

# Техническое задание на разработку корпоративного сайта

## Описание задачи

Необходимо разработать корпоративный сайт компании Аккорд Недвижимость.

Сайт состоит из трех частей: десктопная версия сайта, мобильная версия сайта, административная панель.

Работы по разработке всего сайта разбиты на [этапы](#). Каждый этап включает в себя разработку различных страниц **в десктопной И в мобильной версии**, общих элементов сайта, а также разработку соответствующего функционала в административной панели, отвечающего за создание\удаление\редактирование данных страниц и элементов.

Разработка должна вестись интеракционно, двухнедельными спринтами. Какие части каждого этапа работ будут разрабатываться в конкретном спринте исполнитель согласовывает с заказчиком.

---

## Дизайн сайта

Дизайн сайта, а также мобильной версии сайта предоставляется заказчиком по электронной почте, после подписания договора. При разработке и верстке экранов из дизайн макетов необходимо полное соответствие дизайн макетам.

---

## Дизайн административной части

Дизайн административной части разрабатывает исполнитель по согласованию с заказчиком. Исполнитель при разработке дизайна административной панели имеет право использовать готовый шаблон, удовлетворяющий техническим требованиям к сайту и согласованный с заказчиком.

---

## Технические требования

Необходимые технические требования к разрабатываемому продукту :

1. Технологический стек продукта :
    - a. PHP + Laravel
    - b. React JS
    - c. Next JS
  2. Технические требования к коду :
    - a. SSR
    - b. Хранение кода на площадке GitHub
    - c. Авто комментирование кода
    - d. Использование docker
    - e. Применение Shema.org
  3. Требования к кроссбраузерности сайта :
    - a. Internet Explorer 11 и выше, Firefox 67.0 и выше, Opera 60.0 и выше, Chrome 74.0 и выше, Safari 5.0 и выше
  4. После окончания разработки сайта требуется провести нагрузочное тестирование с использованием Яндекс.Танк
- 

## Список страниц сайта и их вариаций

1. Главная
2. Каталог ЖК
  - a. Отображение на карте
  - b. Уникальные страницы каталога
3. О ЖК
4. Подбор квартир
5. Старница квартиры

6. Ипотека
  7. Избранное
  8. Посадочные страницы
  9. Журнал
    - a. Раздел журнала
    - b. Страница журнала
  10. О компании
  11. Новости (блог)
  12. Контакты
  13. Сертификаты
  14. Команда
  15. Сотрудник
  16. Отзывы
  17. 404
  18. Карта сайта
- 

## Список разделов административной части

1. Аналитика
  1. Избранное
2. Заявки
3. Новостройки
  1. Каталог ЖК
  2. Параметры новостроек
  3. Уникальные страницы каталога
4. Ипотека
5. Посадочные страницы
6. Журнал
7. Компания
  1. Блог
  2. Сотрудники
  3. Отзывы
8. Настройки
  1. Общие настройки
  2. Контент
    - i. Страницы сайта
    - ii. Элементы сайта

3. Права доступа
    - i. Пользователи
- 

## Этапы разработки со списком работ

### Этап 1: Ядро. Базовый запуск сайта в минимальном варианте.

1. Верстка и разработка
  1. Элементы сайта
    - i. [Футер](#)
    - ii. [Главное меню](#)
    - iii. Карточка жк
      1. [Сокращенный вид](#)
      2. [Полный вид](#)
  2. Страницы сайта
    - i. [Главная](#)
    - ii. [Каталог ЖК](#)
      1. [Просмотр на карте](#)
      2. [Уникальные страницы каталога](#)
    - iii. [Страница ЖК](#)
    - iv. [О компании](#)
    - v. [Контакты](#)
    - vi. [Сертификаты](#)
    - vii. [Посадочные страницы](#)
    - viii. Карта сайта
  3. Разделы админки
    - i. [Заявки](#)
    - ii. Новостройки
      1. [Каталог ЖК](#)
      2. [Параметры новостроек](#) (только раздел админки + синхронизация квартир, без отображения на сайте. Без данных по квартирам нельзя будет отображать цены в карточках жк)
      3. [Уникальные страницы каталога](#)
    - iii. [Посадочные страницы](#)
    - iv. Настройки
      1. [Общие настройки](#)

- a. Вкладка “Настройки компании”
  - b. Вкладка “Общие объекты”
  - 2. [Контент](#)
    - a. [Вкладка “Страницы сайта”](#).
      - i. Редактирование страниц:
        - 1. [Главная](#)
        - 2. [Каталог жк](#)
        - 3. [О компании](#)
        - 4. [Контакты](#)
        - 5. [Сертификаты](#)
2. Технические работы
  - 1. Настройка синхронизации данных каталога новостроек, корпусов и квартир по XML

## Этап 2: Квартиры

- 1. Верстка и разработка
  - i. Элементы
    - 1. [Карточка квартир](#)
    - 2. [Горизонтальная карточка жк](#)
  - ii. Страницы сайта
    - 1. [Подбор квартиры](#)
    - 2. [Страница квартиры](#)
  - iii. Разделы админки
    - 1. Настройки
      - a. Контент
        - i. Вкладка “Страницы сайта”. Внесение в таблицу страниц:
          - 1. [Подбор квартиры](#)
          - 2. [Страница квартиры](#)

## Этап 3: Ипотека

- 1. Верстка и разработка
  - 1. Страницы сайта
    - i. [Ипотека](#)
    - ii. [Добавление блока “Поможем с ипотекой” на главную](#)
    - iii. [Добавление блока “Ипотека” на страницу ЖК](#)
    - iv. [Добавление раздела “Квартира в ипотеку” на страницу квартиры](#)
  - 2. Разделы админки
    - i. Новостройки
      - 1. Каталог жк

- a. Добавить настройку блока “Ипотека” на [страницу ЖК](#)
  - ii. [Ипотека](#)
    - 1. [Вкладка “Банки”](#)
    - 2. [Вкладка “Ипотечные программы”](#)
  - iii. Настройки
    - 1. Контент
      - a. Вкладка “Страницы сайта”. Внесение в таблицу страниц
        - i. [Ипотека](#)
      - b. Вкладка “Страницы сайта”. Редактирование настроек страницы.
        - i. [Главная](#). Добавить настройку блока “Поможем с ипотекой”

#### Этап 4: Избранное

- 1. Верстка и разработка
  - 1. Элементы сайта
    - i. Добавление значка сердечка в карточки жк:
      - 1. Сокращенный вид
      - 2. Полный вид
      - 3. Горизонтальный вид
    - ii. Добавление значка сердечка в карточке квартиры
    - iii. Добавление значка сердечка в верхнем меню
    - iv. Добавление значка сердечка на странице квартиры
  - 2. Страницы сайта
    - i. [Избранное](#)
  - 3. Разделы админки
    - i. [Аналитика](#)
      - 1. [Избранное](#)

#### Этап 5: Журнал статей

- 1. Верстка и разработка
  - 1. Страницы сайта
    - i. [На главную страницу добавить блок “Наши статьи”](#)
    - ii. [На страницу ЖК добавить блок “Новости жк”](#)
    - iii. [Журнал](#)
    - iv. [Раздел журнала](#)
    - v. [Страница статьи](#)
  - 2. Разделы админки

- i. Новостройки
  - 1. [Каталог ЖК](#). Добавить настройку блока “Новости ЖК”
- ii. [Журнал](#)
- iii. Настройки
  - 1. Контент
  - 2. Вкладка “Страницы сайта”. Добавление в таблицу страниц:
    - a. [Журнал. Главная](#)
  - 3. Вкладка “Страницы сайта”. Редактирование настроек страницы.
    - a. [Главная](#). Добавить настройку блока “Наши статьи”

## Этап 6: Остальные страницы

- 1. Верстка и разработка
  - 1. Элементы сайта
    - i. [Карточки отзывов](#)
  - 2. Страницы сайта
    - i. [На главную страницу добавить блок “Отзывы”](#)
    - ii. [Блог](#)
    - iii. [Сотрудники](#)
    - iv. [Страница сотрудника](#)
    - v. [Отзывы](#)
    - vi. 404
  - 3. Разделы админки
    - i. [Компания](#)
      - 1. [Блог](#)
      - 2. [Сотрудники](#)
      - 3. [Отзывы](#)
    - ii. Настройки
      - 1. Контент
        - a. Вкладка “Страницы сайта”. Добавление в таблицу страниц:
          - i. [Сотрудники](#)
          - ii. [Страница сотрудника](#)
          - iii. [Отзывы](#)
          - iv. 404
        - b. Вкладка “Страницы сайта”. Редактирование страниц:
          - i. [Главная](#). Добавление настроек блока “Отзывы”

## Этап 7: Доработки административной панели

1. Верстка и разработка
    1. Разделы админки
      - i. Настройки
        1. [Права доступа](#)
          - а. [Пользователи](#)
  2. Технические работы
    1. Нагрузочное тестирование Яндекс.Танк
    2. Оптимизация
- 

## Элементы сайта

### Основные элементы сайта

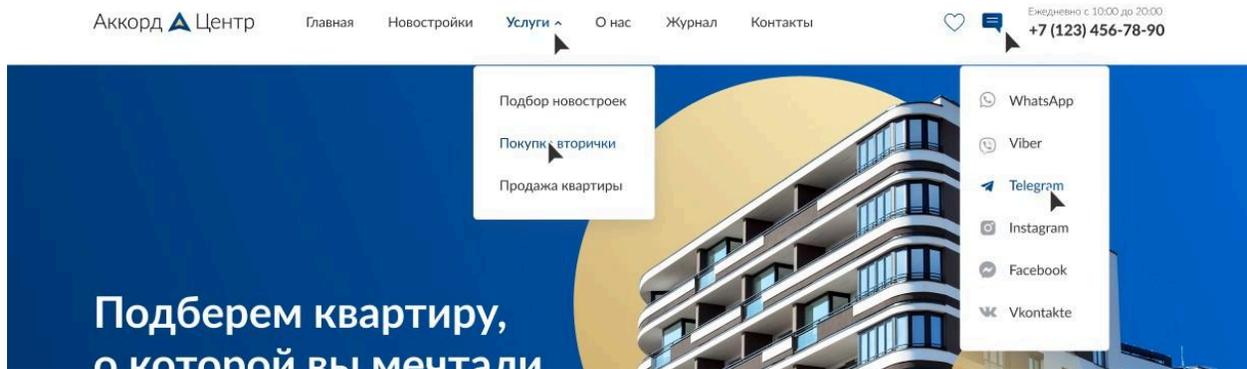
**Основные элементы** - это части страниц сайта, которые отображаются на каждой странице, такие как главное меню, футер.

Основные элементы настраиваются в Административной панели в разделе Настройки -> Контент -> [Вкладка "Элементы сайта"](#):

Основные элементы на каждой странице сайта отображаются одинаково, так как задано в их настройках.

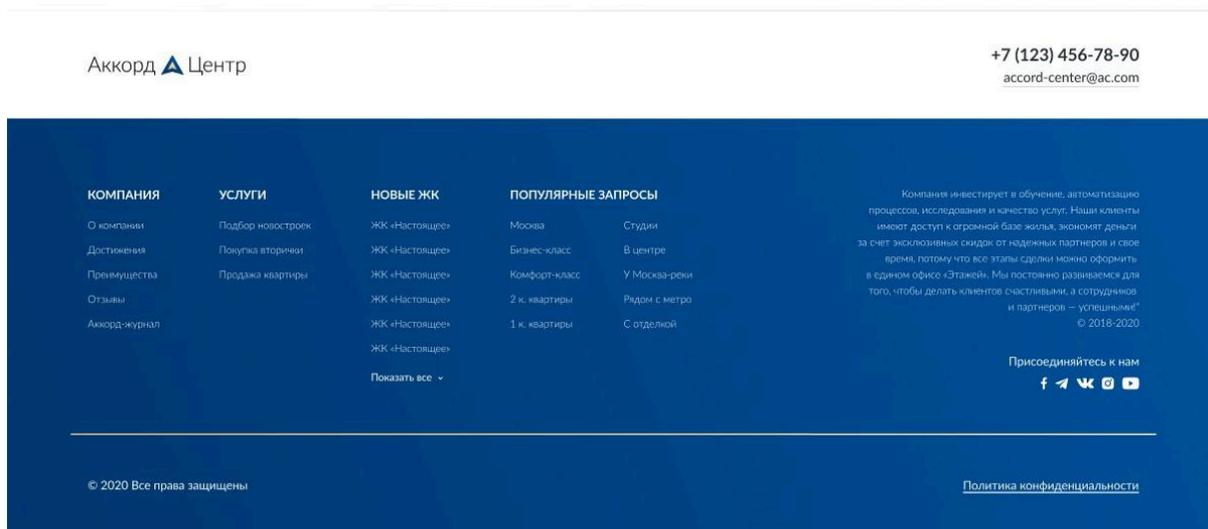
#### 1. Главное меню сайта

1. Основной элемент сайта
2. При скроле меню цепляется за верхнюю грань экрана и сужается, при этом изменяется логотип
3. Значок сердечко ведет на страницу избранного
4. Значок сообщение открывает меню с ссылками на запуск чата в выбранной соц.сети с сотрудником компании



## 2. Футер

1. Футер состоит из блоков ссылок.
2. Каждый блок имеет свой заголовок, заголовок не является ссылкой
3. Количество создаваемых блоков не ограничено, количество ссылок в блоке неограниченно
4. Если количество блоков больше чем помещается на ширину экрана, блоки располагаются в несколько рядов



## Второстепенные элементы сайта

**Второстепенные элементы сайта** - это части страниц сайта, которые используются в различных блоках и разделах страниц сайта.

Второстепенные элементы настраиваются в Административной панели в разделе Настройки -> Контент -> [Вкладка "Элементы сайта"](#):

## 1. Карточка ЖК

### 1. Общая выводимая информация:

1. Название ЖК
2. Картинка ЖК
3. Ярлык “Срок сдачи” в левом верхнем углу, в котором выводится самый ближайший срок сдачи из тех корпусов, которые прикреплены к ЖК
4. Ярлык “Новинка” в правом левом верхнем углу
5. Застройщик
6. Тип метро + Ближайшая станция метро
7. Тег как (пешком\авто) и сколько (мин) добираться до метро
8. Значок избранное
9. Минимальная цена (отображается минимальная стоимость квартиры, из тех, что прикреплены к активным корпусам данного ЖК)

### 2. Варианты карточек ЖК:

#### і. Сокращенный вид

1. В сокращенном варианте карточки отображается минимальная стоимость квартир по ЖК. Если же пользователь ввел параметры фильтрации, то отображается минимальная цена, среди найденного.
2. Цена является ссылкой ведущей на страницу выбора квартиры данного ЖК. Добавляется на [Этапе 2](#)



## ii. Полный вид

1. В полном виде карточка отображает все варианты квартир и их стоимости. Если же пользователь задал параметры фильтрации, то отображается только, что было в поиске
2. Заголовок квартир с ценой является ссылкой, при клике на которую, происходит переход на страницу выбора квартиры в уже прописанными параметрами фильтров по комнатности. Добавляется на [Этапе 2](#)



## iii. Горизонтальный вид



## 2. Карточка квартиры

1. Общая выводимая информация:

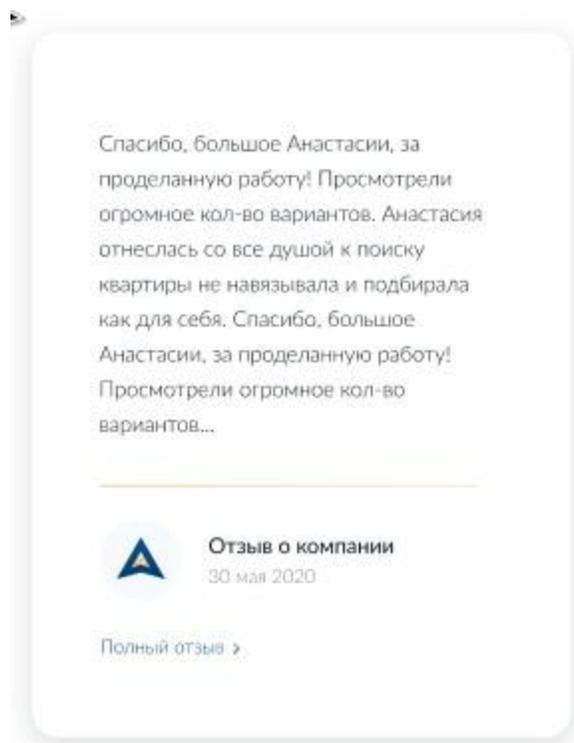
1. Срок сдачи корпуса (левый верх угол)
2. Отделка
3. Картинка планировки
4. Площадь
5. Кол-во комнат
6. Этаж
7. Корпус
8. Цена
9. Значок избранное
10. Кнопка получить консультацию



### 3. Карточка отзыва

1. Отзывы добавляются в Административной панели в разделе Компания -> [Отзывы](#)
2. Отзывы бывают трех типов
  - i. Текстовый отзыв
  - ii. Фото отзыв
  - iii. Видеоотзы
3. При создании любого отзыва указывается, кому этот отзыв посвящен: сотруднику или компании
4. У текстового отзыва можно проставить флаг "Отображение на главной"

5. Если отзыв посвящен сотруднику, то в карточке отзыва отображается мини фотография сотрудника, его фио и суммарное количество отзывов у сотрудника.
6. Если отзыв посвящен компании то отображается лого компании, а вместо фио текст “Отзыв о компании”
7. При удалении сотрудника, прикрепленные к нему отзывы становятся отзывами компании
8. При клике на отзыв, он отображается в полном виде в отдельном окне
9. **Виды карточек отзывов:**
  - i. **Текстовый отзыв**
    1. Вертикальная карточка.
      - a. Отображается в блоке на главной, на странице сотрудника и на странице отзывов
      - b. При клике на полный отзыв, открывается в отдельном окне с отображением всего отзыва



2. Горизонтальная карточка.
  - a. Отображается на странице отзывов
  - b. При клике на полный отзыв, открывается в отдельном окне с отображением всего отзыва

Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов. Анастасия отнеслась со все душой к поиску квартиры не навязывала и подбирала как для себя. Ещё раз спасибо, будем ещё об...



