดที่ดิน/นส.3ก	0	0	0	14	2	3	13	13	6	0	5	2
ทำแผนที่พิพาท	1	0	1	1	0	0	1	2	0	1	1	0
ออก/ตรวจสอบ นสล.	3	0	3	3	0	0	3	6	0	1	5	0
สอบเขตทาง	5	0	5	2	0	0	2	7	2	1	4	0
อื่นๆ	0	0	0	2	2	0	4	4	2	0	2	0
งานโครงการออก นสล. (กรม)	0	0	0	3	2	0	5	5	3	0	2	0
รังวัดตาม ม.9 (อุตสาหกรรม)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ค่าขอแบ่งเวนคืน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	47	0	47	314	51	55	310	357	116	14	181	46
<b>ฝ่ายทะเบียน</b>	งาน ค้ำ ยก มา	งาน น เสร็จ จ	งาน ค้ำ ยก ไป	งาน ค้ำ ยก มา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้ำยก ไป	ระยะเวลานัดรังวัด 48 วัน งานรังวัด เฉลี่ย 15 ราย/คน <u>ด้านการเงินและการ บัญชี</u> 1.การจัดเก็บเงินรายได้ แผ่นดิน ยอดยกมา 239,083 บาท รับเดือนนี้ 3,584,837 บาท นำส่งเงินรายได้ 3,546,006 บาท เงินค้ำนำส่ง 277,914 บาท เงินมัดจำค้ำ 5 ปี จำนวน 2.เงินมัดจำ รังวัด ยอดยกมา 2,109,435 จัดเก็บได้ 339,080 บาท ถอนจ่าย 448,460 บาท คงเหลือ 2,000,055 บาท				
ออกโฉนดที่ดิน/ นส.3 ก.๑ ม.58	17	0	17	0	0	0	0					
งานออกโฉนดเฉพาะราย (นส.3,นส.3ก)	22	1	21	25	5	5	25					
ออกโฉนดที่ดิน (สค.1) ก่อนวันที่ 8	2	0	2	0	0	0	0					
ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค.1) หลังวันที่ 8	11	0	11	0	0	0	0					
งานนิติกรรมทุกประเภท เบ็ดเตล็ด ฯลฯ	0	0	0	0	2,064	2,064	0					
มรดก	0	0	0	55	36	41	50					
ใบแทน	0	0	0	53	8	16	45					
สอบเขต แบ่งแยก และ รวมโฉนดที่ดิน	67	2	65	142	47	24	165					
<b>รวม</b>	119	3	116	275	2,160	2,150	285					

การยกเลิกใบเสร็จจำนวน 5 ฉบับ เนื่องจากผู้ขอไม่ประสงค์จะดำเนินการต่อไป ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง และสาเหตุอื่น ๆ ส่วนการเชื่อมโยง ข้อมูล ได้ 99.97% การจัดเก็บค่าธรรมเนียมผ่านเครื่อง EDC คิดเป็นร้อยละ 45.72 จอกรับผ่านระบบ e-QLands จำนวน 40 ราย งานออกโฉนดที่ดินโครงการเดินสำรวจฯ เป้าหมาย 12 ราย

ถอนเงินแล้ว 3 ราย เหลือ 9 รายนำส่งจังหวัดเพื่อดำเนินการต่อไป ส่วนปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

/ขอเพิ่มเติม...

ขอเพิ่มเติมเรื่องกระบวนการถอนขอใช้ฯ เพื่อก่อสร้างสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาเชียงใหม่ (แห่งใหม่) บนที่สาธารณชนแปลงดงกอลอ แปลง 2 ขณะนี้ช่างรังวัดได้ทำรูปแผนที่เสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้นัดหมายกับทาง อบต. เชียงยืน ซึ่งเป็นองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ช่วยดำเนินการทำประชาคมให้กับทางสำนักงานที่ดิน โดยได้นัดหมายในวันที่ 20 สิงหาคม 2567 นี้ จะดำเนินการทำประชาคมที่หมู่บ้านที่ดินสาธารณะตั้งอยู่ เมื่อประชาคมเสร็จแล้วทาง อบต. รับปากจะเร่งดำเนินการเอาเข้าประชุมสภาเพื่อจะได้มีมติของที่ประชุมสภาเพื่อจะได้มีมติที่ประชุมสภาท้องถิ่น ทางสาขาเชียงใหม่จะเสนอคำขออนุญาตใช้ประโยชน์ในเขตป่าหรือใบอนุญาตแผ้วถางอาจจะเสนอพันก่อนที่เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฯ จะเกษียณอายุราชการ

