Правила пользования жилым помещением.

1. В соответствии с Законом Калининградской области "Об административных правонарушениях" запрещено шуметь в жилом помещении в период с 23.00 до 08.00 часов

2. **Запрещено курить в квартире и в подъезде. В случаи нарушения правила штраф от 20000 рублей.**

3. Проживающие в жилом помещении лица обязаны соблюдать правила пожарной безопасности (в том числе выключать свет и электрические приборы, выходя из дома).

4. При выселении из квартиры не оставлять грязными посуду и кухонную плиту, не оставлять в помещении мусор.

5. Запрещено впускать в квартиру посторонних лиц, в т.ч. сотрудников коммунальных служб без согласования наймодателя.

6. Проживающие в жилом помещении лица обязаны соблюдать чистоту в квартире и не загрязнять подъезд.

7. Запрещено портить мебель, стеновые и напольные покрытия, предметы обихода, интерьера, технику.

8. Нахождение в квартире животных, только по согласованию.

9. Запрещено хранение легковоспламеняющихся материалов, оружия, взрывчатых, радиоактивных, химических и биологических веществ, представляющих угрозу здоровью и жизни граждан.

10. Запрещено использование жилого помещения для целей, не сопряженных с проживанием (для ведения коммерческой деятельности и т.д.).

11. Запрещено любое вмешательство в работу сетевого оборудования (Wi-Fi роутера, шлюза электронного замка и другого оборудования): отключение, сброс настроек, перемещение по квартире, ввод паролей, отличающихся от предоставленных на данной странице или сообщенных менеджером по бронированию.

В случае несоблюдения правил проживания залог не подлежит возврату.

С правилами проживания ознакомлен: _____/_____

Правила отмены бронирования.

В случае отмены бронирования гостем менее, чем за двое суток до даты заезда, предоплата возвращается в размере половины его суммы. В случае отмены бронирования гостем менее, чем за сутки до даты заезда предоплата не возвращается.

С правилами отмены бронирования ознакомлен: _____/_____