Отзыв о компании

30 мая 2020

[Полный отзыв >](#)

## ii. Видеоотзыв

1. Отображается на странице сотрудника и на странице отзывов



Видео отзыв о компании

Автор: Мария Александровна

30 мая 2020

### iii. Фотоотзыв

1. Отображается на странице сотрудника и на странице отзывов
2. При клике на фото отзыва, открывается в отдельном окне в исходном размере



Фото отзыв о компании

Автор: Мария Александровна

30 мая 2020

## 4. SEO Текст

1. Данный элемент используется на страницах сайта, в **разделах SEO текст**.
2. **Разделы SEO текст** чаще всего отображаются в нижней части страницы сайта перед футером.
3. Разделы SEO текст бывают трех видов:
  - i. Раздел: **Стандартный SEO текст**
    1. Данный раздел **не** передает в элемент SEO текст параметров, и элемент отображается так, как задан в настройках. Используются теги "noindex"
  - ii. Раздел: **Уникальный SEO текст**
    1. Данный раздел передает в элемент SEO текст заданные в настройках раздела заголовки и текст, и элемент соответственно отображает их.
  - iii. Раздел: **Шаблонный SEO текст**
    1. Данный раздел передает в элемент SEO текст заданные в настройках раздела заголовки и текст, и элемент соответственно отображает их. Также в заголовке и в тексте

можно вставлять параметры, вместо которых будут подгружаться соответствующие данные из бд.

4. На каждой странице может быть только один раздел SEO текст. Какой вид раздела используется на странице указано к описанию к каждой странице.

## Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет исключительных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

---

## 5. Страницы сайта. Описание, контент, настройки.

Страницы сайта состоят из основных элементов сайта, разделов и блоков.

**Разделы** - это части страницы, которые всегда отображаются при загрузке страницы и размещены в строго обозначенных местах страницы.

**Блоки** - это части страницы, которые могут не отображаться при загрузке страницы, если у них не проставлен флаг активности, а также их размещение относительно друг друга определяется заданным в настройках приоритетом. Блоки всегда размещаются одной группой относительно других частей страницы. Место размещения блоков строго обозначено для каждой страницы.

Блоки на разных страницах могут немного различаться по дизайну. Например блок “Преимущества” при отображении на главной имеет кнопку, а такой же блок применяемый при создании посадочных страниц, не имеет данной кнопки.

Какие блоки могут быть отображены на конкретной странице жестко предопределено. Каждый блок, который доступен у страницы, может отображаться только один раз на данной странице.

Настройки разделов, блоков и страниц конкретной страницы задаются в настройках конкретной страницы.

## Обязательные SEO настройки для всех страниц сайта:

1. Title - задается вручную.
2. Description - вручную
3. URL
4. Текст хлебной крошки

H1 в большинстве случаев является заголовком конкретного раздела страницы и задается в настройках данного раздела. Заголовок какого раздела конкретной страницы является H1 этой страницы указано в описании страницы.

SEO настройки задаются для каждой конкретной страницы отдельно в настройках данной страницы.

## Страница 1: “Главная страница”

Настройки главной страницы, содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Главная](#)

### Разделы страницы:

#### 1. Главный баннер



- a. Используется слайдер на всю ширину экрана.
- b. Располагается первым на странице
- c. Порядок отображения происходит по заданному приоритету

#### 2. Вступительный текст

##### Аккорд-центр - центр ваших отношений с недвижимостью

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги.

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги.

- a. Располагается после слайдера
- b. Состоит из заголовка и описания
- c. Заголовок является **H1** главной
- d. Описание делится на 2 колонки

### 3. Уникальный SEO текст

- a. **РАЗДЕЛ ИДЕТ ПОСЛЕ ГРУППЫ БЛОКОВ ПЕРЕД ФУТЕРОМ!**
- b. Отображает уникальный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

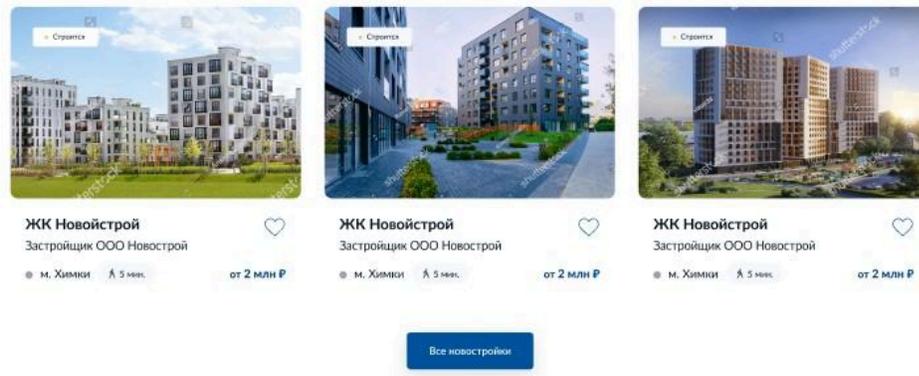
Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы сделать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

#### Блоки на главной странице:

Располагаются после раздела вступительный текст.

### 4. Карточки новостроек

#### Новостройки



1. В блоке выводится карточки новостроек.
2. Выбираются самые новые ЖК по дате добавления на сайт, из тех ЖК, у которых стоит флаг “Выводить на главной”

### 5. Форма отправки заявки на бронирование квартиры

- a. Стандартная форма. Настраивается в настройках главной страницы

**Получите консультацию наших специалистов**

Имя  Телефон  Электронная почта

Я согласен на обработку персональных данных

**Получить консультацию** Наши агенты свяжутся с вами, чтобы ответить на ваши вопросы



## 6. Видеоролик о компании

- а. В блоке отображается видеоролик о компании.

Мы работаем в сфере недвижимости и строим компанию нового типа - сочетаем инновации,



## 7. Достижения компании

- а. В блоке отображаются достижения компании с заголовками и текстом. Количество достижений неограниченно. Располагаются по три в ряд. Если достижений не кратно трем, в десктопной версии заполнение идет слева направо.

### Достижения

[О компании](#)

**100+**

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг.

**4 года**

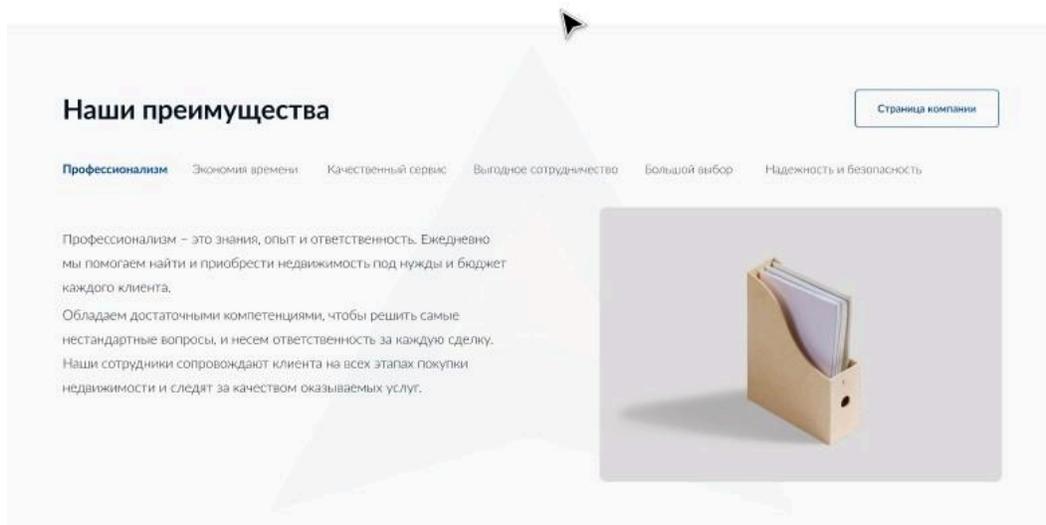
Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг.

**10 000**

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг.

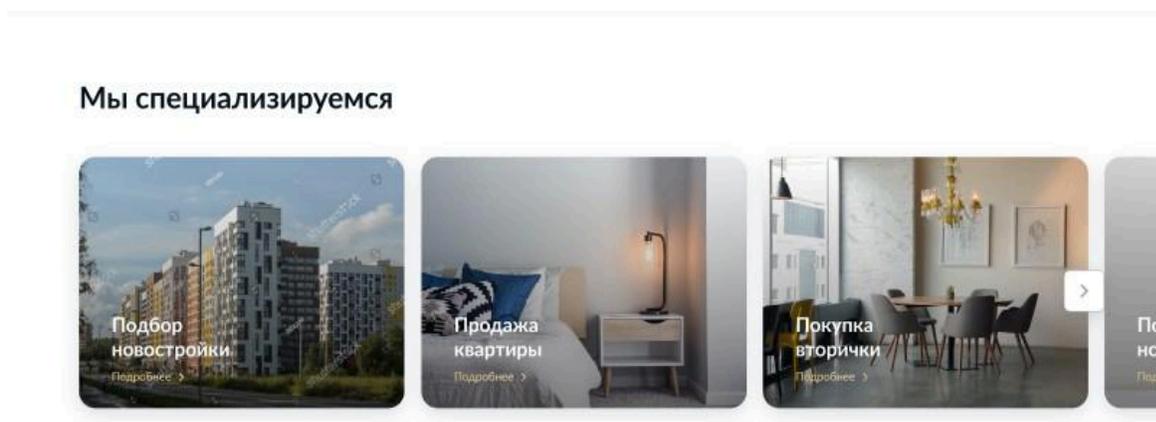
## 8. Преимущества компании

- а. Блок отображает преимущества компании. Количество преимуществ, неограниченно. Заголовки преимуществ располагаются в ряд, если заголовков больше, чем помещается в ряд, в десктопной версии заголовки переносятся на следующую строку с заполнением слева направо.

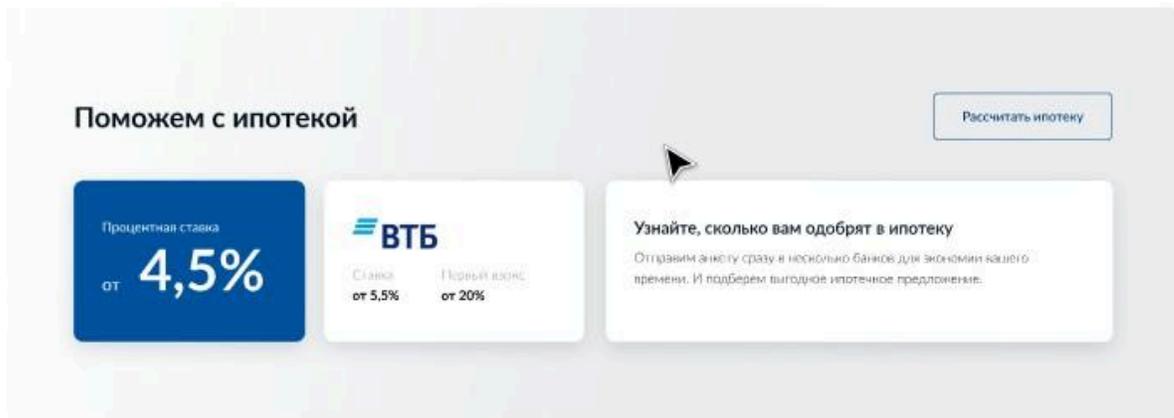


## 9. Мы специализируемся

- i. Блок представляет из себя слайдер , который состоит из карточек специализаций



## 10. Поможем с ипотекой



- a. Блок отображает три независимых карточки.
- b. Значение минимальная ставка в первой карточке автоматически берется из всех ипотечных программ
- c. Средняя карточка динамически меняется, отображая добавленные банки в систему (лого банка), минимальную ставку в ипотечных программах данного банка и соответствующий первоначальный взнос. Анимация смены карточки должна быть такой же как на сайте [www.granelle.ru](http://www.granelle.ru)

## 11. Отзывы

- i. Блок отображает карточки отзывов
- ii. В блоке отображаются только текстовые отзывы
- iii. В блоке отображается только 3 отзыва
- iv. Отображаются три последних по дате добавления отзыва из тех, у которых проставлен флаг отображать на главной.

## Отзывы

[Все отзывы](#)

Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов, Анастасия отнеслась со все душой к поиску квартиры не навязывала и подбирала как для себя. Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов...

 **Отзыв о компании**  
30 мая 2020

[Полный отзыв >](#)

**Клиент 267**  
30 мая 2020

Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов. Анастасия отнеслась со все душой к поиску квартиры не навязывала и подбирала как для себя. Ещё раз спасибо, будем ещё об...

 **Специалист по недвижимости:**  
**Маркова Анастасия**  
2 отзыва

[Полный отзыв >](#)

**Клиент 267**  
30 мая 2020

Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов. Анастасия отнеслась со все душой к поиску квартиры не навязывала и подбирала как для себя. Ещё раз спасибо, будем ещё об...

 **Специалист по недвижимости:**  
**Маркова Анастасия**  
2 отзыва

[Полный отзыв >](#)

## 12. Наши статьи

### Наши статьи

[Все статьи](#)**НОВОСТРОЙКИ**

12 февраля 2020

#### В ЖК "Новострой" закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

[Читать полностью >](#)**ИПОТЕКА**

12 февраля 2020

#### В ЖК "Новострой" закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

[Читать полностью >](#)**ИПОТЕКА**

12 февраля 2020

#### В ЖК "Новострой" закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

[Читать полностью >](#)

- a. Отображаются три последних по дате добавления статьи из тех, у которых проставлен флаг отображать на главной

## Страница 2: “Каталог ЖК”

Настройки страницы каталога ЖК редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Каталог ЖК](#) .

Хлебные крошки повторяют Н1

### Разделы страницы:

#### 1. Верхний баннер каталога ЖК



- Отображает картинку-баннер конкретного жк. Раздел не имеет заголовка.
- Баннер отображается статично (не меняется, без перезагрузки страницы)
- Выбор баннера для отображения при загрузке страницы происходит случайно из жк, у которых проставлен флаг “Новинка”
- При изменении параметров фильтра, баннер пропадает
  - Список фильтров смещается вверх
- Вместе с баннером выводится:
  - Заголовок ЖК
  - Тег ЖК
  - Тип и Ближайшее метро
  - Значок “расстояние до метро”
  - Минимальная стоимость квартиры

#### 2. Фильтр каталога

- Раздел фильтров идет после верхнего баннера

в. Ссылка “Еще параметры” открывает расширенную версию блока фильтров

ЖК, Застройщик, Улица: Новострой

Комнатность: 3

Площадь, м<sup>2</sup>: от 20 до 100

Стоимость, млн.Р: от 2 034 040 до 13 495 690

Срок сдачи: 1-ый квартал 2021

Еще параметры × Популярные запросы

Показать на карте Показать 70 ЖК

Тип недвижимости:  Квартира  Апартаменты

Прописка:  Москва  Московская область

Метро: Библиотека имени Ленина

Округ: Центральный

Отделка: Без отделки

Этаж: от 1 до 20

Способ оплаты: Ипотека

До метро: 5 минут пешком

Только новынки

Применить фильтр Сбросить

с. Ссылка “Популярные запросы” отображает группы тегов, по которым можно осуществлять поиск. Группы тегов имеют название и прикрепленные к ним теги. Выбрать можно любое количество тегов.

ЖК, Застройщик, Улица: Новострой

Комнатность: 3

Площадь, м<sup>2</sup>: от 20 до 100

Стоимость, млн.Р: от 2 034 040 до 13 495 690

Срок сдачи: 1-ый квартал 2021

Еще параметры Популярные запросы ×

Показать на карте Показать 70 ЖК

По локации: Некрасовка, Внутри ТТК, Новая Москва, Зеленоград

По формату квартир: С окном в ванной, Двухуровневые квартиры, Двухкомнатная квартира в Москве, Панорамные окна

По расположению: Рядом с МГУ, Рядом с Кремлем, Рядом с внуково, Квартира в Москве

По методу строительства: Монолитные, Кирпичные, Панельные, Деревянные

Применить фильтр Сбросить

### 3. Лента карточек жк

- Раздел отображает заголовок блока и карточки новостроек
- Заголовок блока идет Н1 страницы
- Раздел идет после раздела фильтров

## Новостройки



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р

ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р

СТУДИЯ	от 2 млн Р
1 КОМНАТА	от 4.5 млн Р
2 КОМНАТЫ	от 8.7 млн Р
3 КОМНАТЫ	от 10.5 млн Р

Получить консультацию



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р



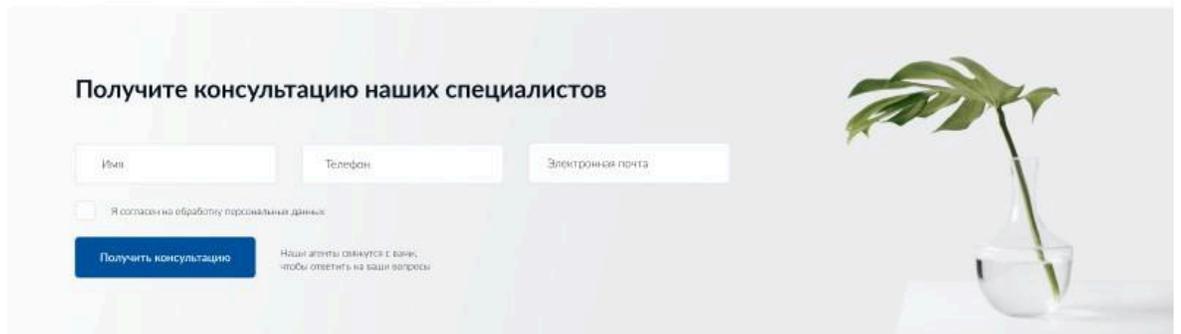
ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р



ЖК Новойстрой  
Застройщик ООО Новойстрой  
● м. Химки ● 5 мин. от 2 млн Р

Показать еще 10 ЖК

#### 4. Форма заявки на бронирование квартиры



- a. Раздел отображается после ленты карточек ЖК

#### 13. Уникальный SEO текст

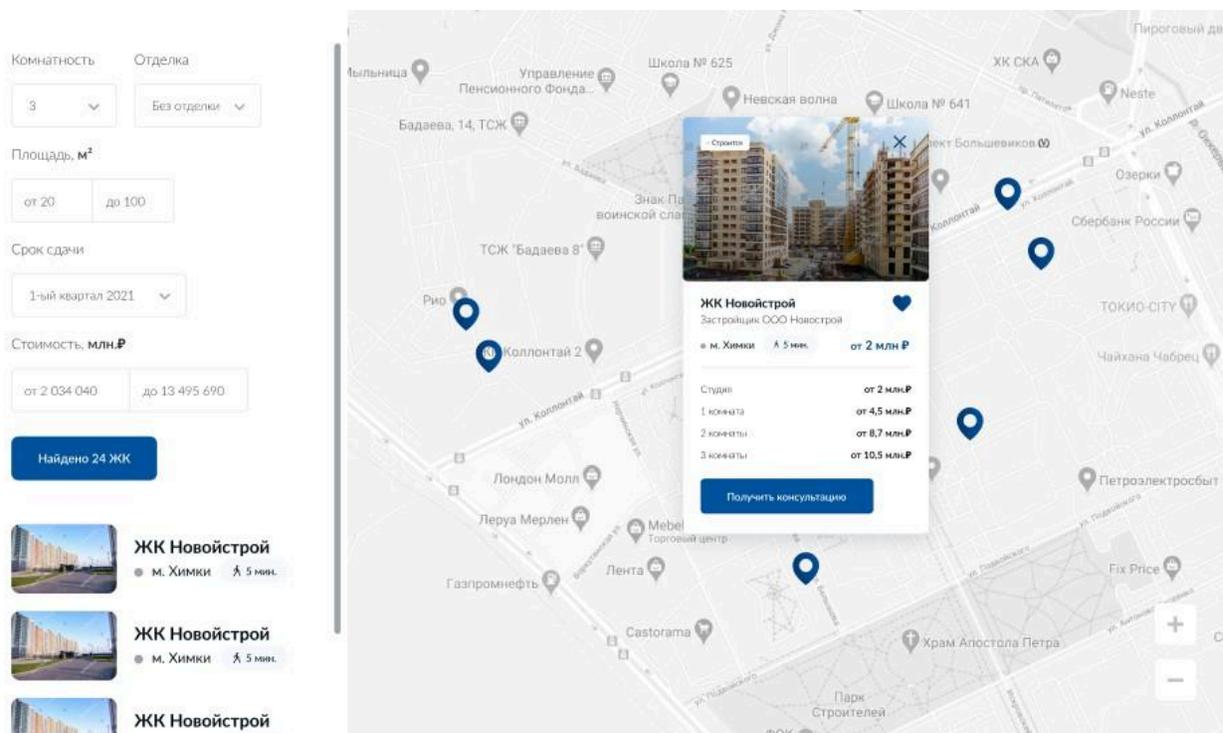
- a. Отображает уникальный заголовок и текст

##### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

#### Страница 2.1: “Каталог ЖК: режим “Показать на карте”

1. При открытии карты, открывается карта Москвы с обозначением на карте ЖК (переход на страницу с картой, раздел открывается во всю ширину страницы)
2. Карта подключается с помощью Сервиса Google Maps
3. При клике на ЖК, открывается стандартная карточка ЖК
4. Слева отображаются фильтры из свернутого варианта фильтра
5. Не отображается поле “Популярные Запросы”
6. Данный режим закрывается нажатием кнопки “Смотреть списком” (сейчас нет в дизайне)
7. Под фильтрами идет список отфильтрованных ЖК в формате миникарточек
  - a. При клике на карточку карта перемещается на местоположение ЖК на карте и открывается полная карточка
  - b. Миникарточка ЖК включает
    - i. Фотография ЖК
    - ii. Название ЖК
    - iii. Тип и ближайшее Метро
    - iv. Время до метро



## Страница 2.2: “Уникальная страница каталога ЖК” при переключении фильтров

При изменении значений некоторых фильтров на странице каталога ЖК происходит незаметный для пользователя мгновенный переход на другую такую же страницу, отличающуюся следующими элементами:

1. Другой уникальный URL. Значение фильтра добавляет в URL заданную часть.
2. Title
3. Description
4. Текст хлебной крошки
5. H1 (заголовок раздела “лента карточек ЖК”)

Также для каждой уникальной страницы каталога ЖК задаются свои настройкой раздела “Уникальный SEO текст”

Не все фильтры и их значения формируют уникальную страницу каталога. Список фильтров и их значений участвующих в создании уникальной страницы:

1. Комнатность
2. Срок сдачи
3. Округ
4. Отделка

5. Метро
6. Теги

При переключении любого из фильтров, участвующих в формировании уникальной страницы каталога происходит проверка наличия выбранной комбинации значений фильтров.

Если комбинация найдена, то подгружается из базы SEO параметры заданные в ручную для данной комбинации в разделе административной панели: Новостройки - Каталог ЖК -> [Уникальные страницы каталога](#)

**Если комбинация не найдена, то SEO параметры генерируются автоматически, по заданным шаблонам, подставляя в них текстовые параметры соответствующих выбранных значений фильтров.**

**Соотношения значений каждого фильтра и соответствующего текста, который будет подставлен в шаблоны фиксируются либо в конфигурационном файле либо в базе данных**

**Пример: Параметр фильтра - комнатность. Значение "1". Варианты подстановки в шаблоны: однокомнатные, однокомнатную, однокомнатная. В шаблоне в нужное место указывается {comnat\_1\_var1}**

### **Страница 3: "О ЖК"**

Страница посвященная конкретному ЖК.

Создание страницы конкретного ЖК, настройка блоков и разделов страницы конкретного ЖК осуществляется в разделе Администраторской панели в разделе Новостройки -> [Каталог ЖК](#)

#### **Разделы страницы:**

##### **1. Верхний баннер**

- a. Картинка баннера отображается на всю ширину экрана
- b. Вместе с картинкой выводятся стандартные параметры ЖК:
  - i. название - является H1 страницы
  - ii. Тег
  - iii. тип метро - название станции
  - iv. сколько до метро и как

- v. мин цена
- c. Располагается первым на странице



## 2. Горизонтальное меню страницы жк

- a. Отдельное меню. При скроле цепляется к верхнему меню
- b. Порядок ссылок в меню задан также как расставлены блоки по приоритету, за исключением разделов “О жк” и “Преимущества”, они всегда идут первыми друг за другом. Если блок на странице не отображается, его ссылки в меню также нет.
- c. При клике на ссылку меню происходит прокрутка страницы до нужного раздела или блока, при этом синяя полоска также плавно перемещается к соответствующей ссылке



## 3. Описание жк

- a. Раздел отображает заголовок, вводный текст о комплексе, лого комплекса, имя компании застройщика

ЖК «Новострой» — это масштабный жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в районе Химки. Комплекс отличается продуманной инфраструктурой и благоустроенной территорией.

ЖК «Новострой» — это масштабный жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в районе Химки. Комплекс отличается продуманной инфраструктурой, стильными фасадами и благоустроенной территорией.



## 4. Преимущества жк

- a. Отображает преимущества жк
- b. Всегда располагается на странице после описания жк

- c. При клике на ссылку преимущества, происходит смена картинки, текста преимущества, синяя полоска перемещается на выбранную ссылку
- d. В каждое преимущество можно загрузить несколько фото. Если загружено более одного фото, на фотографиях появляются стрелочки смены картинки. При нажатии на стрелочку, происходит только смена картинки внутри одного преимущества.
- e. В раздел можно добавлять бесконечное количество преимуществ. Если заголовком преимуществ больше чем ширина блока, не влезающие преимущества переходят на след строку.

Экология района    Своя набережная    Уютные дворы    Подземная парковка    Закрытая территория    Общие пространства    Квартиры с отделкой

### Экология района

Вокруг жилого комплекса большое разнообразие магазинов, ресторанов и культурных объектов.

Жители смогут без труда добраться до многих достопримечательностей, бизнес-центров и лучших учебных заведений. Двор закрыт от въезда автомобилей и защищен от городского шума.

Застройщик предусмотрел все для комфорта жителей комплекса: на внутренней территории находится современная детская площадка, зоны отдыха, сад камней и декоративный летний бассейн. Для автомобилистов создан вместительный двухуровневый подземный паркинг.



### 5. Похожие жк

- a. Идет в самом низу страницы ЖК, после всех блоков
- b. В настройках раздела у конкретного жк указывается до трех похожих ЖК

### Похожие ЖК



**ЖК Новойстрой**  
Застройщик ООО Новострой

● М. Химки    ⌚ 5 мин.



от 2 млн Р



**ЖК Новойстрой**  
Застройщик ООО Новострой

● М. Химки    ⌚ 5 мин.



от 2 млн Р



**ЖК Новойстрой**  
Застройщик ООО Новострой

● М. Химки    ⌚ 5 мин.



от 2 млн Р

## 6. Стандартный SEO текст

- a. Идет внизу страницы после раздела “Похожие ЖК”
- b. Отображает стандартный заголовок и текст

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Блоки страницы о жк

### 7. Места поблизости и популярные места

- a. Блок отображает карту Google Maps с маркерами расположения жк и соседних объектов инфраструктуры, а также популярными местами
- b. Изначально на карте отображается маркер жк и все объекты инфраструктуры, но если кликнуть на конкретный значок, то он деактивируется (визуально станет более блеклый), а соответствующие маркеры пропадут. При повторном клике происходит активация маркеров.
- c. Маркеры соответствующих типов добавляются \ удаляются на карту в настройках блока
- d. Типы маркеров заранее predeterminedены и не редактируются
- e. Под блоком находятся карточки уникальных мест:
  - i. Уникальные места, создаются \редактируются\удаляются в настройках блока у конкретного жк
  - ii. При клике на карточку уникального места, **она выделяется**, при этом происходит:
    1. Скролл страницы наверх, чтобы полностью помещалась карта на экране
    2. Маркеры инфраструктуры пропадают
    3. Если точка уникального места располагается дальше от жк, чем позволяет отобразить масштаб карты, то карты отскроливается наверх, так чтобы видно было и маркер жк и маркер уникального места



## Квартиры

Квартиры

Комнатность: 3  
Отделка: Без отделки  
Этаж: от 1 до 20  
Площадь, м²: от 20 до 100  
Срок сдачи: 3-й квартал 2021  
Стоимость, млн.Р: от 2 034 040 до 12 495 690

Еще параметры [Показать 70 планировок](#)

4-й квартал 2021 Социальный  
Площадь: 42 м² Комнаты: 2 Этаж: 2 Корпус: 2  
2 576 574 Р

4-й квартал 2021 Социальный  
Площадь: 42 м² Комнаты: 2 Этаж: 2 Корпус: 2  
2 576 574 Р

4-й квартал 2021 Социальный  
Площадь: 42 м² Комнаты: 2 Этаж: 2 Корпус: 2  
2 576 574 Р

4-й квартал 2021 Социальный  
Площадь: 42 м² Комнаты: 2 Этаж: 2 Корпус: 2  
2 576 574 Р

4-й квартал 2021 Социальный  
Площадь: 42 м² Комнаты: 2 Этаж: 2 Корпус: 2  
2 576 574 Р

4-й квартал 2021 Социальный  
Площадь: 42 м² Комнаты: 2 Этаж: 2 Корпус: 2  
2 576 574 Р

[Все планировки](#)

### 9. Фотографии жк

- Отображает фото жк
- Можно загрузить любое количество фото
- Если фотографий больше 4, то на большом фото появляются стрелочки смены фото. Соответственно, когда фотографий много и происходит смена фото, то новое фото подгружается в ленту минифотографии снизу, а то которое было наверху ленты оттуда переходит в большое отображение
- Если кликнуть на мини фотографию, то она ее отображение переводится на большой формат, а вместо нее встает следующая по списку.
- Фотографии отображаются по установленному приоритету

