

Департамент градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области

**Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»**

Индексы цен в строительстве

Региональный информационный бюллетень

№ 3 (115)

3 квартал 2019 г.
г. Нижний Новгород



1. Региональные средние индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов капитального строительства(объектов незавершенного строительства), финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.
2. Вопросы ценообразования и экономики строительства.

ИНДЕКСЫ ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Информационно-
аналитический бюллетень
Издается с 1995 г.

Главные редакторы:

М.И. Генин

*Директор ГБУ НО «Институт развития
агломерации Нижегородской области»*

Редакторы:

Е.А. Панютина

*Заместитель директора ГБУ НО
«Институт развития агломерации
Нижегородской области»*

К.В. Тышкевич

*Начальник отдела ценообразования и
сметного нормирования в области
градоостроительства*

Т.Ю. Березуева

*Заместитель начальника отдела
ценообразования и сметного нормирования в
области градоостроительства*

О.Г. Охотникова

*Экономист 1 категории отдела
ценообразования и сметного нормирования в
области градоостроительства*

Е.Ю. Севрюгина

*Экономист 2 категории отдела
ценообразования и сметного нормирования в
области градоостроительства*

С.К. Бобкова

*Экономист 2 категории отдела
ценообразования и сметного нормирования в
области градоостроительства*

Е.А. Сухова

*Экономист 2 категории отдела
ценообразования и сметного нормирования в
области градоостроительства*

Адрес редакции: 603005, г.Н.Новгород,
ул. Верхне-Волжская Набережная, д.2
тел.: 8(831)230-13-25, 230-13-26
факс: 428-08-17

СОДЕРЖАНИЕ

1.Рекомендации по использованию.....	3
2. Динамика изменения индексов цен на строительно-монтажные работы.....	4
3. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ.....	6
4. Сметная норма и оплата труда работающих в строительных организациях Нижегородской области (в расчете на 1 чел/день).....	7
5. Прогноз индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ.....	8
6. Среднегодовой индекс удорожания стоимости строительно-монтажных работ.....	9
Годовые коэффициенты увеличения индексов цен.....	9
Расчетная стоимость строительства 1 квадратного метра жилья в Нижегородской области.....	9
7. Цены на ресурсы.....	10
7.1. Цены на материальные ресурсы.....	10
7.2. Цены на машины и механизмы.....	26
8. Вопросы ценообразования.....	29
8.1. Приказы и письма Минстроя России...	29
8.2. Средняя рыночная стоимость 1 кв.м жилья по районам г. Нижнего Новгорода..	80
8.3. Письма ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области».....	81
8.4. Индексы изменения сметной стоимости оборудования.....	88
8.5. Индексы изменения сметной стоимости прочих работ и затрат.....	90
8.6. Часовые тарифные ставки.....	93
8.6.1. Часовые тарифные ставки, установ-ленные для рабочих.....	93
8.6.2. Часовые тарифные ставки, установ-ленные для	

работников-исполнителей пусконаладочі
работ.....96

8.7. Консультации по вопро
ценообразования.....

9

1.Рекомендации по использованию

1.1. Общие положения.

Региональный информационный бюллетень «Индексы цен в строительстве» предназначен для обеспечения инвесторов, заказчиков и подрядных организаций Нижегородской области информацией по актуальным вопросам ценообразования и нормирования в строительстве, о динамике текущих и прогнозных цен на строительно-монтажные работы, материальные ресурсы, а так же о динамике показателей оплаты труда по Нижегородской области.

Индексы представляют собой отношение стоимости продукции, работ или ресурсов в текущем уровне цен к стоимости в базисном уровне цен. За базисный уровень принята стоимость в уровне сметных норм и цен по состоянию на 01.01.2000 года.

Информационной основой для определения индексов являются данные регистрации текущих цен потребления на материалы, изделия, конструкции и оборудование, а также показатели оплаты труда, других затрат и прибыли на 1 чел.- день затрат труда работников, занятых в строительстве.

Индексы отражают изменения стоимости затрат на расчетный период по заработной плате строительных рабочих и рабочих, обслуживающих строительные машины, на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на строительные материальные ресурсы.

Ресурсно-технологические модели состоят из ресурсного блока и блока базисной стоимости оценки. В ресурсном блоке указана потребность в материалах (по номенклатуре их унифицированных групп) и в затратах труда работников, занятых в строительстве.

В блоке базисной стоимости оценки приведена базисная сметная стоимость материалов франко-приобъектный склад, а также сметные величины заработной платы, стоимости эксплуатации машин, накладных расходов и прибыли. Величина базисной стоимости определена для Нижегородской области.

1.2. Индексы цен на строительно-монтажные работы

Индексы цен на строительно-монтажные работы приводятся по региону по объектам строительства. Расчет индексов основывается на ресурсно-технологических моделях и на результатах регистрации цен на ресурсы, проводимой в организациях Нижегородской области.

Индексы цен на строительно-монтажные работы к базовым ценам территориальных единичных расценок, применяемых при определении стоимости строительства в Нижегородской области, приводятся ко всей сметно-нормативной базе 2001 года.

Прогноз индексов цен на строительно-монтажные работы учитывает тенденции изменения цен за последние 3 квартала. При прогнозировании учитывается применение антиинфляционных мер и другие факторы.

1.3. Оплата труда в строительстве

Показатели почасовой оплаты труда рабочих-строителей дифференцированы в зависимости от среднего разряда работ и предназначены для расчета оплаты труда рабочих-строителей при расчетах стоимости строительной продукции в базисном и текущем уровне цен.

1.4. Цены на материальные ресурсы

Цены на материальные ресурсы отражают средний уровень сметных и отпускных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование.

Сметная стоимость материальных ресурсов в текущем уровне цен определена на основе отпускных цен по данным, предоставленным базами строительных материалов, заводами-изготовителями, предприятиями и организациями Нижегородской области.

Отпускные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование определены на основании средневзвешенных цен поставщиков материальных ресурсов и усреднены с учетом схемы поставки.

2. Динамика изменения индексов цен на строительно-монтажные работы

2.1. Индексы цен на строительно-монтажные работы по Нижегородской области (без НДС)

Период	База: сметные цены на 01.01.1984г.	База: сметные цены на 01.01.1991г.	База: сметные цены на 01.01.2000г.
1991 г.	1,6		
1992 г.	46,29	28,95	
1993 г.	685,52	428,72	
1994 г.	2397	1498	
1995 г.	5667	3533	
1996 г.	9374	5811	
1997 г.	10633	6599	
1998 г.	11,6	7,2	
1999 г.	15,44	9,58	
2000 г.	19,38	12,02	
2001 г.	24,36	15,11	
2002 г.	28,57	17,73	
2003 г.	36,29	22,49	
2004 г.	45,33	28,12	
2005 г.	51,69	32,07	
2006 г.	59,43	36,89	
2007 г.	72,62	45,07	
2008 г.	88,35	54,82	

Период	База: сметные цены на 01.01.1984г.	База: сметные цены на 01.01.1991г.	База: сметные цены на 01.01.2000г.
2009 г.	96,33	59,81	
2010 г.	95,40	59,26	
2011 г.	97,06	60,28	
2012 г. 1 квартал	100,95	62,70	5,31
2 квартал	102,52	63,68	5,42
3 квартал	104,39	64,84	5,61
4 квартал	105,80	65,72	5,74
2013 г. 1 квартал	106,70	66,28	5,80
2 квартал	108,20	67,22	5,83
3 квартал			5,89
4 квартал			5,89
2014 г. 1 квартал			5,89
2 квартал			5,91
3 квартал			6,03
4 квартал			6,01
2015 г. 1 квартал			6,04
2 квартал			6,04
3 квартал			6,25
4 квартал			6,36
2016 г. 1 квартал			6,40
2 квартал			6,40
3 квартал			6,50
4 квартал			6,59
2017 г. 1 квартал			6,62
2 квартал			6,66
3 квартал			6,83
4 квартал			6,91
2018 г. 1 квартал			6,97
2 квартал			7,00
3 квартал			7,16
4 квартал			7,23
2019 г. 1 квартал			7,23
2 квартал			7,29
3 квартал			7,40
4 квартал			7,49

2.2. Индекс перехода от базовой (по состоянию на 01.01.2000) оплаты труда рабочих, занятых в строительстве (на строительно-монтажных, ремонтно-строительных работах и в подсобных производствах), и работников-исполнителей пусконаладочных работ, занятых в строительном процессе,
к оплате труда в текущем уровне цен по Нижегородской области
(без НДС)

Период	База: сметные цены на 01.01.2000г.
2016 г. 1 квартал	13,71
2 квартал	13,71
3 квартал	13,71
4 квартал	13,73
2017 г. 1 квартал	13,73
2 квартал	13,85
3 квартал	14,00
4 квартал	14,14
2018 г. 1 квартал	14,14
2 квартал	14,29
3 квартал	14,44
4 квартал	14,58
2019 г. 1 квартал	14,58
2 квартал	14,74
3 квартал	17,73
4 квартал	17,73

3. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат по региональной ресурсно-технологической модели в 3 квартале 2019 года

Элементы затрат	Доля % (по структуре в текущем уровне)
Сметная стоимость материалов	58,22
в т.ч. - материалы	54,06
- транспорт	4,16
Средства на оплату труда	12,95
Эксплуатация машин и механизмов	6,83
Накладные расходы	13,82
Сметная прибыль	8,18
ИТОГО:	100



4. Сметная норма и оплата труда работающих в строительных организациях Нижегородской области (в расчете на 1 чел/день)

Год и месяц	Сметная норма руб./чел. дни		Оплата 1 чел/дня, исходя из среднемесячной заработной платы по крупным и средним предприятиям (руб.)
	1984г.	1991г.	
2017 январь	8,23	10,28	1686,87
2017 февраль	8,23	10,28	1646,68
2017 март	8,23	10,28	1466,44
2017 апрель	8,23	10,28	1641,76
2017 май	8,23	10,28	1725,33
2017 июнь	8,23	10,28	1664,43
2017 июль	8,23	10,28	1678,59
2017 август	8,23	10,28	1556,40
2017 сентябрь	8,23	10,28	1720,52
2017 октябрь	8,23	10,28	1642,90
2017 ноябрь	8,23	10,28	1688,60
2017 декабрь	8,23	10,28	1718,11
2018 январь	8,23	10,28	1887,52
2018 февраль	8,23	10,28	1836,40
2018 март	8,23	10,28	1798,37
2018 апрель	8,23	10,28	1748,40
2018 май	8,23	10,28	1926,61
2018 июнь	8,23	10,28	1902,76
2018 июль	8,23	10,28	1730,79
2018 август	8,23	10,28	1666,57
2018 сентябрь	8,23	10,28	1923,81
2018 октябрь	8,23	10,28	1680,15
2018 ноябрь	8,23	10,28	1847,42
2018 декабрь	8,23	10,28	1892,15
2019 январь	8,23	10,28	2182,21
2019 февраль	8,23	10,28	1934,24
2019 март	8,23	10,28	2006,17
2019 апрель	8,23	10,28	1857,24
2019 май	8,23	10,28	2372,05
2019 июнь	8,23	10,28	2273,56
2019 июль	8,23	10,28	1894,12
2019 август	8,23	10,28	2020,52
2019 сентябрь	8,23	10,28	2134,38
2019 октябрь	8,23	10,28	1959,55

5. Прогноз индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по Нижегородской области (без НДС)

Год	Квартал	Прогноз темпов инфляции в %	Прогноз индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по Нижегородской области по отношению:		
			к ценам 1991г.	к ТЕР-2001	к ФЕР-2001
1	2	3	4	5	6
2014г.	1 квартал 2014г.	0,00	67,43	5,89	5,87
	2 квартал 2014г.	0,339	67,65	5,91	5,89
	3 квартал 2014г.	2,031	69,03	6,03	6,01
	4 квартал 2014г.	-0,332	68,80	6,01	5,99
2015г.	1 квартал 2015г.	0,500	69,14	6,04	6,02
	2 квартал 2015г.	0,000	69,14	6,04	6,02
	3 квартал 2015г.	3,476	71,55	6,25	6,23
	4 квартал 2015г.	1,760	72,81	6,36	6,34
2016г.	1 квартал 2016г.	0,629	73,26	6,40	6,38
	2 квартал 2016г.	0,00	73,26	6,40	6,38
	3 квартал 2016г.	1,563	74,41	6,50	6,48
	4 квартал 2016г.	1,385	75,44	6,59	6,57
2017г.	1 квартал 2017г.	0,455	75,78	6,62	6,60
	2 квартал 2017г.	0,604	76,24	6,66	6,64
	3 квартал 2017г.	2,553	78,19	6,83	6,81
	4 квартал 2017г.	1,171	79,10	6,91	6,89
2018г.	1 квартал 2018г.	0,868	79,79	6,97	6,95
	2 квартал 2018г.	0,430	80,13	7,00	6,98
	3 квартал 2018г.	2,286	81,96	7,16	7,14
	4 квартал 2018г.	0,978	82,76	7,23	7,21
2019г.	1 квартал 2019г.	0,000	82,76	7,23	7,21
	2 квартал 2019г.	0,830	83,45	7,29	7,27
	3 квартал 2019г.	1,509	84,71	7,40	7,38
	4 квартал 2019г.	1,216	85,74	7,49	7,47
	2019/2018	5,0			
	2020/2019	4,2			
	2021/2020	4,1			

Примечание к оценке прогнозного уровня цен в строительстве,

Прогноз индексов цен на строительно-монтажные работы учитывает тенденции изменения цен за последние 3 квартала. При прогнозировании учитывается социально-политическое положение, применение антиинфляционных мер и другие факторы.

6. Среднегодовой индекс удорожания стоимости строительно-монтажных работ по отношению к ценам 1991 г. (без НДС)

1. 2016 (факт) - 74,09

Февраль 2020 года

2.	2017 (факт)	-	77,33
3.	2018 (факт)	-	81,16
4.	2019 (факт)	-	84,16

Годовые коэффициенты увеличения индексов цен

$\frac{I_{2017}(\text{факт})}{I_{2016}}$	$\frac{77,33}{74,09} = 1,04373$
$\frac{I_{2018}(\text{факт})}{I_{2017}}$	$\frac{81,16}{77,33} = 1,0495$
(прогноз)	
$\frac{I_{2019}(\text{факт})}{I_{2018}}$	$\frac{84,16}{81,16} = 1,037$
(прогноз)	

Расчетная стоимость строительства 1 квадратного метра жилья в Нижегородской области.

№ п/п	Наименование	Расчетная стоимость строительства 1 кв. метра жилья, руб., с НДС					
		Факт III квартал 2019г.			Прогноз IV квартал 2019г.		
		июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	Нижегородская обл.	41422	41721	42023	42194	42366	42539
2	Нижний Новгород	41422	41721	42023	42194	42366	42539

Отделом ценообразования и сметного нормирования в области градостроительства ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» разработаны:

территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции по Нижегородской области в текущем уровне цен по состоянию на 4 квартал 2019 года по номенклатуре ТССЦ-2001;

территориальный сборник сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Нижегородской области в уровне цен по состоянию на 4 квартал 2019 года по номенклатуре ТСЭМ-2001;

сборник индексовизменения сметной стоимости к единичным расценкам ТЕР-2001, ТЕРр-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001, ТЕРмр-2001 по состоянию на 4 квартал 2019 года.

территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование по Нижегородской области в текущем уровне цен (на 4 квартал 2019 года) с кодами классификатора строительных ресурсов (КСР-2016), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ приказом от 02.03.2017 № 597/пр «О формировании классификатора строительных ресурсов»;

территориальный сборник сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Нижегородской области в текущем уровне цен (на 4 квартал 2019 года) с кодами КСР-2016.



Сборники рекомендованы к применению письмом ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» от 31.12.2019
№Исх.-406-01-414435/19

7. Цены на ресурсы.

7.1. Цены на материальные ресурсы

в 3 квартале 2019года и индексы удорожания к ценам
по состоянию на 01.01.2000 года

Код	Каталог ресурсов Нижегородская область	Единица измерени я	Базисная цена ТЕР, руб.	Текущая цена ТЕР (3 квартал 2019 года), руб.	Индекс
301-1751	Агрегаты вентиляторные с ручным приводом производительностью до 10 тыс. м3/час	шт.	7 531.70	21 088,76	2,800
301-0002	Агрегаты вентиляционно-приточные ВПА-20	компл.	74 196.44	207 750,03	2,800
206-1344	Алюминиевые профили прессованные	т	52 993.63	215 562,65	4,068
204-0069	Арматурные сетки сварные	т	9 262.23	47 223,59	5,099
410-1020	Асфальт литой для покрытий тротуаров	м3	708.68	4 965,16	7,006
410-0005	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка П, тип А	т	578.36	3 681,50	6,365
410-0022	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка П	т	633.36	4 426,82	6,989
403-1020	Балки железобетонные пролетных строений мостов на автомобильных дорогах	м3	3 669.66	25 501,12	6,949
401-0208	Бетон гидротехнический, класс В22,5 (М300)	м3	685.40	4 598,20	6,709
401-0644	Бетон легкий на пористых заполнителях, объемная масса 800 кг/м3, крупность заполнителя более 10 мм, класс В7,5 (М100)	м3	468.10	4 125,57	8,813
401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	574.32	4 152,97	7,231
401-0011	Бетон тяжелый, класс В30 (М400)	м3	788.26	5 338,92	6,773
401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	469.62	3 878,46	8,259
401-0069	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В25 (М350)	м3	508.46	4 826,84	9,493
401-0046	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 40 мм, класс В15 (М200)	м3	469.62	3 840,76	8,178
101-1561	Битумы нефтяные дорожные жидкие, класс МГ, СГ	т	1 487.59	19 190,97	12,901
101-0079	Битумы нефтяные строительные для кровельных мастик марки БНМ-55/60	т	1 609.67	18 356,75	11,404
101-0073	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10	т	1 383.10	25 126,10	18,167
203-8078	Блоки балконные дверные однопольные с листовым стеклом и стеклопакетами БП СП 24-9, площадь 2,07 м2 (ГОСТ 30674-99)	м2	1 458.41	5 946,61	4,077
203-0184	Блоки балконные дверные с тройным остеклением с раздельно-спаренными полотнами однопольные БРС 22-7,5, площадь 1,57 м2	м2	649.60	3 416,53	5,259

403-0002	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем сплошные М 100, объемом 0,3 до 0,5 м3	м3	782.64	4 880,11	6,235
403-0001	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем сплошные М 100, объемом 0,5 м3 и более	м3	766.77	4 668,78	6,089
203-0205	Блоки дверные двупольные с полотном глухим ДГ 21-13, площадь 2,63 м2	м2	205.17	1 269,01	6,185
203-8084	Блоки дверные наружные или тамбурные с заполнением стеклопакетами (ГОСТ 30970-2002)	м2	1 328.42	6 456,11	4,860
203-0199	Блоки дверные однопольные с полотном глухим ДГ 21-9, площадь 1,80 м2; ДГ 21-10, площадь 2,01 м2	м2	212.80	1 190,34	5,594
203-0233	Блоки дверные трудносгораемые с обшивкой полотна асбестовым картоном и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДС 21-13ГТ, площадь 2,66 м2	м2	604.23	3 410,42	5,644
403-2099	Блоки железобетонные насадок из бетона класса В22,5, W6, F300 с расходом арматуры 153,20 кг/м3	м3	4 434.55	27 099,54	6,111
403-3000	Блоки железобетонные объемные шахт лифтов	м3	2 446.05	17 786,93	7,272
403-0236	Блоки из ячеистых бетонов стеновые 2 категории, объемная масса 600 кг/м3, класс В 2,5	м3	635.19	3 057,44	4,813
203-8059	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом двухстворные с форточными створками ОПСРП 15-13,5, площадью 1,93 м2, ОПСРП 15-15, площадью 2,15 м2 (ГОСТ 30674-99)	м2	2 170.10	6 395,39	2,947
203-8040	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом одностворные ОПСРП 9-9, площадью 0,75 м2 (ГОСТ 30674-99)	м2	1 375.75	4 656,34	3,385
203-0094	Блоки оконные с тройным остеклением с раздельно-спаренными створками двухстворные, с форточной створкой ОРС 15-13,5, площадь 1,93 м2; ОРС 15-15, площадь 2,15 м2	м2	742.94	3 725,08	5,014
403-0080	Блоки железобетонные подферменников и прокладников, переходные плиты из бетона В22,5 (М300) с расходом арматуры 100 кг/м3 (для опор мостов и путепроводов)	м3	1 983.66	13 915,56	7,015
101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	9 369.11	72 624,53	7,751
102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	1 386.01	7 288,48	5,259
102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	849.80	5 310,32	6,249

