

	Згідно з вимогами ISO 9001	Версія 01
	Введено в дію з 28.06.2023 року	Змінено сторінок 00/18
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	ПРОТОКОЛ № 9 від 28.06.2023 р. <u>Засідання громадської комісії з житлових питань</u>	
Оригінал: відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради		

Заступник голови комісії: Г. Пономаренко – заступник директора – начальник управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: О. Насадик – головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: В. Веркалець, З. Герула, Т. Грицак, Н. Дроздова, В. Жураківський, В. Максилевич, В. Омелько, Л. Пантелюк, Н. Храбатин

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- Взяття на квартирний облік потребуючих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)
доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Взяття на соціальний квартирний облік (зняття з обліку)
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи
доповідач Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла
- Постановка на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла
- Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд
доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

7. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

8. Виключення із числа службових

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

9. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

10. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

Слухали:

1. Взяття на квартирний облік потребуєчих поліпшення житлових умов за місцем проживання (зняття з обліку)

доповідач Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

1.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1. Алексашкіної А. О. – 3 особи /вона, донька – Алексашкіна Л. В., мати – Горюк Н. М.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

2. Свища В. О. – 3 особи /він, сини – Свищ С. В., Свищ Я. В.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

3. Цупило О. В. – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

4. Філатової К. А. – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

5. Романюка М. А. – 1 особа /в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

6. Лазаревої О. Б. – 2 особи /вона, донька – Копаниця А. В.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

7. Волощука І. В. – 2 особи /він, дружина – Загрубська-Волощук Е. В.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

8. Самойлової Н. В. – 2 особи /вона, син – Самойлов О. С.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

9. Титової Л. С. – 3 особи /вона, донька – Титова А. І., син – Титов С. І.//в першу чергу (_____, _____)/. Згідно п 13 пп 8 Правил...;

10. Іванової А. В. – 3 особи /вона, доньки – Панева Н. С., Іванова Ю. О.//в першу чергу (_____, _____)/.Згідно п 13 пп 8 Правил....

1.2 Постановили: відмовити у взятті на квартирний облік за місцем проживання:

1. Кучераку В. І., _____

Відповідно до поданих документів, заявник є _____. Проте рішення про надання йому статусу, а саме Розпорядження _____ не надав. Також йому необхідно надати інформацію про житло у якому він проживає (житлова площа, кількість кімнат та форма власності), а саме копію технічного паспорта, свідоцтво на право власності та дані про кількість зареєстрованих осіб.

Якщо заявник наймає житло, то частиною першою ст. 158 передбачено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Враховуючи вищенаведене, для взяття на квартирний облік Кучераку В. І. необхідно надати рішення про надання йому статусу _____. Також інформацію про житло та кількість зареєстрованих осіб або договір найму жилого приміщення за місцем реєстрації.

2. Бородайку С. Є., _____

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Також, відповідно до ст. 48 Житлового кодексу України, жила приміщення надається громадянам у межах норми живої площі, але не менше розміру, який визначається Кабінетом Міністрів України і Федерацією професійних спілок України. При цьому враховується жила площа у жилому будинку (квартирі), що перебуває у приватній власності громадян, **якщо ними не використані житлові чеки.**

Відповідно до поданих документів, а саме довідки про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської міської територіальної громади від 09.06.2023 року № 10135 та технічного паспорта квартири № _____, заявник зареєстрований в чотирикімнатній квартирі житловою площею 50,6 кв. м. складом сім'ї 6 осіб і за вказаною адресою згідно довідки виданої Сектором приватизації житлового фонду від 26.06.2023 року №11 заявник використав право на безоплатну приватизацію державного житлового фонду в обсязі 27,34 кв. м. при нормі 24,33 кв. м.

Враховуючи вищезазначене, Бородайко С. Є. забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв. м.) та використав право на безоплатну приватизацію, тому немає законних підстав для постановки його на квартирний облік за місцем проживання.

3. Богдановій Є. І., вул. _____

Згідно з підпунктом 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Оскільки заявниця не належить до вказаних пільгових категорій, немає законних підстав для постановки на квартирний облік.