## Недавние фотографии ЖК Новострой



### 10. Форма отправки заявки

Получите консультацию наших специалистов

Имя

Телефон

Электронная почта

Я согласен на обработку персональных данных

Наши агенты свяжутся с вами, чтобы ответить на ваши вопросы

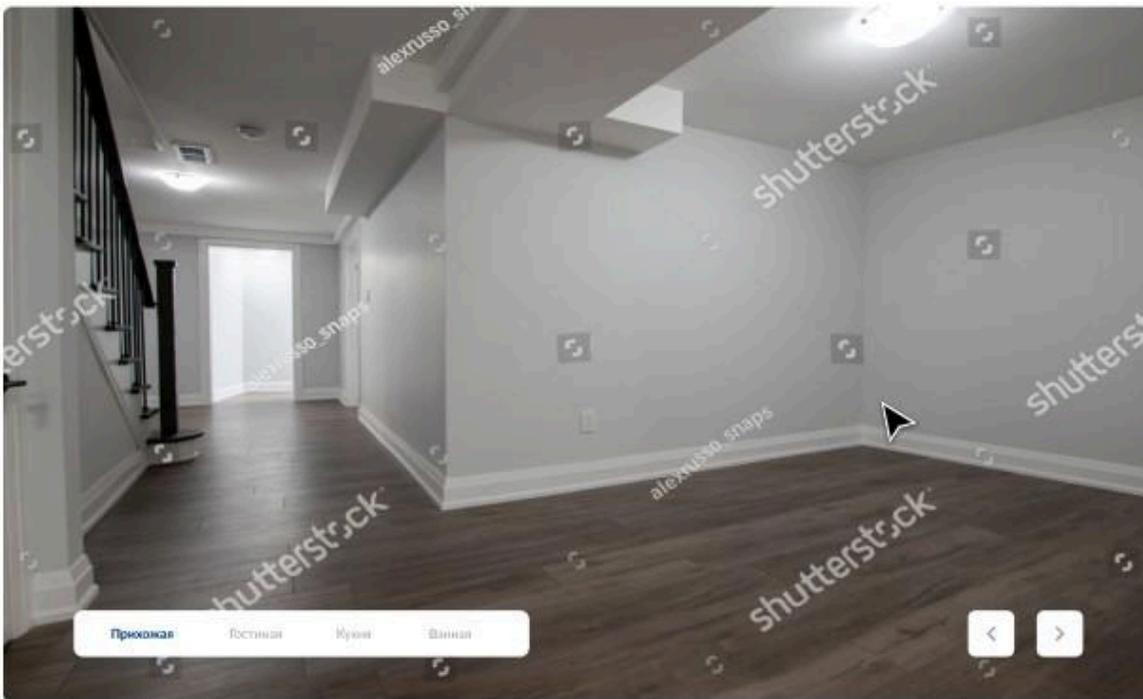


### 11. Фотографии отделки

- Слайдер фотографий примеров отделки квартир
- Разделен на группы фотографий
- Названия групп не редактируются и вшиты в сайт
- На каждую группу можно загрузить несколько фотографий
- Если фотографий на группу более одной, то появляются стрелки скрола фотографий внутри группы
- Для переключения группы фото, необходимо кликнуть на соответствующую ссылку
- Если для группы не загружено ни одно фото, ссылка с названием группы не отображается

- i. Группы фото:
  - 1. Гостиная
  - 2. Спальня
  - 3. Детская
  - 4. Кухня
  - 5. Ванная
  - 6. Туалет
  - 7. Прихожая
- h. Внутри группы фотографии отображаются в порядке добавления, без установки приоритета

## Отделка

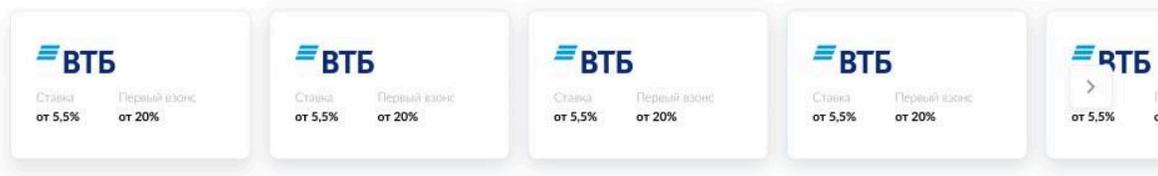


## 12. Ипотека

- a. Отображает стандартный элемент миникарточки банков, которые кредитуют ипотеку квартир в данном ЖК
- b. Добавляется на страницу после окончания работ по этапу работу Ипотека
- c. В настройках блока задаются прикрепленные банки к данному ЖК
- d. Если отображаемые карточки банка не помещаются на ширину страницы появляются кнопки скрола

## Ипотека

[Посмотреть условия](#)

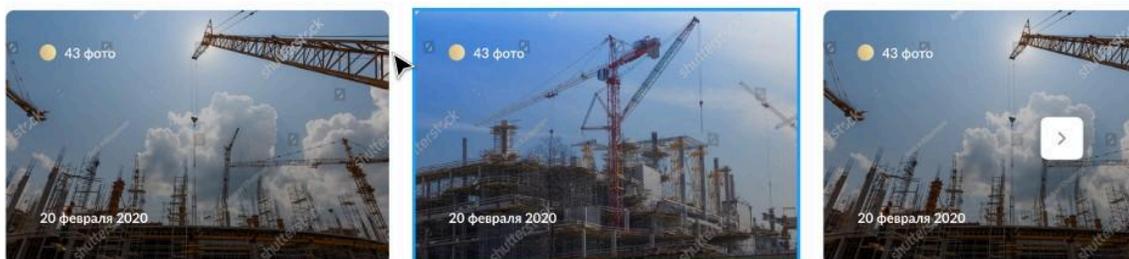


### 13. Ход строительства

- Отображает группы фотографий хода строительства ЖК
- Группы создаются в настройках блока
- При создании группы указывается месяц и год съемки
- В блоке можно отфильтровать группы по месяцу и году
- Фотографии в группу загружаются в настройках блока
- Группы в ленте располагаются сортированные по дате добавления, группа с самой ближайшей датой идет первой
- При клике на группу открывается окно просмотра фотографий группы

### Ход строительства

Год: 2020  
Месяц: Март



### 14. Новости ЖК

- Подключается на страницу после окончания этапа работ “Журнал статей”
- Ссылка читать далее раскрывает всю статью внутри страницы
- Отображаются три последних по дате добавления статьи из тех, у которых проставлена привязка к данному ЖК
- Анонс статьи состоит:
  - Картинки статьи
  - Заголовка
  - Первые 300 символов текста статьи
  - Тега статьи - названия раздела в котором она размещается
  - Даты статьи
- Кнопка в блоке ведет на страницу “Журнал статей”

## Новости ЖК

Все новости ЖК



НОВОСТРОЙКИ

12 февраля 2020

### В ЖК “Новострой” закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

Читать полностью >



ИПОТЕКА

12 февраля 2020

### В ЖК “Новострой” закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

Читать полностью >



ИПОТЕКА

12 февраля 2020

### В ЖК “Новострой” закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

Читать полностью >

## Страница 4: “Подбор квартиры в ЖК”

На странице осуществляется подбор квартир конкретного ЖК

Настройки страницы, содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Страницы сайта -> [Подбор квартир](#)

Хлебные крошки повторяют Н1

### Разделы страницы:

#### 1. Верхний баннер

- Точно такой же как [баннер](#), как на странице ЖК, только заголовок ЖК
- Располагается первым на странице



## 2. Раздел фильтр квартир

- Всегда выводится
- Фильтрует выводимый список квартир данного жк
- По ссылке “Еще параметры” отображаются дополнительные параметры поиска

**фильтр квартиры**

Комнатность: 3 | Отделка: Без отделки | Этаж: от 1 до 20 | Площадь, м<sup>2</sup>: от 20 до 100 | Срок сдачи: 1-ый квартал 2021 | Стоимость, млн.₽: от 2 034 040 до 13 495 690

Еще параметры [Показать 70 планировок](#)

**фильтр квартиры еще параметры**

Комнатность: 3 | Отделка: Без отделки | Этаж: от 1 до 20 | Площадь, м<sup>2</sup>: от 20 до 100 | Срок сдачи: 1-ый квартал 2021 | Стоимость, млн.₽: от 2 034 040 до 13 495 690

Еще параметры [Показать 70 планировок](#)

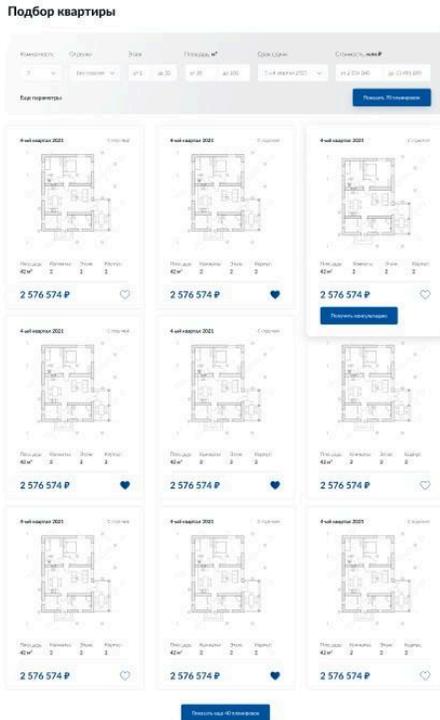
Способ оплаты: Ипотека | Площадь кухни, м<sup>2</sup>: от 20 до 100

[Применить фильтр](#) [Сбросить](#)

## 3. Раздел лента карточек ЖК

- Раздел отображает отфильтрованные карточки квартир

- b. При вводе параметров поиск происходит сразу, то есть карточки жк меняются в онлайн
- c. Заголовок раздела является H1. Строится на основе шаблона заданного в настройках: Пример “Подбор квартиры + “Название жк”



#### 4. Шаблонный SEO текст

- a. Отображает заголовок и текст с дополнительными параметрами

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследование и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Страница 5: “Страница квартиры”

Настройки страницы квартиры, содержимое блоков и разделов, настройки блоков и разделов редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Страница квартиры](#)

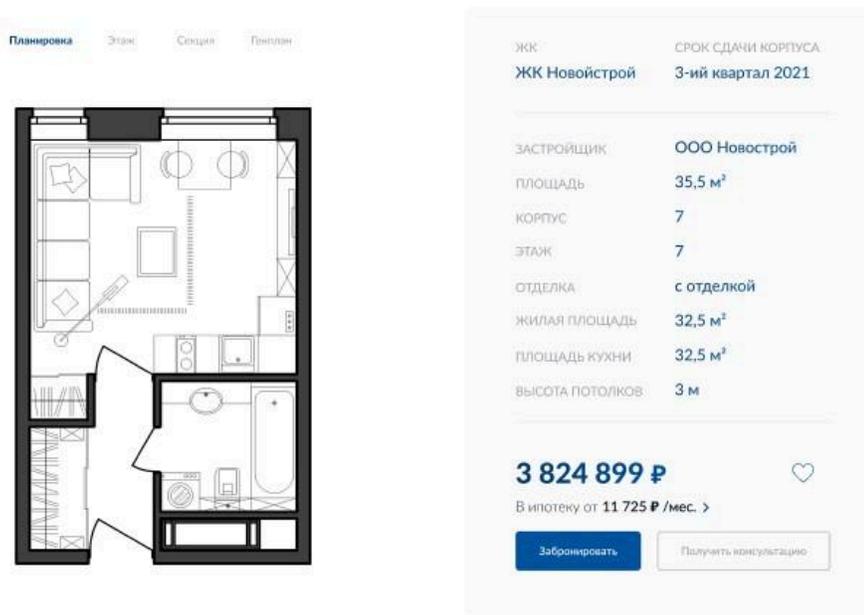
Хлебные крошки повторяют H1

## Разделы страницы:

### 1. Информация о квартире

- a. Заголовок блока является h1 страницы
- b. Заголовок раздела редактировать нельзя, он формируется автоматически из параметров квартиры
- c. Выводит информацию по квартире
- d. У каждой квартиры можно загрузить, либо получить по синхронизации, не более 4 фотографии, по одной в каждую из секций:
  - i. Планировка
  - ii. Этаж - фотография планировки этажа
  - iii. Секция - фотография корпус
  - iv. Генплан - фотография генплана всего жк
- e. Если какой-либо фотографии нет, то секция не отображается
- f. Под стоимостью квартиры отображается цена месячного платежа в ипотеку. Данная информация появляется после запуска раздела ипотека

### Студия 1 комната, 35,5 м<sup>2</sup>, 7 этаж



ЖК	СРОК СДАЧИ КОРПУСА
ЖК Новострой	3-ий квартал 2021
ЗАСТРОЙЩИК	ООО Новострой
ПЛОЩАДЬ	35,5 м <sup>2</sup>
КОРПУС	7
ЭТАЖ	7
ОТДЕЛКА	с отделкой
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	32,5 м <sup>2</sup>
ПЛОЩАДЬ КУХНИ	32,5 м <sup>2</sup>
ВЫСОТА ПОТОЛКОВ	3 м

**3 824 899 ₽** 

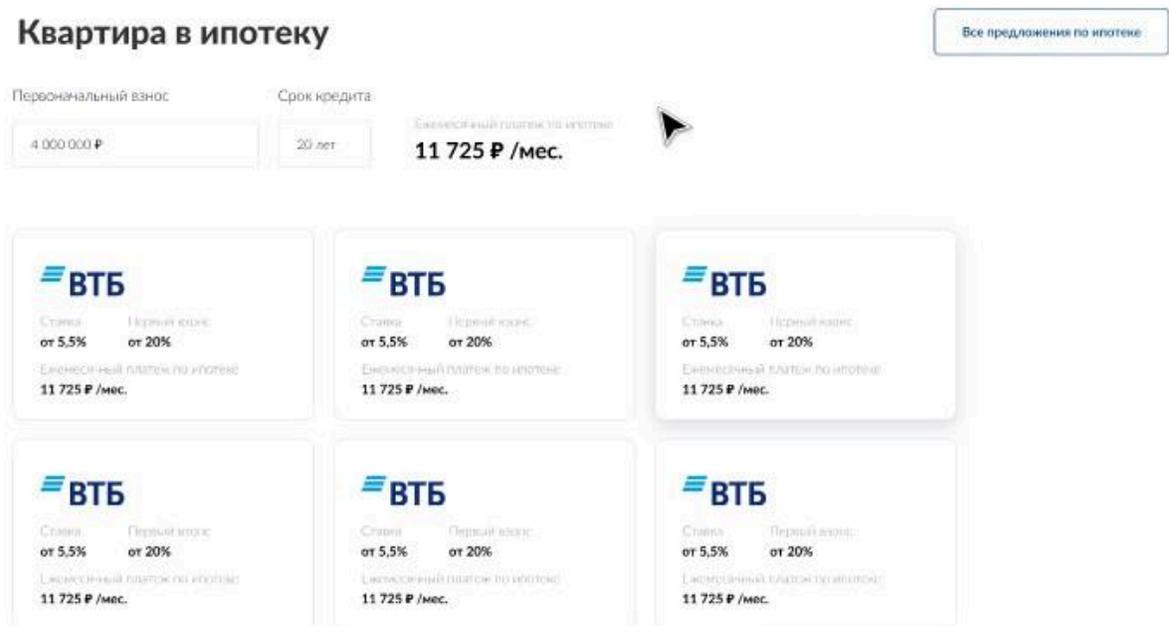
В ипотеку от 11 725 ₽ /мес. >

[Забронировать](#) [Получить консультацию](#)

### 2. Квартира в ипотеку

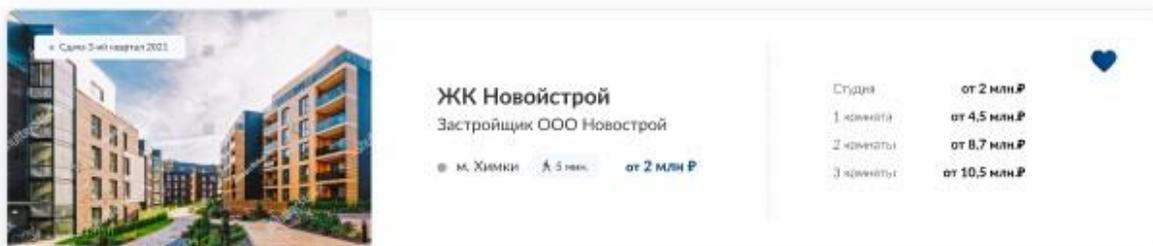
- a. В разделе отображаются карточки банков, которые кредитуют данный жк
- b. Раздел добавляется после окончания работ по этапу “Ипотека”
- c. Карточки располагаются друг под другом

- d. Выводятся карточки первых 6 банков, которые привязаны к данному ЖК, отсортированные по приоритету.
- e. В разделе присутствует мини калькулятор ипотеки:
  - i. Поле ввода первоначального взноса
  - ii. Срок кредита
  - iii. При изменении параметров происходит пересчет данных в карточках, при этом в карточках значения считаются по наилучшим программам данного банка
  - iv. В поле минимальный ежемесячный платеж выбирается, лучшее предложение из карточек
- f. При нажатии на кнопку “Все предложения по ипотеке” происходит переход в раздел ипотека с передачей параметров о выбранном ЖК и стоимости квартиры.