พันจ่าโทสุพิทย์ สาขาโกสุมพิสัยขอรายงานผลการปฏิบัติงานของสาขาในรอบเดือนกรกฎาคม 2567  
(จพต.โกสุมพิสัย) ดังนี้

**สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย**

ฝ่ายรังวัด	งานเกิดก่อน ปีงบประมาณ พ.ศ. .2567			งานเกิดปีงบประมาณ พ.ศ. 2567			รวม งาน ค้าง ยก ไป	รวม งาน ค้าง ยก ไป	งาน ที่ยัง ไม่ ถึง วัน รังวัด	งาน ค้าง กองก กลาง	งาน ค้าง ใน มือ ช่าง	งาน ค้าง อื่นๆ
	งาน ค้าง ยกมา	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	งาน ค้าง ยก มา	งาน เกิด	งาน เสร็จ						
ออกโฉนดที่ดิน/นส.3ก.	42	41	1	34	11	13	32	33	9	5	21	0
สอบเขต/ตรวจสอบเนื้อที่	61	58	3	44	17	25	36	39	18	8	7	0
แบ่งแยก	140	135	5	89	38	49	78	83	39	16	26	0
รวมโฉนดที่ดิน/นส.3ก	11	11	0	6	2	1	7	7	1	4	1	0
ทำแผนที่พิพาท	8	8	0	1	2	0	3	3	2	0	0	0
ออก/ตรวจสอบ นสล.	4	3	1	2	2	2	2	3	0	0	3	0
สอบเขตทาง	3	3	0	2	2	0	4	4	2	1	0	0
อื่นๆ	6	6	0	5	2	3	4	4	2	0	4	0
งานโครงการออก นสล. (กรม) (บอกดิน)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
รังวัดตาม ม.9 (ดูดทราย)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
คำขอแบ่งเวนคืน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	275	265	10	183	76	93	166	176	73	34	62	0
<b>ฝ่ายทะเบียน</b>	งาน ค้างยก มา	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	งาน ค้าง ยก มา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	ระยะเวลานับรังวัด 34 วัน งานรังวัดเฉลี่ย 13 ราย/คน				
ออกโฉนดที่ดิน/ นส.3ก.ฯ ม.58	5	5	0	0	0	0	0	<u>ด้านการเงินและการบัญชี</u>				
งานออกโฉนดเฉพาะราย (นส.3,นส.3ก	61	46	15	44	13	9	48	1.การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน 2.เงินมัดจำรังวัด				

ออกโฉนดที่ดิน (สค.1) ก่อนวันที่ 8	128	2	126	0	0	0	0	ยอดยกมา 405,799 บาท	ยอดยกมา 1,044,720
ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค.1) หลังวันที่ 8	1	0	1	0	0	0	0	รับเดือนนี้ 2,679,989 บาท	จัดเก็บได้ 409,105
งานนิติกรรมทุกประเภท เบ็ดเตล็ด ฯลฯ	3	3	0	5	1,572	1,574	3	นำส่งเงินรายได้ 2,651,455 บาท	ถอนจ่าย 553,015
มรดก	164	164	0	46	73	72	47	เงินค้ำนำส่ง 434,333 บาท	คงเหลือ 900,810
ใบแทน	46	46	0	29	21	19	31		เงินมัดจำค้ำ 5 ปี จำนวน
สอบเขต แบ่งแยก และ รวมโฉนดที่ดิน	341	341	0	236	66	91	211		
<b>รวม</b>	749	607	142	360	1,745	1,765	340		

/การยกเลิก...

การยกเลิกใบเสร็จจำนวน 5 ฉบับ เนื่องจากเจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมผิด ผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป ส่วนการเชื่อมโยงข้อมูลได้ 99.96% ตรวจสอบโฉนดที่ดิน 100% งานเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินค้ำ 1 แปลง ยังไม่เบิกจ่าย การจัดเก็บรายได้ผ่านเครื่อง EDC คิดเป็นร้อยละ 38.22 การจองคิวล่วงหน้าผ่านระบบ e-QLands จำนวน 64 ราย ในส่วนของปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

นายสถาพร: สาขาพัศชุมชนพิสัย ขอรายงานผลการปฏิบัติงานในรอบเดือนกรกฎาคม 2567 ดังนี้  
(รก.จพด.ส.พัศฯ)