301-0052	Ванны купальные прямобортные стальные эмалированные с 2-мя стальными подставками, с прокладками, уравниателем электрических потенциалов, с пластмассовыми выпуском, сифоном, переливной трубой и переливом ВСТ размером 1500х700х560 мм	компл.	960.51	4 179,14	4,351
301-0058	Ванны купальные чугунные эмалированные модернизированные с уравниателем электрических потенциалов латунным выпуском, чугунным сифоном и переливом, со стальным трубопроводом без смесителя, марка ВЧМ-1700, размер 1700х750х607 мм	компл.	1 577.66	8 495,34	5,385
301-0103	Вентиляторы радиальные коррозионно-стойкие В-Ц14-46, из коррозионной стали Н 8К-01А, тип электродвигателя 4АМ200М6	компл.	36 309.90	182 080,70	5,015
403-0042	Вентиляционный блок из бетона В 25 с расходом арматуры 50 кг/м3 бетона в деле, с одним рядом каналов, длиной блока до 3 м, толщиной до 30 см	м3	2 491.82	15 294,81	6,138
301-1787	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм	м2	100.68	618,86	6,147
301-1793	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, периметром до 1000 мм	м2	109.50	602,26	5,500
301-1794	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм	м2	102.58	618,90	6,033
301-1795	Воздуховоды из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, периметром от 1700 до 4000 мм	м2	107.26	603,41	5,626
302-1113	Гидранты пожарные подземные давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 125 мм, высотой 500-2500 мм	шт.	1 117.60	7 225,62	6,465
101-1564	Гидроизол	м2	7.84	55,03	7,019
204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	6 506.08	31 676,19	4,869
204-0024	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 16-18 мм	т	7 859.15	31 676,20	4,030
406-0014	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400	м3	204.49	1 744,20	8,530
406-0020	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 800	м3	204.49	1 744,20	8,530
101-1968	Грунтовка битумная под полимерное или резиновое покрытие	т	23 623.44	61 588,96	2,607
206-0422	Двери распашные с притвором, одинарные, под частично остекленные полотна двупольные с неравнопольными полотнами с порогом ДАЧ 24-13П	шт.	7 557.70	40 332,22	5,337
201-0251	Двери стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.1	шт.	3 432.00	15 131,39	4,409
203-8122	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 900х2100 мм	шт.	2 698.06	12 361,01	4,581

204-0064	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях) поставляемые отдельно	т	6 745.61	46 245,79	6,856
104-0167	Детали защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной толщиной 0,55 мм, криволинейные	м2	111.28	374,26	3,363
403-0086	Диафрагмы жесткости с проемами из бетона В20 (М250) с расходом арматуры 200 кг/м3	м3	2 154.87	18 531,88	8,600
203-0344	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДП-27 толщиной 27 мм, шириной без гребня от 100 до 140 мм	м3	2 136.92	14 586,03	6,826
102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	924.01	5 569,10	6,027
102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	739.19	5 088,00	6,883
101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	м	36.05	240,43	6,669
302-1715	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2) 30с41нж диаметром 250 мм	шт.	5 177.52	31 196,91	6,025
302-1724	Задвижки клиновые с невыдвижным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2) 30ч15бр с конической передачей диаметром 600 мм	шт.	12 641.59	119 964,24	9,490
302-1179	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 150 мм	шт.	1 122.00	5 535,25	4,933
302-1180	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 200 мм	шт.	1 370.60	10 017,47	7,309
302-1181	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 300 мм	шт.	2 376.00	21 815,16	9,181
301-3266	Затворы гидравлические диаметром до 50 мм	шт.	506.82	1 697,26	3,349
509-1415	Извещатель адресный пожарный дымовой ИП212-60А «Leonardo-О», без базы	шт.	222.60	642,74	2,887
509-1270	Извещатель пожарный дымовой, марка ДИП-3 СВ	шт.	115.73	408,18	3,527
110-0263	Изоляторы штыревые ШФ-10	100 шт.	4 274.69	16 492,00	3,858
101-3372	Изопласт П ЭМП-5,5	м2	51.70	187,13	3,620
501-0323	Кабели силовые на напряжение 1000 В для прокладке в земле с алюминиевыми жилами в алюминиевой оболочке марки ААБлУ, с числом жил - 3 и сечением 50 мм2	1000 м	80 677.50	290 981,35	3,607

501-0027	Кабели силовые на напряжение 1000 В с медными жилами в свинцовой оболочке марки СБнУ, с числом жил - 3 и сечением 50 мм2	1000 м	156 038.69	738 003,33	4,730
501-0493	Кабели силовые на напряжение 10000 В для прокладки в земле с алюминиевыми жилами в алюминиевой оболочке марки ААБлУ, с числом жил - 3 и сечением 70 мм2	1000 м	143 266.06	477 831,76	3,335
501-0513	Кабели силовые на напряжение 10000 В для прокладки в земле с алюминиевыми жилами в свинцовой оболочке марки АСБУ, с числом жил - 3 и сечением 70 мм2	1000 м	171 545.31	613 158,71	3,574
501-0463	Кабели силовые на напряжение 10000 В для прокладки в земле с медными жилами в свинцовой оболочке марки СБУ, с числом жил - 3 и сечением 70 мм2	1000 м	304 842.25	1 313 067,25	4,307
501-0412	Кабели силовые на напряжение 6000 В для прокладки в земле с алюминиевыми жилами в алюминиевой оболочке марки ААБлУ, с числом жил - 3 и сечением 70 мм2	1000 м	151 871.00	419 815,00	2,764
501-0433	Кабели силовые на напряжение 6000 В для прокладки в земле с алюминиевыми жилами в свинцовой оболочке марки АСБУ, с числом жил - 3 и сечением 70 мм2	1000 м	146 953.19	597 249,96	4,064
501-0379	Кабели силовые на напряжение 6000 В для прокладки в земле с медными жилами в свинцовой оболочке марки СБУ, с числом жил 3 и сечением 70 мм2	1000 м	255 299.55	1 466 640,98	5,745
501-8353	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова АВВГ, напряжением 1,0 Кв, число жил – 4 и сечением 50 мм2	1000 м	18 086.86	143 578,57	7,938
501-8187	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 2 и сечением 10 мм2	1000 м	10 147.62	85 664,64	8,442
501-8190	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	2 673.92	26 180,02	9,791
501-8191	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	4 177.13	39 269,92	9,401
501-8211	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 5 и сечением 4,0 мм2	1000 м	11 926.82	83 963,03	7,040

501-8224	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 2 и сечением 1,5 мм ²	1000 м	1 434.33	14 959,98	10,430
501-8236	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм ²	1000 м	4 596.95	44 375,14	9,653
501-8370	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией с броней из стальной ленты в шланге из поливинилхлорида ВБбШв, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм ²	1000 м	7 840.45	64 225,09	8,192
101-0311	Каболка	т	41 060.00	104 212,91	2,538
301-1994	Камеры приточные типа 2ПК без секции орошения производительностью до 40 тыс. м ³ /час	шт.	73 487.70	220 463,10	3,000
403-0032	Камни бетонные стеновые из легкого бетона, марка 35	м ³	549.72	3 646,11	6,633
204-0073	Каркасы арматурные класса А-I диаметром 12 мм	т	9 821.59	49 301,32	5,020
201-0685	Каркасы башен водонапорных решетчатых, прожекторные и молниезащиты, каркасы вентиляционных дымовых труб, опоры канатных дорог высотой до 200 м, масса 1 м от 400 до 600 кг	т	12 796.87	72 114,24	5,635
404-0126	Кирпич керамический лицевой, размером 250х120х65 мм, марка 125	1000 шт.	1 818.98	13 349,45	7,339
404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт.	1 632.61	12 495,54	7,654
301-2086	Клапаны огнезадерживающие с пределом огнестойкости 1 час периметром 3200 мм, АЗЕ106.000-05	шт.	4 067.80	21 744,62	5,346
301-5514	Клапаны противопожарные с электромеханическим приводом и возвратной пружиной типа КПС-1 (90) размером 250х250 мм	шт.	2 277.95	10 478,57	4,600
101-1743	Клей «Бустилат»	т	11 300.01	59 151,85	5,235
403-0108	Колонны железобетонные	м ³	4 973.03	25 661,11	5,160
403-0119	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1000 мм, высотой 0,59 м	м	612.29	3 849,90	6,288
403-0120	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1500 мм, высотой 0,59 м	м	1 020.52	4 221,34	4,136
101-2441	Кольца резиновые для асбестоцементных напорных муфт САМ	кг	24.57	155,66	6,335
301-3018	Компенсаторы сильфонные в пенополиуретановой изоляции и оболочке из полиэтилена с несъемным кожухом диаметром труб 250 мм	шт.	9 762.08	37 181,69	3,809
101-2530	Комплект металлоконструкций барьерного ограждения, марка 11МО-1,1Д/2,0-500	м	1 013.44	4 849,90	4,786

301-0424	Конвекторы отопительные островные канальные с кожухом типа «УНИВЕРСАЛ» с креплениями, настенные	кВт	264.38	1 330,30	5,032
301-0432	Кондиционеры медицинские КМ1.4-01 с компрессором 4ПБ-14-1-02-24	компл.	71 123.05	398 289,08	5,600
202-0040	Кондуктор для обетонирования блоков закладных частей, масса 7820 кг, марка стали С 255	т	25 152.05	110 279,72	4,385
201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	9 511.64	57 950,90	6,093
201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	т	14 983.54	68 816,14	4,593
201-8052	Конструкции стальные перил	т	12 708.64	61 551,97	4,843
302-1830	Краны шаровые PN25 BALLOMAX под приварку диаметром 150 мм	шт.	3 924.95	21 818,24	5,559
101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	т	15 481.00	47 693,39	3,081
113-0523	Краска огнезащитная «УНИКУМ»	кг	142.53	348,70	2,447
101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	т	22 112.84	62 755,72	2,838
101-0460	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ МА-15 бежевая	т	17 194.82	58 160,28	3,382
101-0456	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая	т	15 707.00	56 862,96	3,620
111-0052	Кронштейны для подвески проводов постоянного и переменного тока длиной 2180 мм оцинкованные	т	16 645.81	61 417,66	3,690
301-1193	Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали	кг	8.53	38,02	4,457
101-2489	Лента поливинилхлоридная липкая толщиной 0,4 мм	м2	28.97	93,36	3,223
101-2027	Лента полиэтиленовая термоусаживающаяся шириной 440 мм	м	58.20	269,71	4,634
102-0001	Лесоматериалы круглые хвойных пород для свай гидротехнических сооружений и элементов мостов, диаметром 22-34 см, длиной 6,5 м	м3	678.56	3 750,71	5,527
403-0289	Лестничная площадка с бетонным полом, не требующим отделки объемом до 0,5 м3 из бетона В15 (М200) с расходом арматуры 44 кг/м3	м3	1 925.90	14 627,87	7,595
101-4206	Линолеум коммерческий гетерогенный "ACCZENT MINERAL AS 3м (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г4, В3, РП1, Д3, Т2)	м2	93.50	580,28	6,206
101-3632	Линолеум ПВХ на теплозвукоизолирующей подоснове	м2	29.57	193,68	6,550

101-2509	Листы гипсокартонные ГКЛ 12,5 мм	м2	15.00	87,15	5,810
403-0144	Лотки каналов и тоннелей железобетонные для прокладки коммуникаций	м3	2 050.40	13 560,97	6,614
101-2536	Люки чугунные тяжелые	шт.	778.80	4 667,81	5,994
403-0328	Марши лестничные железобетонные с чистой бетонной поверхностью	м3	1 516.77	13 238,75	8,728
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	3 390.00	23 783,57	7,016
101-1763	Мастика битумно-полимерная	т	829.99	31 463,94	37,909
101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5	м2	25.42	200,41	7,884
101-1962	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4	м2	21.73	142,19	6,543
101-3176	Мембрана кровельная армированная на основе ПВХ толщиной 1,2 мм	м2	39.10	298,26	7,628
101-2525	Металлоконструкции балок ограждения: секции балок СБ-1, СБ-2, СБ-3 (из прокатных и гнутых профилей полосовой и круглой стали), вес от 0,05 до 1 т	т	8 097.90	49 619,61	6,127
101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	69.94	254,61	3,640
301-0494	Мойки стальные эмалированные на одно отделение с одной чашей с креплениями МСК размером 500х500х198	компл.	280.00	868,00	3,100
502-0787	Муфта термоусаживаемая соединительная для кабеля с пропитанной бумажной изоляцией на напряжение до 10 кВ марки Стп10-150/240 с болтовыми соединителями и комплектом пайки для присоединения заземления	компл.	1 463.38	3 446,82	2,355
101-2171	Муфты асбестоцементные напорные САМ 6 - 200	шт.	14.64	167,32	11,429
103-1361	Муфты для полиэтиленовых труб безнапорной и ливневой канализации, диаметром 315 мм	шт.	67.62	459,72	6,799
509-0030	Муфты натяжные	шт.	116.07	154,15	1,328
507-2626	Муфты полиэтиленовые с закладными электронагревателями для труб диаметром 110 мм	шт.	279.14	615,35	2,204
402-0068	Наполнитель из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	т	21 494.80	62 134,22	2,891
301-2703	Насос циркуляционный "GRUNDFOS" серии 200, марки UPS-80x120F PN 06 (380 В)	шт.	8 117.65	49 094,12	6,048
301-1496	Насосы центробежные 45/56 с электродвигателем 4А 160 S2 массой агрегата до 0,3 т	компл.	11 141.44	27 853,61	2,500
301-1494	Насосы центробежные 8/18 с электродвигателем 4А 180 А2 массой агрегата до 0,1 т	компл.	3 725.70	7 823,98	2,100
302-3310	Обвязки водомеров из стальных водогазопроводных бесшовных и сварных труб с фланцами, болтами, гайками, прокладками и муфтовой арматурой (без обводной линии) диаметром до 80 мм	компл.	986.70	3 958,29	4,012

101-1831	Обои улучшенные, грунтованные	100 м2	904.01	4 406,95	4,875
201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	7 169.00	57 032,48	7,955
206-0006	Окна одинарные под двойное остекление (стеклопакет) неоткрываемые ОАП 15-15Н	шт.	2 206.06	9 447,62	4,283
201-8046	Опорные части пролетных строений из прокатной стали массой до 0,125 т	т	13 716.00	70 361,90	5,130
201-0902	Опоры из труб	т	20 752.51	69 181,40	3,334
507-0799	Отвод литой 45° из полиэтилена с закладными электронагревателями, диаметр 110 мм	шт.	703.93	1 781,53	2,531
201-0755	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	7 632.04	58 491,44	7,664
201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	7 302.52	56 248,83	7,703
403-1111	Панели железобетонные трехслойные с внешними слоями из бетона плотностью 1900 кг/м3 и более	м3	1 455.91	10 361,01	7,117
403-1201	Панели и блоки цоколя железобетонные, наружных стен подвалов из бетона плотностью 1900 кг/м3 и более	м3	1 659.95	9 252,31	5,574
201-0277	Панели металлические трехслойные стеновые с утеплителем из пенополиуретана без нащельников. Способ изготовления непрерывный ПТС 1022.80-СО.8	м2	418.75	1 874,92	4,477
403-1500	Панели покрытий железобетонные	м3	3 717.89	16 865,58	4,536
101-2414	Панели потолочные с комплектующими «Армстронг»	м2	55.95	275,23	4,919
509-1728	Панель распределительного щита одностороннего обслуживания линейная ЩО-70-1-05,06 (ВА)	шт.	7 687.21	32 986,92	4,291
403-2141	Панели сплошные плоские	м3	1 040.73	9 609,42	9,233
403-8220	Панели стеновые и перегородочные прямоугольные плоские и переменного сечения до 18 м2 длиной от 3 до 12 м, массой до 5 т, из бетона В15 (М200) с расходом арматуры 50 кг/м3	м3	1 203.44	8 556,08	7,110
403-0396	Панели цокольные, наружных стен подвалов и подполий многослойные толщиной 30 см, плоские без проемов, из бетона В15 (М200) плотностью 1900 кг/м3 и более, легкого шунгизитобетона В5 (М75), утеплителя ПСБ-С-40, длиной более 3,9 м	м2	399.05	2 646,18	6,631
203-0569	Паркет штучный дуб, ясень, ильм, клен	м2	165.68	1 174,34	7,088
113-1761	Паста огнезащитная ВПМ-2, вспучивающаяся водоземлюсионная	т	19 106.98	83 047,28	4,346
403-0486	Перекрышки железобетонные	м3	2 422.63	18 636,44	7,693

408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	55.14	586,85	10,643
509-0071	Пленка оберточная гидроизоляционная ПДС, толщиной 0,55 мм	м2	27.96	80,33	2,873
101-0257	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие с завалом белые	м2	149.16	394,46	2,645
101-0276	Плитки керамические глазурованные рельефные фасадные и ковры из них многоцветные толщиной 9 мм	м2	109.67	416,29	3,796
101-1741	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные многоцветные квадратные и прямоугольные	м2	82.49	376,57	4,565
101-0287	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	м2	73.62	362,26	4,921
403-0914	Плиты (блоки) железобетонные стеновые	м3	1 697.25	10 093,07	5,947
104-0163	Плиты (пластины) из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термафлекс» толщиной 60 мм	м2	19.02	931,72	48,986
403-6000	Плиты (экраны) железобетонные для ограждения балконов и лоджий	м3	2 888.23	15 358,92	5,318
301-0535	Плиты газовые бытовые напольные отдельностоящие со щитком, духовым и сушильным шкафом четырехгорелочные	шт.	1 168.20	7 034,86	6,022
101-0687	Плиты древесноволокнистые сухого способа производства группы А, твердые марки ТС-400 толщиной 10 мм	1000 м2	18 321.07	80 783,99	4,409
403-6010	Плиты железобетонные для покрытий автомобильных дорог	м3	1 515.80	12 051,60	7,951
403-0610	Плиты железобетонные лоджий	м3	2 148.38	8 217,74	3,825
403-2101	Плиты железобетонные многопустотные	м3	837.77	6 148,95	7,340
403-1103	Плиты железобетонные опорные	м3	836.20	14 861,63	17,773
403-3120	Плиты железобетонные покрытий, перекрытий и днищ	м3	3 975.18	15 288,03	3,846
104-0004	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	525.28	2 411,03	4,590
104-0007	Плиты из минеральной ваты повышенной жесткости на синтетическом связующем М-200	м3	1 314.88	4 873,55	3,706
104-0103	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	533.33	3 301,22	6,190
403-0616	Плиты лоджий сплошные, без гидроизоляции и покрытий пола, нормативной нагрузкой 1000 кг/м2, толщиной 20 см, массой от 5 до 15 т	м2	266.91	1 833,98	6,871
101-3257	Плиты облицовочные типа «ФАССТ» в комплекте с планками заполнения стыков	м2	120.73	475,80	3,941
403-0695	Плиты перекрытий из тяжелого бетона	м3	2 619.02	15 866,92	6,058
403-0708	Плиты перекрытия многопустотные приведенной толщиной 12 см, пролетом 3 метра, расчетной нагрузкой (с учетом собственной массы) 1050 кг/м2	м2	146.88	1 243,63	8,467

403-0680	Плиты подоконные железобетонные с мозаичным покрытием	м2	269.43	1 042,37	3,869
104-0143	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	м3	1 528.80	22 353,72	14,622
403-1497	Плиты фундаментные прямоугольные плоские из бетона В12,5 (М 150), объемом от 0,2 до 1 м3 с расходом арматуры до 10 кг/м3	м3	1 216.79	8 245,82	6,777
201-0591	Площадки встроенные одноярусные и многоярусные для обслуживания и установки оборудования со стальным настилом, расход стали на 1 м2 площадки до 50 кг	т	9 247.49	56 984,26	6,162
201-0599	Площадки просадочные, мостики, кронштейны, маршевые лестницы, пожарные щиты переходных площадок, ограждений	т	11 248.99	58 713,07	5,219
201-0905	Подмости из профиля	т	19 746.34	68 139,38	3,451
502-0477	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой марки АПВ, сечением 2,5 мм2	1000 м	253.93	2 935,89	11,562
502-0504	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 16 мм2	1000 м	8 906.61	67 161,09	7,541
502-0501	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 6 мм2	1000 м	3 395.29	31 425,29	9,256
204-0030	Проволока арматурная из низкоуглеродистой стали Вр-I, диаметром 5 мм	т	10 291.26	31 862,25	3,096
101-0814	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 6,0-6,3 мм	т	11 467.19	44 882,20	3,914
201-0623	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	т	7 101.77	50 815,17	7,155
101-0829	Профили с трапециевидными гофрами из оцинкованного проката	т	11 200.00	38 490,91	3,437
201-1136	Профили стальные оцинкованные в комплекте с направляющими и стоечными	т	10 098.92	57 465,88	5,690
101-1145	Профили фасонные горячекатаные для шпунтовых свай Л4 и Л5 массой от 50 до 100 кг, сталь марки 16ХГ	т	11 552.79	38 854,35	3,363
101-3844	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,8	т	9 947.41	41 015,14	4,123
509-0066	Профиль монтажный перфорированный	шт.	73.44	317,17	4,319
201-0779	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	10 419.85	61 410,67	5,894
201-0635	Прочие конструкции одноэтажных производственных зданий, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	12 300.72	65 108,29	5,293
301-1227	Радиаторы алюминиевые, марка «ALUX-200», количество секций 1, мощность 97 Вт	шт.	120.05	574,12	4,782