Заявниця може повторно звернутися у Центр надання адміністративних послуг щодо взяття як внутрішньо переміщену особу на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

4. Павленко Н. В., вул. _____

Згідно з підпунктом 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Оскільки заявниця не належить до вказаних пільгових категорій, немає законних підстав для постановки на квартирний облік.

Заявниця може повторно звернутися у Центр надання адміністративних послуг щодо взяття як внутрішньо переміщену особу на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

5. Федорову К. О., вул. _____

У заяві заявник визначив склад сім'ї яким бажає перебувати на квартирному обліку і включив доньку - Федорову В. К. та матір - Федорову В. І. не подавши повний пакет документів, а саме:

- інформацію про сімейний стан Федорової В. К., свідоцтво про шлюб та інформацію про чоловіка (копії паспорта та реєстраційного номера облікової

картки платника податків). У випадку, якщо вона не перебуває у шлюбних відносинах, необхідно зазначити цю інформацію у заяві.

- інформацію про сімейний стан Федорової В. І., свідоцтво про шлюб та інформацію про чоловіка (копії паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків). У випадку, якщо вона не перебуває у шлюбних відносинах, необхідно зазначити цю інформацію у заяві.

Враховуючи вищезазначене, рекомендуємо звернутися повторно у Центр надання адміністративних послуг надавши інформацію про сімейний стан доньки та матері.

6. Мироненку О. В., вул. _____

Згідно з пп 8 п 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа _____ відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення _____ заявник є _____, тому необхідно надати довідку, що підтверджує виконання обов'язків військової служби, які стали підставою для набуття статусу (_____ тощо).

Враховуючи вищезазначене, для взяття на квартирний облік заявнику необхідно звернутися повторно та надати відсутню інформацію у Центр надання адміністративних послуг.

7. Цінику І. М., вул. _____

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік приймаються громадяни, які потребують поліпшення житлових умов. Потребує поліпшення житлових умов визнаються, зокрема, громадяни, які забезпечені житловою площею нижче рівня, який визначається виконавчими комітетами обласних та міських Рад народних депутатів спільно з радами профспілок.

Згідно з постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року за № 2 мінімальний розмір житлової площі на кожного члена сім'ї в м. Івано-Франківську та області становить 6 кв. м.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.06.2023р. №335905327 заявник зареєстрований в трикімнатній квартирі житловою площею 32,6 кв. м. складом сім'ї 4 особи. Також згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.06.2023р. №335904969 Він має у власності однокімнатну квартиру № __ в будинку __ вул. _____, м. Івано-Франківськ житловою площею 20,6 кв. м.

Враховуючи вищезазначене, заявник забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї,

встановленого в Івано-Франківській області (6 кв. м.) тому немає законних підстав для постановки на квартирний облік за місцем проживання.

8. Пономаренку О. В., вул. _____, м. _____

Згідно з пунктом 8 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб.

Підпункт 8 пункту 13 Правил визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Враховуючи вищезазначене, оскільки заявник не перебуває на обліку як внутрішньо переміщена особа в межах території обслуговування департаменту соціальної політики виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, а члени його сім'ї не належать до пільгових категорій внутрішньо переміщених осіб, які беруться на квартирний облік, немає законних підстав для постановки на квартирний облік як внутрішньо переміщених осіб.

Додатково повідомляємо, що члени сім'ї заявника можуть звертатися щодо взяття як внутрішньо переміщені особи на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради.

9. Івченко С. В., вул. _____

Згідно з підпунктом 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті 10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Оскільки заявниця не належить до вказаних пільгових категорій, немає законних підстав для постановки на квартирний облік.

Додатково повідомляємо, що заявниця може повторно звернутися у Центр надання адміністративних послуг щодо взяття як внутрішньо переміщену особу на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

10. Прищепі Г. О., вул. _____

Заявницею до заяви подана не повна інформація необхідна для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою "Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку", а саме:

- інформація про її актуальний сімейний стан, свідоцтво про шлюб та інформацію про чоловіка (копії паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків). У випадку, якщо Вона не перебуває у шлюбних відносинах, необхідно зазначити цю інформацію у заяві.