ฝ่ายรังวัด	งานเกิดก่อน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567			งานเกิดปีงบประมาณ พ.ศ. 2567			รวม งาน ค้าง ยก ไป	รวม งาน ค้าง ยก ไป	งาน ที่ยังไม่ถึง วัน รังวัด	งาน ค้าง กองกลาง	งาน ค้าง ในมือ ข้าง	งาน ค้าง อื่น ๆ
	งาน ค้าง ยกมา	งาน เสร็จ	งาน ค้างยก ไป	งาน ค้าง ยก มา	งาน เกิด	งาน เสร็จ						
ออกโฉนดที่ดิน/นส.3ก.	0	0	0	58	8	5	61	61	24	0	34	3
สอบเขต/ตรวจสอบเนื้อที่	0	0	0	98	14	31	81	81	28	14	24	15
แบ่งแยก	0	0	0	192	44	62	174	174	63	25	53	33
รวมโฉนดที่ดิน/นส.3ก	1	0	1	15	4	3	16	17	6	2	7	2
ทำแผนที่พิพาท	0	0	0	7	3	3	7	7	4	0	0	3
ออก/ตรวจสอบ นสล.	12	0	12	6	1	0	7	19	9	2	8	0
สอบเขตทาง	11	0	11	2	2	0	4	15	9	0	6	0
อื่นๆ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
งานโครงการออก นสล. (กรม)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
รังวัดตาม ม.9 (ดูทราย)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ค่าขอแบ่งเวนคืน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	24	0	24	378	76	104	350	374	143	43	132	56

ฝ่ายทะเบียน	งาน ค้าง ยกมา	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยกไป	งาน ค้าง ยก มา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	ระยะเวลานัดรังวัด 45 วัน งาน รังวัดเฉลี่ย 13 ราย/คน
ออกโฉนดที่ดิน/ นส.3ก.ฯ ม.58	21	0	21	0	0	0	0	<b>ด้านการเงินและการบัญชี</b> 1.การจัดเก็บเงินรายได้แผ่นดิน ยอดยกมา 426,661 บาท รับเดือนนี้ 3,603,1125 บาท นำส่งเงินรายได้ 3,521,044 บาท เงินค้ำนำส่ง 508,742 บาท 2.เงินมัดจำรังวัด ยอดยกมา 2,000,325 บาท จัดเก็บได้ 605,210 บาท ถอนจ่าย 629,880 บาท คงเหลือ 1,975,655 บาท เงินมัดจำค้ำ 5 ปี จำนวน
งานออกโฉนดเฉพาะราย (นส.3,นส.3ก)	28	3	25	16	5	7	14	
ออกโฉนดที่ดิน (สค.1) ก่อนวันที่ 8	0	0	0	0	0	0	0	
ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค.1) หลังวันที่ 8	61	0	61	0	0	0	0	
งานนิติกรรมทุกประเภท เบ็ดเตล็ด ฯลฯ	0	0	0	0	3,298	3,298	0	
มรดก	0	0	0	60	20	20	60	
ใบแทน	0	0	0	16	14	8	22	
สอบเขต แบ่งแยก และ รวมโฉนดที่ดิน	0	0	0	120	97	83	134	
<b>รวม</b>	110	3	107	212	3,434	3,416	230	

/การยกเลิก...

การยกเลิกใบเสร็จจำนวน 9 ฉบับ เนื่องจากเจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียมผิด ผู้ขอไม่ประสงค์จะดำเนินการต่อไป และเครื่องพิมพ์ขัดข้อง ส่วนการเชื่อมโยงข้อมูล ได้ 99.78% การจัดจัดค่าธรรมเนียมผ่านเครื่อง EDC คิดเป็นร้อยละ 33.61 การจองคิวล่วงหน้าผ่านระบบ e-QLands จำนวน 47 ราย โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน 12 ราย ส่งตรวจรูปแผนที่เรียบร้อยแล้ว ส่วนของปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

นายพนรัตน์ ฝ่ายทะเบียนขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ ดังนี้  
(ทน.ฝ่ายทะเบียน)

ฝ่ายทะเบียน	งาน ค้าง ยกมา	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยกไป	งาน ค้าง ยกมา	งาน เกิด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยกไป
ออกโฉนดที่ดิน/ นส.3ก.ฯ ม.58	0	0	0	0	0	0	0
งานออกโฉนดเฉพาะราย (นส.3,นส.3ก)	197	14	183	58	2	0	60
ออกโฉนดที่ดิน (สค.1) ก่อนวันที่ 8	236	0	236	0	0	0	0