301-1017	Радиаторы биметаллические, марка «Rifar-A 500», количество секций 10, мощность 1650 Вт	шт.	1 204.33	5 433,29	4,511
301-0555	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	кВт	392.19	3 494,66	8,911
206-0909	Рама витражей со створкой РАОГ 36-06С	шт.	7 195.57	40 714,37	5,658
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	м3	372.94	2 827,52	7,582
402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	372.94	2 858,91	7,666
402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	393.79	3 175,04	8,063
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	451.11	3 007,10	6,666
402-0079	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:2	м3	452.86	3 041,86	6,717
301-0589	Регистры отопительные из стальных электросварных труб диаметром нитки 108 мм	м	179.79	642,81	3,575
105-0219	Рельсы старогонные 3 группы	т	2 519.85	17 244,92	6,844
403-0969	Ригели железобетонные	м3	3 457.41	21 568,29	6,238
101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350б	м2	6.20	31,55	5,089
403-1045	Сваи железобетонные	м3	1 981.82	12 214,23	6,163
403-8355	Свая мостовая длиной 10 м, сечением 35х35 см, объем бетона 1,24 м3, тип Т-3	шт.	2 711.05	22 063,83	8,138
509-1346	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения консольный ЖКУ 28-250-01 (с выпуклым стеклом)	шт.	487.45	2 542,16	5,215
509-1392	Светильник НПО 22х100	шт.	75.91	201,69	2,657
509-2382	Светильники люминесцентные с зеркальной параболической решеткой потолочные типа PRB/S 236 с ЭМПА	шт.	224.62	3 102,64	13,813
509-0768	Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4	шт.	201.59	1 050,42	5,211
101-1991	Сетка стальная плетеная из проволоки диаметром 1,4 мм одинарная с квадратной ячейкой 12 мм	м2	19.26	117,41	6,096
101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	28.25	163,35	5,782
408-0200	Смесь песчано-гравийная природная	м3	87.61	896,21	10,230
402-0070	Смесь сухая для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы	т	2 480.00	26 504,61	10,687
113-0508	Состав огнезащитный ОФП-НВ «КРАТ»	кг	48.02	122,20	2,545
101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	7 883.84	43 843,55	5,561
101-1641	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСтЗкп2, размером 50х50х5 мм	т	6 166.41	38 837,50	6,298
101-1836	Стеклопакеты двухслойные из неполированного стекла толщиной 4 мм	м2	196.07	1 110,12	5,662

403-0429	Стеновые панели из легкого бетона, массой 1200 кг/м3, плоские толщиной 39-41 см, с расходом стали до 7 кг/м2	м2	406.55	2 437,04	5,994
403-1171	Стойка железобетонная	м3	1 977.48	12 143,16	6,141
403-1181	Стойка железобетонная вибрированная для опор линий электропередач из бетона В25 (М350) с расходом арматуры 104 кг/м3	м3	3 656.96	19 495,74	5,331
403-1182	Стойка железобетонная вибрированная для опор наружного освещения и контактной сети городского электрофицированного транспорта из бетона В27,5 (М 350) с расходом арматуры 150 кг/м3 (серия 3.407.1-143; 3.407.1-136)	м3	4 409.79	21 111,11	4,787
403-1177	Стойка железобетонная СНЦс-5,1-11,5 /бетон В40 (М550), объем 0,476 м3, расход ар-ры 277,2 кг/ (серия 3.320-1)	шт.	2 694.10	15 437,19	5,730
403-1172	Стойка железобетонная СЦс-0,65-8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,198 м3, расход ар-ры 40,49 кг/ (серия 3.320-1)	шт.	590.82	3 385,35	5,730
301-1726	Счетчик газа, марка СГ-16МТ-4000-2	шт.	38 570.73	240 677,58	6,240
301-3165	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 32 мм	шт.	1 140.70	3 859,37	3,383
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	5.71	33,01	5,781
201-8113	Траверсы стальные	т	11 373.88	64 870,40	5,703
509-0801	Трос стальной	м	6.17	87,88	14,243
302-1318	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	51.71	259,92	5,026
302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм	м	68.53	210,12	3,066
101-1888	Трубы асбестоцементные напорные ВТ6 х 200 тип 1	м	49.12	398,08	8,104
103-1321	Трубы безнапорные, ливневые, двухслойные, профилированные из полиэтилена, тип SN 6, диаметром 315 мм	м	129.22	851,10	6,586
507-0448	Трубы бесшовные горячедеформированные из коррозионностойкой стали, марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром 108 мм, толщиной стенки 5,0 мм	10 м	11 097.51	37 466,00	3,376
103-0580	Трубы бесшовные обсадные из стали группы Д и Б с короткой треугольной резьбой, наружным диаметром 426 мм, толщина стенки 10 мм	м	1 111.00	5 234,04	4,711
507-0385	Трубы бесшовные холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром 14 мм, толщиной стенки 2,0 мм	10 м	749.10	2 208,70	2,948
403-0404	Трубы бетонные безнапорные диаметром 400 мм	м	251.29	1 414,77	5,630
403-1312	Трубы железобетонные безнапорные раструбные диаметром 500 мм	м	375.70	2 115,19	5,630

403-1341	Трубы железобетонные напорные диаметром 600 мм	м	516.73	2 845,16	5,506
403-1343	Трубы железобетонные напорные диаметром 800 мм	м	800.59	4 458,44	5,569
103-8046	Трубы из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом с внутренним цементным покрытием, марка ЧШГ, диаметр 200 мм (ТУ 14-154-23-90)	м	261.07	1 938,53	7,425
103-1459	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см ²), для температуры до 95 градусов С, диаметром 20 мм	м	21.92	107,32	4,896
507-0595	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 110 мм	10 м	478.37	1 825,00	3,815
507-0607	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 315 мм	10 м	4 385.60	20 983,60	4,785
507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	36.09	200,14	5,546
103-0958	Трубы стальные в армопенобетонной изоляции при условном давлении 1,6 МПа t 150 С наружный диаметр 273 мм толщина стенки 11,5 мм	м	685.57	3 131,35	4,568
103-0978	Трубы стальные в пенополиуретановой изоляции при условном давлении 1,6 МПа t 150 С наружный диаметр 273 мм толщина стенки 8 мм	м	642.78	3 716,18	5,781
103-8010	Трубы стальные изолированные двухслойным покрытием из экструдированного полиэтилена «СЭВИЛЕН», диаметр условного прохода 159 мм, толщина стенки 5 мм	м	201.10	1 296,64	6,448
103-0002	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные легкие (неоцинкованные) диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,5 мм	м	15.01	55,61	3,705
103-0236	Трубы стальные электросварные прямошовные и спирально-шовные группы А и Б с сопротивлением по разрыву 38 кгс/мм ² , наружный диаметр 630 мм, толщина стенки 8 мм	м	1 123.04	6 624,38	5,899
103-0129	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 20 мм, толщина стенки 2 мм	м	11.56	32,93	2,849
103-0189	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 219 мм, толщина стенки 5 мм	м	191.66	1 087,96	5,677

103-0139	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	29.96	182,51	6,092
301-3115	Узлы прохода вытяжных вентиляционных шахт из листовой и сортовой стали с неутепленным клапаном и кольцом для сбора конденсата диаметром патрубка до 355 мм	шт.	1 128.60	4 125,00	3,655
302-0882	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	22.77	129,44	5,685
302-0892	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения диаметром 50 мм	м	121.55	351,52	2,892
301-1550	Умывальник групповой чугунный, эмалированный с педальным пуском, диаметром 1000 мм	компл.	624.80	2 374,24	3,800
301-0825	Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском, овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 550x480x150 мм	компл.	128.04	673,08	5,257
301-0827	Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском, овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 550x480x185 мм	компл.	239.81	976,05	4,070
301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	237.61	1 937,58	8,154
403-1263	Упоры анкерные массой свыше 2,0 т	м3	1 388.56	7 971,10	5,741
201-1300	Фасадная панель из оцинкованной стали с покрытием «Полиэстер»	м2	338.95	650,27	1,918
103-1009	Фасонные стальные сварные части, диаметр до 800 мм	т	5 353.71	39 943,99	7,461
103-0747	Фасонные чугунные соединительные части к чугунным напорным трубам наружным диаметром 125-200 мм	т	7 013.60	41 615,96	5,934
301-2031	Фильтры воздушные сетчатые (масляные) ФС производительностью до 10 тыс. м3/час	шт.	6 044.28	15 654,69	2,590
301-1213	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром 25 мм	шт.	481.04	1 210,96	2,517
507-1118	Фланцы из стали марок ВСт3сп2, ВСт3сп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление Ру 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром условного прохода 200 мм	шт.	262.17	1 081,51	4,125
507-0935	Фланцы стальные давлением 1 МПа (10 кгс/см2) в комплекте с болтами, гайками и	компл.	1 225.92	9 119,84	7,439

	прокладками для комплекта с задвижками диаметром 250 мм				
104-0675	Цилиндры минераловатные толщиной 50 мм, диаметром 219 мм (ROCKWOOL)	м	107.01	1 082,72	10,118
101-1871	Швеллеры № 16-24 сталь марки 18сп	т	5 671.00	58 400,78	10,298
101-1107	Швеллеры № 40 из горячекатаного проката немерной длины нормальной точности прокатки из стали С345к	т	8 615.64	39 775,64	4,617
105-0073	Шпалы непропитанные для железных дорог 3 тип	шт.	119.95	654,48	5,456
101-4253	Шпатлевка Ветонит V, цвет белый	т	5 527.86	29 533,34	5,343
301-6713	Шумоглушители для прямоугольных воздуховодов марки RSA 600x300/1000 АРКТОС	шт.	1 060.68	5 948,66	5,608
408-0051	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.16, фракция 20-40 мм	м3	133.32	931,26	6,985
408-0008	Щебень из природного камня для строительных работ марка 1200, фракция 40-70 мм	м3	298.67	2 457,67	8,229
408-0014	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 10-20 мм	м3	284.24	1 958,05	6,889
408-0391	Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм	м3	173.25	1 591,05	9,184
203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм	м2	34.69	302,92	8,732
403-1603	Элементы внутренних стен железобетонные без вентиляционных, дымоventилиационных и дымовых каналов и перегородки плоские	м3	1 941.51	12 058,15	6,211

7.2. Цены на машины и механизмы
в 3 квартале 2019 года и индексы удорожания к ценам
по состоянию на 01.01.2000 года

Код	Каталог ресурсов Нижегородская область	Единица измерения	Базисная цена ТЕР, руб.	Текущая цена ТЕР, 3 квартал 2019г., руб.	Индекс
031001	Автогидроподъемники высотой подъема 12 м	маш.-ч	89,00	639,60	7,187
031005	Автогидроподъемники высотой подъема свыше 35 м	маш.-ч	478,36	2 753,18	5,755
120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.-ч	122,65	1 354,44	11,043
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	86,99	725,20	8,337
400002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	105,97	778,39	7,345
400052	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 10 т	маш.-ч	106,95	892,01	8,340
030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	96,04	728,22	7,582
392601	Агрегаты для нанесения составов методом торкретирования типа ISO-40	маш.-ч	17,52	321,61	18,357
081600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	99,94	817,12	8,176
140102	Агрегаты копровые без дизель-молота на базе экскаватора 1 м3	маш.-ч	200,49	1 264,68	6,308
150102	Агрегаты наполнительно-опрессовочные до 300 м3/ч	маш.-ч	287,21	2 004,13	6,978
150101	Агрегаты наполнительно-опрессовочные до 70 м3/ч	маш.-ч	129,46	987,69	7,629
150202	Агрегаты сварочные двухпостовые для ручной сварки на тракторе 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	133,77	991,74	7,414
040202	Агрегаты сварочные передвижные с номинальным сварочным током 250-400 А с дизельным двигателем	маш.-ч	13,95	123,60	8,860
070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	61,24	744,87	12,163
070149	Бульдозеры при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)	маш.-ч	79,81	842,21	10,553
031050	Вышка телескопическая 25 м	маш.-ч	148,64	888,22	5,976
140504	Дизель-молоты 2,5 т	маш.-ч	70,48	467,47	6,633
120907	Катки дорожные самоходные гладкие 13 т	маш.-ч	120,93	1 193,11	9,866
120911	Катки на пневмоколесном ходу 30 т	маш.-ч	205,79	1 641,87	7,978
050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч	89,88	680,87	7,575
140202	Копры гусеничные для свай длиной до 20 м	маш.-ч	259,10	1 803,76	6,962
140301	Копры универсальные с дизельмолотом 2,5 т	маш.-ч	191,84	1 410,04	7,350
121012	Котлы битумные передвижные 1000 л	маш.-ч	49,97	376,83	7,541

121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	29,52	213,58	7,235
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	88,01	699,83	7,952
020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	маш.-ч	125,30	1 032,93	8,244
020435	Краны козловые при работе на строительстве мостов 65 т	маш.-ч	483,82	2 207,07	4,562
020815	Краны мостовые электрические при работе на монтаже технологического оборудования общего назначения 50 т	маш.-ч	202,32	1 265,71	6,256
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	111,86	1 042,65	9,321
021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	134,52	1 086,52	8,077
021245	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 40 т	маш.-ч	175,43	1 446,05	8,243
021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш.-ч	96,83	911,01	9,408
021202	Краны на гусеничном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 25 т	маш.-ч	137,02	1 094,88	7,991
022102	Краны на специальном шасси автомобильного типа, грузоподъемность до 50 т	маш.-ч	519,96	3 500,12	6,732
230701	Краны плавучие самоходные 5 т	маш.-ч	397,69	3 280,92	8,250
150802	Лаборатории для контроля сварных соединений высокопроходимые, передвижные	маш.-ч	357,43	2 052,89	5,743
030408	Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	132,93	827,47	6,225
031910	Люлька	маш.-ч	5,82	146,21	25,122
160402	Машины бурильно-крановые на автомобиле, глубина бурения 3,5 м	маш.-ч	161,53	1 095,45	6,782
151203	Машины для очистки и изоляции полимерными лентами труб диаметром 600-800 мм	маш.-ч	431,22	2 403,85	5,575
121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	121,80	1 006,19	8,261
310102	Насосы мощностью 4 кВт	маш.-ч	6,65	76,65	11,526
030902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	маш.-ч	31,25	285,46	9,135
030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	31,50	302,28	9,596
031102	Подъемники строительные грузопассажирские, грузоподъемность до 0,8 т	маш.-ч	77,39	449,49	5,808
111500	Растворонасосы 1 м ³ /ч	маш.-ч	15,30	192,63	12,590
081209	Станции насосные дизельные прицепные средненапорные производительностью 80-175 л.с.	маш.-ч	77,07	718,16	9,318
132801	Тепловозы широкой колеи маневровые 552 кВт (750 л.с.)	маш.-ч	479,40	2 871,47	5,990

150701	Трубоукладчики для труб диаметром до 400 мм грузоподъемностью 6,3 т	маш.-ч	159,92	1 090,76	6,821
150702	Трубоукладчики для труб диаметром до 700 мм грузоподъемностью 12,5 т	маш.-ч	152,15	1 178,50	7,746
400103	Тягачи седельные, грузоподъемность 30 т	маш.-ч	146,96	1 131,10	7,697
122000	Укладчики асфальтобетона	маш.-ч	195,15	1 572,29	8,057
140602	Установки буровые для бурения скважин под сваи ковшового бурения, глубиной до 24 м, диаметром до 1200 мм	маш.-ч	172,74	993,92	5,754
140604	Установки буровые для бурения скважин под сваи шнекового бурения, глубиной до 30 м, диаметром до 600 мм	маш.-ч	222,42	1 196,31	5,379
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	8,90	59,21	6,653
330210	Установки для сверления отверстий в железобетоне диаметром до 160 мм	маш.-ч	34,70	267,52	7,710
100305	Установки и станки ударно-канатного бурения на гусеничном ходу, глубина бурения до 300 м, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	150,45	958,76	6,373
060255	Экскаваторы на гусеничном ходу импортного производства типа "ATLAS", "VOLVO", "KOMATSU", "HITACHI", "LIEBHERR" с емкостью ковша 0,5 м ³	маш.-ч	162,93	1 236,83	7,591
060248	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 0,65 м ³	маш.-ч	125,53	1 068,02	8,508
060249	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 1 м ³	маш.-ч	136,21	1 202,02	8,825
060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м ³	маш.-ч	69,88	593,20	8,489
060338	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,4 м ³	маш.-ч	98,70	783,52	7,938



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 13 ноября 2019 года № 688/пр**

**О внесении изменения в приложение к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 30 августа 2019 г. № 500/пр**

ПРИКАЗЫВАЮ:

Приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 августа 2019 г. № 500/пр «О формировании сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов» изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Министр
В.В.ЯКУШЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 5 декабря 2019 года № 772/пр**

О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов

В соответствии с пунктом 7¹² части 1 статьи 6, частью 10 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁽⁵⁾ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в Классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 марта 2017 г. № 597/пр

(в редакции приказов Минстроя России от 29 сентября 2017 г. № 1400/пр, от 10 января 2018 г. № 8/пр, от 29 марта 2018 г. № 172/пр, от 14 июня 2018 г. № 344/пр, от 18 июня 2018 г. № 352/пр, от 3 июля 2018 г. № 385/пр, от 8 августа

2018 г. № 509/пр, от 22 ноября 2018 г. № 740/пр, от 30 ноября 2018 г. № 775/пр, от 29 января 2019 г. № 57/пр, от 4 апреля 2019 г. № 209/пр, от 11 июня 2019 г. № 338/пр, от 17 июня 2019 г. № 342/пр, от 19 сентября 2019 г. № 554/пр) согласно приложению к настоящему приказу.

Заместитель Министра
Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 10 декабря 2019 года № 47316-АС/08**

**Опроведении государственной экспертизы проектной документации и
результатов инженерных изысканий**

Департаментом градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрено в пределах установленной компетенции обращение по вопросу проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и сообщается следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, Минстрой России является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (включая вопросы применения в строительстве материалов, изделий и конструкций), архитектуры, градостроительства (за исключением территориального планирования), жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства.

В соответствии с пунктом 12.4 Типового регламента внутренней организации федеральных органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2005 г. № 452, разъяснение законодательства Российской Федерации, практики его применения, а также толкование норм, терминов и понятий осуществляются федеральными органами исполнительной власти в случаях, когда на них возложена соответствующая обязанность.

Вместе с тем по существу поставленных вопросов в рамках установленной компетенции Минстроя России представляется возможным отметить следующее.

В соответствии с частью 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) предметом экспертизы проектной документации является, в том числе, проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Кодекса.

В соответствии с частью 3.3 статьи 49 Кодекса проектная документация объектов капитального строительства, указанных в части 2 статьи 49 Кодекса, проектная документация, указанная в части 3 статьи 49 Кодекса, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации подлежат государственной экспертизе в случаях, если сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с требованиями Кодекса подлежит проверке на предмет достоверности ее определения.

Согласно части 3.4 статьи 49 Кодекса государственной экспертизе подлежат проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, в том числе объектов, сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта которых в соответствии с требованиями Кодекса подлежит проверке на предмет достоверности ее определения, за исключением случаев строительства, реконструкции, капитального ремонта линейных объектов и сооружений на них для выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

При этом, необходимо отметить, что в соответствии с частью 1 статьи 49 Кодекса застройщик, технический заказчик или лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Кодекса, по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную экспертизу или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, если в соответствии с указанной выше статьей Кодекса в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, предусмотрено проведение государственной экспертизы.

Таким образом, действующим законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности предусмотрен исчерпывающий перечень объектов капитального строительства, проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, которые подлежат исключительно государственной экспертизе.

Вместе с тем необходимо иметь ввиду, что проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации,

муниципальных образований составляет более 50 процентов, включена в предмет государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с 1 января 2019 года.

Для реализации указанных норм в соответствии с частью 11 статьи 49 Кодекса Правительством Российской Федерации устанавливается порядок осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости строительства соответствующих объектов в рамках проведения государственной экспертизы проектной документации.

До принятия Правительством Российской Федерации и вступления в силу указанного нормативного правового акта государственная экспертиза проектной документации, в том числе проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов должна осуществляться в соответствии с требованиями действующего Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, и действующего Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427.

