

Mẫu số 03

Mẫu báo cáo kết quả thẩm định thiết kế kỹ thuật dự toán ban hành kèm theo Thông tư số 65/2011/TT-BCA ngày 30/9/2011

**CHỦ ĐẦU TƯ (01)
ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH (02)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:/BC-...(03)...

...(04)...., ngày ... tháng ... năm

BÁO CÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH

**THIẾT KẾ KỸ THUẬT VÀ DỰ TOÁN (TỔNG DỰ TOÁN) CÔNG TRÌNH
((tên công trình).....(hạng mục(**)))**

Kính gửi: (05).....(**)

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 đã được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/2/2004 đã được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 49/2008/NĐ-CP ngày 18/4/2008 về quản lý chất lượng công trình;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 113/2009/NĐ-CP ngày 15/12/2009 về giám sát và đánh giá đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 02/2008/TT-BCA(H11) ngày 12/3/2008 của Bộ Công an hướng dẫn một số nội dung thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình do Bộ Công an quản lý (**);

Căn cứ Quyết định sốngày/..... của Bộ trưởng Bộ Công an (Tổng cục trưởng Tổng cục Hậu cần - Kỹ thuật) phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: (tên công trình).....;

Đơn vị thẩm định thuộc chủ đầu tư.....đã thẩm định, thiết kế kỹ thuật và dự toán (tổng dự toán) công trình: (tên công trình).....(hạng mục.....(**));

Sau khi thẩm định (đơn vị thẩm định) báo cáo kết quả như sau:

I. Tóm tắt các nội dung chủ yếu của công trình

1. Tên dự án: (tên công trình)..... (hạng mục (**)).

2. Địa điểm xây dựng:

3. Tổng mức đầu tư được duyệt:đồng.

(Trường hợp trình duyệt thiết kế hạng mục của công trình thì nêu giá trị đầu tư xây dựng của các hạng mục trình duyệt).

4. Đơn vị tư vấn:

- Tư vấn khảo sát địa hình, khoan địa chất:
- Tư vấn lập thiết kế dự toán (tổng dự toán):

Đơn vị tư vấn có đủ tư cách pháp nhân và năng lực trong việc lập (hoặc không đủ)

5. Các quy chuẩn, tiêu chuẩn, định mức, đơn giá xây dựng được áp dụng:

- Ghi cụ thể quy chuẩn, tiêu chuẩn, định mức được áp dụng
- Đơn giá xây dựng cơ bản tỉnh (thành phố)..... ban hành kèm theo Quyết định số ngày .../.../... của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh (thành phố) ;
- Thông báo giá số ngày .../.../... của
- (Các văn bản hướng dẫn có liên quan)

6. Nội dung và chất lượng hồ sơ do đơn vị tư vấn thiết kế lập:

- Hồ sơ thiết kế kỹ thuật gồm:
- Hồ sơ dự toán gồm:
- Hồ sơ thuyết minh tính toán kết cấu gồm:
- Hồ sơ báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế, dự toán (tổng dự toán): (nếu có)
- Hồ sơ báo cáo kết quả khảo sát địa hình, địa chất:

Chất lượng hồ sơ phù hợp (không phù hợp) tiêu chuẩn, quy phạm. Đủ điều kiện (chưa đủ điều kiện) thẩm định trình duyệt

II. Kết quả thẩm định thiết kế kỹ thuật

1. Thiết kế quy hoạch tổng mặt bằng

Quy hoạch tổng mặt bằng (tên công trình) ...do đơn vị tư vấn lập, trình kèm hồ sơ thiết kế kỹ thuật phù hợp quy hoạch (chưa phù hợp quy hoạch) được duyệt tại Quyết định số ngày .../.../... của Bộ trưởng Bộ Công an (hoặc Tổng cục trưởng Tổng cục Hậu cần - Kỹ thuật).

2. Thiết kế kiến trúc, kết cấu công trình

a) (Tên hạng mục)

- Giải pháp do tư vấn thiết kế lập:

+ Kiến trúc: Nhà tầng, cấp, diện tích sử dụng chínhm², diện tích sàn (xây dựng)m², kích thước gianm xm, kích thước buồng thang ...m x ...m, hành lang bên (giữa, sau) rộngm, logia (nếu có) rộngm, chiều cao tầngm.