- інформація про сімейний стан Прищепи Я. А., свідоцтво про шлюб та інформацію про дружину (копії паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків). У випадку, якщо він не перебуває у шлюбних відносинах, необхідно зазначити цю інформацію у заяві.

Враховуючи вищезазначене, рекомендуємо звернутися повторно у Центр надання адміністративних послуг надавши інформацію про сімейний стан.

11. Дєваєвій Т. В., вул. _____

Згідно з пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", а відповідно до п. 8 Правил члени сім'ї особи з інвалідністю або учасника бойових дій, які мають довідку про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи за формою згідно з додатком до Порядку оформлення і видачі довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2014 р. N 509, беруться на квартирний облік разом з нею (ним).

У заяві заявниця визначила склад сім'ї яким бажає перебувати на квартирному обліку і включили сина - Ленського М. І. не надавши підтверджуючих документів щодо родинних зв'язків. Оскільки у його свідоцтві про народження в графі мати зазначена Костира Т. В.

Враховуючи вищезазначене, рекомендуємо звернутися повторно у Центр надання адміністративних послуг надавши документ, який підтвердить, що заявниця носила прізвище Костира (свідоцтво про шлюб чи витяг з Державного реєстру актів цивільного стану громадян про шлюб щодо підтвердження дошлюбного прізвища тощо).

12. Клименко І. Е., вул. _____

Згідно з пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", а відповідно до п. 8 Правил члени сім'ї особи з інвалідністю або учасника бойових дій, які мають довідку про взяття на облік

внутрішньо переміщеної особи за формою згідно з додатком до Порядку оформлення і видачі довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2014 р. N 509, беруться на квартирний облік разом з нею (ним).

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення _____ Климченко В. В. є _____ і має підстави для взяття на квартирний облік як внутрішньо переміщені особа з членами сім'ї.

Враховуючи вищезазначене, рекомендуємо звернутися із заявою щодо взяття на квартирний облік як внутрішньо переміщену особу Клименку В. В. у Центр надання адміністративних послуг.

13. Деркач А. І., с. _____, вул. _____

Відповідно до поданих документів заявниця зареєстрована в с. _____, вул. _____, в будинку житловою площею 18.7 кв. м., який згідно з свідоцтвом про право на спадщину за законом від 29.11.2002р. належить іншим особам на праві приватної власності.

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень на квартирний облік беруться громадяни, які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.

Частиною першою ст. 158 передбачено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Враховуючи вищенаведене, для взяття на квартирний облік заявниці необхідно повторно звернутися у Центр надання адміністративних послуг та надати договір найму (оренди) жилого приміщення за місцем реєстрації після продовження терміну дії посвідчення _____.

14. Циміданову А. П., вул. _____

Згідно з пп 8 п 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення _____ заявник є _____, тому необхідно надати довідку, що підтверджує виконання обов'язків військової служби, які стали підставою для набуття статусу (_____ тощо).

Враховуючи вищезазначене, для взяття на квартирний облік заявнику необхідно звернутися повторно та надати відсутню інформацію у Центр надання адміністративних послуг.

15. Стефанишиній Л. О., вул. _____

Підпункт 8 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від

11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) визначає, що на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Згідно з пунктом 8 Правил, внутрішньо переміщені особи, визначені у підпункті 8 пункту 13 цих Правил, беруться на квартирний облік у населеному пункті в межах території обслуговування органу соціального захисту населення, в якому вони перебувають на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб незалежно від наявності майнових прав чи прав власності на нерухоме майно, що розміщується на тимчасово окупованих територіях Автономної Республіки Крим та м. Севастополя, Донецької та Луганської областей, в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташованих на лінії розмежування, або житло яких зруйноване чи стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташоване на території адміністративно-територіальної одиниці, на якій проводяться бойові дії, згідно з переліком адміністративно-територіальних одиниць, на території яких надається допомога застрахованим особам в рамках Програми "єПідтримка", затвердженим розпорядженням Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. N 204.