Следует обратить внимание на то, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Таким образом, письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Заместитель директора
Департамента градостроительной
деятельности и архитектуры
А.Ю.СТЕПАНОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 19 декабря 2019 года № 825/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-15-2020. Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения» (далее - НЦС 81-02-15-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-15-2020 применяются с 1 января 2020 г., за исключением пункта 23 Технической части НЦС 81-02-15-2020, который применяется с даты издания настоящего приказа.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-15-2017. Сборник № 15. Наружные сети газоснабжения», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 июля 2017 г. № 1012/пр (далее - НЦС 81-02-15-2017), не применяются с 1 января 2020 г., за исключением пункта 20 Технической части НЦС 81-02-15-2017, который не применяется с даты издания настоящего приказа.

Министр
В.В.ЯКУШЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 25 декабря 2019 года № 868/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

Февраль 2020 года

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-03-2020. Сборник №03. Объекты образования» (далее - НЦС 81-02-03-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-03-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-03-2017. Сборник №3. Объекты народного образования», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 июня 2017 г. №935/пр, не применяется с 1 января 2020 г.

Министр
В.В.ЯКУШЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 26 декабря 2019 года № 871/пр**

Об утверждении сметных норм на строительные работы

В соответствии с частью 3 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23¹ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые сметные нормы на строительные работы:
 - 1) «Земляные работы» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
 - 2) «Горновскрышные» работы согласно приложению №2 к настоящему приказу;
 - 3) «Буровзрывные работы» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
 - 4) «Скважины» согласно приложению № 4 к настоящему приказу;
 - 5) «Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов» согласно приложению № 5 к настоящему приказу;



- 6) «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» согласно приложению № 6 к настоящему приказу;
- 7) «Бетонные и железобетонные конструкции сборные» согласно приложению № 7 к настоящему приказу;
- 8) «Конструкции из кирпича и блоков» согласно приложению № 8 к настоящему приказу;
- 9) «Строительные металлические конструкции» согласно приложению № 9 к настоящему приказу;
- 10) «Деревянные конструкции» согласно приложению № 10 к настоящему приказу;
- 11) «Полы» согласно приложению № 11 к настоящему приказу;
- 12) «Кровли» согласно приложению № 12 к настоящему приказу;
- 13) «Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии» согласно приложению № 13 к настоящему приказу;
- 14) «Конструкции в сельском строительстве» согласно приложению № 14 к настоящему приказу;
- 15) «Отделочные работы» согласно приложению № 15 к настоящему приказу;
- 16) «Трубопроводы внутренние» согласно приложению № 16 к настоящему приказу;
- 17) «Водопровод и канализация - внутренние устройства» согласно приложению № 17 к настоящему приказу;
- 18) «Отопление - внутренние устройства» согласно приложению № 18 к настоящему приказу;
- 19) «Газоснабжение - внутренние устройства» согласно приложению № 19 к настоящему приказу;
- 20) «Вентиляция и кондиционирование воздуха» согласно приложению № 20 к настоящему приказу;
- 21) «Временные сборно-разборные здания и сооружения» согласно приложению № 21 к настоящему приказу;
- 22) «Водопровод - наружные сети» согласно приложению № 22 к настоящему приказу;
- 23) «Канализация - наружные сети» согласно приложению № 23 к настоящему приказу;
- 24) «Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети» согласно приложению № 24 к настоящему приказу;
- 25) «Магистральные и промысловые трубопроводы» согласно приложению № 25 к настоящему приказу;
- 26) «Теплоизоляционные работы» согласно приложению № 26 к настоящему приказу;
- 27) «Автомобильные дороги» согласно приложению № 27 к настоящему приказу;
- 28) «Железные дороги» согласно приложению № 28 к настоящему приказу;

- 29) «Тоннели и метрополитены» согласно приложению № 29 к настоящему приказу;
- 30) «Мосты и трубы» согласно приложению № 30 к настоящему приказу;
- 31) «Аэродромы» согласно приложению № 31 к настоящему приказу;
- 32) «Трамвайные пути» согласно приложению № 32 к настоящему приказу;
- 33) «Линии электропередачи» согласно приложению № 33 к настоящему приказу;
- 34) «Сооружения связи, радиовещания и телевидения» согласно приложению № 34 к настоящему приказу;
- 35) «Горнопроходческие работы» согласно приложению № 35 к настоящему приказу;
- 36) «Земляные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 36 к настоящему приказу;
- 37) «Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 37 к настоящему приказу;
- 38) «Каменные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 38 к настоящему приказу;
- 39) «Металлические конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 39 к настоящему приказу;
- 40) «Деревянные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 40 к настоящему приказу;
- 41) «Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях» согласно приложению № 41 к настоящему приказу;
- 42) «Берегоукрепительные работы» согласно приложению № 42 к настоящему приказу;
- 43) «Судовозные пути стапелей и слипов» согласно приложению № 43 к настоящему приказу;
- 44) «Подводно-строительные (водолазные) работы» согласно приложению № 44 к настоящему приказу;
- 45) «Промышленные печи и трубы» согласно приложению № 45 к настоящему приказу;
- 46) «Работы при реконструкции зданий и сооружений» согласно приложению № 46 к настоящему приказу;
- 47) «Озеленение, защитные лесонасаждения» согласно приложению № 47 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 31 марта 2020 года.

Заместитель Министра
Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ
от 26 декабря 2019 года № 872/пр

Об утверждении сметных норм на монтаж оборудования

В соответствии с частью 3 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23¹ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые сметные нормы на монтаж оборудования:
 - 1) «Металлообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
 - 2) «Деревообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
 - 3) «Подъемно-транспортное оборудование» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
 - 4) «Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование» согласно приложению № 4 к настоящему приказу;
 - 5) «Весовое оборудование» согласно приложению № 5 к настоящему приказу;
 - 6) «Теплосиловое оборудование» согласно приложению № 6 к настоящему приказу;
 - 7) «Компрессорные установки насосы и вентиляторы» согласно приложению № 7 к настоящему приказу;
 - 8) «Электротехнические установки» согласно приложению № 8 к настоящему приказу;
 - 9) «Электрические печи» согласно приложению № 9 к настоящему приказу;
 - 10) «Оборудование связи» согласно приложению № 10 к настоящему приказу;
 - 11) «Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники» согласно приложению № 11 к настоящему приказу;
 - 12) «Технологические трубопроводы» согласно приложению № 12 к настоящему приказу;
 - 13) «Оборудование атомных электрических станций» согласно приложению № 13 к настоящему приказу;
 - 14) «Оборудование прокатных производств» согласно приложению № 14 к настоящему приказу;
 - 15) «Оборудование для очистки газов» согласно приложению № 15 к

Февраль 2020 года

настоящему приказу;

16) «Оборудование предприятий черной металлургии» согласно приложению № 16 к настоящему приказу;

17) «Оборудование предприятий цветной металлургии» согласно приложению № 17 к настоящему приказу;

18) «Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности» согласно приложению № 18 к настоящему приказу;

19) «Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности» согласно приложению № 19 к настоящему приказу;

20) «Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте» согласно приложению № 20 к настоящему приказу;

21) «Оборудование метрополитенов и тоннелей» согласно приложению № 21 к настоящему приказу;

22) «Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений» согласно приложению № 22 к настоящему приказу;

23) «Оборудование предприятий электротехнической промышленности» согласно приложению № 23 к настоящему приказу;

24) «Оборудование предприятий промышленности строительных материалов» согласно приложению № 24 к настоящему приказу;

25) «Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности» согласно приложению № 25 к настоящему приказу;

26) «Оборудование предприятий текстильной промышленности» согласно приложению № 26 к настоящему приказу;

27) «Оборудование предприятий полиграфической промышленности» согласно приложению № 27 к настоящему приказу;

28) «Оборудование предприятий пищевой промышленности» согласно приложению № 28 к настоящему приказу;

29) «Оборудование театрально-зрелищных предприятий» согласно приложению № 29 к настоящему приказу;

30) «Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна» согласно приложению № 30 к настоящему приказу;

31) «Оборудование предприятий кинематографии» согласно приложению № 31 к настоящему приказу;

32) «Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи» согласно приложению № 32 к настоящему приказу;

33) «Оборудование предприятий легкой промышленности» согласно приложению № 33 к настоящему приказу;

34) «Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности» согласно приложению № 34 к настоящему приказу;

35) «Оборудование сельскохозяйственных производств» согласно



приложению № 35 к настоящему приказу;

36) «Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства» согласно приложению № 36 к настоящему приказу;

37) «Оборудование общего назначения» согласно приложению № 37 к настоящему приказу;

38) «Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз» согласно приложению № 38 к настоящему приказу;

39) «Контроль монтажных сварных соединений» согласно приложению № 39 к настоящему приказу;

40) «Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования» согласно приложению № 40 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 31 марта 2020 года.

Заместитель Министра
Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 26 декабря 2019 года № 873/пр**

Об утверждении сметных норм на капитальный ремонт оборудования

В соответствии с частью 3 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23¹ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые сметные нормы на капитальный ремонт оборудования:

1) «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) «Ревизия трубопроводной арматуры» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 31 марта 2020 года.

Заместитель Министра

Февраль 2020 года

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 26 декабря 2019 года № 874/пр**

Об утверждении сметных норм на пусконаладочные работы

В соответствии с частью 3 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23¹ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые сметные нормы на пусконаладочные работы:
 - 1) «Электротехнические устройства» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
 - 2) «Автоматизированные системы управления» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
 - 3) «Системы вентиляции и кондиционирования воздуха» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
 - 4) «Подъемно-транспортное оборудование согласно» приложению № 4 к настоящему приказу;
 - 5) «Металлообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 5 к настоящему приказу;
 - 6) «Холодильные и компрессорные установки» согласно приложению № 6 к настоящему приказу;
 - 7) «Теплоэнергетическое оборудование» согласно приложению № 7 к настоящему приказу;
 - 8) «Деревообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 8 к настоящему приказу;
 - 9) «Сооружения водоснабжения и канализации» согласно приложению № 9 к настоящему приказу;
 - 10) «Устройства автоматики и телемеханики на железнодорожном транспорте» согласно приложению № 10 к настоящему приказу;
2. Настоящий приказ вступает в силу с 31 марта 2020 года.

Заместитель Министра
Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 26 декабря 2019 года № 875/пр**

Об утверждении сметных норм на ремонтно-строительные работы

В соответствии с частью 3 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23¹ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые сметные нормы на ремонтно-строительные работы:
 - 1) «Земляные работы» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
 - 2) «Фундаменты» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
 - 3) «Стены» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
 - 4) «Перекрытия» согласно приложению № 4 к настоящему приказу;
 - 5) «Перегородки» согласно приложению № 5 к настоящему приказу;
 - 6) «Проемы» согласно приложению № 6 к настоящему приказу;
 - 7) «Полы» согласно приложению № 7 к настоящему приказу;
 - 8) «Крыши, кровли» согласно приложению № 8 к настоящему приказу;
 - 9) «Лестницы, крыльца» согласно приложению № 9 к настоящему приказу;
 - 10) «Печные работы» согласно приложению № 10 к настоящему приказу;
 - 11) «Штукатурные работы» согласно приложению № 11 к настоящему приказу;
 - 12) «Малярные работы» согласно приложению № 12 к настоящему приказу;
 - 13) «Стекольные, обойные и облицовочные работы» согласно приложению № 13 к настоящему приказу;
 - 14) «Лепные работы» согласно приложению № 14 к настоящему приказу;
 - 15) «Внутренние санитарно-технические работы» согласно приложению № 15 к настоящему приказу;
 - 16) «Наружные инженерные сети» согласно приложению № 16 к настоящему приказу;
 - 17) «Электромонтажные работы» согласно приложению № 17 к настоящему приказу;
 - 18) «Благоустройство» согласно приложению № 18 к настоящему приказу;

Февраль 2020 года

19) «Прочие ремонтно-строительные работы» согласно приложению № 19 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 31 марта 2020 года.

Заместитель Министра

Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 26 декабря 2019 года № 876/пр**

**О включении в федеральный реестр сметных нормативов
информации о федеральных единичных расценках
и отдельных составляющих к ним**

В соответствии с пунктом 5.4.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, приказываю:

1. Включить в федеральный реестр сметных нормативов информацию о федеральных единичных расценках на строительные работы:
 - 1) «Земляные работы» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
 - 2) «Горновскрышные» работы согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
 - 3) «Буровзрывные работы» согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
 - 4) «Скважины» согласно приложению № 4 к настоящему приказу;
 - 5) «Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов» согласно приложению № 5 к настоящему приказу;
 - 6) «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» согласно приложению № 6 к настоящему приказу;
 - 7) «Бетонные и железобетонные конструкции сборные» согласно приложению № 7 к настоящему приказу;
 - 8) «Конструкции из кирпича и блоков» согласно приложению № 8 к настоящему приказу;
 - 9) «Строительные металлические конструкции» согласно приложению № 9 к настоящему приказу;
 - 10) «Деревянные конструкции» согласно приложению № 10 к настоящему приказу;
 - 11) «Полы» согласно приложению № И к настоящему приказу;
 - 12) «Кровли» согласно приложению № 12 к настоящему приказу;
 - 13) «Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии» согласно приложению № 13 к настоящему приказу;



- 14) «Конструкции в сельском строительстве» согласно приложению № 14 к настоящему приказу;
- 15) «Отделочные работы» согласно приложению № 15 к настоящему приказу;
- 16) «Трубопроводы внутренние» согласно приложению № 16 к настоящему приказу;
- 17) «Водопровод и канализация - внутренние устройства» согласно приложению № 17 к настоящему приказу;
- 18) «Отопление - внутренние устройства» согласно приложению № 18 к настоящему приказу;
- 19) «Газоснабжение - внутренние устройства» согласно приложению № 19 к настоящему приказу;
- 20) «Вентиляция и кондиционирование воздуха» согласно приложению № 20 к настоящему приказу;
- 21) «Временные сборно-разборные здания и сооружения» согласно приложению № 21 к настоящему приказу;
- 22) «Водопровод - наружные сети» согласно приложению № 22 к настоящему приказу;
- 23) «Канализация - наружные сети» согласно приложению № 23 к настоящему приказу;
- 24) «Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети» согласно приложению № 24 к настоящему приказу;
- 25) «Магистральные и промысловые трубопроводы» согласно приложению № 25 к настоящему приказу;
- 26) «Теплоизоляционные работы» согласно приложению № 26 к настоящему приказу;
- 27) «Автомобильные дороги» согласно приложению № 27 к настоящему приказу;
- 28) «Железные дороги» согласно приложению № 28 к настоящему приказу;
- 29) «Тоннели и метрополитены» согласно приложению № 29 к настоящему приказу;
- 30) «Мосты и трубы» согласно приложению № 30 к настоящему приказу;
- 31) «Аэродромы» согласно приложению № 31 к настоящему приказу;
- 32) «Трамвайные пути» согласно приложению № 32 к настоящему приказу;
- 33) «Линии электропередачи» согласно приложению № 33 к настоящему приказу;
- 34) «Сооружения связи, радиовещания и телевидения» согласно приложению № 34 к настоящему приказу;
- 35) «Горнопроходческие работы» согласно приложению № 35 к настоящему приказу;
- 36) «Земляные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 36 к настоящему приказу;

37) «Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 37 к настоящему приказу;

38) «Каменные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 38 к настоящему приказу;

39) «Металлические конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 39 к настоящему приказу;

40) «Деревянные конструкции гидротехнических сооружений» согласно приложению № 40 к настоящему приказу;

41) «Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях» согласно приложению № 41 к настоящему приказу;

42) «Берегоукрепительные работы» согласно приложению № 42 к настоящему приказу;

43) «Судовозные пути стапелей и слипов» согласно приложению № 43 к настоящему приказу;

44) «Подводно-строительные (водолазные) работы» согласно приложению № 44 к настоящему приказу;

45) «Промышленные печи и трубы» согласно приложению № 45 к настоящему приказу;

46) «Работы при реконструкции зданий и сооружений» согласно приложению № 46 к настоящему приказу;

47) «Озеленение, защитные лесонасаждения» согласно приложению № 47 к настоящему приказу.

2. Включить в федеральный реестр сметных нормативов информацию о федеральных единичных расценках на монтаж оборудования:

1) «Металлообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 48 к настоящему приказу;

2) «Деревообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 49 к настоящему приказу;

3) «Подъемно-транспортное оборудование» согласно приложению № 50 к настоящему приказу;

4) «Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование» согласно приложению № 51 к настоящему приказу;

5) «Весовое оборудование» согласно приложению № 52 к настоящему приказу;

6) «Теплосиловое оборудование» согласно приложению № 53 к настоящему приказу;

7) «Компрессорные установки насосы и вентиляторы» согласно приложению № 54 к настоящему приказу;

8) «Электротехнические установки» согласно приложению № 55 к настоящему приказу;

9) «Электрические печи» согласно приложению № 56 к настоящему приказу;

10) «Оборудование связи» согласно приложению № 57 к настоящему приказу;

- 11) «Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники» согласно приложению № 58 к настоящему приказу;
- 12) «Технологические трубопроводы» согласно приложению № 59 к настоящему приказу;
- 13) «Оборудование атомных электрических станций» согласно приложению № 60 к настоящему приказу;
- 14) «Оборудование прокатных производств» согласно приложению № 61 к настоящему приказу;
- 15) «Оборудование для очистки газов» согласно приложению № 62 к настоящему приказу;
- 16) «Оборудование предприятий черной металлургии» согласно приложению № 63 к настоящему приказу;
- 17) «Оборудование предприятий цветной металлургии» согласно приложению № 64 к настоящему приказу;
- 18) «Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности» согласно приложению № 65 к настоящему приказу;
- 19) «Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности» согласно приложению № 66 к настоящему приказу;
- 20) «Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте» согласно приложению № 67 к настоящему приказу;
- 21) «Оборудование метрополитенов и тоннелей» согласно приложению № 68 к настоящему приказу;
- 22) «Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений» согласно приложению № 69 к настоящему приказу;
- 23) «Оборудование предприятий электротехнической промышленности» согласно приложению № 70 к настоящему приказу;
- 24) «Оборудование предприятий промышленности строительных материалов» согласно приложению № 71 к настоящему приказу;
- 25) «Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности» согласно приложению № 72 к настоящему приказу;
- 26) «Оборудование предприятий текстильной промышленности» согласно приложению № 73 к настоящему приказу;
- 27) «Оборудование предприятий полиграфической промышленности» согласно приложению № 74 к настоящему приказу;
- 28) «Оборудование предприятий пищевой промышленности» согласно приложению № 75 к настоящему приказу;
- 29) «Оборудование театрально-зрелищных предприятий» согласно приложению № 76 к настоящему приказу;
- 30) «Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна» согласно приложению № 77 к настоящему приказу;
- 31) «Оборудование предприятий кинематографии» согласно приложению № 78 к настоящему приказу;
- 32) «Оборудование предприятий электронной промышленности и

промышленности средств связи» согласно приложению № 79 к настоящему приказу;

33) «Оборудование предприятий легкой промышленности» согласно приложению № 80 к настоящему приказу;

34) «Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности» согласно приложению № 81 к настоящему приказу;

35) «Оборудование сельскохозяйственных производств» согласно приложению № 82 к настоящему приказу;

36) «Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства» согласно приложению № 83 к настоящему приказу;

37) «Оборудование общего назначения» согласно приложению № 84 к настоящему приказу;

38) «Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз» согласно приложению № 85 к настоящему приказу;

39) «Контроль монтажных сварных соединений» согласно приложению № 86 к настоящему приказу;

40) «Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования» согласно приложению № 87 к настоящему приказу.

3. Включить в федеральный реестр сметных нормативов информацию о федеральных единичных расценках на капитальный ремонт оборудования:

1) «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов» согласно приложению № 88 к настоящему приказу;

2) «Ревизия трубопроводной арматуры» согласно приложению № 89 к настоящему приказу.

4. Включить в федеральный реестр сметных нормативов информацию о федеральных единичных расценках на пусконаладочные работы:

1) «Электротехнические устройства» согласно приложению № 90 к настоящему приказу;

2) «Автоматизированные системы управления» согласно приложению № 91 к настоящему приказу;

3) «Системы вентиляции и кондиционирования воздуха» согласно приложению № 92 к настоящему приказу;

4) «Подъемно-транспортное оборудование» согласно приложению № 93 к настоящему приказу;

5) «Металлообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 94 к настоящему приказу;

6) «Холодильные и компрессорные установки» согласно приложению № 95 к настоящему приказу;

7) «Теплоэнергетическое оборудование» согласно приложению № 96 к настоящему приказу;



8) «Деревообрабатывающее оборудование» согласно приложению № 97 к настоящему приказу;

9) «Сооружения водоснабжения и канализации» согласно приложению № 98 к настоящему приказу;

10) «Устройства автоматики и телемеханики на железнодорожном транспорте» согласно приложению № 99 к настоящему приказу.