ออกโฉนดที่ดิน (จาก สค. 1) หลังวันที่ 8	32	0	32	0	0	0	0
งานนิติกรรมทุกประเภท เบ็ดเตล็ด ฯลฯ	0	0	0	3	5,603	5,604	2
มรดก	0	0	0	75	24	34	65
ใบแทน	0	0	0	52	17	31	38
สอบเขต แบ่งแยก และ รวมโฉนดที่ดิน	0	0	0	239	168	73	334
<b>รวม</b>	465	14	451	427	5,814	5,742	499

การยกเลิกใบเสร็จจำนวน 8 ฉบับ เนื่องจากผู้ขอมีความประสงค์ขอยกเลิกเรื่อง เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษีอากรผิด และข้อผิดพลาดอื่น ๆ ส่วนการเชื่อมโยงข้อมูล ได้ 99.65% การจองคิวล่วงหน้าผ่านระบบ e-QLands จำนวน 156 ราย เสร็จ 129 ราย ยกเลิกเรื่อง 9 ราย รับผิดชอบดำเนินการในเดือนสิงหาคม 18 ราย ในส่วนของปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

/นายบรรเทิง...

นายบรรเทิง: ฝ่ายรังวัดสำนักงานที่ดินจังหวัดขอรายงานผลการปฏิบัติงานในรอบเดือนกรกฎาคม 2567 (หน.ฝ่ายรังวัด)

ฝ่ายรังวัด	งานเกิดก่อน ปีงบประมาณ พ.ศ. .2567	งานเกิด ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567	รวม	รวม งาน	งานที่ ยังไม่ ถึง	งานค้าง	งานค้าง	งานค้าง
------------	---	------------------------------------	-----	------------	-------------------------	---------	---------	---------

ประเภท	งาน ค้าง ยก มา	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	งาน ค้าง ยก มา	งาน เกิ ด	งาน เสร็จ	งาน ค้าง ยก ไป	ค้าง ยก ไป	วัน ร้งวัด	กองกล าง	ในมือ ช่าง	อื่นๆ
ออกโฉนดที่ดิน/นส. 3ก.	5	0	5	52	1	1	52	57	7	1	48	1
สอบเขต/ตรวจสอบ เนื้อที่	2	0	2	154	26	50	130	132	50	9	55	18
แบ่งแยก	1	0	1	494	78	93	479	480	195	7	141	80
รวมโฉนดที่ดิน/นส. 3ก	1	0	1	29	4	5	28	29	11	2	11	5
ทำแผนที่พิพาท	0	0	0	3	2	3	2	2	1	0	1	0
ออก/ตรวจสอบ น ส.ล.	4	0	4	2	1	0	3	7	2	0	5	0
สอบเขตทาง	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
อื่นๆ	0	0	0	10	14	15	9	9	3	0	7	0
ตรวจสอบ ส.ค.1/น. ส.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ร้งวัดทำแผนที่ พิพาท น.ส.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
โครงการจัดรูปที่ดิน ฯ	7	0	7	2	0	0	2	9	0	0	7	2
คำขอแบ่งเวนคืน	0	0	0	2	7	0	9	9	9	0	0	0
ร้งวัดตาม ม.9 (จุด ทราย)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>รวม</b>	20	0	20	748	133	167	714	734	278	19	275	106

ปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

**นายอลงกรณ์:** เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินสาขาทุกท่าน ในส่วนของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน ขอรายงานผลการปฏิบัติงานในรอบเดือนที่ผ่านมา งานออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงค้ำยกมา 7 เรื่อง งานเกิด 3 เรื่อง งานเสร็จ 1 เรื่อง ค้างไป 9 เรื่อง เพิกถอนแก้ไข นส. ค้างยกมาจำนวน 16 เรื่อง งานเกิด 3 เรื่องสำเร็จจำนวน 2 เรื่อง ค้างยกไป 17 เรื่อง การได้มาตามมาตรา 84 ค้างยกมา 3 เรื่อง งานเกิดจำนวน 6 เรื่อง งานเสร็จจำนวน 5 เรื่อง และค้างยกไปจำนวน 4 เรื่อง งานร้องเรียน/ร้องทุกข์ ค้างยกมา 32 เรื่อง งานเกิด 0 เรื่อง งานเสร็จ 1 เรื่อง และค้างยกไป 31 เรื่อง และในส่วนของเรื่องเดินสำรวจ เป้าหมายในเดือนมิถุนายน 2567 อยู่ที่ 140 ราย ภาพรวมทั้งจังหวัด และสามารถดำเนินการได้จำนวน 142 แปลง รวมทั้งสิ้น 142 แปลง และเกินเป้าหมายจำนวน 2 แปลง ส่วนปัญหาและอุปสรรคอื่นไม่มี

