

Contrato de renting

En _____, a _____ de _____ de 20____

REUNIDOS

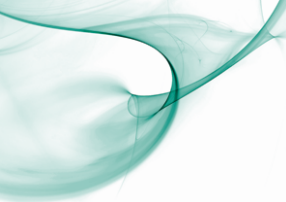
D./D.^a _____, gerente de la empresa _____, constituida en escritura pública otorgada ante _____, Notario de _____, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha de ____ de _____ de _____, libro _____, tomo _____, folio _____, con CIF núm. _____-__, y con domicilio social en _____, con poderes de representación conforme a escritura pública autorizada por _____, notario de _____ con fecha de ____ de _____ de _____, a partir de ahora arrendatario, de una parte;

D D./D.^a _____, gerente de la empresa _____, constituida en escritura pública otorgada ante _____, Notario de _____, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha de ____ de _____ de _____, libro _____, tomo _____, folio _____, con CIF núm. _____-__, y con domicilio social en _____, con poderes de representación conforme a escritura pública autorizada por _____, notario de _____ con fecha de ____ de _____ de _____, a partir de ahora arrendador, de otra parte;

Acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE *RENTING*, de acuerdo con las siguientes

ESTIPULACIONES

- I. La empresa _____ entrega en arriendo a la empresa _____ la maquinaria de su propiedad especificada en el Anexo 1 del presente contrato para desempeñar su labor profesional, sin que la misma pueda ser utilizada para fines distintos sin autorización expresa de la empresa arrendadora.
- II. La empresa arrendataria inspeccionará la maquinaria confirmando que se encuentra en perfecto estado para el uso al que va a ser destinada.
- III. El presente contrato comienza el día de hoy, finalizando en fecha de ____ de _____ de 20____.
- IV. El precio del arrendamiento es de _____ euros diarios, abonando la empresa _____ a la empresa arrendadora la cantidad de _____ euros mensuales, en los cinco primeros días cada mes, ingresando dicha suma en la cuenta que la empresa _____ tiene abierta en la Entidad Bancaria _____, sucursal de _____, número de cuenta _____.
- V. Por el presente contrato la empresa _____ entrega a la empresa arrendadora la cantidad de _____ euros en garantía del cumplimiento de las obligaciones. Dicha suma se reintegrará cuando la empresa arrendataria devuelva la maquinaria en buen estado, habiendo cumplido su obligación del pago de las rentas.
- VI. La empresa arrendadora se obliga al mantenimiento de la maquinaria y al pago de los seguros e impuestos. Cuando la reparación requiera de un mínimo de 2 días, la empresa arrendadora se obliga a reemplazar la máquina por otra de similares características temporalmente hasta que finalice la reparación, o definitivamente.
- VII. La empresa arrendadora se obliga a la evicción y saneamiento por vicios ocultos.
- VIII. Si la empresa arrendataria incumple su obligación de pago de las rentas, la empresa arrendadora podrá exigir las rentas manteniendo la vigencia del contrato o podrá pedir la resolución del mismo con la restitución de la maquinaria y exigiendo el pago de las cantidades de las rentas vencidas.



Modelos de documentos

- IX. Para resolver cualquier cuestión derivada del presente contrato las partes se someten expresamente a los Tribunales de Burgos, con renuncia del fuero propio. Conformes, firman el presente contrato de *renting*, por duplicado y a un solo efecto,

Gerente de _____	Gerente de _____
Fdo.:	Fdo.:

En _____, a ____ de _____ de 20 ____.