5. Включить в федеральный реестр сметных нормативов информацию о федеральных единичных расценках на ремонтно-строительные работы:

1) «Земляные работы» согласно приложению № 100 к настоящему приказу;

2) «Фундаменты» согласно приложению № 101 к настоящему приказу;

3) «Стены» согласно приложению № 102 к настоящему приказу;

4) «Перекрытия» согласно приложению № 103 к настоящему приказу;

5) «Перегородки» согласно приложению № 104 к настоящему приказу;

6) «Проемы» согласно приложению № 105 к настоящему приказу;

7) «Полы» согласно приложению № 106 к настоящему приказу;

8) «Крыши, кровли» согласно приложению № 107 к настоящему приказу;

9) «Лестницы, крыльца» согласно приложению № 108 к настоящему приказу;

10) «Печные работы» согласно приложению № 109 к настоящему приказу;

11) «Штукатурные работы» согласно приложению № 110 к настоящему приказу;

12) «Малярные работы» согласно приложению № 111 к настоящему приказу;

13) «Стекольные, обойные и облицовочные работы» согласно приложению № 112 к настоящему приказу;

14) «Лепные работы» согласно приложению № 113 к настоящему приказу;

15) «Внутренние санитарно-технические работы» согласно приложению № 114 к настоящему приказу;

16) «Наружные инженерные сети» согласно приложению № 115 к настоящему приказу;

17) «Электромонтажные работы» согласно приложению № 116 к настоящему приказу;

18) «Благоустройство» согласно приложению № 117 к настоящему приказу;

19) «Прочие ремонтно-строительные работы» согласно приложению № 118 к настоящему приказу.

6. Включить в федеральный реестр сметных нормативов информацию об отдельных составляющих к федеральным единичным расценкам:

1) цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, согласно приложению № 119 к настоящему приказу;

2) расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств согласно приложению № 120 к настоящему приказу;

3) цены на перевозку грузов для строительства согласно приложению № 121 к настоящему приказу.

7. Настоящий приказ вступает в силу с 31 марта 2020 года.

Заместитель Министра
Д.А.ВОЛКОВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 30 декабря 2019 года № 902/пр**

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 30 августа 2019 г. № 499/пр**

ПРИКАЗЫВАЮ:

внести в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 августа 2019 г. № 499/пр «О формировании перечней специализированных ценообразующих строительных ресурсов» следующие изменения:

а) дополнить пунктом «в» следующего содержания:

«в) перечень специализированных ценообразующих строительных ресурсов объектов магистрального трубопроводного транспорта нефти и сооружений согласно приложению № 3 к настоящему приказу.»;

б) дополнить приложением № 3 согласно приложению к настоящему приказу.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 30 декабря 2019 года № 903/пр**

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-18-2020. Сборник №18. Объекты гражданской авиации» (далее – НЦС 81-02-18-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-18-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-18-2017. Сборник № 18. Объекты гражданской авиации», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 835/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 904/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-10-2020. Сборник №10. Объекты метрополитена» (далее – НЦС 81-02-10-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-10-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-10-2017. Сборник № 10. Объекты метрополитена», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 838/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 905/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2020. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» (далее – НЦС 81-02-19-2020).
2. Установить, что НЦС 81-02-19-2020 применяются с 1 января 2020 г.
3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2017. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 837/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 906/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

Февраль 2020 года

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-20-2020. Сборник №20. Объекты морского и речного транспорта» (далее – НЦС 81-02-20-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-20-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-20-2017. Сборник № 20. Объекты морского и речного транспорта», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 836/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 907/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2020. Сборник №21. Объекты энергетики (за исключением линейных)» (далее – НЦС 81-02-21-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-21-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2017. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных)», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 833/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 908/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-17-2020. Сборник №17. Озеленение» (далее – НЦС 81-02-17-2020).
2. Установить, что НЦС 81-02-17-2020 применяются с 1 января 2020 г.
3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-17-2017. Сборник № 17. Озеленение», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 875/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 909/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-01-2020. Сборник №01. Жилые здания» (далее – НЦС 81-02-01-2020).

Февраль 2020 года

2. Установить, что НЦС 81-02-01-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства.

НЦС 81-02-01-2017. Сборник № 01. Жилые здания», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 867/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 910/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-02-2020. Сборник №02.Административные здания» (далее – НЦС 81-02-02-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-02-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства.

НЦС 81-02-02-2017. Сборник № 02. Административные здания», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 868/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 911/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-04-2020. Сборник № 04. Объекты здравоохранения» (далее – НЦС 81-02-04-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-04-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-04-2017. Сборник № 04. Объекты здравоохранения», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 869/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 912/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

Февраль 2020 года

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-11-2020. Сборник № 11. Наружные сети связи» (далее – НЦС 81-02-11-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-11-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-11-2017. Сборник № 11. Наружные сети связи», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 июля 2017 г. № 1010/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 913/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-05-2020. Сборник № 05. Спортивные здания и сооружения» (далее – НЦС 81-02-05-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-05-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-05-2017. Сборник № 05. Спортивные здания и сооружения», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 870/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 914/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2020. Сборник № 12. Наружные электрические сети» (далее – НЦС 81-02-12-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-12-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2017. Сборник № 12. Наружные электрические сети», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 834/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 915/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

Февраль 2020 года

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-06-2020. Сборник № 06. Объекты культуры» (далее – НЦС 81-02-06-2020).
2. Установить, что НЦС 81-02-06-2020 применяются с 1 января 2020 г.
3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-06-2017. Сборник № 06. Объекты культуры», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 июня 2017 г. № 934/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 916/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2020. Сборник № 13. Наружные тепловые сети» (далее – НЦС 81-02-13-2020).
2. Установить, что НЦС 81-02-13-2020 применяются с 1 января 2020 г.
3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2017. Сборник № 13. Наружные тепловые сети», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 июля 2017 г. № 1011/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 917/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-07-2020. Сборник № 07. Железные дороги» (далее – НЦС 81-02-07-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-07-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-07-2017. Сборник № 07. Железные дороги», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 июня 2017 г. № 839/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 918/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

Февраль 2020 года

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2020. Сборник №14. Наружные сети водоснабжения и канализации» (далее – НЦС 81-02-14-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-14-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2017. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 июня 2017 г. № 936/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 919/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-08-2020. Сборник № 08. Автомобильные дороги» (далее – НЦС 81-02-08-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-08-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-08-2017. Сборник № 08. Автомобильные дороги», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июля 2017 г. № 948/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 920/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-16-2020. Сборник № 16. Малые архитектурные формы» (далее – НЦС 81-02-16-2020).

2. Установить, что НЦС 81-02-16-2020 применяются с 1 января 2020 г.

3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-16-2017. Сборник № 16. Малые архитектурные формы», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 июня 2017 г. № 874/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 30 декабря 2019 года № 921/пр

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью 11 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, п р и к а з ы в а ю:

Февраль 2020 года

1. Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-09-2020. Сборник № 09. Мосты и путепроводы» (далее – НЦС 81-02-09-2020).
2. Установить, что НЦС 81-02-09-2020 применяются с 1 января 2020 г.
3. Установить, что «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-09-2017. Сборник № 09. Мосты и путепроводы», утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 июня 2017 г. № 933/пр, не применяются с 1 января 2020 г.

И.о. Министра
Ю.С.ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 28 августа 2019 года №31427-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ
на 3 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении к письму субъектов Российской Федерации, а также Индексы на проектные и



изыскательские работы, на оборудование, на прочие работы и затраты будут сообщены дополнительно.

Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 04 октября 2019 года № 37341-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексы
изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ
на 3 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 28 августа 2019 г. N 31427-ДВ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении N 1 к письмам субъектов Российской Федерации, а также Индексы на оборудование, на прочие работы и затраты будут сообщены дополнительно.

Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 09 октября 2019 года № 38021-ЮГ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексы
изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ
на 3 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 28 августа 2019 г. N 31427-ДВ/09, от 4 октября 2019 г. № 37341-ДВ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении N 1 к письмам субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

Ю.С. ГОРДЕЕВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 16 октября 2019 года № 38958-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ
на 3 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 28 августа 2019 г. N 31427-ДВ/09, от 4 октября 2019 г. N 37341-ДВ/09, от 9 октября 2019 г. N 38021-ЮГ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении N 1 к письмам субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 25 октября 2019 года № 40405-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ
на 3 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 28 августа 2019 г. N 31427-ДВ/09, от 4 октября 2019 г. N 37341-ДВ/09, от 9 октября 2019 г. N 38021-ЮГ/09, от 16 октября 2019 г. N 38958-ДВ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для Еврейской автономной области не опубликованы в связи с непредставлением отчетных данных за II квартал 2019 года.

Д.А.ВОЛКОВ

Индекс ФЕР-2001/Т ЕР-2001 по объектам строительства	Ульяновская область	<u>7.03</u> 7,41	<u>7.02</u> 7,38	<u>6.91</u> 7,46	<u>6.96</u> 7,41	<u>6.58</u> 6,99	<u>6.44</u> 7,15	<u>6.20</u> 7,53	<u>6.35</u> 7,48	<u>7.22</u> 7,39	<u>7.06</u> 7,55	<u>7.10</u> 7,46	<u>7.03</u> 7,03	<u>7.24</u> 7,95	<u>6.74</u> 7,33	<u>7.00</u> 7,00
	Саратовская область	<u>7.02</u> -	<u>6.54</u> -	<u>6.42</u> -	<u>6.65</u> -	<u>6.73</u> -	<u>6.73</u> -	<u>6.45</u> -	<u>6.64</u> -	<u>7.60</u> -	<u>6.79</u> -	<u>7.10</u> -	<u>7.15</u> -	<u>7.64</u> -	<u>7.01</u> -	<u>7.00</u> -
	Самарская область	<u>6.93</u> 7,19	<u>7.12</u> 6,79	<u>6.76</u> 6,91	<u>6.91</u> 7,08	<u>6.94</u> 6,76	<u>7.08</u> 7,53	<u>6.42</u> 7,11	<u>6.95</u> 7,91	<u>7.33</u> 7,07	<u>7.60</u> 6,89	<u>7.50</u> 6,97	<u>6.97</u> 6,97	<u>7.66</u> 7,80	<u>7.50</u> 7,68	<u>7.00</u> 8,00
	Пермский край	<u>7.85</u> -	<u>7.28</u> -	<u>7.02</u> -	<u>7.33</u> -	<u>6.57</u> -	<u>6.43</u> -	<u>6.28</u> -	<u>6.37</u> -	<u>7.16</u> -	<u>7.40</u> -	<u>7.30</u> -	<u>6.81</u> -	<u>7.29</u> -	<u>6.78</u> -	<u>6.00</u> -
	Пензенская область	<u>6.91</u> 6,42	<u>6.87</u> 6,08	<u>6.50</u> 6,04	<u>6.73</u> 6,17	<u>6.04</u> 5,53	<u>5.99</u> 6,03	<u>5.79</u> 5,83	<u>5.92</u> 5,97	<u>6.69</u> 6,08	<u>6.73</u> 5,94	<u>6.71</u> 5,98	<u>6.33</u> 5,96	<u>6.67</u> 6,06	<u>6.23</u> 5,46	<u>6.00</u> 6,00
	Оренбургская область	<u>6.33</u> 5,51	<u>6.25</u> 5,39	<u>6.08</u> 5,30	<u>6.22</u> 5,39	<u>6.61</u> 5,40	<u>6.90</u> 6,02	<u>6.50</u> 5,67	<u>6.78</u> 5,90	<u>6.74</u> 5,70	<u>6.86</u> 5,85	<u>6.79</u> 5,79	<u>6.43</u> 5,59	<u>6.78</u> 5,85	<u>6.87</u> 5,93	<u>7.00</u> 6,00
	г. Саров (Нижегородская область)	<u>7.55</u> 7,48	<u>7.22</u> 6,73	<u>7.50</u> 6,86	<u>7.42</u> 7,02	<u>7.02</u> 6,57	<u>7.42</u> 7,62	<u>6.84</u> 6,77	<u>7.26</u> 7,35	<u>7.31</u> 7,12	<u>7.66</u> 7,20	<u>7.56</u> 7,24	<u>7.45</u> 7,13	<u>7.98</u> 7,78	<u>7.38</u> 7,17	<u>7.00</u> 7,00
	Нижегородская область	<u>7.06</u> 7,21	<u>6.36</u> 6,73	<u>6.36</u> 6,42	<u>6.58</u> 6,73	<u>6.86</u> 7,45	<u>6.93</u> 7,36	<u>6.66</u> 7,24	<u>6.85</u> 7,46	<u>7.19</u> 7,48	<u>7.30</u> 7,36	<u>7.24</u> 7,39	<u>7.02</u> 7,02	<u>7.38</u> 7,94	<u>7.27</u> 7,52	<u>7.00</u> 7,00
	Кировская область	<u>8.05</u> 8,15	<u>7.24</u> 7,23	<u>7.33</u> 7,53	<u>7.53</u> 7,66	<u>6.49</u> 6,95	<u>6.59</u> 6,85	<u>6.21</u> 6,73	<u>6.46</u> 6,81	<u>7.65</u> 7,52	<u>7.12</u> 6,97	<u>7.38</u> 7,12	<u>6.89</u> 7,17	<u>7.45</u> 7,73	<u>7.02</u> 7,22	<u>7.00</u> 7,00
	Чувашская Республика	<u>7.46</u> 9,44	<u>7.53</u> 8,18	<u>7.03</u> 7,48	<u>7.34</u> 8,23	<u>6.36</u> 6,59	<u>6.43</u> 6,75	<u>6.18</u> 6,49	<u>6.35</u> 6,67	<u>7.03</u> 7,91	<u>6.71</u> 6,79	<u>6.79</u> 7,19	<u>6.77</u> 6,85	<u>7.21</u> 7,81	<u>6.78</u> 7,08	<u>6.00</u> 7,00
	Удмуртская Республика	<u>7.71</u> 8,63	<u>7.21</u> 7,58	<u>7.36</u> 7,34	<u>7.41</u> 7,77	<u>6.77</u> 6,94	<u>7.19</u> 7,55	<u>6.61</u> 6,89	<u>6.97</u> 7,33	<u>7.73</u> 8,18	<u>7.64</u> 7,40	<u>7.69</u> 7,73	<u>7.02</u> 7,29	<u>7.76</u> 7,88	<u>7.00</u> 7,30	<u>7.00</u> 7,00
	Республика Татарстан	<u>6.27</u> 7,19	<u>6.40</u> 6,61	<u>6.20</u> 6,58	<u>6.24</u> 6,76	<u>6.06</u> 6,14	<u>6.00</u> 6,42	<u>5.81</u> 6,31	<u>5.93</u> 6,58	<u>6.66</u> 6,75	<u>6.77</u> 6,48	<u>6.73</u> 6,63	<u>6.01</u> 6,01	<u>6.57</u> 6,92	<u>6.36</u> 6,66	<u>6.00</u> 7,00
	Республика Мордовия	<u>7.61</u> 8,80	<u>7.69</u> 8,23	<u>7.22</u> 7,74	<u>7.43</u> 8,16	<u>6.48</u> 6,80	<u>6.71</u> 6,99	<u>6.31</u> 6,55	<u>6.58</u> 6,84	<u>6.98</u> 7,75	<u>7.20</u> 7,27	<u>7.10</u> 7,43	<u>6.94</u> 7,30	<u>7.21</u> 7,84	<u>6.50</u> 6,76	<u>7.00</u> 7,00
	Республика Марий Эл	<u>7.30</u> 8,05	<u>6.66</u> 7,04	<u>6.93</u> 6,69	<u>6.96</u> 7,15	<u>6.71</u> 6,88	<u>6.69</u> 6,25	<u>6.46</u> 6,31	<u>6.62</u> 6,27	<u>6.72</u> 6,90	<u>7.06</u> 6,44	<u>6.93</u> 6,58	<u>7.00</u> 6,95	<u>7.53</u> 7,85	<u>6.97</u> 7,00	<u>7.00</u> 7,00
	Республика Башкортостан	<u>7.15</u> 6,97	<u>6.66</u> 6,43	<u>6.61</u> 6,30	<u>6.77</u> 6,56	<u>6.91</u> 6,05	<u>6.79</u> 6,54	<u>6.54</u> 6,18	<u>6.71</u> 6,43	<u>6.86</u> 6,56	<u>7.07</u> 6,35	<u>6.97</u> 6,40	<u>6.94</u> 6,48	<u>7.42</u> 6,91	<u>6.95</u> 6,33	<u>7.00</u> 7,00



Объект строительства	К и р п и ч н ы е	П а н е л ь н ы е	М о н о л и т н ы е	Проч ие	А д м и н и с т р а т и в н ы е з д а н и я	Д е т с к и е с а д ы	Ш к о л ы	П р о ч и е	П о л и к л и н и к и	Б о л ь н и ц ы	П р о ч и е	О б ь е к т ы с п о р т и в н о г о н а з н а ч е н и я	О б ь е к т ы к у л ь т у р ы	К о т е л ь н ы е	С о о б щ е с т в е н н ы е
	Многоквартир ные жилые дома					Объекты образовани я			Объекты здравоохра нения						

И н д е к с ы к Ф Е Р - 2 0 0 1 / Т Е Р - 2 0 0 1 п о б ъ е к т а м с т р о и т е л ь	Ульяновская область	<u>6,05</u> 6,47	<u>5,23</u> 7,01	<u>7,82</u> 8,07	<u>6,90</u> 8,00	<u>5,18</u> 7,75	<u>5,29</u> 7,48	<u>4,66</u> 6,91	<u>4,49</u> 6,00	<u>7,72</u> 8,54	<u>7,25</u> 7,81	<u>12,55</u> 12,55	-	5,52	7,80	<u>7,45</u> 7,66	<u>-</u> -
	Саратовская область	<u>6,69</u> -	<u>5,55</u> -	<u>8,34</u> -	<u>7,18</u> -	<u>5,31</u> -	<u>5,48</u> -	<u>4,79</u> -	<u>4,67</u> -	<u>8,47</u> -	<u>7,51</u> -	<u>13,03</u> -	5,89	5,58	7,95	<u>8,14</u> -	<u>-</u> -
	Самарская область	<u>5,79</u> 5,44	<u>5,74</u> 5,97	<u>8,73</u> 8,12	<u>7,68</u> 7,13	<u>5,48</u> 5,72	<u>5,93</u> 6,14	<u>4,82</u> 5,29	<u>4,74</u> 4,90	<u>8,71</u> 6,92	<u>7,57</u> 7,95	<u>14,73</u> 11,32	8,49	5,89	8,01	<u>8,66</u> 9,10	<u>-</u> -
	Пермский край	<u>5,91</u> -	<u>5,96</u> -	<u>8,26</u> -	<u>7,36</u> -	<u>6,20</u> -	<u>5,67</u> -	<u>5,32</u> -	<u>4,21</u> -	<u>8,58</u> -	<u>7,06</u> -	<u>13,99</u> -	7,24	5,80	7,86	<u>-</u> -	<u>7,33</u> -
	Пензенская область	<u>5,92</u> 5,55	<u>5,19</u> 4,43	<u>7,17</u> 6,35	<u>6,60</u> 5,66	<u>4,82</u> 5,71	<u>5,10</u> 5,58	<u>4,68</u> 5,31	<u>4,80</u> 5,14	<u>7,19</u> 6,31	<u>6,71</u> 6,10	<u>12,44</u> 12,82	5,48	5,51	7,58	<u>7,82</u> 6,09	<u>-</u> -
	Оренбургская область	<u>6,68</u> 5,70	<u>5,38</u> 4,73	<u>8,04</u> 6,54	<u>6,86</u> 6,00	<u>5,91</u> 5,19	<u>5,72</u> 5,00	<u>5,34</u> 4,66	<u>4,88</u> 4,24	<u>7,83</u> 6,93	<u>6,68</u> 5,79	<u>12,64</u> 10,56	-	5,51	7,25	<u>8,41</u> 7,25	<u>-</u> -
	г. Саров (Нижегородская область)	<u>5,86</u> 5,40	<u>5,66</u> 5,93	<u>8,18</u> 8,08	<u>7,19</u> 7,37	<u>5,58</u> 6,32	<u>5,87</u> 6,00	<u>4,89</u> 5,50	<u>4,37</u> 4,80	<u>8,49</u> 8,60	<u>7,79</u> 7,50	<u>14,29</u> 12,07	7,02	-	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Нижегородская область	<u>6,24</u> 6,37	<u>5,27</u> 5,83	<u>8,55</u> 8,19	<u>7,16</u> 7,57	<u>5,69</u> 5,73	<u>6,27</u> 6,29	<u>5,02</u> 4,93	<u>5,10</u> 4,96	<u>8,07</u> 8,02	<u>7,38</u> 7,40	<u>14,02</u> 13,16	7,40	5,75	7,83	<u>8,15</u> 6,55	<u>7,38</u> -
	Кировская область	<u>6,04</u> 5,99	<u>5,50</u> 5,86	<u>8,21</u> 8,05	<u>6,86</u> 7,00	<u>5,24</u> 5,17	<u>5,37</u> 5,31	<u>4,68</u> 4,54	<u>4,69</u> 4,66	<u>8,01</u> 7,86	<u>7,28</u> 7,25	<u>11,26</u> 11,37	8,18	5,32	7,98	<u>8,64</u> 5,93	<u>-</u> -
	Чувашская Республика	<u>5,50</u> 5,45	<u>5,21</u> 5,39	<u>8,11</u> 7,76	<u>6,87</u> 6,78	<u>4,93</u> 4,95	<u>5,33</u> 5,48	<u>4,40</u> 4,54	<u>4,36</u> 4,61	<u>8,03</u> 8,30	<u>7,09</u> 7,43	<u>13,25</u> 14,24	7,37	5,63	8,01	<u>7,10</u> 5,31	<u>7,35</u> -
	Удмуртская Республика	<u>5,90</u> 5,67	<u>4,91</u> 6,03	<u>7,33</u> 7,40	<u>6,72</u> 6,78	<u>4,66</u> 5,56	<u>5,88</u> 6,92	<u>3,96</u> 4,86	<u>4,56</u> 5,02	<u>7,81</u> 7,80	<u>7,66</u> 7,73	<u>12,25</u> 13,14	8,00	-	-	<u>8,70</u> 7,65	<u>-</u> -
	Республика Татарстан	<u>5,72</u> 5,43	<u>5,03</u> 6,29	<u>7,73</u> 7,16	<u>6,72</u> 6,80	<u>5,02</u> 5,51	<u>4,99</u> 4,73	<u>4,35</u> 4,78	<u>4,22</u> 4,41	<u>7,48</u> 6,94	<u>6,57</u> 6,93	<u>12,33</u> 13,13	8,00	5,43	7,70	<u>8,04</u> 7,30	<u>-</u> -
	Республика Мордовия	<u>6,78</u> 6,81	<u>4,97</u> 4,92	<u>8,89</u> 8,74	<u>7,38</u> 7,25	<u>5,31</u> 5,41	<u>5,39</u> 5,57	<u>4,56</u> 4,56	<u>5,02</u> 5,02	<u>8,80</u> 9,17	<u>7,39</u> 7,83	<u>16,35</u> 17,44	-	5,48	7,77	<u>8,81</u> 8,54	<u>7,34</u> -
	Республика Марий Эл	<u>5,44</u> 5,49	<u>5,18</u> 6,28	<u>8,19</u> 8,20	<u>6,77</u> 7,46	<u>4,87</u> 5,00	<u>5,48</u> 5,67	<u>4,59</u> 4,61	<u>4,62</u> 4,66	<u>8,24</u> 8,21	<u>7,48</u> 7,36	<u>12,62</u> 14,98	8,12	5,52	7,89	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Республика Башкортостан	<u>6,01</u> 5,39	<u>4,91</u> 4,92	<u>8,00</u> 7,46	<u>6,56</u> 5,56	<u>5,15</u> 4,97	<u>5,61</u> 5,11	<u>4,33</u> 4,61	<u>4,20</u> 4,46	<u>8,20</u> 6,95	<u>7,34</u> 6,68	<u>15,43</u> 12,23	6,85	6,02	8,02	<u>7,25</u> 6,01	<u>7,34</u> -

