МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ул. Первомайская, 34-а тел. (8878-2) 26-53-75,факс 26-10-23 E-mail: 265375ms@mail.ru

ПРИКАЗ

27.01.2026 г. г. Черкесск № 6

О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Карачаевского городского округа Карачаево-Черкесской Республики, применительно к территории населенного пункта курортный поселок Домбай

Руководствуясь положениями статей 5.1, 9, 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Законом Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2021 № 118-РЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Карачаево-Черкесской Республики», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики, утвержденным Указом Главы Карачаево-Черкесской Республики от 10.12.2024 № 220 «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики», с учетом приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Карачаевского городского округа Карачаево-Черкесской Республики, применительно к территории населенного пункта курортный поселок Домбай (далее – проект Правил землепользования и застройки).
2. Организатором публичных слушаний при их проведении определить комиссию по землепользованию и застройке, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 26.08.2025 № 193.
3. Определить срок проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут с 29 января 2026 года по 27 февраля 2026 года.

4. Организатору публичных слушаний:

4.1. опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в соответствии с требованиями части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. организовать экспозицию проекта Правил землепользования и застройки в помещении администрации курортного поселка Домбай по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Карачаевский городской округ, кп. Домбай, ул. Пихтовый мыс, д. 2.

4.3. не позднее 29 января 2026 года разместить проект Правил землепользования и застройки на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: http://минстройкчр.рф.

5. Определить следующий состав участников публичных слушаний, дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

5.1. правообладатели земельных участков, находящихся в границах курортного поселка.

5.2. собрание участников публичных слушаний провести 13 февраля 2026 года в период с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут, место проведения - Карачаево-Черкесская Республика, Карачаевский городской округ, кп. Домбай, ул. Пихтовый мыс, д. 2.

6. Участники публичных слушаний вправе в срок до 16 часов 00 минут 27 февраля 2026 года представлять предложения по теме публичных слушаний.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящий приказ в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов.

8. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и ЖКХ КЧР, курирующего вопросы архитектуры и градостроительства.

Министр Р.Ю. Узденов

С приказом ознакомлен (а):

Заместитель Министра –
Главный архитектор
Министерства строительства и ЖКХ КЧР _____Е.В. Приц

_____2026 г.