



УКРАЇНА
ВИСОЧАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НІЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сорокова сесія восьмого скликання

31 липня 2025 року

ПРОЄКТ-40/VIII

с.Високе

*Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)
для передачі в оренду ФГ «Вікторія»*

Відповідно до статей 12, 19, 22 Земельного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про землеустрій», Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» розглянувши заяву ФГ «Вікторія», сесія сільської ради **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) меж невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) з метою передачі в оренду ФГ «Вікторія» площею 33,9212 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ – 01.01) розташованих на території Головеньківського старостинського округу Височанської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області, згідно додатку № 1 (додається).

2. Передати в оренду ФГ «Вікторія» земельні ділянки невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) загальною площею 33,9912 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном на 10 років та встановити розмір орендної плати 10% від нормативної грошової оцінки землі, згідно додатку № 1 (додається).

3. Уповноважити голову Височанської сільської ради укласти договір оренди земельної ділянки з заявником та зареєструвати договір відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Сільський голова

Олег ВАСИЛЕНКО

Додаток 1
до рішення 40 сесії 8 скликання
Височанської сільської ради
від 31.07.2025 року

ПРОЄКТ

ПЕРЕЛІК

номерів невитребуваних земельних ділянок часток (паїв) із земель
реформованого КСП «Племзавод - Головеньківський» на території
Головеньківського старостинського округу Височанської сільської ради

№ п/п	номер ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	площа (га) рілля	площа кормові угіддя
1	30	7420881600:05:001:1364	3,1547	
2	35	7420881600:05:001:1366	2,3607	
3	47	7420881600:05:001:1364	1,8729	
4	1076	7420881600:05:001:1356		0,6180
5	1077	7420881600:05:001:1374		0,6180
6	1078	7420881600:05:001:1359		0,6179
7	1081	7420881600:05:001:1370		0,6180
8	1082	7420881600:05:001:1352		0,6182
9	1083	7420881600:05:001:1357		0,6736
10	1084	7420881600:05:001:1358		0,7218
11	1085	7420881600:05:001:1375		0,7451
12	1086	7420881600:05:001:1360		0,7748
13	1087	7420881600:05:001:1371		0,7923
14	1088	7420881600:05:001:1351		0,7923
15	1089	7420881600:05:001:1372		0,7923
16	1090	7420881600:05:001:1373		0,7923
17	1091	7420881600:05:001:1353		0,7923
18	1092	7420881600:05:001:1367		0,7923
19	1093	7420881600:05:001:1368		0,7555
20	1094	7420881600:05:001:1369		0,7007
21	1095	7420881600:05:001:1361		0,6471
22	1096	7420881600:05:001:1365		0,6178
23	1097	7420881600:05:001:1355		0,6178
24	1098	7420881600:05:001:2366		0,6178
25	1099	7420881600:05:001:1354		0,6178
26	1100	7420881600:05:001:1363		0,6178
27	1101	7420881600:05:004:0017		0,6475
28	1102	7420881600:05:004:0025		0,8999

29	1103	7420881600:05:004:0027		1,0497
30	1104	7420881600:05:005:0018		0,6396
31	1105	7420881600:05:004:0031		0,6169
32	1106	7420881600:05:004:0029		0,6169
33	1107	7420881600:05:004:0028		0,6169
34	1108	7420881600:05:004:0021		0,6169
35	1109	7420881600:05:004:0023		0,6191
36	1110	7420881600:05:004:0019		0,6191
37	1111	7420881600:05:004:0032		0,6191
38	1127	7420881600:05:004:0022		0,6179
39	1142	7420881600:05:004:0020		0,6179
40	1143	7420881600:05:004:0030		0,6180
41	1144	7420881600:05:004:0026		0,6180
42	1145	7420881600:05:004:0024		0,6180
			7,3883	26,6029
Всього:				33,9912

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

Олег ВАСИЛЕНКО