### 3. Краткая информация о ЖК

- a. Блок отображает минимальную информацию по ЖК
  - i. Горизонтальная карточка ЖК



#### 4. Похожие планировки

- а. Отображает похожие планировки в данном ЖК
  - i. Одинаковые по сроку сдачи
  - ii. Одинаковые по комнатности

#### 5. Шаблонный SEO текст

- а. Отображает заголовок и текст с дополнительными параметрами

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапней». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Страница 6: “Ипотека”

Настройки страницы Ипотека, содержимое блоков и разделов, настройки блоков и разделов редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Ипотека](#)

Страница отображает каталог всех банков и ипотечных программ. Анимация странице должна быть сделана также как на <https://www.granelle.ru/how-to-buy/mortgage/>

Хлебные крошки повторяют H1

Разделы страницы:

## 1. Ипотека

- a. Заголовок раздела является H1 страницы
- b. Отображает каталог всех банков и ипотечных программ
- c. В левой части страницы располагается калькулятор ипотеки, в котором пользователем задаются:
  - Название жк - поле ввода с умным поиском по названию жк. Если введен жк, то каталог программ и банков фильтруется, и отображаются только те банки и их программы, у которых стоит привязка к данному жк
  - Стоимость квартиры
  - Первоначальный взнос
  - Срок кредита
- d. Каталог банков и программ представляет из себя набор горизонтальных карточек банка, включающий в себя карточки ипотечных программ банка
- e. В сложенном варианте карточки банка отображаются параметры программы, с наиболее низкой ставкой из ипотечных программ данного банка, которые удовлетворяют параметрам поиска.
- f. В разложенном варианте карточки банка отображается каждая программа по отдельности, с возможностью посмотреть условия программы и оставить заявку при нажатии на соответствующую кнопку
- g. Карточки банков расположены по заданному приоритету
- h. Банки добавляются \ редактируются \ удаляются в Административной панели в разделе Ипотека -> [Вкладка Банки](#):
- i. Ипотечные программы добавляются \ редактируются \ удаляются в административной панели в разделе Ипотека -> [Вкладка "Ипотечные программы"](#):

## Ипотека

Введите ЖК

Стоимость, млн.Р

Первоначальный взнос

Срок кредита

[Рассчитать ипотеку](#)

Программа    Процентная ставка    Первый взнос    Срок    Ежемесячный платеж

**ВТБ**

Программа	Ставка	Первый взнос	Срок	Ежемесячный платеж
Молодая семья	от 5,5%	от 20%	10 лет	11 725 Р
Новое жилье	от 5,5%	от 20%		
Военная ипотека	от 5,5%	от 20%		

[ЖК «Новострой»](#)

ЖК «Новострой» – это масштабный жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в районе Химки. Комплекс отличается продуманной инфраструктурой, стильными фасадами и благоустроенной территорией.

[Оставить заявку](#)

**СБЕРБАНК**

Ставка	Первый взнос	Срок	Ежемесячный платеж
от 5,5%	от 20%	5-30 лет	11 725 Р

### 14. Уникальный SEO текст

- Отображает уникальный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Страница 7: “Избранное”

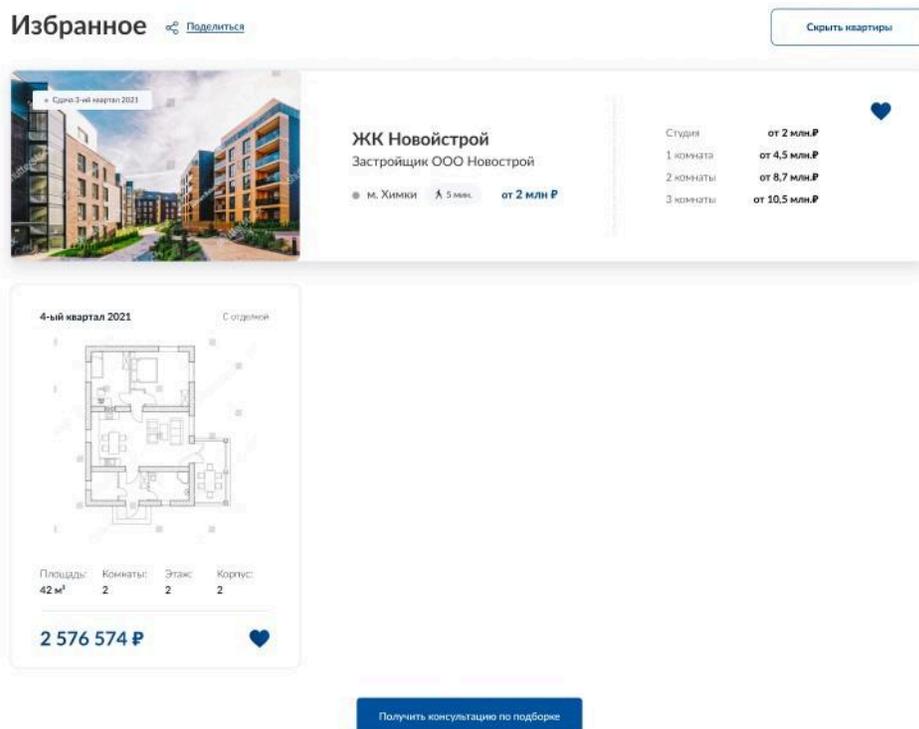
Страница отображает добавленные в “Избранное” квартиры и ЖК  
Хлебные крошки повторяют H1

#### Разделы страницы:

##### 1. Избранное

- Заголовок раздела является H1 страницы
- В разделе отображаются горизонтальные карточки ЖК, добавленные в избранное

- c. Если в избранное добавлены квартиры, то они отображаются под карточкой соответствующего ЖК
- d. Карточки добавленных квартир в избранное отображаются только вместе с горизонтальными карточками ЖК
- e. Есть возможность поделиться подборкой избранного через социальные сети. При этом отправляется ссылка на страницу сайта с данной подборкой
- f. При первоначальной загрузке страницы, добавленные в избранное квартиры, отражены. При нажатии на кнопку скрыть квартиры, карточки квартир исчезают и отображаются только карточки ЖК, при этом кнопка меняется на “показать квартиры”. Кнопка отображается в разделе, только если в избранное добавлена хотя бы одна квартира
- g. Кнопка получить консультацию по подборке показывает форму отправки заявки. При отправлении заявки, в административной панели при просмотре заявки, а также при отправки данных по заявке в АтомСтм отображается ссылка на подборку.



## 2. Стандартный SEO текст

- a. Отображает стандартный заголовок и текст

## Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Страница 8: “Посадочные страницы”

Посадочные страницы посвящены описанию услуг компании и создаются по единому алгоритму. Посадочные страницы состоят статичного по размещению вступительного раздела и продающих блоков, с редактируемыми настройками отображения и очередности расположения.

Создание\ Редактирование\ Удаление посадочных страниц осуществляется в Администраторской панели в разделе [“Посадочные страницы”](#)

Хлебные крошки повторяют H1

#### Разделы страницы:

##### 1. Описание услуги

- a. Располагается всегда первым
- b. Заголовок раздела - H1 заголовок страницы

#### Наши услуги

«Аккорд-центр» заботится о том, чтобы покупка квартиры в новостройке была приятной, быстрой и выгодной.

Благодаря знанию специфики рынка и компаний-застройщиков мы экономим время клиента, предлагая подборку вариантов, которые в точности соответствуют запросам.

Работаем с проверенными застройщиками и надежными объектами, помогаем получить выгодные условия покупки и подобрать удобный вариант оплаты. Решаем все сопутствующие вопросы, связанные с покупкой недвижимости в новостройке. Сохраняем клиенту время, деньги и нервы.

Оставить заявку

##### 2. Уникальный SEO текст

- a. ИДЕТ В КОНЦЕ СТРАНИЦЫ ПОСЛЕ БЛОКОВ
- b. Отображает уникальный заголовок и текст

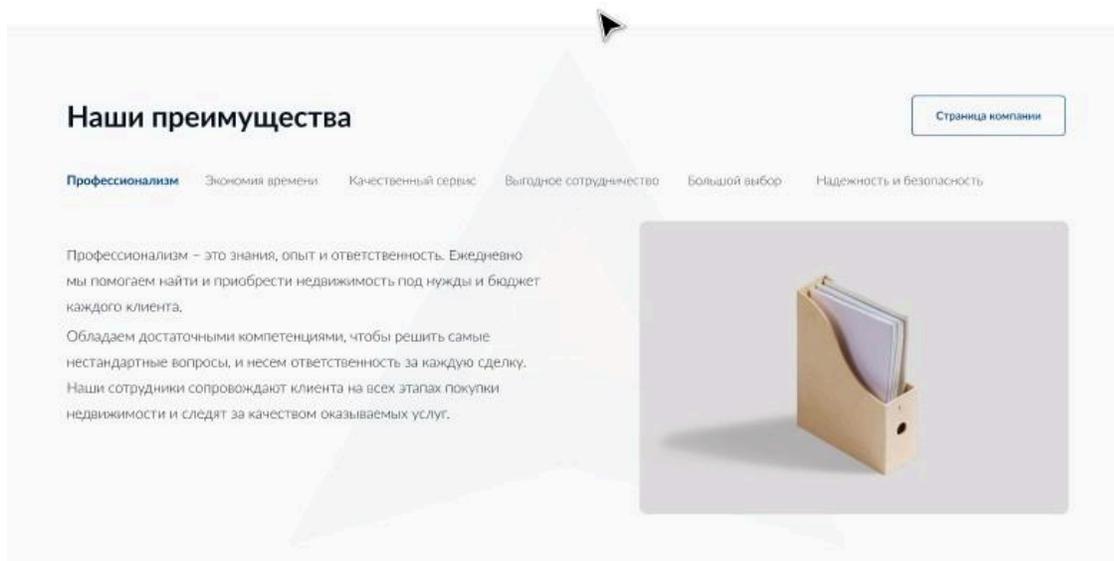
## Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных заказов от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Блоки посадочной страницы:

#### 3. Наши преимущества

- У блока нет кнопки “Страница компании”, в отличие от такого же блока на главной.



#### 4. Достижения

- У блока нет кнопки “Страница компании”, в отличие от такого же блока на главной.



#### 5. Этапы работы

- Блок описывает этапы работы по услуги

- b. Можно создать любое количество этапов
- c. Каждому этапу задается заголовок, описание и очередность
- d. На весь блок загружается одна вертикальная картинка

## Этапы работы



- Задаем вопросы, выявляем потребности**  
 Подробно консультируем по нюансам выбора, учитывая пожелания клиента и состояние рынка недвижимости.
- Формируем подборку подходящих вариантов**  
 Работая с большинством застройщиков Москвы и МО, составляем точную подборку по каждому запросу.
- Выезжаем на осмотр подходящих вариантов**  
 Помогаем осмотреть недвижимость с правильной точки зрения, определить возможные минусы объекта и вовремя обратить на них внимание.
- Бронируем понравившийся объект**  
 Оказываем всестороннюю юридическую поддержку, при необходимости предлагаем внести дополнительные пункты в стандартный контракт застройщика.
- Оформляем заявку в банк для получения ипотеки**  
 Оказываем помощь в выборе подходящей ипотечной программы, консультируем по стратегиям выплат и срокам.
- Консультируем по сбору документации**  
 Мы поможем в разы сократить процесс хождения по инстанциям, подскажем, куда и в каком порядке подавать документы. Подскажем, как заполнить бумаги таким образом, чтобы их сразу приняли.
- Сопровождаем на заключении договора**  
 Мы защищаем интересы клиентов на всех этапах сотрудничества, вплоть до подписания договора купли-продажи и распития праздничного шампанского.

## 6. Видеоролик по услуге

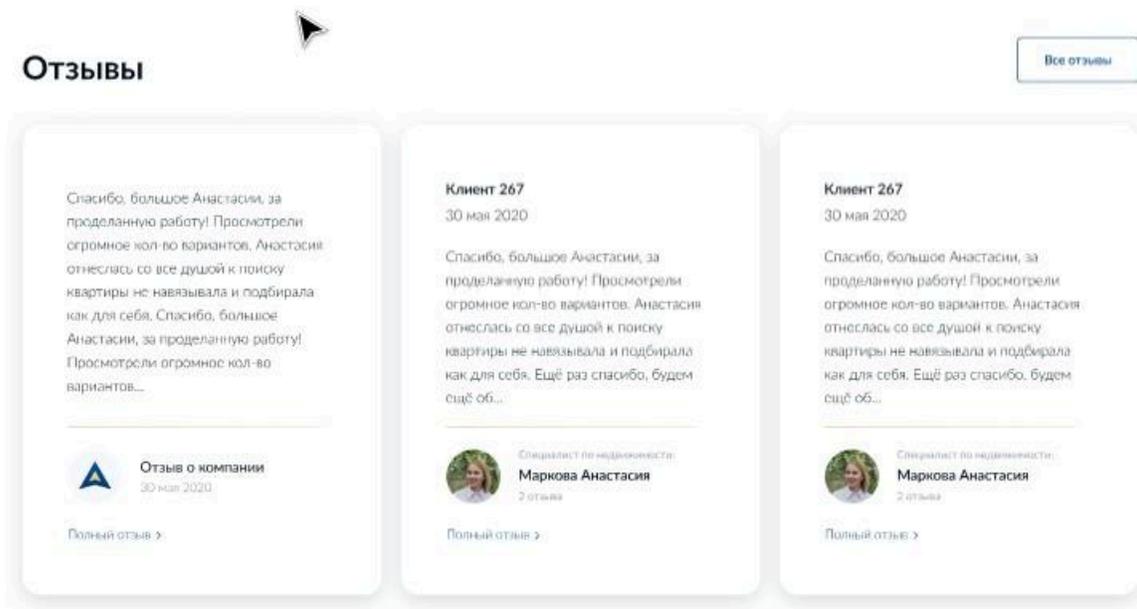
Аналог блока на главной странице. Описан в разделе “Главная страница”

Мы работаем в сфере недвижимости и строим компанию нового типа - сочетаем инновации,



## 7. Отзывы

- а. В отличие от блока на главной, в данном блоке отображаются три отзыва, которые точно выбраны для данной посадочной страницы. Больше трех отзывов выбрать нельзя



## 8. Форма заявки

The form is titled "Получите консультацию наших специалистов" (Get a consultation from our specialists). It contains three input fields: "Имя" (Name), "Телефон" (Phone), and "Электронная почта" (Email). Below the fields is a checkbox labeled "Я согласен на обработку персональных данных" (I agree to the processing of personal data). A blue button labeled "Получить консультацию" (Get consultation) is positioned to the left of a note: "Наши агенты свяжутся с вами, чтобы ответить на ваши вопросы" (Our agents will contact you to answer your questions). A decorative image of a plant in a vase is on the right side of the form.