Відповідно до поданих документів, а саме свідоцтва про шлюб заявника з 08.11.2019 р. перебуваєте у шлюбі з Бабінським А. І..

Згідно з ст. 60 Сімейного кодексу України майно, набуте подружжям за час шлюбу, належить дружині та чоловікові на праві спільної сумісної власності. Тому, Вам потрібно надати копії паспорта та реєстраційного номера облікової картки платника податків чоловіка для визначення наявності майна, набутого подружжям за час шлюбу.

Враховуючи вищезазначене, для взяття на квартирний облік заявниці необхідно звернутися повторно та надати відсутні документи у Центр надання адміністративних послуг.

16. Сбітнєвій В. М., вул. _____

Згідно з пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 (надалі Правил) на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", а відповідно до п. 8 Правил члени сім'ї особи з інвалідністю або учасника бойових дій, які мають довідку про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи за формою згідно з додатком до Порядку оформлення і видачі довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2014 р. N 509, беруться на квартирний облік разом з нею (ним).

У заяві заявниці визначила склад сім'ї яким бажає перебувати на квартирному обліку і включила маму - Сбітнєву Л. М. не надавши підтверджуючих документів щодо родинних зв'язків.

Враховуючи вищезазначене, рекомендуємо звернутися повторно у Центр надання адміністративних послуг надавши своє свідоцтво про народження.

17. Білогу А. В., вул. _____

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягу з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири № __ вул. _____, заявник зареєстрований в трикімнатній квартирі житловою площею 51,3 кв. м. складом сім'ї 1 особа.

Враховуючи вищезазначене, заявник забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв. м.) тому немає законних підстав для постановки на квартирний облік за місцем проживання.

18. Деркачу В. А., вул. _____

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Заявник не надав інформації про житло в якому зареєстрований (житлова площа, кількість кімнат та форма власності), а саме копію технічного паспорта, свідоцтво на право власності та дані про кількість зареєстрованих осіб.

Якщо заявник наймає житло, то користування жилими приміщеннями в будинках (квартирах) приватного житлового фонду визначено главою 6 Житлового кодексу Української РСР, зокрема частиною першою ст. 158 передбачено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Враховуючи вищезазначене, для перебування на квартирному обліку необхідно надати відсутню інформацію або договір найму жилого приміщення у Центр надання адміністративних послуг.

19. Матієву П. Д., вул. _____

Відповідно до п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що

визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири № _____ вул. _____, заявник зареєстрований в трикімнатній квартирі житловою площею 55,7 кв. м. складом сім'ї 4 особи.

Враховуючи вищезазначене, заявник забезпечений житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі на кожного члена сім'ї, встановленого в Івано-Франківській області (6 кв. м.) тому немає законних підстав для постановки на квартирний облік за місцем проживання.

20. Щегловій І. О., вул. _____

Згідно з пп 8 п 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР від 11.12.1984 року № 470 на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення _____ заявника є _____, тому необхідно надати довідку, що підтверджує виконання обов'язків військової служби, які стали підставою для набуття статусу (_____ тощо).

Враховуючи вищезазначене, для взяття на квартирний облік необхідно звернутися повторно та надати відсутню інформацію у Центр надання адміністративних послуг.

2. Взяття на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

2.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на облік з часу подання заяви внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання з визначенням кількості балів сім'ї:

1. Трунової В. С. – 2 особи /вона, син – Трунов О. В./ з 08.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

2. Павленко Л. С. – 1 особа з 12.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

3. Павленко О. В. – 4 особи /вона, чоловік – Пятаченко О. І., син – Пятаченко М. О., донька – Пятаченко А. О./ з 12.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї з двома дітьми - 26 балів;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 28.

