RB2107- Terreno 5.630.60m2 dos entradas privadas, con casa,servicios públicos, Naciente con sistema de alamacenamiento.
¢35 millones negociable.
Se recibe.
Limonal, Guanacaste.









Hermosa propiedad en Limonal, con casa, naciente (con sistema de almacenamiento), cercas en muy buen estado, dos entradas privadas, cerca de todos los servicios del pueblo, lugar tranquilo, ideal para vivir o ir de días de campo. Alta plusvalía por el desarrollo que está en proceso de infraestructura vial (autopista Limonal Barranca) en la zona. Se puede recibir propiedad con casa de habitación, preferiblemente cerca de Tambor de Alajuela, zonas cercanas o a los rededores de la ciudad de Alajuela.

Esta propiedad se vende sola, precio ¢35 millones o (junto a otra de 4.426m2 la cual se encuentra colindante a la anterior con un precio de ¢45 millones) ver detalle de la propiedad de 4.426m2 en el siguiente link: https://drive.google.com/file/d/1PR0Qs0oAiCLmMDtd3yJsfjn5as4SdZKj/view?usp=sharing

Ubicación

- **Provincia:** Guanacaste
- **Cantón:** Las Juntas
- **Distrito:** Abangares
- **Dirección:** Limonal. (A 1 km de la Irma. A solo 750metros de la entrada principal.
- **Ubicación demográfica:** Rural.
- **Ubicación geo demográfica: Rural,** zona catastrada.

Características de la propiedad:

- Área: 5.630.60 m2
- Con dos accesos privados desde calle principal
- 1 Casa de 120 m2 (1 habitación, sala, comedor, corredor amplio, cuarto de pilas, 1 baño)
- Acceso permanente a servicio de agua del acueducto y naciente propia.
- Tanque para almacenamiento de agua
- Acceso a electricidad del ICE
- Cobertura internet
- Plano con visado municipal
- Presencia de Banco Nacional, ATM Banco de Costa Rica, Bac Credomatic. Lugares de hospedaje, restaurantes tradicionales y de comida rápida, gasolinera, supermercado, ferretería.
- Escuela a 600 metros y Colegios más cercanos en La Palma, a 4 km de Limonal y Las Juntas
- Hospital más cercano a 40 km. Carreteras de acceso asfaltadas en excelentes condiciones.

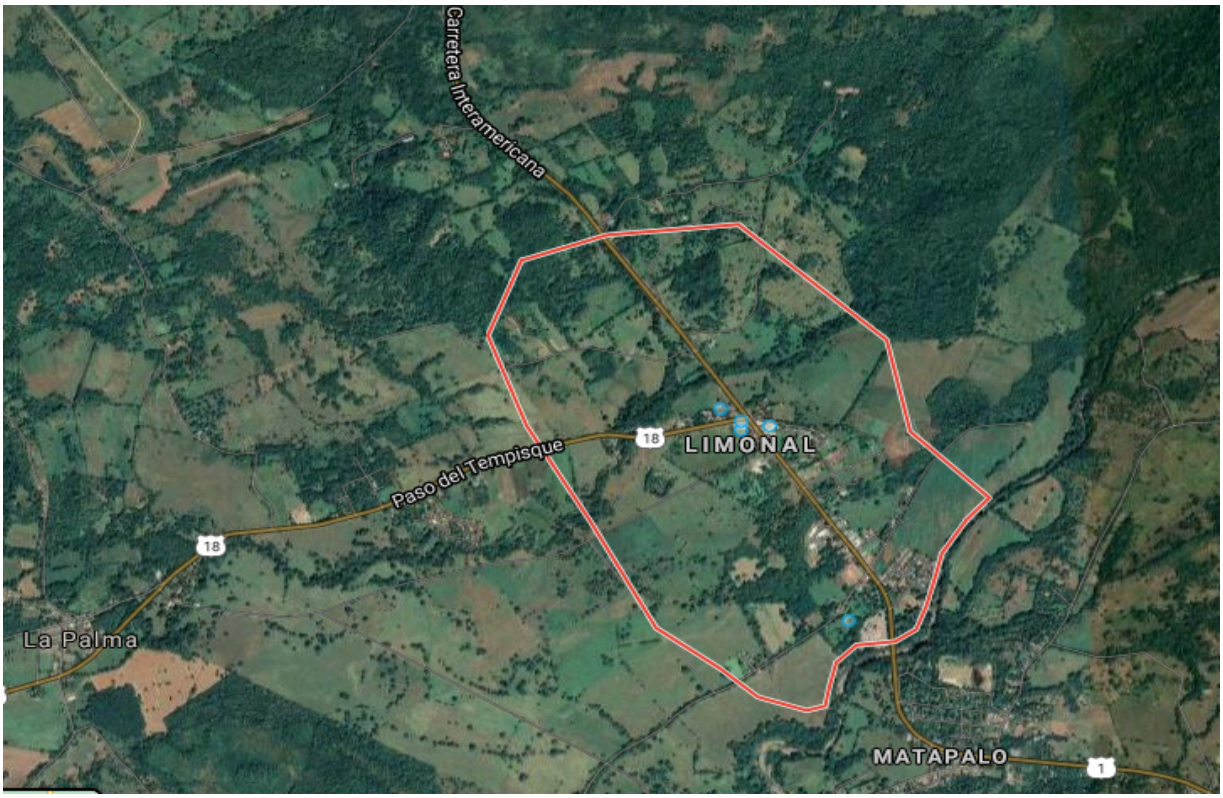
- Link para ver fotos de la propiedad: https://drive.google.com/drive/folders/1P11FcC23f-CsdaAA0b0Z3TNbGKRlx2Hd?usp=sharing

  Link para ver videos de la propiedad: https://drive.google.com/drive/folders/14pqTds01tYZoEqwhPYulagucJKaCkMQK?usp=sharing

- **IMAGEN PLANO CATASTRADO**



- **IMAGEN MAPS**


Carretera Interamericana
18
LIMONAL
Paso del Tempisque
18
La Palma
MATAPALO
1