## Страница 9: “Журнал статей. Главная”

Настройки страницы, “Журнал статей. Главная” содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Журнал. Главная](#)

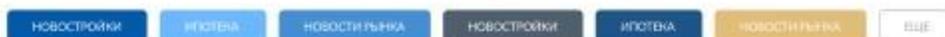
Хлебные крошки повторяют H1

## Разделы страницы:

### 1. Меню журнала

- a. Заголовок блока меню является H1 страницы
- b. В меню тегами отображаются заголовки всех разделов журнала
- c. Если разделов в меню больше, чем помещается на странице, появляется кнопка “Еще”, при нажатии на которую ниже следующим рядом отображаются остальные заголовки оставшихся разделов
- d. Порядок отображения заголовков разделов определяется по заданному приоритету в настройках каждого раздела

#### Журнал статей



### 2. Уникальный SEO текст

- a. Располагается внизу страницы под блоками анонсов статей
- b. Отображает уникальный заголовок и текст

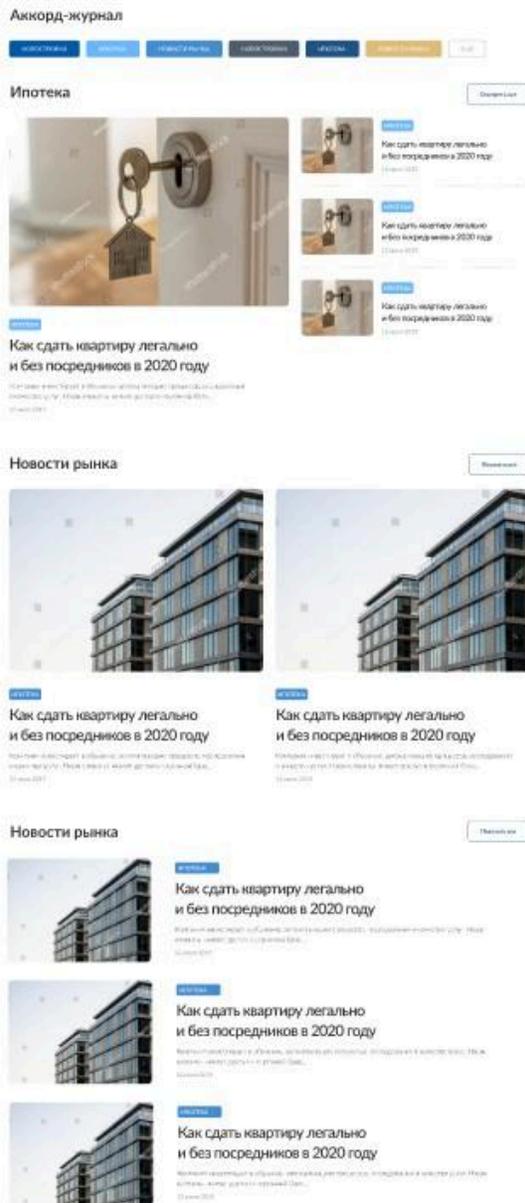
#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных условий от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Блоки страницы:

### 3. Блоки анонсов статей

- a. После меню, отображаются блоки анонсов статей разделов журнала
- b. Отображается ли блок конкретного раздела на главной странице журнала определяется в настройках отдела
- c. Порядок расположения блоков определяется по приоритету заданному в настройках разделов журнала
- d. Формат блока отображения анонсов статей выбирается в настройках данного раздела
- e. Внутри каждого блока анонс статьи включает в себя:
  - i. Картинку
  - ii. Заголовок статьи + первые несколько строчек статьи
  - iii. Дату размещения
  - iv. Тег - название раздела, к которому относится статья



## Страница 9.1: “Журнал статей. Страница раздела”

На странице отображаются статьи конкретного раздела  
Страница не настраивается в Административной панели.

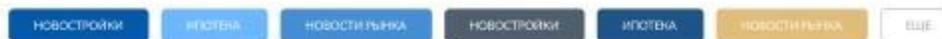
Хлебные крошки повторяют Н1

**Разделы страницы:**

## 1. Меню журнала

- Меню неизменно на всех страницах журнала

### Журнал статей



## 2. Лента статей раздела

- Заголовок блока является h1 страницы
- Отображает статьи журнала
- При прокрутке вниз статьи подгружаются автоматически

### Ипотека



ИПОТЕКА

#### Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

Компания инвестирует в обучение, автоматизирует процессы, обеспечивает множество услуг. Максимальный доход достиг в игровой банк...

12 июня 2020



ИПОТЕКА

#### Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

Компания инвестирует в обучение, автоматизирует процессы, обеспечивает множество услуг. Максимальный доход достиг в игровой банк...

12 июня 2020

ИПОТЕКА

#### Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

Компания инвестирует в обучение, автоматизирует процессы, обеспечивает множество услуг. Максимальный доход достиг в игровой банк...

12 июня 2020



ИПОТЕКА

#### Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

Компания инвестирует в обучение, автоматизирует процессы, обеспечивает множество услуг. Максимальный доход достиг в игровой банк...

12 июня 2020



ИПОТЕКА

#### Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

Компания инвестирует в обучение, автоматизирует процессы, обеспечивает множество услуг. Максимальный доход достиг в игровой банк...

### 3. Стандартный SEO текст

- а. Отображает стандартный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Страница 9.2: “Журнал статей. Страница статьи”

Страница конкретной статьи журнала.

Страница не настраивается в Административной панели.

Хлебные крошки повторяют H1

#### Разделы страницы:

##### 1. Текст статьи

- а. Заголовок раздела является H1

## В ЖК «Новострой» закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!



Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

[← Назад](#)

## 2. Блок анонсов статей

а. Отображает другие статьи из данного раздела

### Так же в рубрике «Ипотека»



ИПОТЕКА

Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

12 июля 2019



ИПОТЕКА

Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

12 июля 2019



ИПОТЕКА

Как сдать квартиру легально и без посредников в 2020 году

12 июля 2019

### 3. Стандартный SEO текст

- a. Отображает стандартный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

### Страница 10: “О компании”

Настройки страницы “О компании”, содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [О компании](#)

Хлебные крошки повторяют H1

#### Разделы страницы:

##### 1. Фотография компании

- a. Загружается в настройках страницы



##### 2. Вступительный текст

- a. Заголовок и текст о компании
- b. Заголовок является h1 страницы

## Аккорд-центр - центр ваших отношений с недвижимостью

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги.

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги.

### 3. Видеоролик о компании



### 4. Руководство

- Отображает руководство компании и вступительное слово каждого
- В разделе отображаются выбранные сотрудники
- Каждому подключенному руководителю можно добавить текстовое описание
- Фотография, ФИО, должность подгружается из данных сотрудника

#### Руководство



**Иван Иванов**  
Генеральный директор Аккорд-центр

"Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов. Анастасия отнеслась со все душой к поиску квартиры не навязывала и подбирала как для себя. Ещё раз спасибо, будем ещё"



**Иван Иванов**  
Генеральный директор Аккорд-центр

"Спасибо, большое Анастасии, за проделанную работу! Просмотрели огромное кол-во вариантов. Анастасия отнеслась со все душой к поиску квартиры не навязывала и подбирала как для себя. Ещё раз спасибо, будем ещё"

## 5. Партнеры

- a. В разделе отображаются логотипы партнеров с которыми работаем
- b. Если партнеров больше, чем умещается на странице, то появляются стрелки скролла логотипов

### Партнеры



## 6. Уникальный SEO текст

- a. Отображает уникальный заголовок и текст

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в одном офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## 7.

### Страница 12: “Контакты”

Настройки страницы “Контакты”, содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта ->

[Контакты](#)

Хлебные крошки повторяют H1

### Разделы страницы:

#### 1. Контакты

- a. Заголовок блока является h1 страницы
- b. Карта должна отображать путь от ближайшего метро до офиса компании

## Контакты

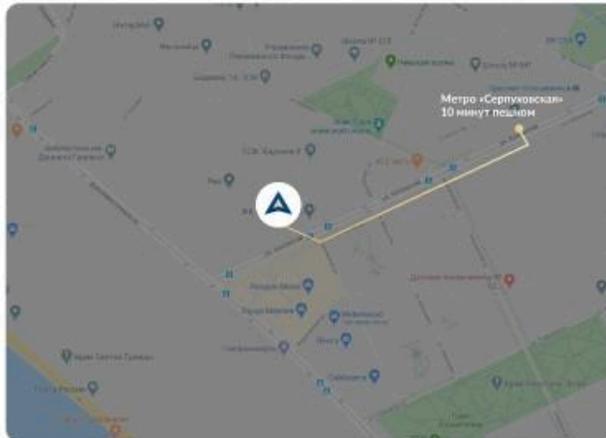
### Отдел продаж

График работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

+7 (123) 456-78-90    Ежедневно с 10:00 до 20:00

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных сделок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей».



## Страница 13: “Новости компании. Блог”

Страница не настраивается в Административной панели.

На странице располагается лента новостей компании.

Хлебные крошки повторяют Н1

### Разделы страницы:

#### 1. Лента новостей

- Заголовок раздела является Н1 страницы
- Отображает новости компании, которые добавляются в Административной панели в разделе Компания - > [Блог](#)
- Новости идут друг за другом, в порядке по дате добавления, самая последняя новость самая первая.
- Новости отображаются в свернутом виде. При нажатии на ссылку читать далее, новость разворачивается без перехода на отдельную страницу.
- При пролистывании более старые новости подгружаются автоматически

## Новости компании

### В ЖК «Новострой» закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

[Читать полностью >](#)

12 февраля 2020



### В ЖК «Новострой» закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

[Читать полностью >](#)

12 февраля 2020

### В ЖК «Новострой» закончили строительство 3 корпуса

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе...

[Читать полностью >](#)

12 февраля 2020

## 2. Стандартный SEO текст

### а. Отображает уникальный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Страница 14: “Наша команда”

Настройки страницы “Наша команда”, содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Команда](#)

Хлебные крошки повторяют Н1

На странице отображаются карточки сотрудников.

### Разделы страницы:

#### 1. Карточки сотрудников

- a. Сотрудники добавляются \ редактируются\ удаляются в разделе Административной панели -> [Сотрудники](#)
- b. Сотрудники отображаются по приоритету заданному в настройках каждого сотрудника
- c. Сотрудники отображаются если активны
- d. Карточка сотрудника включает
  - i. Фото - при клике на фото происходит переход на страницу сотрудника
  - ii. Теги специализации
  - iii. Фио
  - iv. Должность
  - v. Телефон
- e. При наведении на сотрудника отображается расширенная версия карточки с кнопкой “Страница сотрудника”

## Наша команда

The image shows a grid of seven employee profile cards. Each card features a photo of an employee, a name 'Иван Иванов', the title 'Специалист по недвижимости', and a phone number '+7 (123) 456-78-90'. The top-left card is highlighted with a white border and includes a 'Страница агента' button. Each card also has a small menu with 'Новостройки', 'Вторичка', and 'Вторичка' options.

## 15. Уникальный SEO текст

- a. Отображает уникальный заголовок и текст

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных заказов от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажи». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Страница 15: “Страница сотрудника”

Персональная страница сотрудника  
Хлебные крошки повторяют H1

### Разделы страницы:

## 1. Описание сотрудника

- a. Описание сотрудника включает
  - i. Фото
  - ii. Фио - является H1 страницы
  - iii. Должность
  - iv. Теги специализации
  - v. Телефон - должен отображаться картинкой либо в зашифрованном виде, чтобы не попасть в спам базы
  - vi. Почта - должен отображаться картинкой либо в зашифрованном виде, чтобы не попасть в спам базы



## 2. Отзывы сотрудника

- a. Раздел разделен на три секции, каждая отображает отзывы соответствующего типа
- b. Если отзывов в секции нет, она не отображается
- c. Если нет ни одного отзыва раздел не отображается
- d. Раздел подключается на страницу в этапе работ "Отзывы"
- e. Раздел не имеет заголовка

## 3. Видеоинтервью

- a. Видеоролик о сотруднике
- b. Если ссылка на ролик не добавлена, раздел не отображается

## Интервью сотрудника



### 4. Сертификаты

- a. В разделе сертификаты на странице сотрудника отображаются сертификаты загруженные у сотрудника
- b. Каждый сертификат включает в себя
  - i. Картинку
  - ii. Название
  - iii. Описание
- c. Если сертификатов нет, раздел не отображается

### 5. Стандартный SEO текст

- a. Отображает стандартный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этапей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Страница 16: “Отзывы”

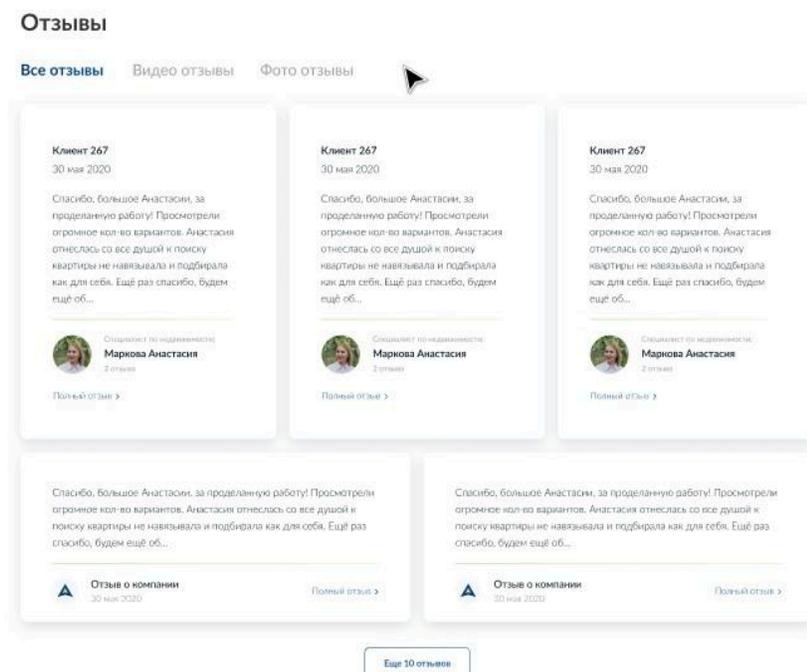
Настройки страницы “Отзывы” содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Отзывы](#)

Хлебные крошки повторяют H1

## Разделы страницы:

### 1. Отзывы компании

- a. Заголовок раздела является H1 страницы
- b. В разделе отображаются все отзывы компании
- c. Раздел состоит из трех секций, в которых отзывы сгруппированы по типу
- d. Отзыв любого типа может быть о конкретном сотруднике либо о компании в целом.
- e. Если отзыв посвящен сотруднику, то в карточке отзыва под ним отображается мини фотография сотрудника, его фио и количество отзывов у него.
- f. Если отзыв посвящен компании то отображается лого компании, а вместо фио текст “Отзыв о компании”
- g. В случае когда у отзыва прикреплен сотрудник, а после сотрудник удален, то данный отзыв становится отзывом про компанию.
- h. При клике на отзыв, он отображается в полном виде в отдельном окне
- i. Секции раздела
  - i. Текстовые отзывы
    1. В секции отображаются все отзывы в текстовом виде
    2. Лента отзывов отображает два типа карточек отзывов: стандартная карточка и горизонтальная карточка



#### ii. Видео отзывы

1. В секции отображаются все видео отзывы в компанию

## Отзывы

Все отзывы

**Видео отзывы**

Фото отзывы



Видео отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна

30 мая 2020



Видео отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна

30 мая 2020



Видео отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна

30 мая 2020



Видео отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна

30 мая 2020



Видео отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна

30 мая 2020



Видео отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна

30 мая 2020

### iii. Фото отзывы

1. В разделе отображаются все фото отзывы (сканы письменных отзывов)

## Отзывы

Все отзывы

Видео отзывы

**Фото отзывы**



Фото отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна  
30 мая 2020



Фото отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна  
30 мая 2020



Фото отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна  
30 мая 2020



Фото отзыв о компании  
Автор: Мария Александровна  
30 мая 2020

## 2. Стандартный SEO текст

- a. Отображает стандартный заголовок и текст

### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе жилья, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы сделать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Страница 17: “Сертификаты”

Настройки страницы “Сертификаты”, содержимое блоков, настройки блоков редактируются из Администраторской панели в разделе Настройки -> Контент -> Страницы сайта -> [Серфтификаты](#)

На странице отображаются все компании, а также видеоинтервью от партнеров компании. Хлебные крошки повторяют H1

### Разделы страницы:

#### 1. Сертификаты и дипломы

- a. Заголовок раздела является H1 страницы
- b. В разделе отображаются сертификаты компании

- c. Первыми идут горизонтальные сертификаты, ниже горизонтальные
- d. При клике на сертификат, он отображается в большом размере в отдельном окне

## Сертификаты и дипломы



### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.



### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.



### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.



### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.



### Сертификат 1

Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

## 2. Видеоинтервью партнеров компании

- a. В разделе отображается видеоинтервью партнеров компании

## Видео отзывы от наших партнеров



Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

Имя партнера  
30 мая 2020



Графики работы и адреса офисов продаж. Консультация по приобретению квартир. Запись на визит.

Имя партнера  
30 мая 2020

### 3. Стандартный SEO текст

- a. Отображает стандартный заголовок и текст

#### Аккорд-Центр

Компания инвестирует в обучение, автоматизацию процессов, исследования и качество услуг. Наши клиенты имеют доступ к огромной базе знаний, экономят деньги за счет эксклюзивных скидок от надежных партнеров и свое время, потому что все этапы сделки можно оформить в едином офисе «Этажей». Мы постоянно развиваемся для того, чтобы делать клиентов счастливыми, а сотрудников и партнеров — успешными!

## Административная панель:

Таблицы в административной панели можно сортировать по каждой из колонок  
Количество строк для вывода в каждой таблице: 20, 50, 100, 500

### Заявки и подборки

Раздел делится два подраздела, каждый из которых открывается в своей вкладке:

#### Вкладка “Заявки”

Во вкладке отображается список оставленных заявок на сайте. Содержимое и функционал:

1. Таблица оставленных заявок со следующими колонками:

1. Номер заявки
  2. Дата
  3. Фιο
  4. Тел
  5. Почта
  6. Комментарий
  7. Избранное (Если заявка была отправлена со страницы избранное, то отображается номер подборки избранного, который является ссылкой на данную подборку на странице сайта)
  8. Статус синхронизации (Да \ Нет)
2. Заявки можно выбирать галочкой. С выбранными заявками можно совершать действия:
    1. Синхронизировать с CRM
    2. Удалить
  3. Таблицу можно фильтровать по: Дата, ФИО, Тел, Статус синхронизации

### **Вкладка “Избранное”**

Во вкладке отображается список созданных подборок избранного на сайте. Содержимое и функционал:

1. Таблица избранного со следующими колонками:
  - a. Номер (является ссылкой ведущей на страницу избранное сайта с данной подборкой)
  - b. Дата добавления
  - c. Счетчик открытия страницы подборки
  - d. Заявка (если по подбору избранного отправили заявку, то отображается номер заявки)
2. Строки таблицы можно выбрать галочкой. С выбранными строками можно совершать действия:
  - a. Удалить (если у выбранных подборок есть привязанные заявки, то данные подборки не удаляются)
3. Таблицу можно фильтровать по:
  - a. Дате добавления
  - b. Наличию привязке к заявке

### **Новостройки**

#### **Каталог ЖК**

В разделе создаются \ редактируются \ удаляются ЖК и настраиваются их страницы

1. Содержимое и функционал:
  - i. Таблица ЖК:
    1. Номер ЖК (1)

2. Картинка жк (Минипreviewю)
  3. Название ЖК (Изумрудные холмы, является ссылкой на страницу жк)
  4. Застройщик (ЛСР)
  5. Класс жк (Бизнес-класс)
  6. Новинка (Да \ Нет)
  7. Количество корпусов
  8. Количество квартир
  9. Выводить на главной (да \ нет)
  10. Статус (к наполнению \ к проверке \ готов)
  11. Активность - отображается на сайте или нет (Да \ Нет). Возможно проставить, только если статус в позиции готов.
  12. Иконка удалить
- ii. Строки таблицы можно выбрать галочкой. С выбранными строками можно совершать действия:
1. Менять флаг активности
  2. Менять флаг “Новинка”
- iii. Таблицу можно фильтровать по полям:
1. Название жк - умный поиск
  2. Застройщик - умный поиск
  3. Статусу
  4. Активность
  5. Флаг новинка
  6. Флаг “Бизнес класс”
  7. Флае “Выводить на главной”
- iv. Кнопка “Добавить жк”. Кнопка открывает форму добавления \ редактирования жк. В форме настраивается:
- 1. Основные настройки**
    - a. Название ЖК
    - b. Застройщик - выбор из списка застройщиков
    - c. Статус жк - выбор типа статуса
    - d. Флаг Активности “Активен \ Не активен”
    - e. Флаг Новинка “Да \ нет”
    - f. Флаг выводить на главной “Да \ нет”
    - g. Логотип жк - загрузка логотипа
  - 2. Основные параметры ЖК**
    - a. Класс ЖК
    - b. Прописка (регион)
    - c. Округ
    - d. Район
    - e. Ближайшая станция метро (выбор станции метро)
    - f. Как добираться (выбор режима передвижения)

- g. Время поездки (минуты)
  - h. Координаты
  - i. Район - выбор из вариантов
  - j. Аккредитованные банки: галочками устанавливается связь между данным ЖК и добавленными банками в систему.
- 3. SEO настройки**
- a. Title
  - b. Description
  - c. URL
- 4. Разделы страницы**
- a. Верхний баннер**
    - i. Загрузка картинки баннера
  - b. Описание ЖК**
    - i. Редактирование заголовка
    - ii. Редактирование описания
  - c. Преимущества ЖК**
    - i. Создать \ Удалить \ Редактировать преимущества
    - ii. Параметры преимущества
      - 1. Заголовок преимущества
      - 2. Загрузить фотографии конкретного преимущества
      - 3. Описание преимущества
  - d. Похожие ЖК**
    - i. Добавить \ Удалить до 3 похожих ЖК
- 5. Блоки страницы**
- a. Места поблизости и популярные места**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - iii. Добавление редактирование удаление маркеров инфраструктуры:
      - 1. Тип маркера
      - 2. Точка на карте
    - iv. Добавление редактирование удаление популярных мест:
      - 1. Название
      - 2. Картинка
      - 3. Описание
      - 4. Точка на карте
      - 5. Расстояние до ЖК и каким методом (пешком транспорт)
  - b. Планировки квартир**

- i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
- c. Фотографии жк**
- i. Добавление \ удаление фотографий в блок \
  - ii. Для каждой фотографии устанавливается номер приоритета отображения
- d. Форма отправки заявки**
- i. Флаг отображения блока да\нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
- e. Фотографии отделки**
- i. Добавление \ Удаление фотографий в группы
  - ii. Для каждой фотографии выбирается тип группы
  - iii. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - iv. Номер для приоритета отображения блока на странице
- f. Ипотека**
- i. Флаг отображения блока да\нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
- g. Ход строительства**
- i. Флаг отображения блока да\нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
  - iii. Создание \ удаление группы фотографий с указанием месяца и года.
  - iv. Загрузка \ удаление фотографий в группы
- h. Новости ЖК**
- i. Флаг отображения блока да\нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице

## Параметры новостроек

1. Раздел состоит из трех подразделов (вкладок): Квартиры ЖК \ Застройщики. Переключение между разделами происходит по нажатию на вкладку либо на кнопку

### 1. Подраздел “Квартиры ЖК”:

- i. Содержимое и функционал:
  1. Таблица квартир со следующими колонками:
    - a. Номер квартиры
    - b. Минипreview планировки (при наведении показывает весь размер)
    - c. Количество фото (4/4 по одному фото в каждую группу)
    - d. Название жк

- e. Застройщик
  - f. Корпус
  - g. Срок сдачи корпуса
  - h. Этаж \ Этажей
  - i. Комнатность
  - j. Площадь общая
  - k. Площадь кухни
  - l. Жилая площадь
  - m. Отделка
  - n. Стоимость
  - o. Статус (Есть в XML \Нет в XML)
  - p. Ссылка на страницу квартиры на сайте
- 2. Фильтровать таблицу можно по параметрам
    - a. Название жк
    - b. Срок сдачи
    - c. Комнатность
    - d. Общая площадь
    - e. Отделка
    - f. Стоимость
    - g. Статус
  - 3. Кнопка “Удалить все квартиры не в XML”
- 2. Подраздел “Застройщики” включает в себя:**
- i. Таблицу квартир со следующими колонками:
    - 1. Номер застройщика
    - 2. Название жк
    - 3. Логотип
    - 4. Кнопки редактировать \ удалить (нельзя удалить застройщика, если он прикреплен у жк)
  - ii. Кнопку “Добавить застройщика” которая открывает форму добавления \ редактирования корпуса с настраиваемыми параметрами:
    - 1. Название застройщика
    - 2. Логотип
    - 3. Описание

### **Уникальные страницы каталога ПРОВЕРИТЬ**

- 1. В разделе создаются и отображаются уникальные страницы каталога
- 2. Содержимое и функционал:
  - 1. Таблица уникальных страниц, со следующими колонками:
    - 1. Номер страницы
    - 2. Флаг активности (да \ нет)

3. Статус страницы (К редактированию \ )
  4. Комнатность (1 комнатные)
  5. Срок сдачи (1 квартал 2021 год)
  6. Округ (ЮВАО)
  7. Отделка (-----)
  8. Метро (Профсоюзная)
  9. Теги (Рядом с кремлем)
  10. Кнопки (Редактировать\Удалить)
2. Кнопка добавить страницу, открывающая форму добавления \ редактирования уникальной страницы, в которой можно редактировать:
    - i. Комбинация фильтров и их значений:
      1. У каждого фильтра можно выбрать только одно значение
      2. Не обязательно у каждого фильтра выбирать значение
    - ii. SEO настройки
      1. Title страницы
      2. Description
      3. URL
      4. Заголовок блока [Лента карточек ЖК](#) - Н1
      5. Заголовок и текст раздела уникальный SEO текст

## Ипотека

1. Раздел состоит из двух частей (вкладок): Банки \ Ипотечные программ.  
Переключение между частями происходит по нажатию на соответствующую вкладка
  - a. **Вкладка Банки включает в себя:**
    - i. Таблицу банков с колонками:
      1. Номер
      2. Название
      3. Логотип
      4. Кнопки (Редактировать\Удалить). Нельзя удалить банк, если не удалены его ипотечные программы
    - ii. Кнопку “Добавить банк”, которая открывает форму добавления \ редактирования банка с данными настройками:
      1. Название банка
      2. Логотип - загрузка логотипа
  - b. **Вкладка “Ипотечные программы” включает в себя:**
    - i. Таблицу ипотечных программ с колонками:
      1. Номер
      2. Статус (Активна \ Не активна)
      3. Название программы

4. Банк
5. Ставка
6. Первоначальный взнос (%)
7. Макс срок кредита
8. Кнопки (Редактировать\Удалить)
- ii. Кнопку “Добавить банк”, которая открывает форму добавления \ редактирования ипотечной программы с данными настройками:
  1. Название программы
  2. Флаг статуса Активен \ не активен
  3. Банк
  4. Ставка %
  5. Максимальный срок
  6. Первоначальный платеж
  7. Текст условий получения кредита

## Посадочные страницы

1. В разделе создаются и отображаются уникальные страницы каталога
2. Раздел включает в себя:
  - a. Таблицу посадочных страниц. Колонки таблицы:
    - i. Номер
    - ii. Статус активности
    - iii. Название (является ссылкой на страницу на сайте)
    - iv. Кнопки (Редактировать\Удалить)
  - b. Кнопка “Добавить страницу”. Открывает форму добавления \ редактирования посадочной страницы:
    - i. Флаг статуса активен - да \ нет
    - ii. SEO настройки:
      1. Title
      2. Description
      3. URL
    - iii. Настройки разделов посадочной страницы:
      1. Описание услуги
        - a. Текст заголовков - H1 страницы
        - b. Текст подзаголовков - выделенный жирным блок текста
        - c. Текст описание
        - d. Текст кнопки “Оставить заявку”
      2. Уникальный SEO текст
        - a. Заголовок
        - b. Текст

- iv. Настройки блоков посадочной страницы:
  - 1. Наши преимущества
    - a. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - b. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - c. Заголовок блока
    - d. Создание \ удаление\ редактирование преимуществ
    - e. Для каждого преимущества задается заголовок, описание, загружается картинка
  - 2. Достижения
    - a. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - b. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - c. Заголовок блока
    - d. Создание \ удаление\ редактирование достижений
    - e. Для каждого достижения задается заголовок и описание.
  - 3. Этапы работы
    - a. Заголовок блока
    - b. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - c. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - d. Добавление \ редактирование \ удаление этапов
      - i. Заголовок этапа
      - ii. Описание
      - iii. Очередность
    - e. Картинка блока
  - 4. Видеоролик по услуге
    - a. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - b. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - c. Ссылка на видеоролик об услуге
    - d. Сопроводительный текст
  - 5. Отзывы
    - a. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - b. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - c. Выбор 3 текстовых отзывов по услуге
    - d. Заголовок блока
  - 6. Форма заявки
    - a. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - b. Номер для приоритета отображения блока на странице

## Журнал

1. Страница раздела делится на две области: область редактирования разделов журнала и область редактирования статей журнала.
2. В области редактирования разделов журнала размещено:
  1. Таблица разделов журнала со следующими колонками:
    - i. Номер раздела (определяет очередность отображения разделов друг за другом)
    - ii. Название
    - iii. Количество размещенных в разделе статей
    - iv. Кнопки (Редактировать\Удалить)
  2. Кнопка добавить раздел. При нажатии открывается форма добавления раздела, в которой настраивается:
    - i. Номер приоритета
    - ii. Название раздела
    - iii. Цвет раздела (поле ввода 16 ричного значения)
    - iv. Флаг отображения блока анонсов данного раздела на главной
    - v. Формат отображения блока анонсов данного раздела на главной журнала
3. В области редактирования разделов журнала размещено
  1. Таблица статей со следующими колонками:
    - i. Номер статьи
    - ii. Дата добавления
    - iii. Картинка (мини превью)
    - iv. Раздел
    - v. Заголовок
    - vi. Активность
    - vii. Кнопки (Активировать\Редактировать\Удалить)
  2. Таблица может фильтроваться по параметрам:
    - i. Раздел
    - ii. Дата добавления
    - iii. Активность
  3. Кнопка добавить статью. При нажатии открывается форма добавления \ редактирования статьи,
    - i. SEO - настройки
      1. Title
      2. Description
      3. URL
      4. Заголовок статьи - H1

- ii. Картинка - превью статьи. Используется во всех анонсах располагается в начале текста статьи.
- iii. Флаг активности
- iv. Поле текста - формат WISIWYG, с возможностью форматирования статьи подгрузки в нее дополнительных фотографий в тексте статьи
- v. Флаг - отображать на главной. Если поставлена данная настройка, то статья будет отображаться в соответствующем блоке на странице данного жк
- vi. Выбор привязанного жк. Выбрать можно только один жк. Если стоит данная привязка, то статья будет отображаться в соответствующем блоке на странице данного жк

