

Materia: Derecho

Prof. Lic. Liliana Puppló

DERECHOS REALES

<https://www.youtube.com/watch?v=8vp5GpgHLPU>

Luego de ver el siguiente video explicativo investigar:

1. ¿Por qué se llaman reales estos derechos?
2. ¿En qué consiste la usucapión?
3. ¿Cuáles son los requisitos?
4. Dar ejemplos de condominios.
5. ¿Cómo se constituyeron?
6. Leer el art. 17 de Constitución Nacional argentina.
7. Enunciar los requisitos de expropiación y aplicación de cada uno.
8. Dar ejemplos de la vida real.
9. Como se constituye el usufructo y cuáles son sus requisitos.
10. Analizar ventajas y desventajas de su constitución.
11. Enunciar distintos ejemplos de servidumbre.
12. Requisitos para obtener un crédito hipotecario.
13. ¿Cómo se realiza la hipoteca?
14. ¿Cómo se registra?
15. ¿Cómo se registra la cancelación?
16. ¿Dónde y quien realiza la tramitación?
17. Busca ejemplo en la prensa diaria, internet sobre ejecuciones hipotecarias.
18. ¿Cómo se realiza la prenda de un automotor?
19. ¿En que actividad e inmueble se aplica anticresis?
20. ¿Qué ventajas posee?