**น.ส.ไพวัลย์ :** เรียนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคามและสาขาทุกท่าน ฝ่ายควบคุมและรักษา  
(หน.ฝ่าย คร.) หลักฐานที่ดินขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนกรกฎาคม งานเกิดไม่มี และงาน  
ด้านเอกสาร งาน ทด.1 และเอกสารที่เกี่ยวข้อง งานเกิดจำนวน 9,138 แปลง และ  
รว.9 จำนวน 410 ฉบับ และได้ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ไม่มีงานค้าง ส่วนปัญหา

และอุปสรรคอื่นไม่มี

/นางกรรณา...

นางกรรณา

การติดตามงบลงทุน โดยสำนักงานคลังจังหวัดมหาสารคามได้ติดตามให้รับดำเนินการเบิกจ่ายเงิน

(หัวหน้า ฝ่าย ออก.)

- ติดตั้งประตูอัตโนมัติของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขานาเชือก เบิกจ่ายได้ 100 %
- จัดซื้อเครื่องปรับอากาศของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาเขียงยืน เบิกจ่ายได้ 100 %
- การปรับปรุงพื้นที่อาคารสำนักงาน ชั้น 2 สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย เบิกจ่ายได้ 100 %
- จัดซื้อเคาน์เตอร์บริการประชาชน พร้อมเก้าอี้ ขนาด 1.5 เมตร จำนวน 12 ชุด และขนาด 2.00 เมตร จำนวน 9 ชุด จัดซื้อโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ขณะนี้อยู่ระหว่างการส่งมอบ ครบกำหนดส่งมอบวันที่ 16 ตุลาคม 2567 ดำเนินการกันเงินไว้เบิกจ่ายเหลือปีเรียบร้อยแล้ว
- รายงานผลการปฏิบัติงานล่วงเวลา ขณะนี้สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และฝ่ายต่าง ๆ เริ่มทยอยส่งมาเพื่อให้งานการเงินตรวจสอบความถูกต้องบ้างแล้ว ขอให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานเป็นรายเดือนเพื่อสะดวกต่อการตรวจสอบ

**3. รายงานการยกเลิกใบเสร็จรับเงิน ประจำเดือน กรกฎาคม 2567**

**ประจำเดือน กรกฎาคม 2567**

ลำดับ ที่	สาขา	สนง.ที่ดินจังหวัด		สาขาโกสุมพิสัย		สาขาวาปีปทุม		สาขากันทรวิชัย		สาขาบรบือ	
	จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไป	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
1	เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษี อากร ผิด	1	0.03	4	0.26	1	0.05	2	0.18	0	0.00
2	ผู้ขอไม่ประสงค์ ดำเนินการต่อไป	5	0.15	1	0.06	1	0.05	0	0.00	1	0.06
3	ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	0	0.00	0	0	0	0.00	0	0.00	0	0.00
4	อื่น ๆ	2	0.06	0	0.00	0	0.00	1	0.09	0	0.00
	<b>รวม</b>	<b>8</b>	<b>0.24</b>	<b>5</b>	<b>0.32</b>	<b>2</b>	<b>0.11</b>	<b>3</b>	<b>0.26</b>	<b>1</b>	<b>0.06</b>

ลำดับ ที่	สาขา	สาขานาเชือก		สาขาเขียงยืน		สาขาพยัคฆภูมิ พิสัย	รวมทั้งสิ้น	
	จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไป	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ฉบับ	ร้อยละ
		996		1,077		1,693	13,390	

	รายการ/สาเหตุที่ยกเลิก	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ	ฉบับ	ร้อยละ
1	เจ้าหน้าที่คิดค่าธรรมเนียม ภาษี อากร ผิด	0	0.00	0	0.00	2	0.12	10	0.07
2	ผู้ขอไม่ประสงค์ ดำเนินการต่อไป	3	0.30	2	0.19	5	0.30	18	0.13
3	ระบบคอมพิวเตอร์ขัดข้อง	0	0.00	2	0.19	2	0.12	4	0.03
4	อื่น ๆ	0	0.00	1	0.09	0	0.00	4	0.03
	<b>รวม</b>	<b>3</b>	<b>0.30</b>	<b>5</b>	<b>0.46</b>	<b>9</b>	<b>0.53</b>	<b>36</b>	<b>0.27</b>

/ 3.2 ขอรับการรับรอง...

