



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

Проект

2026

м. Виноградів

№

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в
користування на умовах оренди та
надання в оренду земельної ділянки –
ТОВ «АГРОДОМТОРГ»**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ТОВ «АГРОДОМТОРГ» від 05.01.2026 р. (вх. № 5-04) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та передати земельну ділянку в оренду, «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – приміщення швейного цеху № 3, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності – індексний номер витягу: 284459303 від 12.11.2021р. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXX), проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, витяг з Державного земельного кадастру, міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди площею 0,37 га (кадастровий номер 2121280900:08:002:0109), місце розташування: с. Великі Ком'яти, вулиця Волошина, 49 щ, Берегівський район, Закарпатська область, «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код за КВЦПЗ 11.02). Земельну ділянку віднести до категорії земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Надати ТОВ «АГРОДОМТОРГ» (код згідно з ЄДРПОУ: 42887984, місцезнаходження юридичної особи: Україна, 90123, Закарпатська область, Хустський район, село Заріччя, вулиця Миру, будинок 165) земельну ділянку площею 0,37 га (кадастровий номер 2121280900:08:002:0109), місце розташування: с. Великі Ком'яти, вулиця Волошина, 49 щ, Берегівський район, Закарпатська область в користування на умовах оренди строком на три роки, «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код за КВЦПЗ 11.02), вид використання – для обслуговування приміщення швейного цеху № 3.

3. Орендну плату встановити в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Рекомендувати ТОВ «АГРОДОМТОРГ» укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку зазначену в п. 2 рішення відповідно

до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