+ Kết cấu: Móng nông (hoặc móng sâu) trên nền đất tự nhiên (hoặc gia cố bằng...), dầm, giằng móng bê tông cốt thép (BTCT) kết hợp móng băng (móng bó nền) xây gạch (đá học, đá chẻ); khung (cột, dầm), sàn (đối với nhà tầng), trần mái BTCT; tường xây gạch (vật liệu khác) bao che (hoặc chịu lực); mái dốc, xà gồ thép, lợp tôn (mái bằng, xử lý chống nóng chống thấm).

Ghi chú: Đối với nhà 1 tầng bỏ từ “khung”

+ Hoàn thiện, cấp điện chiếu sáng, cấp thoát nước, PCCC, chống sét: Theo cấp công trình cấp Thiết bị điện, nước ...: Sử dụng thiết bị liên doanh (nhập ngoại, nội địa)

- Ý kiến thẩm định:

Giải pháp kiến trúc phù hợp với thiết kế cơ sở được duyệt; giải pháp kết cấu phù hợp (không phù hợp) tiêu chuẩn kỹ thuật, đảm bảo an toàn (chưa đảm bảo an toàn); giải pháp hoàn thiện, cấp điện chiếu sáng phù hợp (chưa phù hợp) cấp công trình. ... (đơn vị thẩm định) ... đề nghị ... (nếu có).....

b) (Tên hạng mục)

c) (Tên hạng mục)

d) Cổng, tường rào: Tổng chiều dàim, trong đó: Tường rào thoáng.....m. Cầu tạo: ...; tường rào đặcm. Cầu tạo:; cổng chính: rộngm, cổng phụ (nếu có). Cầu tạo:.....

e) San nền: Diện tích san nền ...m². Khối lượng đất (cát) san nền ...m³.

g) Kè đá: Chiều dàim, chiều cao trung bìnhm. Cầu tạo: Đá hộc (đá chẻ) xây vữa xi măng mác

h) Sân, đường nội bộ: Diện tích sânm². Cầu tạo: Diện tích đườngm², rộng từ ...m đếnm. Cầu tạo:

i) Hệ thống cấp điện, chiếu sáng ngoài nhà:

- Cấp điện:

- Chiếu sáng:

k) Hệ thống cấp, thoát nước ngoài nhà:

- Cấp nước ngoài nhà:

- Thoát nước ngoài nhà:

n) Hệ thống PCCC ngoài nhà:

m) Hệ thống cáp mạng điện thoại, tin học:

p) Chống mối:

3. Trang thiết bị công trình

a) Thiết bị xây lắp:

- (Tên thiết bị: Điều hòa nhiệt độ..... Thang máy)

+ Đơn vị thiết kế đề xuất:Chủng loại....., số lượng

+ Chủng loại phù hợp (chưa phù hợp) dự án được duyệt

+ Đề nghị của (đơn vị thẩm định).....(nếu có)

- (Tên thiết bị: Thiết bị điện, v.v...)

- (Tên thiết bị: Thiết bị cấp thoát nước, v.v...)

b) Trang bị nội thất

- (Tên hạng mục được trang bị nội thất: Nội thất phòng, hội trường, v.v...)

+ Đơn vị thiết kế đề xuất: Chung loại:....., số lượng

+ Chung loại phù hợp (chưa phù hợp) dự án được duyệt

+ Đề nghị của (đơn vị thẩm định).....(nếu có)

III. Kết quả thẩm định dự toán (tổng dự toán)

1. Giá trị dự toán (tổng dự toán) do tư vấn thiết kế lập:đồng (ghi bằng chữ: đồng), trong đó:

- Chi phí xây dựng:đồng;

- Chi phí thiết bị:đồng;

- Chi phí quản lý dự án:đồng;

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:đồng;

- Chi phí khác:đồng;

- Chi phí đền bù giải phóng mặt bằng:đồng;

- Chi phí dự phòng:đồng.

2. Giá trị dự toán (tổng dự toán), sau khi thẩm định đề xuất phê duyệt:.....đồng (ghi bằng chữ:đồng), trong đó:

	a) Chi phí xây dựng (G_{XD})	 đồng;
	- Hạng mục 1	 đồng;
	- Hạng mục 2	 đồng;
	b) Chi phí trang thiết bị (G_{TB})	 đồng;
	-	 đồng;
	c) Chi phí quản lý dự án (G_{QLDA})	 đồng;
	d) Chi phí tư vấn (G_{TV})	 đồng;
	- Chi phí giám sát đánh giá của Chủ đầu tư:	 đồng;
	- Chi phí lập dự án đầu tư (theo Quyết định phê duyệt dự án)	 đồng;
	- Chi phí khảo sát địa hình (nếu có)	 đồng;