### 3.2 ขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการศูนย์ราชการสะดวก Government

#### Easy Contact Center : (GECC)

**ประธาน** สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขานาเชือก ได้รับแจ้งข่าวผลการขอรับการรับรองมาตรฐานการให้บริการศูนย์ราชการสะดวก (GECC) หรือยัง

**นายสมเกียรติ :** (จพต.นาเชือก) ขณะนี้ยังไม่มีประกาศใด ๆ ซึ่งทางสำนักงานงานรับรองมาตรฐานการให้บริการศูนย์ราชการสะดวก (GECC) แจ้งให้ว่าให้รอผลไปก่อน

**ประธาน** การขอรับการรับรองให้เตรียมการ แยกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1) ในส่วนสำนักงานที่ผ่านการขอรับการรับรองมาตรฐาน มีความจำเป็นที่จะต้องรักษามาตรฐาน ต้องมีการวางแผนเตรียมการในเรื่องของวัสดุอุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ที่จะมาดำเนินการเพื่อรักษามาตรฐาน ส่วนที่ 2) สำนักงานที่ดินที่ยังไม่ผ่านการ ขอรับรองมาตรฐาน ก็ต้องปรับปรุงพัฒนาในส่วนต่าง ๆ ที่ยังไม่เป็นไปตามเกณฑ์ของการขอรับรองมาตรฐาน

### 3.3 การติดตามผลการปฏิบัติงาน โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูป

#### แปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปี งบประมาณ พ.ศ. 2567

**นายอลงกรณ์** สามารถดำเนินการได้จำนวน 142 แปลง รวมทั้งสิ้น 142 แปลง และเกินเป้าหมายจำนวน 2 แปลง

### 3.4 การติดตามผลการดำเนินการโครงการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

**ประธาน :** ซึ่งทางสาขาโกสุมพิสัยมีปัญหาและอุปสรรคอะไรหรือไม่หรือมีข้อแลกเปลี่ยนเพื่อให้ที่ประชุมรับทราบหรือไม่

**พ.จ.ท.สุพิทย์** งานโครงการรังวัดเพื่อการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ช่างรังวัดส่งงานมาตรวจสอบแล้วปรากฏว่าการลงระวางออนไลน์ไม่ครบถ้วน ถูกต้องผ่านไม่ถึง 200 แปลง จะเร่งรัดให้แล้วเสร็จ ส่วนที่เหลือ

จะส่งคืนให้ชลประทานเพราะถึงยังงี้ก็รังวัดไม่ทันกำหนด ซึ่งโครงการจัดรูปฯ วันที่ 15 สิงหาคม 2567 จะสิ้นสุดโครงการแล้ว

**3.5 การติดตามผลการดำเนินการโครงการรังวัดและออกหนังสือสำคัญสำหรับ  
ที่หลวง (น.ส.ล.) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567**

**ประธาน :** ทางหัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดินได้รายงานไปแล้วในข้างต้น ซึ่งในขณะนี้ได้อยู่ระหว่างดำเนินการเร่งรัดและติดตามผลการดำเนินการ

**3.6 การติดตามเรื่องร้องเรียน / ร้องทุกข์**

**ประธาน :** เรื่องร้องเรียนค้างยกมาทั้งหมด 32 เรื่อง งานเกิดไม่มีและงานเสร็จ 1 เรื่อง

**3.7 ติดตามเรื่องงบประมาณงบลงทุนปีงบประมาณ พ.ศ. 2567**

**ประธาน :** ในส่วนของงบลงทุนประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม นั้นขอให้เร่งรัดดำเนินการ

/นางกรรณา...