4. Губенко О. Ю. – 2 особи /вона, мати – Нещерет Л. О./ з 13.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

5. Білан С. І. – 1 особа з 14.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

6. Василенко В. А. – 2 особи /вона, чоловік – Василенко П. П./ з 15.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

7. Єрмоменко І. К. – 1 особа з 19.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

8. Кривоконь Н. В. – 3 особи /вона, сини – Кривоконь М. В., Кривоконь Є. В./ з 19.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї з двома дітьми - 26 балів;

- неповні сім'ї з дітьми, де батько чи мати виховують їх самотійно, - 2 бали на сім'ю. Загальний бал на сім'ю – 28.

9. Периняк Н. В. – 1 особа з 20.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- без пільг. Загальний бал на сім'ю – 0.

10. Ленської В. В. – 2 особи /вона, чоловік – Ленський В. С./ з 20.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;

- сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

11. Гомельчук О. І. – 2 особи /вона, чоловік – Гомельчук С. В./ з 20.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:

- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
 - сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.
12. Алексейчук В. Л. – 1 особа з 20.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:
- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
 - сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.
13. Прудки Р. П. – 1 особа з 20.06.2023 року. Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання за кількістю балів:
- сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність - 23 бали;
 - сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - 2 бали. Загальний бал на сім'ю – 25.

3. Взяття на соціальний квартирний облік (зняття з обліку)

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

3.1. Погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про зняття з соціального квартирної обліку за місцем проживання при виконавчому комітеті міської ради сім'ї:

- у зв'язку зі смертю громадян

1. Грушко О. І.

2. Азаренкова Ю. М.

4. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи

доповідач Максимович Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

4.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби):

1. Федорищак М. І. – 3 особи.

4.2. Постановили: відмовити у затвердженні спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби):

1. Примичу Н. С. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);

2. Карабін В. П. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);

3. Пашкевичу Р. М. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);

4. Тиханському Т. І. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);
5. Кифоруку Д. В. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);
6. Слободяну Д. Д. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);
7. Грабару Ю. В. – _____. Доопрацювати (неповний пакет документів);
8. Санфірову О. Л., вул. _____

Заявнику на праві власності належала $\frac{1}{4}$ трикімнатної квартири у місті Івано-Франківську на вулиці _____ житловою площею 65,3 кв м та загальною площею 88,7 кв м (див. інформацію Реєстру прав власності на нерухоме майно, номер інформаційної довідки 329238048, дата формування 14.04.2023).

Зазначена частка квартири на підставі договору дарування була ним відчужена 10.12.2020 року на користь батька, Санфірова Л.В.

Відповідно до статті 35 Житлового кодексу України, громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом обміну займаного жилого приміщення, його псування або руйнування, відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), а також громадяни, у яких потреба в поліпшенні житлових умов виникла внаслідок вилучення жилого приміщення, використовуваного для одержання нетрудових доходів (стаття 96), не беруться на облік потребуючих поліпшення житлових умов протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов.

5. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (зняття з обліку)

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

5.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Мироненко О. В. – _____
2. Романюк Р. І. – с. _____
3. Андрусяк Т. Я. _____
4. Цінник І. М. – _____
5. Базалюк А. В. – _____
6. Кукуляк Л. Я. – _____ с. _____
7. Перепечко А. А. _____
8. Заставецька Ю. В. – _____

5.2. Постановили: відмовити у постановці на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1.Паньків І. М., вул. _____

В порушення вимог Положення «Про умови постановки на облік громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд», затвердженого рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради № 452 від 17.11.2006 року та вимог Інформаційної картки ІК – 24/11 заявниця не подала разом з заявою наступні документи:

- довідки про реєстрацію місця проживання особи на кожного члена сім'ї та інших зареєстрованих осіб в житловому приміщенні,
- актуальний витяг з реєстру територіальної громади.

Враховуючи наведене, повернути заяву щодо взяття на облік громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Рекомендуємо звернутися повторно в Центр надання адміністративних послуг, подавши повний перелік необхідних документів.

6. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд

доповідач Герула Зоряна Йосипівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла

6.1 Постановили: погодити внесення змін в облікові справи громадян:

1.Матіїв П. Д. /зміни в складі сім'ї/

7. Надання дозволу на переоформлення договору найму

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

7.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про переоформлення договору найму житлового приміщення:

1. Двокімнатну квартиру № __ житловою площею 33,9 кв м на вулиці _____, Білоус Т. Я., у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача, на склад сім'ї – 2 особи.

7.2. Постановили: відмовити у переоформленні договору найму житлового приміщення:

1. Михайлів З. С., вул. _____

Заявницею не подано засвідчені належним чином заяви згоди дорослих членів сім'ї для визначення її основним квартиронаймачем, копія договору найму на займане житло, документи які б підтвердили родинні стосунки між членами

сім'ї та інформація коли і куди зняті з реєстрації члені сім'ї які були включені в ордер.

2. Гачинській М. Д., вул. _____

При розгляді встановлено, що в ордері включені чоловік, син та онука Х.

Тому необхідно подати додатково інформацію коли були зняті з реєстрації частина її сім'ї та свідоцтво на право власності або договір купівлі продажу на житло де на даний час вони проживають.

8. Виключення із числа службових

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

10.1 Постановили: відмовити у виключенні із числа службових:

1. Департамент _____ України, м. _____, вул. _____

Надійшов лист до міського голови Івано-Франківська Р.Марцінків з питання виключення з числа службових квартири №__ по вулиці _____, _____.

Виключення житлових приміщень з числа службових є адміністративною послугою і в Івано-Франківській МТГ розглядається в порядку та у відповідності до Закону України «Про адміністративні послуги» (інформаційна картка ІК-24/15, назва послуги «Виключення житлового приміщення з числа службових»).

Ознайомитись з переліком документів, які необхідні для виключення житлових приміщень з числа службових, а також з порядком звернення та надання такої адміністративної послуги можна в головному офісі ЦНАП міста Івано-Франківська (вул. Незалежності, 9, тел.+380342750119, e-mail ЦНАП: cnar@mvk.if.ua) чи в будь-якому територіальному підрозділі. Там же можна отримати фахову консультацію адміністратора ЦНАПу.

9. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

доповідач Максимевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

9.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень:

1. Однокімнатну №__ житловою площею 21,5 кв м на вулиці _____, _____ у селі _____ Івано-Франківської МТГ, _____ Боднару Р. А. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання _____, протоколу засідання житлової комісії _____, Протоколу засідання Комісії _____

Пункт 4.6. рішення виконавчого комітету від 15.09.2022 року № 862 вважати таким, що втратило чинність, а ордер № _____ на ім'я Павлюка П. О. анулювати (лист _____).

2. Однокімнатну № ____ житловою площею 16,4 кв м на вулиці _____ Цвілинюку М. М. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартира надається на підставі клопотання _____, листа _____.

10. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста

доповідач Храбатин Надія Іванівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла

10.1. Постановили: погодити документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

1. Житлове приміщення № ____ житловою площею 17,6 кв м на _____, Гачинському Б. В.. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – Н./.

10.2. Постановили: відмовити у наданні дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

1. Гефку В. Я., _____

При розгляді встановлено, що згідно інформації Івано-Франківського обласного управління Ощадного банку України заявник включений в список громадян на отримання приватизаційних паперів та повністю їх використав.

2. Сосяку М. В., вул. _____

При розгляді встановлено, що згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно заявник має у власності житло в м. Івано-Франківську.

Відповідно до ст.1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що сфера дії цього Закону поширюється на громадян, які на законних підставах вселені та проживають у гуртожитках **не менше 5 років, та не мають будь-якого іншого власного житла.**

Голосування:

Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногolosно «за».

Заступник голови комісії:
заступник директора – начальник
управління житлової політики
Департаменту інфраструктури,
житлової та комунальної політики
Івано-Франківської міської ради

Геннадій ПОНОМАРЕНКО

Протокол вела: головний спеціаліст
відділу реєстрації та розподілу житла

Оксана НАСАДИК