

Перелік нормативно-правових актів та корисні посилання

ПРИВАТИЗАЦІЯ

ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» <https://salo.li/c2A6ded>

ЗУ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» <https://salo.li/D0bdD98>

Порядок проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами) <https://salo.li/243f65B>

Переліки об'єктів малої приватизації

<https://salo.li/4ba5021>

Перелік авторизованих електронних майданчиків ЕТС «Prozorro.Продажі» з продажу об'єктів малої приватизації <https://salo.li/A41c2C1>

Електронна торгова система «Prozorro.Продажі» <https://prozorro.sale>

УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ

Перелік першого типу (Перелік нерухомого державного майна, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні):

<https://surl.li/gswghm> (spfu.gov.ua)

<https://surl.li/qavzqh> (orenda.gov.ua)

Перелік другого типу (Перелік нерухомого державного майна, щодо якого прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону за заявами потенційних орендарів, визначених у пункті 114 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483):

<https://surl.li/awetaz> (spfu.gov.ua)

<https://surl.li/fjrxpi> (orenda.gov.ua)

Релокаційний перелік (Перелік вільних виробничих площ, які можуть використовуватися переміщеними підприємствами):

<https://surli.cc/ueuzbi> (orenda.gov.ua)

Переліки об'єктів державної власності, які пропонуються в оренду:

<https://surl.li/ihymts> (prozorro.sale)

Переліки об'єктів оренди, по яким вже оголошені аукціони:

<https://surl.li/xzfyjm> (prozorro.sale)

<https://surli.cc/xzlkkt> (orenda.gov.ua)

Інструкція для потенційних орендарів для подачі заяви про включення майна до Переліку відповідного типу з посиланнями на «нульові об'єкти» (технічний

лот (об'єкт) для реєстрації та обробки заяв/електронна форма заяви) Фонду державного майна України у відповідній області:

<https://surli.cc/btvgl5> (spfu.gov.ua)

<https://surli.cc/hmefux> (orenda.gov.ua)

Перелік, контактні дані та реквізити акредитованих майданчиків, які підключені до системи онлайн аукціонів «Прозорро.Продажі»:

<https://prozorro.sale/brokers/>

<https://surli.cc/wpsyyq> (prozorro.sale)

Контактні дані Регіональних відділень Фонду державного майна України для консультацій:

<https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/fund-offices.html>

ОРЕНДА

1. Закон України «Про оренду державного та комунального майна»

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/157-20#Text>

2. Порядок передачі в оренду державного та комунального майна, ПКМУ від 03.06.2020 № 483.

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/483-2020-%D0%BF#Text>

3. Примірні договори оренди державного майна, ПКМУ від 12.08.2020 № 820.

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/820-2020-%D0%BF#Text>

4. Методика розрахунку плати за державне майно, ПКМУ від 28.04.2021 № 630

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/630-2021-%D0%BF#Text>

5. Постанова КМУ від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану»

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/634-2022-%D0%BF#Text>

6. Постанова КМУ від 19.04.2022 № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд»

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/473-2022-%D0%BF#Text>

7. Наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 28.02.2025 № 376 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» (набрання чинності 20.03.2025)

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0380-25#Text>

8. Наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 22.12.2022 № 309 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» (втрата чинності 20.03.2025)

<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1668-22#Text>

9. Сайт ФДМУ – розділ «Діяльність» - розділ «Оренда» - розділ «Нормативна база»

<https://www.spfu.gov.ua/ua/documents/tagged-baza/spf-rent-framework.html>

10. Сайт Державної казначейської служби України - Реквізити доходних рахунків в розрізі областей (файли у форматі xls окремо по місцевому та державному бюджетах)

<https://www.treasury.gov.ua/rekvizyty-dokhidnykh-rakhunkiv-v-rozrizi-oblastei>