

**SECRETARIA DA FAZENDA DO MUNICÍPIO DE CASCAVEL/CE
SETOR DE ARRECAÇÃO**

IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS E DIREITOS A ELES RELATIVOS

GI- GUIA DE INFORMAÇÃO DO ITBI Nº

1- DADOS DO(S) ADQUIRENTE(S)

1- NOME(S) SUELY VENANCIO DE OLIVEIRA
--

2- ENDEREÇO

3- TELEFONE

ENDEREÇO RUA 37, 721, CONJ NOVA ASSUNÇÃO VILA VELHA FORTALEZA - CE - 60348030		(85) 98644-9999
4- CPF/MF 457.769.623-15	05- CNPJ/MF	6- INSCRIÇÃO ESTADUAL

2- DADOS DO(S) TRANSMITENTE(S)

07- NOME(S) FAZENDA IMPERIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

08- ENDEREÇO

09- FONE

Avenida dos Expedicionários, nº 4995, sala 03, Vila União, Fortaleza/CE, CEP: 60.410-545	
---	--

10- CPF/MF	11- CNPJ/MF	12- INSCRIÇÃO ESTADUAL
	11.330.922/0001-83	

3- NATUREZA DA TRANSAÇÃO

13- COMPRA E VENDA

4- DADOS SOBRE O IMÓVEL OBJETO DA TRANSAÇÃO

14- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL : "Um terreno urbano de formato irregular, situado no lugar denominado "Moita Redonda" e "Água Fria", distrito sede desta Comarca, com frente para rua 24, lado par, distando 122,30m (cento e vinte e dois metros e trinta centímetros), para a esquina da rua 31 (trinta e um), no sentido sul/norte, constituído pelo lote n.º 15 (quinze), da quadra n.º 21 (vinte e um), do Loteamento denominado "Cascavel Country Village (Fazenda Imperial)", medindo e extremado: ao norte (lado esquerdo), 29,75m (vinte e nove metros e setenta e cinco centímetros), com o lote n.º 13 (treze), ao sul (lado direito), 29,59m (vinte e nove metros e cinquenta e nove centímetros), com o lote n.º 17 (dezessete), ao poente (fundos), 15,00m (quinze metros), com o lote n.º 14 (quatorze), todos da quadra n.º 21 (vinte e um), objetos da matrícula n. 6.301, pertencentes a Fazenda Imperial Empreendimentos Imobiliários Ltda; e ao nascente (frente), 15,00m (quinze metros), com a rua 24 (vinte e quatro) em alusão. Perfazendo uma área total de 435,23 m²;			
15- TIPO DO IMÓVEL TERRENO	16-TIPO CONSTRUÍDO	17- CONSERVAÇÃO	18- INSCRIÇÃO (PMC)

19- ÁREA: 435,23 m²	20- ÁREA EDIFICADA (m2)	21- ELEVADOR 6 5- SIM 6- NÃO	22- FORO A) SIM B) NÃO	23- VALOR DA OPERAÇÃO: r\$ 28.804,65
--	----------------------------	---------------------------------------	------------------------------	--

5- PARA USO EXCLUSIVO DA REPARTIÇÃO

<p><u>24- DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES ACIMA SÃO VERDADEIRAS</u></p> <p>_____</p> <p><u>ADQUIRENTE OU RESPONSÁVEL</u></p> <p><u>28/09/2023</u></p>	<p>25- RECEBIMENTO</p> <p>____/____/____</p> <p>_____ FUNCIONÁRIO</p>

1ª VIA – CONTRIBUINTE

2ª VIA – ARQUIVO

3ª VIA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO