

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 20.04.2023 року	Змінено сторінок 00/11
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 20 від 28.12.2023 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Голова комісії: М.Смушак – заступник міського голови-директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: Г.Пономаренко, З.Герула, Т.Грицак, Н.Дроздова, Ю.Кобрин, В.Омелько, Л.Пантелюк, О.Станіславська.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

7. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

СЛУХАЛИ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1.1. Рязанцева С.О. – 6 осіб /він, дружина – Рязанцева Т.П., син – Рязанцев Д.С., син дружини – Осадчий Б.О., донька – Рязанцева В.С., донька дружини – Осадча О.О.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.2. Сорокіна А.О. – 3 особи /він, дружина – Березко Н.Є., донька дружини – Березко М.С.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.3. Алімова Я.П. – 3 особи /він, дружина – Алімова С.І., син дружини – Якін Д.А.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.4. Сакуна А.Г. – 4 особи /він, дружина – Сакун Ж.А., донька – Уманська О.А., внук – Уманський А.І.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.5. Борової А.С. – 2 особи /вона, донька – Тішакова Є.Д.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 8 п 13 Правил...

1.6. Леника В.Д. – 1 особа /в першу чергу (_____)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).

1.7. Шостачко І.О. – 2 особи /вона, син – Шостачко Н.А. (загальна черга)/. Згідно пп 6 п 13 Правил... (проживає у гуртожитку).

1.8. Примича Р.С. – 4 особи /він, дружина – Примич Л.В., донька – Примич Я.Р., син – Примич М.Р.//позачергово (_____) /. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).

1.9. Великодного М.О. – 1 особа /в першу чергу (_____)/. Згідно пп 5 п 13 Правил... (проживає за договором найму (оренди)).

1.10. Кусого Д.В. – 3 особи /він, дружина – Куса Г.В., донька дружини – Підлуська Д.О.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 1 п 13 Правил... (в 1-кімнатній квартирі житловою площею 16,9 м кв зареєстровано 4 особи).

1.11. Гвоздева А.О. – 4 особи /він, дружина – Гвоздева О.В., сини – Гвоздев М.А., Гвоздев А.А.//в першу чергу (_____)/. Згідно пп 1 п 13 Правил... (в 1-кімнатній квартирі проживає разом з мамою, дружина і 2 дітей проживають у 2-кімнатній квартирі житловою площею 55,0 кв м, де зареєстровано 11 осіб).

1.2. Постановили: відмовити та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання:

1. Саранчуку Р.І. (вул. _____).

Надані на розгляд комісії документи не є достатніми для прийняття позитивного рішення.

Рекомендовано звернутись повторно та надати інформацію про всіх, зареєстрованих осіб у житловому будинку по вулиці _____ Івано-Франківської МТГ, інформацію про власника (співвласників) даного житлового будинку, а також документ (за наявності), на підставі якого Р.І.Саранчук був вселений та проживає у даному житловому приміщенні (договір оренди житла, найму житлового приміщення тощо).

2. Біланюку І.І. (вул. _____, _____).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться

громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Дослідивши надані на розгляд комісії документи, зокрема витяги з реєстру територіальної громади, довідку про зареєстрованих у житловому приміщенні/будинку осіб за даними Муніципального реєстру м. Івано-Франківська, а також технічний паспорт на квартиру №___ по вулиці _____ встановлено, що І.І.Біланюк зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 29,0 кв м складом сім'ї – 4 особи.

За таких умов норма житлової площі на кожну, зареєстровану у квартирі особу становить 7,25 кв м (29,0/4), що є вище встановленого рівня забезпечення житловою площею.

3. Кравчуку А.Я. (вул. _____, _____).

Згідно з пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Дослідивши надані на розгляд комісії документи, зокрема витяги з реєстру територіальної громади та технічний паспорт на квартиру №___ по вулиці _____ встановлено, що А.Я.Кравчук зареєстрований у належній йому на праві власності двокімнатній квартирі житловою площею 29,5 кв м складом сім'ї – 4 особи.

За таких умов норма житлової площі на кожну, зареєстровану у квартирі особу, становить 7,37 кв м (29,5/4), що є вище встановленого рівня забезпечення житловою площею.

Комісія зауважує, що окрім даного житлового приміщення, А.Я.Кравчук має у власності 1/4 двокімнатної квартири по вулиці _____ житловою площею 29,8 кв м, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав /номер інформаційної довідки 357935859, дата формування – 11.12.2023 року/.

4. Воловичу І.О. (вул. _____, _____).

Надані на розгляд комісії документи не є достатніми для прийняття позитивного рішення.

Відповідно до абзацу 5 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, які досягли 16 років, а також особи з їх числа беруться відповідними органами місцевого самоврядування на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов, за місцем їх походження або проживання до влаштування в сім'ї громадян, заклади для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

За таких обставин рекомендовано надати інформацію про те, що І.О.Волович не перебуває на квартирному обліку за місцем свого походження (місто _____).

Крім викладеного, згідно з підпунктом 1 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Дослідивши надані на розгляд комісії документи, зокрема витяги з реєстру територіальної громади та технічний паспорт на житловий будинок по вулиці _____ встановлено, що за вказаною адресою всього зареєстровано 7 осіб, які користуються житловою площею 62,1 кв м.

За таких умов норма житлової площі на кожну, зареєстровану у житловому будинку особу становить 8,87 кв м (62,1/7), що є вище встановленого рівня забезпечення житловою площею.

5. Феношину І.Б. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта будинку по вул. _____ І.Б.Феношин зареєстрований один у будинку житловою площею 67,6 кв м.

6. Шевчуку А.В. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з витягу з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири №__ по вул. _____ А.В.Шевчук зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 29,8 кв м складом сім'ї 1 особа, отже є забезпеченим житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв.м).

Також до заяви не подано повний пакет документів, необхідних для взяття на квартирний облік за місцем проживання, а саме довідки з ПАТ «Державний ощадний банк України» про використання/невикористання житлових чеків на приватизацію житла за місцем реєстрації у 1993-1996 рр.

7. Первутинському Д.В. (вул. _____, _____).

До заяви не подано повний пакет документів, необхідних для взяття на квартирний облік за місцем проживання, а саме документи, видані органами державної реєстрації актів цивільного стану або судом, що підтверджують родинні відносини заявника з Хамейкіною С.О.

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутню інформацію.

8. Старчуку Ю.П. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири по вул. _____ Ю.П.Старчук зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 35,2 кв. м. складом сім'ї 3 особи, отже сім'я є забезпеченою житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі. Також, відповідно

до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.12.2023р. №358236176 зазначена вище квартира є власністю дружини заявника.

9. Литвину В.М. (_____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Як вбачається з поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири №____ на _____, В.М.Литвин зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 33,0 кв. м. складом сім'ї 3 особи, отже сім'я є забезпеченою житловою площею.

Крім викладеного, згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.12.2023р. №358754317 дружина заявника має у власності 1/3 квартири по вул. _____ у м. Івано-Франківськ, зареєстровану 01.12.2023р., а тому не може бути взята на квартирний облік.

10. Лаб'яку Р.А. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м житлової площі на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області, а також які проживають за договором піднайму жилого приміщення в будинках державного або громадського житлового фонду чи за договором найму жилого приміщення в будинках житлово-будівельних кооперативів.

В документах, наданих на розгляд комісії, відсутня інформація про кількість зареєстрованих осіб по вул. _____, та договір найму /піднайму/ чи інший документ, що дає підстави для проживання за даною адресою.

11. Хорбуту П.Я. (вул. _____, _____).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м житлової площі на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

До заяви П.Я.Хорбутий не подав повний пакет документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а саме:

- інформацію про кількість зареєстрованих осіб по вул. _____;
- інформацію про житло, де зареєстровані інші члени його сім'ї (копію технічного паспорта квартири №____ по вул. _____).

Слід зазначити, що дружина П.Я.Хорбутуого згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 19.12.2023р. за № 359043940 має у власності ½ квартири №____ житловою площею 18,4 кв м на вул. _____, а тому немає законних підстав для взяття її на квартирний облік за місцем проживання.

12. Литвинець Р.М. (вул. _____, _____).

Надані на розгляд комісії документи не є достатніми для прийняття позитивного рішення.

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв м житлової площі на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області, а також які проживають за договором піднайму жилого приміщення в будинках державного або громадського житлового фонду чи за договором найму жилого приміщення в будинках житлово-будівельних кооперативів. П. 8 зазначених Правил трактує, що квартирний облік здійснюється, як правило, за місцем проживання громадян у виконавчому комітеті районної, міської, районної в місті, селищної, сільської Ради народних депутатів.

В процесі дослідження поданих на розгляд комісії документів встановлено, що члени сім'ї Р.М.Литвинця /дружина Мар'яна та син Матвій/ зареєстровані за адресою: вул. _____, Івано-Франківський район, відтак не можуть стати на квартирний облік разом з заявником.

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

2.1. Постановили: погодити внесення змін в облікову справу:

1. Єршоміну А.В. (долучення до матеріалів облікової справи документів про _____).

2.2. Постановили: відмовити у внесенні змін в облікову справу:

1. Візгаліній Вірі Володимирівні (вул. _____).

В заяві заявниці не вказала свій актуальний сімейний стан та актуальний сімейний стан своєї мами, Візгаліної Н.О. Також не надано відповідні підтверджуючі документи /копія свідоцтва про шлюб/розірвання шлюбу тощо/. Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

3.1. Постановили: затвердити Протоколи спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби) та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання:

1. Малюта О.М. (_____)

Склад сім'ї – 4 особи (він, дружина, дві доньки). Проживає у 2-к службовій квартирі по вул. _____). В першу чергу. Протокол №11 від 08.12.2023 року.

2. Поплавський О.В. (_____)

Склад сім'ї – 3 особи (він, дружина, донька). Проживає у 2-к службовій квартирі по вул. _____). В першу чергу. Протокол №11 від 08.12.2023 року.

3. Лопушанський О.М. (_____)

Стає на чергу один. Проживає по вул. _____ (гуртожиток _____). Одружений з 2020. Дружина з дітьми зареєстрована у с. _____ Коломийського р-ну. Протокол №5 від 01.12.2023 року.

4. Піхуля В.В. (_____)

Стає на чергу один, проживає з дружиною і сином в 1к службовій квартирі на вул._____. Протокол №13 від 30.11.2023 року.

3.2. Постановили: відмовити у затвердженні протоколів та направити документи на доопрацювання:

1. Завійський А.І. (_____)

Рекомендовано звернутися повторно та надати потрібні для розгляду питання документи:

- довідку з Ощадбанку на себе (м.Львів, відділення, де гасили житлові чеки по квартирі на вул. _____, де був зареєстрований у 93-96рр.)

- витяги з реєстру речових прав на себе та дружину

- списки черговості (3 примірники).

2. Дем'янець Н.Д. (_____)

Відсутня довідка з Ощадбанку (м.Городенка, вул._____, де проживала у 93-96рр.).

4. Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

4.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Пятенко М.А. – _____

2. Шнайдер О.В. – _____

3. Досин А.М. – _____

4. Брич І.В. – _____

5. Шевчук А.В. – _____

6. Сербін М.В. – _____

7. Мицкан А.Р. – _____

8. Луцький М.І. – _____

9. Шалімов М.А. – _____

10. Дмитрів З.М. – _____

11. Соколов О.А. – _____

12. Литвин В.М. – _____

13. Черепій А.О. – _____

14. Матюшев А.Г. – _____

15. Демиденко М.А. – _____

16. Степіна С.В. – _____

17. Сосяк М.В. – _____

18. Ворох В.М. – _____

19. Гут А.В. – _____

20. Хорбутий П.Я. – _____

21. Канюка А.П. – _____

22. Товстий В.В. – _____

23. Мелешко Ю.Р. – _____

24. Найда О.В. – _____

25. Череп М.Д. – _____

26. Конобас А.В. – _____

27. Петренко Є.О. – _____

28. Семенів Я.В. – _____
29. Великодний М.О. – _____

4.2. Постановили: відмовити у взятті на облік:

1. Коцович І.І. (вул. _____, _____).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.12.2023р. за№ 359528340, І.І.Коцович має у власності земельну ділянку з кадастровим номером _____.

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

Для прийняття остаточного рішення з даного питання рекомендовано звернутися повторно у ЦНАП з заявою та надати інформацію по даній земельній ділянці, а саме що стосується її цільового призначення.

5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.

5.1. Постановили: погодити внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

1. Савицький А.В. – набуття статусу _____, перевести з Загальної 3 в Пільгову 1.
2. Старчук Ю.П. – набуття статусу _____, перевести з Загальної 3 в Пільгову 1.
3. Кусий Д.В. – набуття статусу _____, перевести з Загальної 3 в Пільгову 1.

6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

6.1. Постановили: погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо передачі громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

1. Житлове приміщення №__ житловою площею 22,7 кв м на вулиці _____, Дзеньків І.В. Склад сім'ї – 2 особи /вона, син – _____/.

6.2. Постановили: відмовити у погодженні документів щодо передачі громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста та не рекомендувати їх винесення на розгляд виконавчого комітету:

1. Ступарик М.К. (вул. _____, однокімнатний житловою площею 13,6 кв м на склад сім'ї - 1 особа).

Відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» право на житло шляхом приватизації житлових приміщень у гуртожитках мають громадяни та члени їхніх сімей, які не мають власного житла, не використали право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду, на правових підставах, визначених цим Законом, вселені у гуртожиток та фактично

проживають у гуртожитку протягом тривалого часу (постійно сукупно п'ять і більше років).

Комісією встановлено, що згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 12.12.2023 р. за № 357990092, М.К.Ступарик має у власності ½ житлового будинку за адресою _____.

2. Козак Н.В. (вул. _____, двокімнатний житловою площею 17,2 кв м на склад сім'ї – 4 особи).

Відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» право на житло шляхом приватизації житлових приміщень у гуртожитках мають громадяни та члени їхніх сімей, які не мають власного житла, не використали право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду, на правових підставах, визначених цим Законом, вселені у гуртожиток та фактично проживають у гуртожитку протягом тривалого часу (постійно сукупно п'ять і більше років).

Комісією встановлено, що ордер №682 від 04.11.2010 року видавався _____ Когут О.Я., мамі заявниці. Однак в матеріалах справи відсутня трудова книжка Когут О.Я. (для підтвердження трудових стосунків з підприємством _____ на момент отримання ордеру). Також необхідно надати своє свідоцтво про народження.

Рекомендовано доопрацювати та звернутися повторно.

3. Мархоцькому В.В. (бульвар _____, однокімнатний житловою площею 17,8 кв м на склад сім'ї – 1 особа).

Відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» право на житло шляхом приватизації житлових приміщень у гуртожитках мають громадяни та члени їхніх сімей, які не мають власного житла, не використали право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду, на правових підставах, визначених цим Законом, вселені у гуртожиток та фактично проживають у гуртожитку протягом тривалого часу (постійно сукупно п'ять і більше років).

Комісією встановлено, що згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 20.12.2023 р. за № 359238223, В.В.Мархоцький має у власності житловий будинок у _____.

7. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень.

Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.

1. Однокімнатну №__ житловою площею 16,9 кв м на вулиці _____, _____ Рудчуку С.В. Склад сім'ї – 1 особа.

Розлучений з 2019р., зареєстрований на вул. _____ (_____), на черзі під №1. Квартира надається на підставі клопотання _____ та Протоколу _____.

2. Однокімнатну №__ житловою площею 16,9 кв м на вулиці _____, _____ Ковтонюку О.Ю. Склад сім'ї – 1 особа.

Розлучений з 2018р., зареєстрований на вул. _____ (_____), на черзі під №1. Квартира надається на підставі клопотання _____ та Протоколу _____.

3. Однокімнатну №___ житловою площею 15,6 кв м на вулиці _____, _____ Велянику І.І. Склад сім'ї – 1 особа.

Одружений з 05 жовтня 2023р., зареєстрований на вул. _____ (_____), на черзі під №2. Квартира надається на підставі клопотання _____ та Протоколу _____.

4. Двокімнатну №___ житловою площею 36,3 кв м на вулиці _____, _____ Самборському Т.Р. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, донька дружини – Вник В.Є., син дружини – Вник Л.Є./.

Одружений з 17 червня 2023р., зареєстрований на вул. _____ (_____), на черзі на 2-кімнатну квартиру під №1. Нагороджений _____. Квартира надається на підставі клопотання _____ та Протоколу _____.

5. Двокімнатну №___ житловою площею 29,5 кв м на вулиці _____, _____ Креховецькому Д.В. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, доньки – _____/.

Зареєстрований на вул. _____, жінка по вул. _____ (_____. Квартира надається на підставі клопотання _____ та Протоколу _____.

6. Однокімнатну №___ житловою площею 20,9 кв м на вулиці _____, _____ Лесюку А.В. Склад сім'ї – 2 особи /він, дружина/.

Зареєстрований на вул. _____, жінка у м.Стрий. Квартира надається на підставі клопотання _____ та Протоколу _____.

8. Надання дозволу на переоформлення договору найму

Доповідач – Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.

8.1. Постановили: не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання дозволу на переоформлення договору найму житлового приміщення:

1. Боярин Х.П. (однокімнатна квартира №___ на вулиці _____ житловою площею 13,2 кв м).

Відповідно до підпункту 5 пункту 35 постанови КМУ від 07.02.2022р. № 265 «Деякі питання декларування і реєстрації місця проживання та ведення реєстрів територіальних громад» для реєстрації місця проживання (перебування) особа або її законний представник (представник), уповноважена особа житла або уповноважена особа спеціалізованої соціальної установи, закладу для бездомних осіб, іншого надавача соціальних послуг з проживанням подає документи, що підтверджують: **право на проживання (перебування) в житлі, зокрема свідоцтво про право власності, ордер, договір оренди (найму, піднайму), договір найму житла у гуртожитку (для студентів), рішення суду, яке набрало законної сили, про надання особі права на вселення до житлового приміщення, визнання за особою права користування житловим приміщенням або права власності на нього, права на реєстрацію місця проживання або інші підтверджуючі документи.**

З врахуванням наведеного, наявністю судового рішення по справі №344/7286/23 від 04.10.2023 року, яке вступило в законну силу 11.10.2023 року, своє право на житлову площу у квартирі №___ на вул. _____ Х.П.Боярин може реалізувати шляхом звернення до управління реєстраційних процедур виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради (за адресою ЦНАПу) з метою реєстрації місця проживання за вказаною адресою.

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногolosно «за».

Голова комісії:
Заступник міського голови-
директор Департаменту інфраструктури,
житлової та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вів:
заступник начальника
відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