с т в а																	
Объект строительст ва	В не шн ие ин жен ерн ые сет и те пло сна бже ния	В не шн ие ин жен ерн ые сет и во доп ров ода	В не шн ие ин жен ерн ые сет и ка нал иза ции	В не шн ие ин жен ерн ые сет и га зос наб жен ия	П одз емн ая про кла дка каб еля с юм ини еды ми жи лам и	П одз емн ая про кла дка каб еля с юм ини еды ми жи лам и	Во зду шн ая про кла дка каб еля с юм ини еды ми жи лам и	Во зду шн ая про кла дка каб еля с юм ини еды ми жи лам и	Се ти нар уж ног о осв еще ния	П роч ие объ ект ы	П уск она лад очн ые раб оты	А вт о м об ил ьн ы е пе ре во зк и	Эле ктр ифи кац ия жел езн ых дор ог	Ж еле зе зн ые до ро ги	Аэ род ро мы гра жд анс ког о наз нач ен ия	Ав то мо би льн ые до рог и	

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 9 декабря 2019 года № 46999-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексы
изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ
на 4 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня

*Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»*



2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении № 1 к письмам субъектов Российской Федерации, а также Индексы на оборудование, на прочие работы и затраты будут сообщены дополнительно.

Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 25 декабря 2019 года № 50583-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексы
изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексы изменения
сметной стоимости оборудования на 4 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 9 декабря 2019 г. № 46999-ДВ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении № 1 к письмам субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

Д.А.ВОЛКОВ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПИСЬМО
от 31 декабря 2019 года № 51579-ДВ/09**

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ,
индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ
на 4 квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 9 декабря 2019 г. № 46999-ДВ/09, от 25 декабря 2019 г. № 50583-ДВ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2019 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2019 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, отсутствующих в Приложении № 1 к письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Д.А.ВОЛКОВ

И н де кс ы к Ф Е Р- 20 01 /Т Е Р- 20 01 п о об ъек та м ст ро ит ел ьс тв а	Ульяновская область	<u>7,12</u> 7,50	<u>7,11</u> 7,47	<u>6,99</u> 7,55	<u>7,05</u> 7,50	<u>6,66</u> 7,08	<u>6,52</u> 7,24	<u>6,28</u> 7,62	<u>6,43</u> 7,57	<u>7,31</u> 7,48	<u>7,15</u> 7,64	<u>7,19</u> 7,55	<u>7,12</u> 7,12	<u>7,31</u> 8,00
	Саратовская область	<u>7,88</u> -	<u>7,48</u> -	<u>7,44</u> -	<u>7,59</u> -	<u>6,83</u> -	<u>6,83</u> -	<u>6,48</u> -	<u>6,71</u> -	<u>7,41</u> -	<u>7,49</u> -	<u>7,45</u> -	<u>7,20</u> -	<u>7,31</u> -
	Самарская область	<u>8,20</u> 8,43	<u>7,87</u> 8,08	<u>7,66</u> 7,77	<u>7,87</u> 8,04	<u>7,25</u> 7,23	<u>7,04</u> 8,06	<u>6,72</u> 7,43	<u>6,93</u> 7,84	<u>7,40</u> 7,19	<u>7,80</u> 7,08	<u>7,63</u> 7,11	<u>7,46</u> 7,58	<u>7,31</u> 7,50
	Пермский край	<u>7,95</u> -	<u>7,37</u> -	<u>7,11</u> -	<u>7,42</u> -	<u>6,65</u> -	<u>6,51</u> -	<u>6,36</u> -	<u>6,45</u> -	<u>7,25</u> -	<u>7,49</u> -	<u>7,39</u> -	<u>6,89</u> -	<u>7,31</u> -
	Пензенская область	<u>6,99</u> 6,50	<u>6,95</u> 6,15	<u>6,58</u> 6,11	<u>6,81</u> 6,25	<u>6,11</u> 5,60	<u>6,06</u> 6,10	<u>5,86</u> 5,90	<u>5,99</u> 6,04	<u>6,77</u> 6,15	<u>6,81</u> 6,01	<u>6,79</u> 6,05	<u>6,41</u> 6,03	<u>6,31</u> 6,00
	Оренбургская область	<u>6,41</u> 5,58	<u>6,33</u> 5,46	<u>6,15</u> 5,36	<u>6,30</u> 5,46	<u>6,69</u> 5,47	<u>6,98</u> 6,09	<u>6,58</u> 5,74	<u>6,86</u> 5,97	<u>6,82</u> 5,77	<u>6,94</u> 5,92	<u>6,87</u> 5,86	<u>6,51</u> 5,66	<u>6,31</u> 5,50
	г. Саров (Нижегородская область)	<u>7,64</u> 7,57	<u>7,31</u> 6,81	<u>7,59</u> 6,94	<u>7,51</u> 7,11	<u>7,11</u> 6,65	<u>7,51</u> 7,71	<u>6,92</u> 6,85	<u>7,35</u> 7,44	<u>7,40</u> 7,21	<u>7,75</u> 7,29	<u>7,65</u> 7,33	<u>7,54</u> 7,22	<u>8,00</u> 7,50
	Нижегородская область	<u>7,15</u> 7,30	<u>6,44</u> 6,81	<u>6,44</u> 6,50	<u>6,66</u> 6,81	<u>6,94</u> 7,54	<u>7,02</u> 7,45	<u>6,74</u> 7,33	<u>6,93</u> 7,55	<u>7,28</u> 7,57	<u>7,39</u> 7,45	<u>7,33</u> 7,48	<u>7,11</u> 7,11	<u>7,31</u> 8,00
	Кировская область	<u>8,15</u> 8,25	<u>7,33</u> 7,32	<u>7,42</u> 7,62	<u>7,62</u> 7,75	<u>6,57</u> 7,04	<u>6,67</u> 6,93	<u>6,29</u> 6,81	<u>6,54</u> 6,89	<u>7,74</u> 7,61	<u>7,21</u> 7,06	<u>7,47</u> 7,21	<u>6,97</u> 7,26	<u>7,31</u> 7,50
	Чувашская Республика	<u>7,55</u> 9,56	<u>7,62</u> 8,28	<u>7,12</u> 7,57	<u>7,43</u> 8,33	<u>6,44</u> 6,67	<u>6,51</u> 6,83	<u>6,26</u> 6,57	<u>6,43</u> 6,75	<u>7,12</u> 8,01	<u>6,79</u> 6,87	<u>6,87</u> 7,28	<u>6,85</u> 6,93	<u>7,31</u> 7,50
	Удмуртская Республика	<u>7,81</u> 8,74	<u>7,30</u> 7,67	<u>7,45</u> 7,43	<u>7,50</u> 7,87	<u>6,85</u> 7,03	<u>7,28</u> 7,64	<u>6,59</u> 6,97	<u>7,06</u> 7,42	<u>7,83</u> 8,28	<u>7,73</u> 7,49	<u>7,78</u> 7,83	<u>7,11</u> 7,38	<u>7,31</u> 7,50
	Республика Татарстан	<u>6,35</u> -	<u>6,48</u> -	<u>6,28</u> -	<u>6,32</u> -	<u>6,13</u> -	<u>6,07</u> -	<u>5,88</u> -	<u>6,00</u> -	<u>6,74</u> -	<u>6,75</u> -	<u>6,81</u> -	<u>6,08</u> -	<u>6,31</u> -
	Республика Мордовия	<u>7,70</u> 8,91	<u>7,78</u> 8,33	<u>7,31</u> 7,84	<u>7,52</u> 8,26	<u>6,56</u> 6,88	<u>6,79</u> 7,08	<u>6,39</u> 6,63	<u>6,66</u> 6,92	<u>7,07</u> 7,85	<u>7,29</u> 7,36	<u>7,19</u> 7,52	<u>7,03</u> 7,39	<u>7,31</u> 7,50
	Республика Марий Эл	<u>7,39</u> 8,15	<u>6,74</u> 7,13	<u>7,02</u> 6,77	<u>7,05</u> 7,24	<u>6,70</u> 6,87	<u>6,77</u> 6,33	<u>6,54</u> 6,39	<u>6,70</u> 6,35	<u>6,80</u> 6,98	<u>7,15</u> 6,52	<u>7,02</u> 6,66	<u>7,09</u> 7,04	<u>7,31</u> 7,50
	Республика Башкортостан	<u>7,24</u> 7,06	<u>6,74</u> 6,51	<u>6,69</u> 6,38	<u>6,85</u> 6,64	<u>6,99</u> 6,12	<u>6,87</u> 6,62	<u>6,62</u> 6,26	<u>6,79</u> 6,51	<u>6,94</u> 6,64	<u>7,16</u> 6,43	<u>7,06</u> 6,48	<u>7,03</u> 6,56	<u>7,31</u> 6,00

Объект строительства	К и р п и ч н ы е	П а н е л ь н ы е	М о н о л и т н ы е	Проч ие	А д м и н и с т р а т и в н ы е з д а н и я	Д е т с к и е с а д ы	Ш к о л ы	П р о ч и е	П о л и к л и н и к и	Б о л ь н и ц ы	П р о ч и е	Об ъек т ы спор тивн ого назн ачен ия	О б ъ е к т ы к у л ь т у р ы
	Многоквартирные жилые дома					Объекты образования			Объекты здравоохранен ия				

И н д е к с ы к Ф Е Р - 2 0 0 1 / Т Е Р - 2 0 0 1 п о б ъ е к т а м с т р о и т е л	Ульяновская область	<u>6,12</u> 6,55	<u>5,29</u> 7,10	<u>7,92</u> 8,17	<u>6,98</u> 8,10	<u>5,24</u> 7,85	<u>5,35</u> 7,57	<u>4,72</u> 6,99	<u>4,54</u> 6,07	<u>7,82</u> 8,65	<u>7,34</u> 7,91	<u>12,7</u> 12,7 1	5,59	7,90	<u>7,54</u> 7,75	<u>7,31</u> -	<u>7,90</u> -
	Саратовская область	<u>6,89</u> -	<u>5,86</u> -	<u>8,89</u> -	<u>7,56</u> -	<u>6,00</u> -	<u>5,76</u> -	<u>5,18</u> -	<u>5,03</u> -	<u>9,15</u> -	<u>7,57</u> -	<u>15,2</u> 9 -	5,65	8,05	<u>8,53</u> -	<u>7,34</u> -	<u>7,78</u> -
	Самарская область	<u>7,19</u> 6,74	<u>5,83</u> 6,00	<u>9,44</u> 8,64	<u>7,99</u> 7,31	<u>6,01</u> 6,30	<u>6,01</u> 6,22	<u>5,02</u> 5,51	<u>5,26</u> 5,46	<u>9,67</u> 7,70	<u>7,76</u> 8,11	<u>19,1</u> 3 14,7 1	6,26	8,90	<u>8,78</u> 9,56	<u>7,41</u> -	<u>8,20</u> -
	Пермский край	<u>5,98</u> -	<u>6,03</u> -	<u>8,36</u> -	<u>7,45</u> -	<u>6,28</u> -	<u>5,74</u> -	<u>5,38</u> -	<u>4,26</u> -	<u>8,69</u> -	<u>7,15</u> -	<u>14,1</u> 7 -	5,87	7,96	<u>-</u> -	<u>7,42</u> -	<u>9,02</u> -
	Пензенская область	<u>5,99</u> 5,62	<u>5,25</u> 4,48	<u>7,26</u> 6,43	<u>6,68</u> 5,73	<u>4,88</u> 5,78	<u>5,16</u> 5,65	<u>4,74</u> 5,37	<u>4,86</u> 5,20	<u>7,28</u> 6,39	<u>6,79</u> 6,17	<u>12,6</u> 0 12,9 8	5,58	7,67	<u>7,92</u> 6,16	<u>7,33</u> -	<u>7,80</u> -
	Оренбургская область	<u>6,76</u> 5,77	<u>5,44</u> 4,79	<u>8,14</u> 6,62	<u>6,94</u> 6,07	<u>5,98</u> 5,25	<u>5,79</u> 5,06	<u>5,40</u> 4,72	<u>4,94</u> 4,29	<u>7,93</u> 7,02	<u>6,76</u> 5,86	<u>12,8</u> 0 10,6 9	5,58	7,34	<u>8,51</u> 7,34	<u>7,45</u> -	<u>8,11</u> -
	г. Саров (Нижегородская область)	<u>5,93</u> 5,47	<u>5,73</u> 6,00	<u>8,28</u> 8,18	<u>7,28</u> 7,46	<u>5,65</u> 6,40	<u>5,94</u> 6,07	<u>4,95</u> 5,57	<u>4,42</u> 4,86	<u>8,60</u> 8,71	<u>7,89</u> 7,59	<u>14,4</u> 7 12,2 2	-	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Нижегородская область	<u>6,32</u> 6,45	<u>5,33</u> 5,90	<u>8,66</u> 8,29	<u>7,25</u> 7,66	<u>5,76</u> 5,80	<u>6,35</u> 6,37	<u>5,08</u> 4,99	<u>5,16</u> 5,02	<u>8,17</u> 8,12	<u>7,47</u> 7,49	<u>14,2</u> 0 13,3 3	5,82	7,93	<u>8,25</u> 6,63	<u>7,47</u> -	<u>8,07</u> -
	Кировская область	<u>6,11</u> 6,06	<u>5,57</u> 5,93	<u>8,31</u> 8,15	<u>6,94</u> 7,09	<u>5,30</u> 5,23	<u>5,43</u> 5,37	<u>4,74</u> 4,59	<u>4,75</u> 4,72	<u>8,11</u> 7,96	<u>7,37</u> 7,34	<u>11,4</u> 0 11,5 1	5,38	8,08	<u>8,75</u> 6,00	<u>7,35</u> -	<u>7,86</u> -
	Чувашская Республика	<u>5,57</u> 5,52	<u>5,27</u> 5,46	<u>8,21</u> 7,86	<u>6,95</u> 6,86	<u>4,99</u> 5,01	<u>5,39</u> 5,55	<u>4,45</u> 4,59	<u>4,41</u> 4,66	<u>8,13</u> 8,40	<u>7,18</u> 7,52	<u>13,4</u> 2 14,4 2	5,70	8,11	<u>7,19</u> 5,37	<u>7,44</u> -	<u>7,89</u> -
	Удмуртская Республика	<u>5,97</u> 5,74	<u>4,97</u> 6,10	<u>7,42</u> 7,49	<u>6,80</u> 6,86	<u>4,72</u> 5,63	<u>5,95</u> 7,00	<u>4,01</u> 4,92	<u>4,61</u> 5,08	<u>7,91</u> 7,90	<u>7,75</u> 7,83	<u>12,4</u> 0 13,3 1	5,46	7,99	<u>8,81</u> 7,74	<u>7,34</u> -	<u>8,03</u> -
	Республика Татарстан	<u>5,79</u> -	<u>5,09</u> -	<u>7,83</u> -	<u>6,80</u> -	<u>5,08</u> -	<u>5,05</u> -	<u>4,40</u> -	<u>4,27</u> -	<u>7,57</u> 7,03	<u>6,65</u> -	<u>12,4</u> 9 -	5,50	7,80	<u>8,14</u> -	<u>7,34</u> -	<u>8,01</u> -
	Республика Мордовия	<u>6,86</u> 6,89	<u>5,03</u> 4,98	<u>9,00</u> 8,85	<u>7,47</u> 7,34	<u>5,37</u> 5,48	<u>5,46</u> 5,64	<u>4,61</u> 4,61	<u>5,08</u> 5,08	<u>8,91</u> 9,28	<u>7,48</u> 7,93	<u>16,5</u> 6 17,6 6	5,55	7,87	<u>8,92</u> 8,65	<u>7,43</u> -	<u>8,01</u> -
	Республика Марий Эл	<u>5,35</u> 5,40	<u>5,24</u> 6,36	<u>8,29</u> 8,30	<u>6,85</u> 7,55	<u>4,93</u> 5,06	<u>5,55</u> 5,74	<u>4,64</u> 4,66	<u>4,68</u> 4,72	<u>8,34</u> 8,31	<u>7,57</u> 7,45	<u>12,7</u> 8 15,1 7	5,59	7,99	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Республика Башкортостан	<u>6,08</u> 5,46	<u>4,97</u> 4,98	<u>8,10</u> 7,55	<u>6,64</u> 5,63	<u>5,21</u> 5,03	<u>5,68</u> 5,17	<u>4,38</u> 4,66	<u>4,25</u> 4,51	<u>8,30</u> 7,04	<u>7,43</u> 6,76	<u>15,6</u> 3 12,3 8	6,09	8,12	<u>7,34</u> 6,08	<u>7,43</u> -	<u>8,24</u> -

Б с т в а																	
Объект строительст ва	В не шн ие ин же нер ны е сет и те пло сна бже ния	В не шн ие ин же нер ны е сет и во доп ров ода	В не шн ие ин же нер ны е сет и ка зос наб же иза ции	В не шн ие ин же нер ны е сет и га зос наб же иза ния	П одз емн ая про кла дка каб еля с мед ны ми жи лам и	П одз емн ая про кла дка каб еля с юм ини евы ми жи лам и	В озд уш ная про кла дка каб еля с юм ини евы ми жи лам и	В озд уш ная про кла дка каб еля с юм ини евы ми жи лам и	Се ти нар уж ног о осв ещ ени я	П роч ие объ ект ы	П уск она лад очн ые раб оты	Э ле кт ри фи ка ция ж ел ез ны х до ср ог и	Аэ ро др ом ы гр аж дан ско го зна ач ен ия	А вт ом об ил ьн ые до ро ги	Ис ку сст вен ные до ро жн ые со ор уж ен ия		

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 21 июня 2019 г. № 353/пр**

**О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого
помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2019 года и
показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации
на III квартал 2019 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N

Февраль 2020 года

47, ст. 6117; 2019, N 22, ст. 2833), приказываю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2019 года в размере 45 133 (сорок пять тысяч сто тридцать три) рубля.

2. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2019 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

И.о. Министра
Н.Е.СТАСИШИН

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации
на III квартал 2019 года (в рублях)

Центральный федеральный округ		
1	Белгородская область	45 919
2	Брянская область	30 412
3	Владимирская область	36 928
4	Воронежская область	35 315
5	Ивановская область	32 529
6	Калужская область	41 846
7	Костромская область	32 156
8	Курская область	33 638
9	Липецкая область	35 438
10	Московская область	61 040
11	Орловская область	31 854
12	Рязанская область	41 103
13	Смоленская область	32 893
14	Тамбовская область	34 039
15	Тверская область	40 122
16	Тульская область	44 332
17	Ярославская область	42 389
18	г. Москва	99 378
Северо-западный федеральный округ		

Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

19	Республика Карелия	44 208
20	Республика Коми	46 361
21	Архангельская область	49 717
22	Вологодская область	35 375
23	Калининградская область	40 909
24	Ленинградская область	49 719
25	Мурманская область	60 425
26	Новгородская область	36 346
27	Псковская область	34 924
28	Ненецкий автономный округ	64 057
29	г. Санкт-Петербург	76 142
Южный федеральный округ		
30	Республика Адыгея (Адыгея)	36 091
31	Республика Калмыкия	32 811
32	Республика Крым	53 793
33	Краснодарский край	46 811
34	Астраханская область	34 752
35	Волгоградская область	36 652
36	Ростовская область	41 964
37	г. Севастополь	61 170
Северо-Кавказский федеральный округ		
38	Республика Дагестан	30 522
39	Республика Ингушетия	32 126
40	Кабардино-Балкарская Республика	29 970
41	Карачаево-Черкесская Республика	36 893
42	Республика Северная Осетия - Алания	34 933
43	Чеченская Республика	39 289
44	Ставропольский край	30 526
Приволжский федеральный округ		
45	Республика Башкортостан	41 996
46	Республика Марий Эл	33 057
47	Республика Мордовия	39 499
48	Республика Татарстан	50 165
49	Удмуртская Республика	37 469
50	Чувашская Республика - Чувашия	34 144
51	Пермский край	43 234
52	Кировская область	34 876

53	Нижегородская область	49 440
54	Оренбургская область	34 410
55	Пензенская область	35 628
56	Самарская область	36 674
57	Саратовская область	30 000
58	Ульяновская область	35 544
Уральский федеральный округ		
59	Курганская область	32 412
60	Свердловская область	51 539
61	Тюменская область	43 369
62	Челябинская область	31 725
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	51 643
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	62 748
Сибирский федеральный округ		
65	Республика Алтай	39 038
67	Республика Тыва	44 088
68	Республика Хакасия	36 039
69	Алтайский край	34 845
70	Красноярский край	44 578
71	Иркутская область	45 097
72	Кемеровская область	36 368
73	Новосибирская область	46 129
74	Омская область	36 076
75	Томская область	42 880
Дальневосточный федеральный округ		
76	Республика Саха (Якутия)	71 292
77	Камчатский край	59 632
78	Приморский край	59 346
79	Хабаровский край	63 246
80	Амурская область	57 469
81	Магаданская область	59 632
82	Сахалинская область	65 952
83	Еврейская автономная область	59 632
84	Чукотский автономный округ	59 632
85	Республика Бурятия	59 632
86	Забайкальский край	40 486

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 18 сентября 2019 г. № 553/пр**

**О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации
на IV квартал 2019 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2019, №22, ст. 2833), приказываю:

Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2019 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

Министр
В.В.ЯКУШЕВ

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации
на IV квартал 2019 года (в рублях)

Центральный федеральный округ		
1	Белгородская область	45 919
2	Брянская область	30 412
3	Владимирская область	36 928
4	Воронежская область	37 328
5	Ивановская область	33 913
6	Калужская область	41 846

Февраль 2020 года

7	Костромская область	33 429
8	Курская область	35 556
9	Липецкая область	37 458
10	Московская область	61 040
11	Орловская область	31 854
12	Рязанская область	41 103
13	Смоленская область	32 893
14	Тамбовская область	34 608
15	Тверская область	40 122
16	Тульская область	44 332
17	Ярославская область	42 389
18	г. Москва	105 043
Северо-западный федеральный округ		
19	Республика Карелия	44 208
20	Республика Коми	46 361
21	Архангельская область	50 969
22	Вологодская область	35 375
23	Калининградская область	43 241
24	Ленинградская область	51 607
25	Мурманская область	60 425
26	Новгородская область	36 996
27	Псковская область	34 924
28	Ненецкий автономный округ	65 192
29	г. Санкт-Петербург	76 142
Южный федеральный округ		
30	Республика Адыгея (Адыгея)	36 091
31	Республика Калмыкия	32 811
32	Республика Крым	53 793
33	Краснодарский край	46 811
34	Астраханская область	34 752
35	Волгоградская область	36 948
36	Ростовская область	44 356
37	г. Севастополь	61 170
Северо-Кавказский федеральный округ		
38	Республика Дагестан	30 522
39	Республика Ингушетия	32 126

40	Кабардино-Балкарская Республика	31 128
41	Карачаево-Черкесская Республика	36 893
42	Республика Северная Осетия - Алания	34 933
43	Чеченская Республика	39 289
44	Ставропольский край	30 526
Приволжский федеральный округ		
45	Республика Башкортостан	43 437
46	Республика Марий Эл	33 057
47	Республика Мордовия	39 499
48	Республика Татарстан	53 024
49	Удмуртская Республика	39 605
50	Чувашская Республика - Чувашия	36 063
51	Пермский край	43 234
52	Кировская область	35 185
53	Нижегородская область	49 731
54	Оренбургская область	34 410
55	Пензенская область	35 869
56	Самарская область	36 674
57	Саратовская область	30 000
58	Ульяновская область	35 544
Уральский федеральный округ		
59	Курганская область	32 412
60	Свердловская область	51 539
61	Тюменская область	44 767
62	Челябинская область	31 768
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	52 501
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	62 748
Сибирский федеральный округ		
65	Республика Алтай	39 608
67	Республика Тыва	44 088
68	Республика Хакасия	36 039
69	Алтайский край	36 832
70	Красноярский край	44 578
71	Иркутская область	46 599
72	Кемеровская область	36 368
73	Новосибирская область	48 301
74	Омская область	36 076

75	Томская область	42 880
Дальневосточный федеральный округ		
76	Республика Саха (Якутия)	73 520
77	Камчатский край	64 050
78	Приморский край	62 328
79	Хабаровский край	65 384
80	Амурская область	59 567
81	Магаданская область	64 050
82	Сахалинская область	67 930
83	Еврейская автономная область	64 050
84	Чукотский автономный округ	64 050
85	Республика Бурятия	64 050
86	Забайкальский край	55 568

Средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра жилья за III квартал 2019 года по районам города Нижнего Новгорода		
	Первичный рынок	
№ п.п.	Наименование районов города Нижнего Новгорода	Средняя цена предложения (3 квартал 2019 года), руб.
1	2	3
1	Нижегородский (центр)	101 989
	Нижегородский (вне центра)	73 406
2	Советский	73 406
3	Приокский	79 552
4	Автозаводский	59 526
5	Сормовский	58 106
6	Московский	64 481
7	Ленинский	65 727

8	Канавинский	50 887
	г. Н.Новгород	70 350
	Вторичный рынок	
№ п.п.	Наименование районов города Нижнего Новгорода	Средняя цена предложения (3 квартал 2019 года), руб.
1	2	3
1	Нижегородский (центр)	81 463
	Нижегородский (вне центра)	
2	Советский	75 178
3	Приокский	67 593
4	Автозаводский	58 399
5	Сормовский	55 581
6	Московский	59 326
7	Ленинский	61 788
8	Канавинский	63 588
	г. Н.Новгород	65 108

Департамент градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области
**Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»**

**Письмо
08.10.2019 № СЛ-406-01-291942/19**

**Об индексах изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ
на III квартал 2019 года**

На основании письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.10.2019 № 37341-ДВ/09ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» сообщает.

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

- к уровню цен по состоянию на 1 января 2001 года – 4,21;
- к уровню цен по состоянию на 1 января 1995 года, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 32,43.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

- к уровню цен по состоянию на 1 января 2001 года - 4,29;
- к уровню цен по состоянию на 1 января 1991 года, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ-1060/9 – 48,85.

Директор

М.И. Генин



Департамент градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области
Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

Письмо
17.12.2019 № Сл-406-01-413164/19

**Об индексах изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ
на IV квартал 2019 года**

На основании письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.12.2019 № 46999-ДВ/09ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» сообщает.

2. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

- к уровню цен по состоянию на 1 января 2001 года – 4,27;
- к уровню цен по состоянию на 1 января 1995 года, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9-1-1/6 – 32,88.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

- к уровню цен по состоянию на 1 января 2001 года - 4,35;
- к уровню цен по состоянию на 1 января 1991 года, учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ-1060/9 – 49,53.

Директор

М.И. Генин

Департамент градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области
Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

Письмо
22.10.2019 № Сл-406-01-315931/19

**Об индексах изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ
на III квартал 2019 года**

В рамках реализации полномочий в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» сообщает рекомендуемые к применению во III квартале 2019 года прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозные индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, приведенные в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.10.2019 № 38021-ЮГ/09.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области с учетом прогнозного уровня инфляции.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор М.И. Генин

Приложение к письму
ГБУ НО «Институт развития
агломерации Нижегородской области»
от 22.10.2019 № Сл-406-01-315931/19

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к
сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области по объектам
строительства, индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ по
состоянию на III квартал 2019 года

без НДС

Объект строительства	Тип	Индексы (3 квартал 2019 года)
		СМР
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7.21
	Панельные	6.73
	Монолитные	6.42
	Прочие	6.73
Административные здания		7.45
Объекты образования	Детские сады	7.36

Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

	Школы	7.24
	Прочие	7.46
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7.48
	Больницы	7.36
	Прочие	7.39
Объекты спортивного назначения		7.02
Объекты культуры		7.94
Котельные		7.52
Очистные сооружения		7.74
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6.37
Внешние инженерные сети водопровода		5.83
Внешние инженерные сети канализации		8.19
Внешние инженерные сети газоснабжения		7.57
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		5.73
Подземная прокладка кабеля алюминиевыми жилами		6.29
Воздушная прокладка провода с медными жилами		4.93
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами		4.96
Сети наружного освещения		8.02
Прочие объекты		7.40
Пусконаладочные работы		13.16
Автомобильные перевозки ¹		7.40
Электрификация железных дорог ¹		5.75
Железные дороги ¹		7.83
Аэродромы гражданского назначения		6.55
<u>Примечания:</u> 1. Индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001. 2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.		

Департамент градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области
Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

Письмо
31.12.2019 № Сл-406-01-441652/19

Об индексах изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ
на IV квартал 2019 года

В рамках реализации полномочий в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» сообщает рекомендуемые к применению во IV квартале 2019 года прогнозные индексы изменения сметной стоимости

Февраль 2020 года

строительно-монтажных работ, прогнозные индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, приведенные в соответствие с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2019 № 50583-ДВ/09.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области с учетом прогнозного уровня инфляции.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Директор

М.И. Генин

Приложение к письму
ГБУ НО «Институт развития
агломерации Нижегородской области»
от 31.12.2019 № Сл-406-01-441652/19

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к сметно-нормативной базе 2001 года по Нижегородской области по объектам строительства, индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ по состоянию на IV квартал 2019 года

без НДС

Объект строительства	Тип	Индексы (4 квартал 2019 года)
		СМР
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,30
	Панельные	6,81
	Монолитные	6,50
	Прочие	6,81
Административные здания		7,54
Объекты образования	Детские сады	7,45
	Школы	7,33
	Прочие	7,55
Объекты здравоохранения	Поликлиники	7,57
	Больницы	7,45
	Прочие	7,48
Объекты спортивного назначения		7,11
Объекты культуры		8,04
Котельные		7,61
Очистные сооружения		7,84
Внешние инженерные сети теплоснабжения		6,45
Внешние инженерные сети водопровода		5,90
Внешние инженерные сети канализации		8,29
Внешние инженерные сети газоснабжения		7,66
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		5,80
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		6,37
Воздушная прокладка провода с медными жилами		4,99

Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,02
Сети наружного освещения	8,12
Прочие объекты	7,49
Пусконаладочные работы	13,33
Электрификация железных дорог ¹	5,82
Железные дороги ¹	7,93
Аэродромы гражданского назначения	6,63
Примечания: 1. Индексы «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сметно-нормативной базе ФЕР-2001. 2. Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.	

Департамент градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области
Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»

Письмо
28.10.2019 № Исх-406-01-313988/19

О текущих ценах на ресурсы в III квартале 2019 года

ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» разработаны и рекомендуются к применению:

- территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции по Нижегородской области в текущем уровне цен по состоянию на 3 квартал 2019 года по номенклатуре ТССЦ-2001;
- территориальный сборник сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Нижегородской области в текущем уровне цен по состоянию на 3 квартал 2019 года по номенклатуре ТСЭМ-2001;
- территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование по Нижегородской области в текущем уровне цен (на 3 квартал 2019 года) с кодами классификатора строительных ресурсов (КСР-2016), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ приказом от 2 марта 2017 года № 597/пр "О формировании классификатора строительных ресурсов";
- территориальный сборник сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Нижегородской области в текущем уровне цен (на 3 квартал 2019 года) с кодами КСР-2016.
- индексы изменения сметной стоимости к единичным расценкам ТЕР-2001, ТЕРр-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001, ТЕРмр-2001 – по состоянию на третий квартал 2019 года.

Февраль 2020 года

Директор

М.И. Генин

Департамент градостроительной деятельности и развития
агломераций Нижегородской области

**Государственное бюджетное учреждение Нижегородской области
«Институт развития агломерации Нижегородской области»**

Письмо

31.12.2019 № Исх-406-01-414435/19

О текущих ценах на ресурсы в IV квартале 2019 года

ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» разработаны и рекомендуются к применению:

– территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции по Нижегородской области в текущем уровне цен по состоянию на 4 квартал 2019 года по номенклатуре ТССЦ-2001;

– территориальный сборник сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Нижегородской области в текущем уровне цен по состоянию на 4 квартал 2019 года по номенклатуре ТСЭМ-2001;

– территориальный сборник сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование по Нижегородской области в текущем уровне цен (на 4 квартал 2019 года) с кодами классификатора строительных ресурсов (КСР-2016), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ приказом от 2 марта 2017 года № 597/пр "О формировании классификатора строительных ресурсов";

– территориальный сборник сметных цен на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств по Нижегородской области в текущем уровне цен (на 4 квартал 2019 года) с кодами КСР-2016.

– индексы изменения сметной стоимости к единичным расценкам ТЕР-2001, ТЕРр-2001, ТЕРм-2001, ТЕРп-2001, ТЕРмр-2001 – по состоянию на четвертый квартал 2019 года.

Директор

М.И. Генин

Индексы изменения сметной стоимости оборудования на III квартал 2019 года

без НДС

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	70,35	4,39
2	Электроэнергетика	84,10	4,71
3	Нефтедобывающая	102,42	5,15
4	Газовая	90,14	4,21
5	Угольная	68,45	5,36
6	Сланцевая	78,99	4,98
7	Торфяная	63,21	4,63
8	Черная металлургия	62,36	4,36
9	Цветная металлургия	72,62	4,92
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	96,73	5,22
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	48,48	4,46
12	Приборостроение	48,19	4,70
13	Автомобильная промышленность	46,28	4,40
14	Тракторное и с/х машиностроение	47,21	4,40
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	65,90	4,19
16	Строительных материалов	70,53	4,43
17	Легкая	45,90	3,82
18	Пищевкусовая	50,05	4,24
19	Микробиологическая	82,17	4,36
20	Полиграфическая	32,38	4,20
21	Сельское хозяйство	90,35	4,14
22	Строительство	69,08	4,32
23	Транспорт	64,39	4,30
24	Связь	46,51	3,50
25	Торговля и общественное питание	63,64	4,42

Февраль 2020 года

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
26	Жилищное строительство	50,09	4,31
27	Бытовое обслуживание населения	49,95	4,62
28	Образование	62,59	3,74
29	Здравоохранение	71,81	3,93
30	По объектам непроизводственного назначения	45,02	4,03

**Индексы изменения сметной стоимости оборудования
на IV квартал 2019 года**

без НДС

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	71,40	4,45
2	Электроэнергетика	85,36	4,78
3	Нефтедобывающая	103,95	5,22
4	Газовая	91,49	4,27
5	Угольная	69,47	5,44
6	Сланцевая	80,17	5,05
7	Торфяная	64,15	4,69
8	Черная металлургия	63,29	4,42
9	Цветная металлургия	73,70	4,99
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	98,18	5,29
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	49,20	4,52
12	Приборостроение	48,91	4,77

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
13	Автомобильная промышленность	46,97	4,46
14	Тракторное и с/х машиностроение	47,91	4,46
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	66,88	4,25
16	Строительных материалов	71,58	4,49
17	Легкая	46,58	3,87
18	Пищевкусовая	50,80	4,30
19	Микробиологическая	83,40	4,42
20	Полиграфическая	32,86	4,26
21	Сельское хозяйство	91,70	4,20
22	Строительство	70,11	4,38
23	Транспорт	65,35	4,36
24	Связь	47,20	3,55
25	Торговля и общественное питание	64,59	4,48
26	Жилищное строительство	50,84	4,37
27	Бытовое обслуживание населения	50,69	4,68
28	Образование	63,52	3,79
29	Здравоохранение	72,88	3,98
30	По объектам непроизводственного назначения	45,69	4,09

**Индексы изменения сметной стоимости
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000 г.
на III квартал 2019 года**

без НДС

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
1	Экономика в целом	8,46

Февраль 2020 года

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
2	Электроэнергетика	9,30
3	Нефтедобывающая	7,31
4	Газовая	7,20
5	Угольная	9,56
6	Сланцевая	10,05
7	Торфяная	10,14
8	Черная металлургия	8,01
9	Цветная металлургия	7,75
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	10,57
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	9,07
12	Приборостроение	9,07
13	Автомобильная промышленность	9,77
14	Тракторное и с/х машиностроение	7,56
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	9,18
16	Строительных материалов	10,83
17	Легкая	7,82
18	Пищевкусовая	8,45
19	Микробиологическая	7,98
20	Полиграфическая	10,97
21	Сельское хозяйство	9,29
22	Строительство	6,38
23	Транспорт	12,20
24	Связь	7,61
25	Торговля и общественное питание	11,55
26	Жилищное строительство	8,18
27	Бытовое обслуживание населения	10,46
28	Образование	7,59
29	Здравоохранение	7,99

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
30	По объектам непроизводственного назначения	10,64

**Индексы изменения сметной стоимости
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000 г.
на IV квартал 2019 года**

без НДС

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
1	Экономика в целом	8,58
2	Электроэнергетика	9,43
3	Нефтедобывающая	7,41
4	Газовая	7,30
5	Угольная	9,70
6	Сланцевая	10,20
7	Торфяная	10,29
8	Черная металлургия	8,13
9	Цветная металлургия	7,86
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	10,72
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	9,20
12	Приборостроение	9,20
13	Автомобильная промышленность	9,91
14	Тракторное и с/х машиностроение	7,67
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	9,31
16	Строительных материалов	10,99
17	Легкая	7,93
18	Пищевкусовая	8,57
19	Микробиологическая	8,09

Февраль 2020 года

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
1	2	3
20	Полиграфическая	11,13
21	Сельское хозяйство	9,42
22	Строительство	6,47
23	Транспорт	12,38
24	Связь	7,72
25	Торговля и общественное питание	11,72
26	Жилищное строительство	8,30
27	Бытовое обслуживание населения	10,61
28	Образование	7,70
29	Здравоохранение	8,10
30	По объектам непроизводственного назначения	10,79

БАЗОВЫЕ ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ,

установленные для рабочих, занятых в строительстве (на
строительно-монтажных, ремонтно-строительных работах и в подсобных
производствах)

с нормальными условиями труда, на 01.01.2000г.

Разряд работы	Тарифная ставка руб./чел.-ч.	Разряд работы	Тарифная ставка руб./чел.-ч.	Разряд работы	Тарифная ставка руб./чел.-ч.
1	2	3	4	5	6
1,0	7,53	2,7	8,70	4,4	10,69
1,1	7,60	2,8	8,78	4,5	10,84
1,2	7,66	2,9	8,86	4,6	10,99
1,3	7,73	3,0	8,93	4,7	11,15
1,4	7,79	3,1	9,04	4,8	11,30
1,5	7,85	3,2	9,16	4,9	11,46
1,6	7,91	3,3	9,28	5,0	11,61
1,7	7,98	3,4	9,39	5,1	11,81
1,8	8,04	3,5	9,50	5,2	12,00
1,9	8,11	3,6	9,62	5,3	12,19
2,0	8,17	3,7	9,73	5,4	12,38

2,1	8,25	3,8	9,85	5,5	12,58
2,2	8,32	3,9	9,96	5,6	12,76
2,3	8,40	4,0	10,08	5,7	12,96
2,4	8,47	4,1	10,23	5,8	13,15
2,5	8,55	4,2	10,38	5,9	13,34
2,6	8,63	4,3	10,53	6,0	13,53

ТЕКУЩИЕ ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ,
установленные для рабочих, занятых в строительстве (на
строительно-монтажных, ремонтно-строительных работах и в подсобных
производствах)
с нормальными условиями труда, на **3 квартал 2019 года**

Разряд работы	Тарифн ый коэффици ент	Тарифна я ставка, руб./чел. час	Разряд работы	Тарифн ый коэффици ент	Тарифна я ставка, руб./чел. час	Разряд работы	Тарифн ый коэффици ент	Тарифн ая ставка, руб./чел. час
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	133,51	2,7	1,156	154,33	4,4	1,42	189,58
1,1	1,009	134,71	2,8	1,166	155,67	4,5	1,44	192,25
1,2	1,017	135,78	2,9	1,176	157,00	4,6	1,46	194,92
1,3	1,026	136,98	3	1,186	158,34	4,7	1,481	197,72
1,4	1,034	138,05	3,1	1,201	160,34	4,8	1,501	200,39
1,5	1,043	139,25	3,2	1,216	162,34	4,9	1,522	203,20
1,6	1,051	140,32	3,3	1,232	164,48	5	1,542	205,87
1,7	1,06	141,52	3,4	1,247	166,48	5,1	1,568	209,34
1,8	1,068	142,59	3,5	1,262	168,49	5,2	1,593	212,68
1,9	1,077	143,79	3,6	1,277	170,49	5,3	1,619	216,15
2	1,085	144,85	3,7	1,292	172,49	5,4	1,644	219,49
2,1	1,095	146,19	3,8	1,308	174,63	5,5	1,67	222,96
2,2	1,105	147,53	3,9	1,323	176,63	5,6	1,695	226,29
2,3	1,115	148,86	4	1,338	178,63	5,7	1,721	229,77
2,4	1,125	150,20	4,1	1,358	181,30	5,8	1,746	233,10
2,5	1,136	151,66	4,2	1,379	184,11	5,9	1,772	236,57
2,6	1,146	153,00	4,3	1,399	186,78	6	1,797	239,91

ТЕКУЩИЕ ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ,
установленные для рабочих, занятых в строительстве (на
строительно-монтажных, ремонтно-строительных работах и в подсобных
производствах)
с нормальными условиями труда, на **4 квартал 2019 года**

Разряд работы	Тарифн ый коэффици иент	Тарифна я ставка, руб./чел. час	Разряд работы	Тарифн ый коэффици иент	Тарифна я ставка, руб./чел. час	Разряд работы	Тарифн ый коэффици иент	Тарифн ая ставка, руб./чел .час
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	133,51	2,7	1,156	154,33	4,4	1,42	189,58
1,1	1,009	134,71	2,8	1,166	155,67	4,5	1,44	192,25
1,2	1,017	135,78	2,9	1,176	157,00	4,6	1,46	194,92
1,3	1,026	136,98	3	1,186	158,34	4,7	1,481	197,72
1,4	1,034	138,05	3,1	1,201	160,34	4,8	1,501	200,39
1,5	1,043	139,25	3,2	1,216	162,34	4,9	1,522	203,20
1,6	1,051	140,32	3,3	1,232	164,48	5	1,542	205,87
1,7	1,06	141,52	3,4	1,247	166,48	5,1	1,568	209,34
1,8	1,068	142,59	3,5	1,262	168,49	5,2	1,593	212,68
1,9	1,077	143,79	3,6	1,277	170,49	5,3	1,619	216,15
2	1,085	144,85	3,7	1,292	172,49	5,4	1,644	219,49
2,1	1,095	146,19	3,8	1,308	174,63	5,5	1,67	222,96
2,2	1,105	147,53	3,9	1,323	176,63	5,6	1,695	226,29
2,3	1,115	148,86	4	1,338	178,63	5,7	1,721	229,77
2,4	1,125	150,20	4,1	1,358	181,30	5,8	1,746	233,10
2,5	1,136	151,66	4,2	1,379	184,11	5,9	1,772	236,57
2,6	1,146	153,00	4,3	1,399	186,78	6	1,797	239,91

БАЗОВЫЕ ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ,

установленные для работников-исполнителей пусконаладочных работ, занятых в строительном процессе нормальными условиями труда, на 01.01.2000г.

Должность	Тарифная ставка руб./чел.-ч.	Должность	Тарифная ставка руб./чел.-ч.
1	2	3	4
Главный технолог	19,20	Инженер-химик III категории	13,29
Ведущий инженер	17,73	Инженер-теплотехник I категории	16,23
Инженер I категории	16,23	Инженер-теплотехник II категории	14,76
Инженер II категории	14,76	Инженер-теплотехник III категории	13,29
Инженер III категории	13,29	Техник I категории	10,69
Инженер по наладке и испытаниям I категории	16,23	Техник II категории	9,60
Инженер по наладке и испытаниям II категории	14,76	Техник III категории	8,66
Инженер по наладке и испытаниям III категории	13,29	Техник по наладке и испытаниям I категории	10,69
Инженер-химик I категории	16,23	Техник по наладке и испытаниям II категории	9,60
Инженер-химик II категории	14,76	Техник по наладке и испытаниям III категории	8,66

ТЕКУЩИЕ ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ,
установленные для работников-исполнителей пусконаладочных работ, занятых в
строительном процессе с нормальными условиями труда,
на 3 квартал 2019 года

Должность	Тари фны й коэф фиц иент	Тарифн ая ставка, руб./чел .час	Должность	Тари фны й коэф фиц иент	Тарифн ая ставка, руб./че л.час
1	2	3	4	5	6
Главный технолог	2,55	340.44	Инженер-химик III категории	1,76 5	235.64
Ведущий инженер	2,35 5	314.41	Инженер-теплотехник I категории	2,15 5	287.71
Инженер I категории	2,15 5	287.71	Инженер-теплотехник II категории	1,96	261.67
Инженер II категории	1,96	261.67	Инженер-теплотехник III категории	1,76 5	235.64
Инженер III категории	1,76 5	235.64	Техник I категории	1,42	189.58
Инженер по наладке и испытаниям I категории	2,15 5	287.71	Техник II категории	1,27 5	170.22
Инженер по наладке и испытаниям II категории	1,96	261.67	Техник III категории	1,15 0	153.53
Инженер по наладке и испытаниям III категории	1,76 5	235.64	Техник по наладке и испытаниям I категории	1,42	189.58
Инженер-химик I категории	2,15 5	287.71	Техник по наладке и испытаниям II категории	1,27 5	170.22
Инженер-химик II категории	1,96	261.67	Техник по наладке и испытаниям III категории	1,15 0	153.53

ТЕКУЩИЕ ЧАСОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ,
установленные для работников-исполнителей пусконаладочных работ, занятых в
строительном процессе с нормальными условиями труда,
на 4 квартал 2019 года

Должность	Тарифный коэффициент	Тарифная ставка, руб./чел. час	Должность	Тарифный коэффициент	Тарифная ставка, руб./чел. час
1	2	3	4	5	6
Главный технолог	2,55	340.44	Инженер-химик III категории	1,765	235.64
Ведущий инженер	2,355	314.41	Инженер-теплотехник I категории	2,155	287.71
Инженер I категории	2,155	287.71	Инженер-теплотехник II категории	1,96	261.67
Инженер II категории	1,96	261.67	Инженер-теплотехник III категории	1,765	235.64
Инженер III категории	1,765	235.64	Техник I категории	1,42	189.58
Инженер по наладке и испытаниям I категории	2,155	287.71	Техник II категории	1,275	170.22
Инженер по наладке и испытаниям II категории	1,96	261.67	Техник III категории	1,150	153.53
Инженер по наладке и испытаниям III категории	1,765	235.64	Техник по наладке и испытаниям I категории	1,42	189.58
Инженер-химик I категории	2,155	287.71	Техник по наладке и испытаниям II категории	1,275	170.22
Инженер-химик II категории	1,96	261.67	Техник по наладке и испытаниям III категории	1,150	153.53

КОНСУЛЬТАЦИИ И РАЗЪЯСНЕНИЯ ПО АКТУАЛЬНЫМ ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ

Вопрос:

Просим дать разъяснение по расценке ТЕРп02-01-002-09. Учитывает ли она в составе своих затрат расширение программного обеспечения верхнего уровня, а именно: визуализационная прорисовка (разработка) мнемосхем; разработка программного кода дополнительного расширения ПО ВУ; программная разработка внутренних протоколов обмена данными между существующей системой ПО ВУ; программная разработка алгоритмов визуализации и индикации.

Ответ:

Территориальные единичные расценки на пусконаладочные работы (далее-ТЕРп-2001) части 2 «Автоматизированные системы управления» предназначены для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ по вводу в эксплуатацию автоматизированных систем управления.

В соответствии с п. 1.2.5 «Общих положений» к ТЕРп-2001 в расценках части 2 отдела 1 не учтены затраты на конфигурирование компонентов и экранных форм, корректировку и доработку проектного математического, информационного и программного обеспечения, определяемые на основании нормативов на проектные работы.

Данное разъяснение приводится также в п.9.2 Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 09.02.2017 № 81/пр. Единичные расценки не включают затраты на корректировку и доработку прикладного программного обеспечения и загрузку оборудования программным обеспечением.

Работы, не учтенные локальным сметным расчетом (локальной сметой), не определяемые по ТЕРп-2001, отражаются в сводном сметном расчете в главе 9 «Прочие работы и затраты» и согласовываются с Заказчиком, в соответствии с проектом, ведомостью объемов работ и Договором.

Вопрос:

В сметной документации, прошедшей государственную экспертизу, не учтена огрунтовка конструкций металлических пролетных строений грунтовкой ГФ-021. Сметная стоимость данных пролетных строений принята по ТССЦ НО по коду 201-8040 в действующей на сегодняшний день редакции 2014 года.

Просим дать разъяснение п. 3 приложения 2.01 Технической части сборника цен в части применения данного пункта к конструкциям по коду 201-8040 и необходимости дополнительного включения работ по огрунтовке металлических пролетных строений при разработке рабочей документации.

Ответ:

Территориальными сметными нормативами «Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве Нижегородская область» (далее - ТССЦ-2001), код 201-8040 конструкции строительные стальные, пролетные строения автодорожных мостов, пролет до 66 м, обычное исполнение, защита от коррозии: очистка поверхности щетками с обезжириванием, грунтование за один раз грунтом ГФ-021 не предусматривается (п.3 приложения 2.01).

Основанием для включения расценки в смету является проектная документация.

Вопрос:

Подскажите, по какой расценке будет правильно учесть демонтаж асфальтобетонной стяжки толщиной 70 мм на кровле здания, а также работы по нарезке швов в стяжке (нарезка квадратами для упрощения дальнейшего демонтажа стяжки).

Учитывает ли расценка ТЕРп58-26-1 Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли до 10 см весь комплекс этих работ?

Ответ:

1. В соответствии с п.8.2 Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр (далее – Методические рекомендации № 519/пр), при отсутствии единичных расценок на работы по демонтажу (разборке) зданий в сборниках единичных расценок при определении сметной стоимости применяются единичные расценки на строительные и специальные строительные работы на устройство, установку строительных конструкций, с применением коэффициентов, приведенных в Таблице 2 Методических рекомендаций № 519/пр.

Исходя из этого, наиболее подходящей является таблица ТЕР 12-01-017 «Устройство выравнивающих стяжек» с применением коэффициентов на демонтаж (разборку) конструкций.

2. Решение по выбору расценки по нарезке швов в стяжке принимается в соответствии с проектной документацией, наиболее подходящие по технологии производства и составу работ. По данному вопросу можно применить расценку ТЕР 46-03-012-01 «Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см²» (применительно), которая отображает стоимость работ с применением молотков отбойных пневматических или ТЕРп 58-26-1 «Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщиной кровли: до 10 см» с заменой ресурса (фреза для нарезчика) на соответствующий проекту, по согласованию с Заказчиком.

3. В соответствии с п. 1.58.1 «Общих положений» технической части сборника территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы в расценке ТЕРп58-26-1 учтен весь комплекс операций по разборке, ремонту, смене и устройству основных конструкций крыш и кровель.

Единичные расценки на ремонтно-строительные работы учитывают оптимальные технологические и организационные схемы производства ремонтно-строительных работ, оптимальный набор (перечень) строительных машин и механизмов и материальных ресурсов при производстве работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства (п. 6.1 Методические рекомендации № 519/пр).

При применении единичных расценок для определения сметной стоимости работ по реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства применяется принцип максимального совпадения технологии производства работ, принятой в проектной документации и состава работ, приведенного в сметных нормах (п. 6.7 Методические рекомендации № 519/пр).

Окончательное решение о применении сметных норм и расценок, принимает Заказчик, в соответствии с проектом, ведомостью объемов работ и Договором.

Вопрос:

Подскажите формулы расчета объема земляного грунта с расшифровкой для прокладки трубопроводов водоснабжения и канализации по Нижегородской области.

Ответ:

Подсчет объемов земляных работ по рытью траншеи с откосами для прокладки трубопроводов выполняется по следующей формуле:

$$V = l \cdot h \cdot (a + c \cdot h),$$

где

l – длина траншеи, м;

h – глубина выемки траншеи, м;

a – ширина траншеи понизу, м;

c – коэффициент, учитывающий соотношение глубины выемки и крутизны откоса.

Согласно п. 2.1.14 Общих положений ТЕР-2001 №1 «Земляные работы» длина траншеи определяется по длине трубопроводов с учетом переходов через овраги и балки (сухие и с ручьями) без вычета участков, занимаемых арматурой и фасонными частями.

Глубину траншей для магистральных трубопроводов следует принимать по проектным данным от черной отметки до отметки заложения трубопровода (до нижней отметки подошвы основания под трубопроводы) – п. 2.1.6 Общих положений ТЕР-2001 №1 «Земляные работы».

В таблице 6.1 СП 45.13330.2017 «Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87», утвержденных и введенных в действие приказом Минстроя России от 27.02.2017 № 125/пр, ширина траншеи зависит от способа укладки трубопроводов.

Способ укладки трубопроводов	Ширина траншеи, м, без учета креплений при стыковом соединении трубопроводов		
	сварном	раструбном	муфтовым, фланцевым, фальцевым для всех труб и раструбном для керамических труб
1. Плетями или отдельными секциями при наружном диаметре труб D , м: до 0,7 включ. св. 0,7	$D + 0,3$, но не менее 0,7 $1,5D$	- -	- -
2. То же, на участках, разрабатываемых траншейными экскаваторами под трубопроводы диаметром не более 219 мм, укладываемые без спуска людей в траншеи (узкотраншейный метод)	$D + 0,2$	-	-
3. То же, на участках трубопровода, пригружаемого железобетонными пригрузами или анкерными устройствами	$2,2D$	-	-
4. То же, на участках трубопровода, пригружаемого с помощью нетканых синтетических материалов	$1,5D$	-	-
5. Отдельными трубами при наружном диаметре труб D , м, включ.: до 0,5 от 0,5 до 1,6 от 1,6 до 3,5	$D + 0,5$ $D + 0,8$ $D + 1,4$	$D + 0,6$ $D + 1,0$ $D + 1,4$	$D + 0,8$ $D + 1,2$ $D + 1,4$

Примечания:

1. Ширина траншей для трубопроводов диаметром свыше 3,5 м устанавливается в проекте исходя из технологии устройства основания, монтажа, изоляции и заделки стыков.

2. При параллельной укладке нескольких трубопроводов в одной траншее расстояния от крайних труб до стенок траншей определяются требованиями настоящей таблицы, а расстояния между трубами устанавливаются проектом.

Размеры прямков для заделки стыков трубопроводов должны быть не менее указанных в таблице 6.2 СП 45.13330.2017.

Трубы	Стыковое соединение	Уплотнитель	Условный проход трубопровода, мм	Размеры прямков, м		
				длина	ширина	глубина
Стальные	Сварное	-	Для всех диаметров	1,0	D*+1,2	0,7
Чугунные	Раструбное	Резиновая манжетка	До 300 включ.	0,5	D+0,2	0,1
		Пеньковая прядь	До 300 включ.	0,55	D+0,5	0,3
			Св. 300	1,0	D+0,7	0,4
		Герметики	До 300 включ.	0,5	D+0,5	0,2
			Св. 300	1,0	D+0,7	0,3
Хризотилцементные	Муфта типа САМ	Резиновое кольцо фигурного сечения	До 300 включ.	0,7	D+0,2	0,2
			Св. 300	0,7	D+0,5	0,2
	Чугунная фланцевая муфта	Резиновое кольцо круглого сечения и типа КЧМ	До 300 включ.	0,7	D+0,5	0,3
			Св. 300	0,9	D+0,7	0,3
	Любое для безнапорных труб	Любой	До 400 включ.	0,7	D+0,5	0,2
Бетонные и железобетонные	Раструбное, муфтовое и с бетонным пояском	Резиновое кольцо круглого сечения	До 600 включ.	0,5	D+0,5	0,2
			От 600 до 3500	1,0	D+0,5	0,3
Пластмассовые	Все виды стыковых соединений	-	Для всех диаметров	0,6	D+0,5	0,2
Керамические	Раструбное	Асфальто-битум, герметик и др.	То же	0,5	D+0,6	0,3

<*> D - наружный диаметр трубопровода в стыке.

Примечание - Для других конструкций стыков и диаметров трубопроводов размеры прямков следует устанавливать в проекте.

Коэффициент, учитывающий соотношение глубины выемки и крутизны откоса (отношение его высоты к заложению), приведен в приложении 1.10 ТЕР-2001 №1 «Земляные работы».

Виды грунтов	Крутизна откоса (отношение его высоты к заложению) при глубине выемки, м, не более		
	1,5	3	5
Насыпные неуплотненные	1 : 0,67	1 : 1	1 : 1,25
Песчаные и гравийные	1 : 0,5	1 : 1	1 : 1
Супесь	1 : 0,25	1 : 0,67	1 : 0,85
Суглинок	1 : 0	1 : 0,5	1 : 0,75
Глина	1 : 0	1 : 0,25	1 : 0,5
Лессы и лессовидные	1 : 0	1 : 0,5	1 : 0,5

Примечания:

1. При напластовании различных видов грунта крутизну откосов для всех пластов надлежит назначать по наиболее слабому виду грунта.

2. Крутизна откосов выемок глубиной более 5 м во всех случаях и глубиной менее 5 м при гидрогеологических условиях и видах грунтов, не предусмотренных п. 2.1 исчислений объемов работ и приложением 1.10, должна устанавливаться проектом.

3. При невозможности применения инвентарных креплений стенок котлованов или траншей следует применять крепления, изготовленные по индивидуальным проектам, утвержденным в установленном порядке.

Вопрос:

В связи с возникшими разногласиями в процессе согласования сметной документации на монтаж насосных агрегатов по ТЕРм часть №7 «Компрессорные установки, насосы и вентиляторы» просим дать разъяснение: входят ли затраты на центровку насосов в комплекс работ, учтенных расценками (нормами) на монтаж насосных агрегатов

Ответ:

Согласно п.1.7.1 Технической части сборника 7 «Компрессорные установки, насосы и вентиляторы» территориальных единичных расценок на монтаж оборудования учтены затраты на выполнение полного комплекса монтажных работ.

В соответствии с п. 9.1 «Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы» (далее - Методические рекомендации), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04 сентября 2019г.

№ 519/пр, положения по применению ФЕР, приведенные в Методических



рекомендациях, также распространяются на применение территориальных единичных расценок.

Таким образом, в соответствии с п. 5.4 Методических рекомендаций в единичных расценках и сметных нормах, на основе которых разработаны соответствующие единичные расценки, учтены затраты на:

- установку оборудования с выверкой и закреплением на фундаменте или другом основании, включая установку отдельных механизмов и устройств, входящих в состав оборудования или его комплексную поставку: вентиляторов, насосов, питателей, электроприводов (механическая часть), пускорегулирующей аппаратуры, металлических конструкций, трубопроводов, арматуры, систем маслосмазки и других устройств, предусмотренных чертежами данного оборудования.

Исходя из вышесказанного, затраты на центровку насосов входят в комплекс работ, учтенных расценками (нормами) на монтаж насосных агрегатов.