	- Chi phí khoan khảo sát địa chất (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí thí nghiệm nén tĩnh (hoặc các thí nghiệm cọc khác)	 đồng;
	- Chi phí thi tuyển thiết kế kiến trúc (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí lập quy hoạch tổng mặt bằng (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí thiết kế kỹ thuật lập dự toán (tổng dự toán)	 đồng;
	- Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây lắp	 đồng;
	- Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu cung cấp trang thiết bị (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí giám sát thi công xây dựng công trình	 đồng;
	- Chi phí giám sát lắp đặt trang thiết bị (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí thẩm tra thiết kế kỹ thuật (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí thẩm tra tổng dự toán (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí kiểm tra, chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng (nếu có)	 đồng;
	e) Chi phí khác (G_K)	 đồng;
	- Chi phí dò tìm bom mìn (nếu có)	 đồng;
	- Chi phí bảo hiểm công trình	 đồng;
	- Lệ phí thẩm định dự án đầu tư (theo Quyết định phê duyệt dự án)	 đồng;
	- Lệ phí thẩm định thiết kế kỹ thuật	 đồng;
	- Lệ phí thẩm định dự toán (tổng dự toán)	 đồng;
	- Chi phí kiểm toán (đối với công trình nhóm B)	 đồng;

	- Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán (tính 50% khi có chi phí kiểm toán)	 đồng;
	g) Chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư (G_{DB})	 đồng;
	h) Chi phí dự phòng (G_{DP})	 đồng.

** Chú thích:*

+ Quy mô gồm diện tích sàn, xây dựng (m^2); chiều dài tường (m); khối lượng san nền (m^3); diện tích sân đường (m^2).

+ Chi phí dự phòng chỉ sử dụng cho phát sinh bất khả kháng trong thi công xây dựng công trình.

+ Chi tiết tổng dự toán xem phụ lục số 11 kèm theo.

- Giá trị dự toán (tổng dự toán) sau khi thẩm định, so với giá trị dự toán (tổng dự toán) tư vấn thiết kế lập: Tăng (giảm):đồng, lý do:

- Giá trị dự toán (tổng dự toán) sau khi thẩm định, so với tổng mức đầu tư được duyệt: Tăng (giảm):đồng, lý do:

IV. Kết luận - kiến nghị:

- Tổng dự toán không vượt tổng mức đầu tư được duyệt.

- Hồ sơ thiết kế kỹ thuật và tổng dự toán công trình: (tên công trình) ... (hạng mục(*)) sau khi thẩm định đảm bảo đủ điều kiện trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Kính trình (Thủ trưởng đơn vị chủ đầu tư)..... xem xét phê duyệt, để có cơ sở triển khai thực hiện./.

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH (07)

(ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)

Nơi nhận:

- Như trên;
- (Các đơn vị có liên quan);
- Lưu:(06).....

Ghi chú 1:

(*) áp dụng đối với trường hợp phê duyệt thiết kế dự toán hạng mục công trình.

(**) Có dấu chấm “.” cuối dòng.

(***) áp dụng đối với dự án nhóm B. Thông tư này tạm thời vận dụng cho tới khi được thay thế bởi một văn bản khác của Bộ Công an hướng dẫn thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình do Bộ Công an quản lý.

(4*) áp dụng đối với dự án nhóm C. Quyết định này tạm thời vận dụng cho tới khi được thay thế bởi một văn bản khác của Bộ Công an hướng dẫn thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình do Bộ Công an quản lý.

Ghi chú 2:

- (01) Tên cơ quan, tổ chức cấp trên của cơ quan, tổ chức hoặc chức danh nhà nước ban hành văn bản.
- (02) Tên cơ quan, tổ chức hoặc chức danh nhà nước ban hành văn bản.
- (03) Chữ viết tắt tên cơ quan, tổ chức hoặc chức danh nhà nước ban hành văn bản.
- (04) Địa danh nơi phát hành văn bản.
- (05) Tên thủ trưởng có thẩm quyền phê duyệt thiết kế dự toán.
- (06) Chữ viết tắt tên đơn vị soạn thảo hoặc chủ trì soạn thảo và số lượng bản lưu (nếu cần).
- (07) Thủ trưởng đơn vị chuyên môn trực thuộc chủ đầu tư được giao thẩm định.