## Компания

### Блог

1. В данном разделе ведется работа с блогом компании.
2. Страница раздела включает в себя:
  1. Таблица записей блога со следующими колонками:
    - i. Номер
    - ii. Дата добавления
    - iii. Заголовок
    - iv. Активность
    - v. Кнопки (Активировать\Редактировать\Удалить)
  2. Кнопка добавить статью. При нажатии открывается форма добавления \ редактирования статьи,
    - i. Заголовок записи - Н1
    - ii. Статус активности
    - iii. Поле текста - формат WISIWYG, с возможностью форматирования статьи подгрузки в нее дополнительных фотографий в тексте статьи

### Сотрудники

1. В данном разделе ведется работа с сотрудниками компании
  - i. Страница раздела включает в себя:
    1. Список тегов специализации, с возможность удалить тег (если тег выбран у какого-то сотрудника, удалить нельзя)
      - a. Кнопка добавить тег с формой:
        - i. Название тега
        - ii. Цвет
    2. Таблица сотрудников компании со следующими колонками:
      - a. Номер
      - b. Активность
      - c. ФИО

- d. Фотография
  - e. Должность
  - f. Телефон
  - g. E-mail
  - h. Номер приоритета
  - i. Кнопки (Активировать\Редактировать\Удалить)
3. Таблицу можно фильтровать по параметрам:
- a. Активность
  - b. Фио
4. Кнопка “добавить сотрудника”. При нажатии открывается форма добавления \ редактирования сотрудника, со следующими настройками:
- a. Фио
  - b. Флаг активности
  - c. Фотография
  - d. Минифотография для карточек отзывов
  - e. Должность
  - f. Теги специализации. Можно выбрать до 3 тегов.
  - g. Телефон
  - h. E-mail
  - i. Приоритет отображения
  - j. Ссылка на видеоролик с интервью
  - k. Блок добавления сертификатов сотрудника. Включает в себя:
    - i. Таблицу сертификатов с колонками
      - 1. Название
      - 2. Картинка
      - 3. Описание
      - 4. Удалить
    - ii. Кнопка добавления сертификата. Открывает форму добавления сертификата. Поля формы
      - 1. Название
      - 2. Картинка
      - 3. Описание

## Отзывы

1. В данном разделе ведется работа с отзывами компании
2. Раздел включает в себя
  1. Таблица отзывов со следующими колонками:
    - i. Номер отзыва
    - ii. Активность
    - iii. Тип

- iv. Дата отзыва
  - v. Владелец (компания \ сотрудник)
  - vi. Содержимое отзыва (Часть текста отзыва, Ссылка на ролик, минипревью фотоотзыва)
  - vii. Автор отзыва
  - viii. Кнопки (Активировать\Редактировать\Удалить)
2. Таблицу можно фильтровать по параметрам:
- i. Активность
  - ii. Дата отзыва
  - iii. Владелец
  - iv. Тип
3. Кнопка “Добавить отзыв”. При нажатии открывается форма добавления \ редактирования отзыва, со следующими настройками:
- i. Автор отзыва - поле ввода имени клиента
  - ii. Дата отзыва
  - iii. Тип и содержимое отзыва (текстовый, видеоотзыв, фото отзывы). В зависимости, что выбрано активируются соответствующие параметры:
    - 1. Тип отзыва “Текстовый”:
      - a. Поле ввода текста для текстового отзыва
      - b. Флаг “Выводит на главной”
    - 2. Тип отзыва “Видеоотзыв”:
      - a. Поле ввода для ссылки на видеоролик
    - 3. Тип отзыва “Видеоотзыв”:
      - a. Загрузка картинки
  - iv. Владелец отзыва. Выбор либо компании либо сотрудника. Если выбран сотрудник, то выбирается какой из сотрудников владелец отзыва
  - v. Флаг активности отзыва

## Настройки

### Общие настройки

1. Раздел делится на части, в которых настраиваются основные параметры компании и добавляются \ редактируются общие объекты (сущности) сайта
2. Переключение между частями осуществляется по клике на вкладку.
3. **Вкладка “Настройки компании”**. На странице отображается:
  - a. Название компании
  - b. Телефон
  - c. Почта

- d. Ссылка на Instagram
  - e. Ссылка на FB
  - f. Ссылка на Youtube
  - g. Ссылка на VK
  - h. Имя Telegram аккаунта
- 4. Вкладка “Общие объекты”. На странице отображается:**
- a. Зона редактирования станций метро. Включает в себя:
    - i. Таблицу станций метро с колонками:
      - 1. Тип метро - М, D1, D2, D3, D4, D5, D6
      - 2. Название станции
      - 3. Цвет ветки - Шестнадцатеричное значение
      - 4. Кнопки редактировать \ удалить
    - ii. Кнопка “Добавить метро”. Открывает форму добавления \ редактирования станций метро. Поля для редактирования:
      - 1. Тип метро - М, D1, D2, D3, D4, D5, D6
      - 2. Название станции
      - 3. Цвет ветки - Шестнадцатеричное значение

#### Контент

- 1. Раздел делится на части, в которых настраиваются конкретные страницы, отдельные элементы сайта.
- 2. Переключение между частями осуществляется по клике на вкладку.
- 3. Вкладка “Страницы сайта”. На странице отображается:**
  - a. Таблица со списком страниц сайта, которым задаются настройки, загружается контент, задаются настройки SEO.
  - b. При клике на заголовок страницы, открывается форма редактирования общих настроек страницы и настроек разделов и блоков из которых, участвуют в построении страницы.
  - c. Настройки каждой странице описаны в разделе: [Страницы сайта. Описание. контент. настройки](#)
  - d. Список настраиваемых страниц:
    - i. **Главная**
      - 1. SEO настройки:**
        - a. Title - задается вручную.
        - b. Description - в ручную
      - 2. Разделы**
        - a. **Главный баннер**
          - i. Добавить \ Удалить до 5 фотографии
          - ii. Для каждого слайда задается заголовок текста
          - iii. Для каждого баннера задается номер приоритета отображения

- iv. Настройка времени задержки при смене слайдов, если задержка 0, то слайды не меняются, и смена происходит только по нажатию на кнопку
  - v. Для каждого слайда задается заголовок текста
  - b. **Вступительный текст**
    - i. Поле ввода заголовка
    - ii. Поле ввода текста
  - c. **Уникальный SEO текст**
    - i. Текст
    - ii. Заголовок
- 3. Блоки**
- a. **Карточки новостроек**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - iii. Заголовок блока
    - iv. Количество отображаемых карточек: 3,6,9
    - v. Редактирование текста кнопки “Все новостройки”
  - b. **Форма обратной связи**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - iii. Заголовок блока
    - iv. Текст кнопки “Получить консультацию”
  - c. **Видеоролик**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - iii. Текстовое описание
    - iv. Ссылка на ролик
  - d. **Достижения компании**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - iii. Создание \ удаление\ редактирование достижений
    - iv. Каждому достижению задается заголовок и описание.
    - v. Задается текст кнопки и линк, куда ведет кнопка (планируется, что ссылка будет вести на страницу Сертификатов с текстом ссылки “Наши заслуги”)
  - e. **Преимущества компании**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет

- ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
- iii. Заголовок блока
- iv. Создание \ удаление \ редактирование преимуществ
- v. Каждому преимуществу задается заголовок, описание, загружается картинка
- vi. Задается текст кнопки и линк, куда ведет кнопка (планируется, что ссылка будет вести на страницу “О компании”)
- f. **Мы специализируемся**
  - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
  - iii. Заголовок блока
  - iv. Создание \ удаление \ редактирование карточки специализации.
  - v. Для каждой карточки задается заголовок, ссылка куда ведет карточка и загружается картинка, а также номер приоритета отображения в ленте
- g. **Поможем с ипотекой**
  - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
  - iii. Заголовок блока
  - iv. Редактирование заголовка и описания последней карточки
  - v. Задается текст кнопки и линк, куда ведет кнопка
- h. **Отзывы**
  - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
  - iii. Заголовок блока
- i. **Наши статьи**
  - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
- ii. **Каталог ЖК**
  - a. **SEO настройки**
    - i. Title - задается вручную.
    - ii. Description - вручную
    - iii. URL

- b. Разделы**
  - i. Верхний баннер каталога ЖК
  - ii. Флаг отображения на странице: Да\Нет
  - iii. **Фильтр каталога**
    - iv. Добавление добавление \ редактирование \ удаление групп тегов.
    - v. Удалить группу тегов, у которой прикреплены теги нельзя.
    - vi. Группе тегов можно задать название, приоритет расположения колонок
    - vii. Добавление добавление \ редактирование \ удаление тегов
    - viii. Тегу задается название, и группа к которой он прикреплен
  - c. Лента карточек ЖК**
    - i. Заголовок раздела
    - ii. Количество карточек, которые выводятся первоначально
  - d. Форма обратной связи**
    - i. Флаг отображения на странице: Да\Нет
    - ii. Номер для приоритета отображения блока на странице
    - iii. Заголовок блока
    - iv. Текст кнопки “Получить консультацию”
  - e. Уникальный SEO текст**
    - i. Текст
    - ii. Заголовок
- iii. **Страница ЖК**
  - 1. Разделы**
    - a. **Горизонтальное меню**
      - i. Текст кнопки получить консультацию
    - b. **Похожие ЖК**
      - i. Заголовок раздела
  - 2. Блоки**
    - a. **Места поблизости**
      - i. Заголовок блока
    - b. **Планировки квартир**
      - i. Заголовок блока
      - ii. Текст кнопки “Все планировки”
      - iii. Количество отображаемых квартир: 3,6,9
    - c. **Фотографии жк**

- i. Заголовок блока
  - d. **Фотографии отделки**
    - i. Заголовок блока
  - e. **Ипотека**
    - i. Заголовок блока
    - ii. Текст кнопки посмотреть условия
  - f. **Ход строительства**
    - i. Заголовок блока
  - g. **Новости ЖК**
    - i. Заголовок блока
- iv. **Подбор квартир**
  - 1. **SEO настройки**
    - a. Шаблон построения Title страницы, для всех подобных страницы
    - b. Шаблон построения Description страницы для всех подобных страниц
    - c. Шаблон построения URL
  - 2. **Разделы**
    - a. **Лента карточек квартир**
      - i. Шаблон Заголовка раздела
      - ii. Количество выводимых карточек квартир в разделе
    - b. **Шаблонный SEO текст**
      - i. Шаблон построения заголовка раздела
      - ii. Шаблон построения текста раздела
- v. **Страница квартиры**
  - 1. **SEO настройки**
    - a. Шаблон построения Title страницы, для всех подобных страниц
    - b. Шаблон построения Description страницы для всех подобных страниц
    - c. Шаблон построения URL
  - 2. **Разделы**
    - a. **Информация о квартире**
      - i. Редактирование текста кнопки забронировать
      - ii. Редактирование текста кнопки получить консультацию
    - b. **Похожие планировки**
      - i. Количество выводимых квартир: 3,6,9
    - c. **Шаблонный SEO текст**
      - i. Шаблон построения заголовка раздела
      - ii. Шаблон построения текста раздела

- vi. **Ипотека**
  - 1. **SEO настройки**
    - a. Title - задается вручную.
    - b. Description - вручную
    - c. URL
  - 2. **Разделы**
    - a. **Уникальный SEO текст**
      - i. Текст
      - ii. Заголовок
- vii. **О компании**
  - 1. SEO настройки
    - a. Title - задается вручную.
    - b. Description - вручную
    - c. URL
  - 2. **Разделы**
    - a. **Фотография компании**
      - i. Заголовок раздела
      - ii. Загрузка фотографии компании
    - b. **Вступительный текст**
      - i. Заголовок текста
      - ii. Описание текста
    - c. **Видеоролик**
      - i. Ссылка на видеоролик
    - d. **Руководство**
      - i. Выбор сотрудников для отображения
      - ii. Текст вступительного слова у каждого выбранного сотрудника
    - e. **Партнеры**
      - i. Загрузка логотипов партнеров
    - f. **Уникальный SEO текст**
      - i. Заголовок раздела
      - ii. Текст раздела
- viii. **Контакты**
  - 1. **SEO настройки**
    - a. Title - задается вручную.
    - b. Description - вручную
    - c. URL
  - 2. **Разделы**
    - a. **Контакты**
      - b. Title - задается вручную.
      - c. Description - вручную

- d. ЧПУ - текст чпу для страницы
- 3. Разделы
  - a. Уникальный SEO текст
    - i. Заголовок раздела
    - ii. Текст раздела
- ix. Страница сотрудника
  - 1. SEO настройки
    - a. Шаблон построения Title страницы, для всех подобных страницы
    - b. Шаблон построения Description страницы для всех подобных страниц
    - c. Шаблон URL
- x. Отзывы
  - 1. SEO настройки
    - a. Title - задается вручную.
    - b. Description - вручную
    - c. URL
  - 2. Разделы
    - a. Отзывы
      - i. Количество отзывов к первоначальному выводу при загрузке страницы, а также по нажатию кнопки “Еще отзывы”
- xi. Сертификаты
  - 1. SEO настройки
    - a. Title - задается вручную.
    - b. Description - вручную
    - c. URL
  - 2. Разделы
    - a. Сертификаты и дипломы
      - i. Добавить \ редактировать \ удалить сертификат
      - ii. Для каждого сертификата задается: картинка, название, описание, приоритет отображения
    - b. Видеоинтервью партнеров:
      - i. Добавить \ редактировать \ удалить видеоинтервью партнера
      - ii. Для каждого видеоинтервью задается:
      - iii. Ссылка на ролик
      - iv. Описание ролика
      - v. Логотип партнера
      - vi. Фио партнера
      - vii. Дата интервью

#### 4. Вкладка "Элементы сайта". Во вкладке располагается:

- a. Таблица со списком элементов настраиваемых элементов сайта
  - i. **Верхнее меню**
    1. Добавление \ редактирование \ удаление ссылки. Количество ссылок не ограничено. Если ссылок больше чем на одну строку верхнее меню соответственно расширяется.
    2. Ссылка может быть группой, тогда при наведении открывается окно вложенными ссылками.
    3. При добавлении ссылки можно указать к какой группе она принадлежит
  - ii. **Футер**
    1. В настройках футера, можно создавать блок ссылок, и ссылки располагаемые в каждом блоке
    2. При создании блока задается его название, при создании ссылки задается ее текст, принадлежность к блоку и указывается URL на страницу.
  - iii. **Карточка жк**
    1. Вариант отображения карточки на страницах сайта:
      - a. Карточка отображается в сокращенном виде, при наведении разъезжается, поверх ниже идущего контента
      - b. Карточка отображается всегда в раскрытом виде
  - iv. **Карточка квартиры**
    1. Текст кнопки
  - v. **SEO текст**
    1. Заголовк
    2. Текст

### Права доступа

#### 1. Пользователи

1. В подразделе отображается:
  - i. Таблица пользователей с следующими колонками:
    1. Номер пользователя
    2. Логин
    3. Статус активности
    4. Кнопка (активировать \ редактировать \ удалить)
  - ii. Кнопка "Добавить пользователя". Открывает форму добавления \ редактирования пользователя с следующими настройками:
    1. Логин
    2. Пароль

3. Почта для сброса пароля
4. Статус активности
5. Чекбоксы доступности в разделы и подразделы админки.  
Если чекбокс стоит в положении да, то у соответствующего раздела, либо подраздела, появляется три галочки вариантов права доступа:
  - a. Добавить
  - b. Редактировать
  - c. Удалить
- iii. В зависимости от того, какие у пользователя проставлены галочки прав доступа в разделы \ подразделы при загрузке административной панели у него отображаются \ не отображаются данные разделы в меню
- iv. Если у пользователя нет прав доступа в раздел, то страница не должна отображаться при заходе по прямой ссылке
- v. В зависимости от того, какие галочки прав на добавление \ редактирование \ удаление проставлены в каждом конкретном разделе \ подразделе, у пользователя доступны соответствующие права и при загрузке данного раздела \ подраздела отображаются и активны (либо не отображаются и не активны) соответствующие кнопки и функционал.
- vi. Если у пользователя нет прав доступа на добавление \ редактирование \ удаление то соответствующие формы не должны открываться при заходе по прямой ссылке.