**นางกรรณา :** หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

1. สำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม และสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา ได้งบลงทุน จำนวน 2 โครงการ คือ โครงการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับซื้อเคาน์เตอร์บริการประชาชน พร้อมเก้าอี้ ขนาด 1.5 เมตร รวม 12 ชุด และจัดซื้อเคาน์เตอร์บริการประชาชน พร้อมเก้าอี้ ขนาด 2 เมตร รวม 9 ชุด ขณะนี้อยู่ระหว่างรอส่งมอบพัสดุ ครบกำหนด ส่งมอบในวันที่ 16 ตุลาคม 2567 ซึ่งขณะนี้ดำเนินการกันเงินเบิกเหลื่อมปีไว้เรียบร้อยแล้ว
2. โครงการจัดซื้อเครื่องปรับอากาศของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาเขียงยืนโดยกรมที่ดินจัดสรรงบประมาณให้ 161,000 บาท ขณะนี้ ได้ผู้เสนอราคาแล้วในราคา 160,000 บาท เบิกจ่ายเงินได้ 100 %
3. โครงการปรับปรุงพื้นที่อาคารสำนักงาน ชั้น 2 ของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขาโกสุมพิสัย ในวงเงินงบประมาณ 344,100 บาท ได้ผู้เสนอราคาแล้ว คือ บริษัท ที.เค.เอ็มการโยธา จำกัดในราคา 344,000 บาท เบิกจ่ายเงินได้ 100 %
4. โครงการติดตั้งระบบประตูอัตโนมัติของสำนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม สาขานาเชือก วงเงินงบประมาณ 63,000 บาท ได้ผู้เสนอราคาแล้ว คือ ร้านยุทธนากระจก โดยนายสุวรรณ์ ชันสุธรรม ในราคา 63,000 บาท เบิกจ่ายเงินได้ 100 %

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ระเบียบวาระที่ 4 4.1 การตรวจสอบการเชื่อมโยงข้อมูลทะเบียนที่ดิน ข้อมูลรูปแปลงที่ดิน**

สำนักงานที่ดินจังหวัด มหาสารคาม/สาขา	ข้อมูลทะเบียนทั้งหมด	ข้อมูลรูปแปลงทั้งหมด (ณ 31 กรกฎาคม 2567)	ผลการเชื่อมโยง มีทะเบียน รูปแปลง และภาพลักษณะ (ครบ 3 ส่วน)	
			เชื่อมต่อได้	ร้อยละ
1.สำนักงานที่ดินจังหวัด	132,071	135,024	131,598	99.64
2.สาขากันทรวิชัย	66,368	70,417	66,255	99.83
3.สาขาโกสุมพิสัย	80,258	80,884	80,217	99.95
4.สาขาเขียงยืน	55,162	57,295	55,141	99.96
5.สาขานาเชือก	44,525	45,084	44,510	99.93
6.สาขาบรบือ	98,931	100,906	98,897	99.83
7.สาขาพยัคฆภูมิพิสัย	111,906	112,570	111,657	99.78
8.สาขาวาปีปทุม	110,274	110,394	110,249	99.98

4.2 การปราบปราม...

**4.2 การปราบปรามคอร์รัปชัน**

**ประธาน :** เป็นส่วนหนึ่งของวาระสำคัญของจังหวัดควบคู่กับยุทธศาสตร์ป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ให้เจ้าหน้าที่เพิ่มความระมัดระวังและเอาใจใส่ในเรื่องที่เป็นปัญหาในการปฏิบัติงาน การปฏิบัติงานตามกฎระเบียบที่วางไว้ เป็นสิ่งที่ดีที่สุด

**4.3 ยุทธศาสตร์การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด**

**ประธาน :** ช่วงนี้มีการระบาดของยาเสพติดเป็นอย่างมาก ทำให้เกิดภาพลักษณ์ที่ไม่ดีอย่างต่อเนื่อง ท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา หัวหน้าฝ่าย หัวหน้างาน คอยสอดส่องว่ามีเจ้าหน้าที่เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องกับยาเสพติดหรือไม่ ครอบครัวยุคใหม่มีปัญหาประการใดหรือไม่ ถ้าพบเจ้าหน้าที่เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องโทษคือออกจากราชการสถานเดียว

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องเสนอเพื่อทราบ /หนังสือเวียนเสนอเพื่อทราบ (นำเสนอด้วยเอกสาร)**

**ประธาน :** 1. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0516.33/ว 15968 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2567

เรื่อง การรายงานผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาค่าช้อออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการ  
ทำประโยชน์จากหลักฐาน ส.ค.1 ที่ค้างดำเนินการ

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ระเบียบวาระที่ 6**

**ข้อสั่งการเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดมหาสารคาม**

ประธาน :  
ห้วงเดือน

เรื่องที่ 1 ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกท่าน สำนักงานที่ดินสาขา ทุกสาขาที่ร่วมกิจกรรมทุกกิจกรรมตลอด  
ที่ผ่านมา ไม่ว่าจะเป็นกิจกรรมแข่งขันกีฬา การให้การต้อนรับผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน การไป  
ร่วมกิจกรรมกับหน่วยงานต่าง ๆ ที่ให้ความร่วมมือด้วยดี

ประชาสัมพันธ์

เรื่องที่ 2 การมอบหมายงานในการจัดทำคลินิกปัสสาวะ เป็นเรื่องของการบริหารจัดการสื่อสาร

ประชาชน

ให้ประชาชนรับทราบว่าหน่วยงานของเรามีคลินิกปัสสาวะเพื่อที่จะสื่อสารและบอกกล่าววิธีการที่

วัน

ที่ประสบปัญหาเรื่องราวเกี่ยวกับที่ดินเพื่อขอรับคำปรึกษา โดยให้แต่ละสาขาจัดทำโครงการใน

เอกสาร

พฤษภาคมที่ 4 ของเดือน โดยหาสถานที่ตั้งคลินิกปัสสาวะที่เหมาะสม โดยกรมที่ดินได้จัดทำ

แผ่นพับความรู้เกี่ยวกับที่ดินมาเพื่อแจกจ่ายให้กับประชาชน โดยเริ่มดำเนินการพร้อมกันทุก

สำนักงาน แล้วนำมารายงานในการประชุมประจำเดือน

เรื่องที่ 3 สรุปเรื่องวัดวาอารามในพื้นที่รับผิดชอบของแต่ละสาขา

เรื่องที่ 4 การสอบเพื่อคัดเลือกพนักงานราชการ ในวันเสาร์ที่ 17 สิงหาคม 2567 ขอให้กำชับเจ้าหน้าที่  
ที่ได้รับมอบหมายมาปฏิบัติหน้าที่เพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

จะได้

เรื่องที่ 5 การอบรมสัมมนาในภาพรวมของจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจะรีบสรุปหัวข้อในการสัมมนา เพื่อ

ครั้งนี้

แจ้งให้บุคลากรในสำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสาขาทุกท่านเข้าร่วมสัมมนาใน

วันเวลาในการประชุมจะเป็นช่วงปลายเดือนสิงหาคม 2567 หรือต้นเดือนกันยายน 2567

เรื่องที่ 6 ให้เอาใจใส่กับการทำ 5 ส.

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ระเบียบวาระที่ ๗**

**เรื่องอื่น ๆ**

นายบรรเทง

ในวันที่ 19 สิงหาคม 2567 สมส. จะมีการอบรมการใช้งานระบบบริหารงานรังวัดในระบบโครงการ  
พัฒนาระบบสารสนเทศกรมที่ดินระยะที่ 2 เวลา 16.00 น. ขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ฝ่ายรังวัด  
และช่างรังวัดทุกท่านเข้าร่วมอบรมในครั้งนี้ เป็นการอบรมแบบออนไลน์

/นางรุ่งรัตน์...

นางรุ่งรัตน์

การพิจารณาคะแนนผลการประเมินการปฏิบัติราชการ การกำหนดอัตราร้อยละในการเลื่อนเงินเดือน คณะกรรมการหลายท่านเห็นว่าช่วงคะแนนห่างกันเกินไป จึงจะขอมติในที่ประชุมคราวนี้ร่วมกันปรับแก้ไขให้ถูกต้องเหมาะสม โดยมติที่ประชุมลงความเห็นดังนี้

คะแนน	วงเงินเลื่อน (%) (เดิม)	วงเงินเลื่อน (%) (ใหม่)
92.99	3.15	3.20
93	3.20	3.30
94	3.30	3.40
94.99	3.35	3.50
95	3.50	3.60
96	4.00	3.70
97	4.50	3.80
97.99	4.75	3.90
98	5.20	4.00
99	5.60	5.00
100	6.00	6.00

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดการประชุม

เวลา 15.30 น.

ลงชื่อ.....ผู้จัดรายงานการประชุม  
(นางสาวแอนนา ยศเฮียง)  
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจรายงานการประชุม  
(นางกรรจนา ตันพรหม)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส  
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